



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.comune.varese.it/bandi-di-gara-ar>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i recapiti sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 d.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di restauro conservativo e riqualificazione funzionale Villa Mylius; numero di riferimento: **CIG: 8135573738**;

II.1.2) Codice CPV principale: **45454100-5**;

II.1.3) Tipo di appalto: lavori;

II.1.4) Breve descrizione: lavori di restauro conservativo e riqualificazione funzionale Villa Mylius;

II.1.5) Valore totale stimato: Euro **4.585.961,29**, IVA esclusa;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: questo appalto è suddiviso in lotti: no;

II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico;

II.2) Descrizione lotto unico

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC41; Comune di Varese;

II.2.4) Descrizione dell'appalto: i lavori oggetto del presente appalto appartengono alla categoria unica e prevalente OG2 (Restauro beni immobili sottoposti a tutela); categorie



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

scorporabili: OS2-A (Superfici decorate), OG11 (Impinatti tecnologici), OG6 (opere di irrigazione) meglio descritte nei documenti di gara, cui si fa espresso rinvio;

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.lgs. n. 50/2016 da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sui prezzi di cui al relativo elenco prezzi; si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale;

II.2.6) Valore totale stimato: Euro 4.585.961,29, IVA esclusa;

II.2.7) Durata del contratto: 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare: non è previsto alcun limite al numero di candidati;

II.2.10) Informazioni sulle varianti: non sono autorizzate;

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni; Opzioni: sì; descrizione: ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, la stazione appaltante, qualora fosse necessario, si riserva la facoltà di incrementare l'importo contrattuale per un valore massimo di € 657.800,00 pari a circa il 15% dell'importo a base d'asta presunto dei lavori;

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: no;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

amministrazione; essere iscritto alla C.C.I.A.A. o registro equivalente nei paesi U.E, per l'esercizio di attività oggetto del presente appalto;

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta;

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: attestazione di qualificazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche: OG2, classifica IV bis, OS2-A, classifica III, OG11, classifica III, OG6, classifica II;

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: no;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del d.lgs. n. 50/2016;

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: no;

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no;

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione: 28 gennaio 2020, alle ore 12:30;

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano;

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte);

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

IV.1) Informazioni sulla rinnovabilità. Si tratta di un appalto rinnovabile: no;

IV.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto per mezzo della piattaforma SINTEL, oppure via p.e.c. all'indirizzo contratti@comune.varese.legalmail.it ovvero via mail al servizio indicato al n. I.1. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire non oltre le ore **12:00 del 20.01.2020** (a pena di irricevibilità). Le eventuali risposte saranno inoltrate sempre per iscritto, via piattaforma SINTEL ovvero via p.e.c, entro le ore **17:00 del 21.01.2020** e saranno rese disponibili sul profilo di committente e nella piattaforma SINTEL, in pari data agli aventi interesse. Non verranno fornite informazioni verbali, notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione messa a disposizione dei concorrenti o richiamata nel bando di gara (meglio dettagliato nel disciplinare di gara);
- b) Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.arca.SINTEL.it> (art. 74 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50). I documenti potranno anche essere scaricati dal sito internet indicato al punto I.1;
- c) Le spese relative alla pubblicazione del bando, ai sensi del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate all'Amministrazione entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- d) Il procedimento si svolge attraverso l'utilizzazione del sistema telematico di Aria SpA, denominato «SINTEL», il cui accesso è consentito collegandosi al sito di Aria SpA www.ariaspa.it.
- e) Il contratto non contiene la clausola compromissoria;
- g) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- l) L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

m) Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché il numero di telefax e l'indirizzo p.e.c. per le comunicazioni. Le comunicazioni, al di fuori della piattaforma SINTEL avverranno unicamente via p.e.c. ovvero in caso di mancato funzionamento della casella p.e.c. del concorrente, mediante fax;

n) La stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori in pendenza di stipulazione del contratto, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione;

o) Offerte anomale: esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con i metodi di cui ai commi 2 e 2-bis del medesimo articolo, sempre che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10;

p) Subappalto: è ammesso. In ottemperanza a quanto stabilito dalla Corte di Giustizia Europea nella sentenza del 26/9/2019 n. C-63/18 non si applica il limite al subappalto di cui all'art. 105, comma 2, del Codice dei Contratti.

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno raccolti e conservati presso l'Ufficio Contratti per finalità inerenti l'aggiudicazione e la gestione del contratto, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.lgs. n. 196/2003, per le parti ancora in vigore. Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lombardia, sede di Milano - Via Corridoni 39 - 20122 Milano- ITALIA - Telefono: +39 027605321 - Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it> - Fax: +390276053246;

VI.4.2) Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione;

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto.

VI.5) Data del presente avviso: data del protocollo

Data di pubblicazione sul profilo di committente: 13 dicembre 2019

Per il Dirigente Capo Area I

La P.O. Capo Sezione C.U.C.

(Dott. Graziano Visconti)

Il Dirigente reggente Capo Area X

(Dott. Arch. Gianluca Gardelli)

www.albopretorionline.it



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

**PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 61 D.LGS. N. 50/2016
PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO
CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE VILLA
MYLIUS.CUP: B32C15000310004. CIG: 8135573738.**

DISCIPLINARE DI GARA

Varese, data di protocollo

Determinazione dirigenziale: n. 2226 del 10.12.2019

CIG: 8135573738 - CUP: B32C15000310004

Dirigenti Responsabili:

- Capo Area X- Lavori pubblici - sotto l'aspetto della legittimità formale e sostanziale dell'intero procedimento.
- Capo Area I - Competitività e semplificazione per il cittadino e le imprese - esclusivamente a riguardo della legittimità del procedimento di gara.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Giulia Bertani – Capo Attività Strade, Segnaletica e Suolo pubblico – Area X;

Punti di contatto:

- per questioni di tipo tecnico: Attività Strade, Segnaletica e Suolo pubblico – Area X;
Dott. Ing. Giulia Bertani (Capo Attività); tel 0332 255381;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- per questioni di tipo procedurale: Sezione Centrale Unica di Committenza - Attività Appalti e Contratti, pec contratti@comune.varese.legalmail.it; Fax 0332 255264; Dott. Graziano Visconti, Capo Sezione, tel. 0332 255289; Dott.ssa Mara Cicchiello, tel. 0332 255369; e-mail mara.cicchiello@comune.varese.it.

1) OGGETTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto i lavori di restauro conservativo e riqualificazione funzionale di Villa MYLIUS, consistenti principalmente in opere edili e interventi strutturali, di restauro, impianti meccanici ed elettrici.

Allo stato attuale l'interno del fabbricato è caratterizzato da una distribuzione degli ambienti molto articolata e complessa suddiviso in più unità immobiliari con funzioni residenziali e caratteristiche diverse rispetto alla nuova destinazione d'uso prevista e non soddisfacenti i requisiti necessari alla futura destinazione d'uso.

La riqualificazione funzionale prevede innanzitutto il recupero e restauro di tutte le porzioni con carattere storico, la realizzazione di interventi edili di demolizione e sostituzione di elementi portanti è prevista solamente ove possibile; nelle restanti fattispecie è previsto il consolidamento strutturale. Verrà sostituita una sola scala di collegamento verticale ai piani, che avrà caratteristiche di via di fuga ai fini antincendio. Al piano terra si prevede la realizzazione di vespaio aerato su quasi la completa superficie, ai fini igienico-sanitari ed in copertura è prevista la sostituzione completa del manto e dell'orditura secondaria. Gli ambienti caratterizzati da elementi storici, documentati dalla campagna di indagini attuata, vengono preservati nella loro conformazione e caratteristiche, fatti salvi gli indispensabili interventi di consolidamenti strutturale nel rispetto della vigente normativa antisismica (consolidamento dei solai con salvaguardia dei controsoffitti lignei) e/o adeguamento igienico sanitario (realizzazione di vespai al



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

piano terra); con la riproposizione ex-novo di alcuni elementi necessariamente da demolire (rifacimento dei pavimenti lignei). Gli impianti tecnici a servizio della scuola di cucina saranno realizzati prevalentemente con posa "a secco" senza intervenire in linea di massima con tracce murarie per l'inserimento delle canalizzazioni. Nel fabbricato accessorio, posto a lato della costruzione, viene allestita la centrale termica. Gli allacciamenti alla rete principale di sottoservizi (Enel - Gas - Fognatura) sono previsti all'ingresso di via Botticelli, con scavo nel tratto di parco posto tra la via e la Villa. In prossimità della via Botticelli inoltre è prevista una cabina di trasformazione in media tensione.

Le categorie di lavorazioni omogenee del presente appalto sono le seguenti:

descrizione lavori	categorie	Cat. SOA	importo lavori	Importo oneri di sicurezza	Importo totale	Incidenza %
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	prevalente	OG2	2.518.595,09	115.000,00	2.633.595,09	57,43%
Superfici decorate beni culturali	scorporabile	OS2-A	528.231,66	20.000,00	548.231,66	11,95%
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la	subappaltabile	OG10	117.302,60	10.000,00	127.302,60	2,77%



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

distribuzione di energia elettrica						
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	scorporabile	OG6	245.235,63	15.000,00	260.235,63	5,67%
Impianti tecnologici	scorporabile	OG11	976.596,31	40.000,00	1.016.596,31	22,18%
Totale generale appalto			4.385.961,29	200.000,00	4.585.961,29	100%

Per la descrizione dettagliata delle opere si rinvia alla "Relazione generale" allegata alla documentazione di gara.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal progetto esecutivo con i relativi allegati, che sarà trasmesso ai soggetti ammessi alla procedura contestualmente alla lettera di invito.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del Codice Civile.

2) IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **Euro 4.585.961,29**, così stabiliti:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- importo dei lavori a base d'asta, soggetto a ribasso: **Euro 4.385.961,29**, oltre IVA;
- oneri per la sicurezza di cantiere di cui all'allegato XV, punto 4, del d.lgs.81/08, non soggetti a ribasso: **Euro 200.000,00**, oltre IVA.

Le lavorazioni vengono contabilizzate in parte a corpo e in parte a misura, come da seguente prospetto:

descrizione lavori	categorie	Cat. SOA	importo lavori a base d'asta	Contabilizzazione a corpo o a misura	Importo oneri di sicurezza	Contabilizzazione oneri della sicurezza
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	prevalente	OG2	2.518.595,09	a misura	115.000,00	A corpo
Superfici decorate beni culturali	scorporabile	OS2-A	528.231,66	a misura	20.000,00	A corpo
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica	subappaltabile	OG10	117.302,60	A corpo	10.000,00	A corpo
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	scorporabile	OG6	245.235,63	A corpo	15.000,00	A corpo
Impianti tecnologici	scorporabile	OG11	976.596,31	A corpo	40.000,00	A corpo
Totale generale appalto			4.385.961,29	----	200.000,00	-----



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Si precisa quindi che:

a) sono contabilizzate a corpo: le lavorazioni impiantistiche appartenenti alle categorie OG11, OG6 e OG10, corrispondenti ad un importo di € **1.339.134,54**, oltre oneri della sicurezza ed IVA.

Sull'importo dei lavori contabilizzati a corpo, di cui alla lettera precedente, si applica il ribasso unico percentuale formulato dall'aggiudicatario in sede di offerta. L'importo così determinato essendo contabilizzato a corpo, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità (articolo 3, comma 1, lettera dddd) e dell'art. 59, comma 5-bis, del d.lgs. n. 50/2016).

b) sono contabilizzate a misura: le lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 e OS2-A corrispondenti ad un importo presunto a base d'asta di € **3.046.826,75**, oltre oneri della sicurezza ed IVA.

Con riferimento alle lavorazioni contabilizzate a misura, il ribasso unico percentuale formulato dall'aggiudicatario in sede di offerta, si applica sui prezzi di cui al relativo Elenco prezzi unitari, in modo da ottenere i prezzi unitari contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite. Per tali lavorazioni, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti (art. 3 lett. eeee) e dell'art. 59, comma 5-bis, del d.lgs. n. 50/2016).

c) gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: sono tutti contabilizzati a corpo, per complessivi € **200.000,00**.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

3) CLAUSOLA DI MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETT. A) DEL CODICE

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, la stazione appaltante, qualora fosse necessario, si riserva la facoltà di incrementare l'importo contrattuale per un valore massimo di € 657.800,00 pari a circa il 15% dell'importo a base d'asta presunto dei lavori. Le lavorazioni avranno ad oggetto interventi edili e di restauro rientranti nelle categorie OG2 e OS2-A. In tal caso, l'appaltatore è tenuto ad espletare gli ulteriori interventi commissionati dalla stazione appaltante, applicando all'Elenco prezzi unitari di riferimento, il ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice, tale valore è stato stimato solo al fine di individuare il regime applicabile in relazione alla soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del Codice.

La Stazione Appaltante non assume nessun impegno in ordine all'incremento di cui sopra.

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione mediante procedura ristretta di cui al combinato disposto tra l'art. 3, comma 1, lett. (tt) e l'art. 61 del d.lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.lgs. n. 50/2016 da determinarsi mediante ribasso unico percentuale da applicare, per le lavorazioni a misura, sui prezzi di cui al relativo elenco prezzi unitari e, per le lavorazioni a corpo, sul relativo importo a corpo.

Poichè le lavorazioni sono contabilizzate in parte a corpo e in parte a misura, l'importo presunto di aggiudicazione, come determinato in sede di gara, non avente valore



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

vincolante per le parti, sarà quello risultante dall'applicazione del **ribasso unico sull'importo a base d'asta dei lavori, cui si sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

La procedura ristretta è strutturata in due fasi:

FASE I - PREQUALIFICA DEI candidati: in questa fase, il seggio di gara verifica il possesso e la regolarità dei requisiti minimi di partecipazione, previsti nel bando di gara, da parte degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione; i candidati in possesso di detti requisiti saranno ammessi a partecipare alla gara.

FASE II - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE: i candidati ammessi a partecipare alla gara saranno espressamente invitati a presentare l'offerta economica corredata dalla documentazione e dalle dichiarazioni richieste dalla lettera di invito che verrà trasmessa ai candidati prequalificatisi, secondo i termini e le modalità ivi indicate.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO: in considerazione della peculiarità dei lavori oggetto del presente appalto, la cui esecuzione ha per oggetto interventi di restauro di beni culturali, è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi di esecuzione ai lavori. Pertanto i candidati invitati a presentare offerta, dovranno effettuare il sopralluogo assistito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

5) OFFERTE ANOMALE

Si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50. L'individuazione della soglia di anomalia, avviene ai sensi dell'art.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

97, comma 2, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15 ovvero ai sensi del comma 2-bis del medesimo articolo quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15.

In caso le offerte ammesse risultino in numero inferiore a 10, non sarà possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale di cui al richiamato art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50. In tal caso, la stazione appaltante darà corso al calcolo della soglia di anomalia ai sensi del citato comma 2-bis ed all'eventuale subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta prima in graduatoria, se anomala e l'appalto verrà aggiudicato alla prima migliore offerta non anomala.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice dei contratti, resta ferma comunque la possibilità per l'Amministrazione di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

6) COMUNICAZIONI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura di gara saranno inviate ai candidati tramite piattaforma Sintel, funzionalità "Comunicazioni della procedura", all'indirizzo pec del singolo candidato risultante dal sistema Sintel. In caso di malfunzionamento del sistema di intermediazione telematica Sintel, le suddette comunicazioni saranno inviate direttamente mediante pec all'indirizzo indicato dal candidato in sede di DGUE. La ricevuta di avvenuta consegna emessa dalla casella pec del destinatario, ha efficacia di presunzione legale in merito al suo recepimento da parte del candidato.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i candidati sono tenuti a indicare, in sede di gara, l'indirizzo PEC o, solo per i candidati aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante, nei termini previsti dal bando di gara e dal presente disciplinare, per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma SINTEL, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma SINTEL, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Integrazioni e risposte saranno, inoltre, pubblicate sul profilo di committente comunale nella sezione "Bandi di gara".

Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

Il rispetto dei termini predetti è considerato essenziale al fine di consentire agli operatori economici una corretta valutazione della prestazione in gara.

Non verranno fornite:

- informazioni verbali;
- notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione messa a disposizione dei candidati o richiamata negli atti di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'ausiliata si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata al candidato si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

Per i candidati aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i candidati non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del candidato o suo procuratore.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di candidati non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del candidato assicurare la fedeltà della traduzione.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

7) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

È ammessa la partecipazione alla presente procedura di gara dei soggetti indicati all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare.

È ammessa la partecipazione dei soggetti associati anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai candidati di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di candidati o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al candidato che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di candidati, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al candidato che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione del contratto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è richiesto agli operatori economici il possesso dei seguenti requisiti, pena l'esclusione.

8.a) Requisiti di ordine generale: tutti quelli indicati all'articolo 80, del d. lgs. 50/2016, nonché quelli indicati nell'articolo 36 bis del d.l. 4.7.2006 n. 223, convertito nella legge 4.8.2006 n. 248 (contrasto del lavoro nero e sicurezza nei luoghi di lavoro), nell'articolo 41 del d. lgs 11.04.2006 n. 198 (pari opportunità tra uomo e donna), nell'articolo 44, comma undicesimo, del d. lgs. 25.7.98 n. 286 (comportamenti discriminatori in danno di persone straniere), nell'art. 5, comma 1, della legge 3 agosto 2007, n. 123 (contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori), negli artt. 6 e 67, comma 8, 84, comma 3 e 90 del d.lgs. n. 159/2011 (normativa antimafia), nell'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 (piani individuali di emersione), nell'art. 53, comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001 (incompatibilità) e in tutte le altre norme che prevedano l'esclusione dalle gare e/o l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

8.b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del contratto di che trattasi, se tenuti in relazione alla propria natura giuridica. Per i candidati non stabiliti in Italia ma in altro Stato membro si applica l'art. 83, comma 3 del DLgs. n. 50/2016;

8.c) Requisiti di capacità economico-finanziaria: non richiesti;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

8.d) Requisiti di capacità tecnico-professionale: il candidato, per partecipare alla procedura, oltre ai requisiti di cui alle lettere precedenti deve essere in possesso dei seguenti requisiti sulla base delle tipologie di lavorazioni e del valore delle stesse:

descrizione lavori	categorie	Cat. SOA	importo lavori compresi oneri della sicurezza	Incidenza %	classifica
Restauro e manutenzioni e dei beni immobili sottoposti a tutela	Prevalente che assorbe anche la OG10	OG2	2.760.897,69	60,20%	IV BIS
Superfici decorate beni culturali	scorporabile	OS2-A	548.231,66	11,95%	III
Impianti tecnologici	scorporabile	OG11	1.016.596,31	22,18%	III
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	scorporabile	OG6	260.235,63	5,67%	II
Totale generale appalto			4.585.961,29	100%	-----



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

--	--	--	--

8.d.1)) con riferimento ai lavori prevalenti appartenenti alla categoria OG2 il candidato dovrà essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG2, classifica IV bis, secondo le classifiche di importo stabilite al comma 4 dell'art. 61 del DPR 207/2010. I candidati possono avvalersi della facoltà concessa al comma 2, del citato art. 61, che consente di qualificarsi usufruendo dell'incremento del quinto della classifica posseduta, fermo restando le prescrizioni indicate nel medesimo articolo in materia di raggruppamenti temporanei. L'operatore economico, quindi, in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG 2, classifica IV, può soddisfare il requisito richiesto.

Con riferimento alla categoria prevalente si precisa che:

1) divieto di avvalimento: ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, per i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG2, trattandosi di lavorazioni attinenti al settore dei beni culturali, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo Codice;

2) subappalto: in ottemperanza a quanto stabilito dalla Corte di Giustizia Europea nella sentenza del 26/9/2019 n. C-63/18, con riferimento alla categoria prevalente non si applica il limite al subappalto di cui all'art. 105, comma 2, del Codice dei Contratti. Si precisa comunque che il concorrente, qualora intenda avvalersi del subappalto, deve possedere i requisiti di qualificazione nella categoria prevalente, in quanto non è ammesso il subappalto qualificatorio.

Si precisa altresì che la classifica della categoria prevalente deve coprire anche l'importo dei lavori relativi alle categorie scorporabili/subappaltabili oggetto di subappalto;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

3) direttore tecnico: la direzione tecnica dei lavori relativi alla categoria OG2, oggetto del presente appalto, può essere assunta solo da un soggetto in possesso dei requisiti professionali espressamente indicati nell'art. 13 del D.M. 154/2017. L'impresa aggiudicataria è tenuta a produrre alla stazione appaltante idonea documentazione attestante il possesso dei predetti requisiti in capo al soggetto designato come Direttore Tecnico dei lavori, il quale, peraltro, non può rivestire per tutta la durata dell'appalto analogo incarico per conto di altre imprese qualificate ai sensi del Capo I, Titolo II del D.M. 154/2017. A tal fine, il direttore Tecnico dell'impresa aggiudicataria deve produrre alla stazione appaltante altresì una dichiarazione di unicità di incarico, come previsto espressamente dall'art. 13, comma 2, del D.M. 154/2017.

8.d.2) con riferimento ai lavori scorporabili appartenenti alla categoria OS2-A, il candidato dovrà essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la **categoria OS2-A, classifica III, secondo le classifiche di importo stabilite al comma 4 dell'art. 61 del DPR 207/2010.** I candidati possono avvalersi della facoltà concessa al comma 2, del citato art. 61, che consente di qualificarsi usufruendo dell'incremento del quinto della classifica posseduta, fermo restando le prescrizioni indicate nel medesimo articolo in materia di raggruppamenti temporanei. L'operatore economico, quindi, in possesso di qualificazione SOA nella categoria OS2-A, classifica II, può soddisfare il requisito richiesto.

Con riferimento a tale categoria si precisa che:

1) scorporabile: le lavorazioni di cui alla suddetta categoria sono scorporabili ai fini della costituzione di ATI verticali ad impresa mandante in possesso di attestazione SOA nella categoria OS2-A, in classifica III (ovvero attestazione SOA nella categoria OS2-A, classifica II ai sensi dell'art. 61, comma 2, del dpr 207/2000);

2) divieto di avvalimento: ai sensi del combinato disposto tra l'art. 89, comma 11, e l'art. 146, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, le lavorazioni appartenenti alla categoria



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

scorporabile OS2-A, trattandosi di strutture, impianti e opere speciali (SIOS) di cui al D.M. n. 248 del 10 novembre 2016, che incidono per oltre il 10% sull'importo totale dei lavori, nonché di lavorazioni attinenti al settore dei beni culturali, non possono essere oggetto di avvalimento;

3) subappalto: ai sensi dell'art. 105, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, le lavorazioni di cui alla suddetta categoria possono essere subappaltate **nei limiti del 30%** dell'importo della categoria medesima ad una impresa subappaltatrice in possesso di attestazione SOA nella categoria OS2-A, classifica I; in caso di subappalto qualificatorio per la quota massima del 30% il concorrente deve comunque essere qualificato per il restante 70% dell'importo della medesima categoria, e conseguentemente deve essere in possesso di qualificazione SOA OS2-A in classifica II; inoltre, ai sensi dell'articolo 92, primo comma, ultimo periodo, del DPR 207/2010, la qualificazione nella categoria prevalente deve coprire anche la quota oggetto di subappalto;

4) direttore tecnico: la Direzione Tecnica dei lavori relativi alla categoria **OS2-A**, oggetto del presente appalto, può essere assunta solo da un soggetto in possesso dei requisiti professionali espressamente indicati nell'art. 13 del D.M. 154/2017. L'impresa aggiudicataria è tenuta a produrre alla stazione appaltante idonea documentazione attestante il possesso dei predetti requisiti in capo al soggetto designato come direttore tecnico dei lavori, il quale, peraltro, non può rivestire per tutta la durata dell'appalto analogo incarico per conto di altre imprese qualificate ai sensi del Capo I, Titolo II del D.M. 154/2017. A tal fine, il direttore tecnico dell'impresa aggiudicataria deve produrre alla stazione appaltante altresì una dichiarazione di unicità di incarico, come previsto espressamente dall'art. 13, comma 2, del D.M. 154/2017.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

8.d.3) con riferimento ai lavori scorporabili appartenenti alla categoria OG11, il candidato dovrà essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la **categoria OG11, classifica III**;

Con riferimento a tale categoria si precisa che:

1) scorporabile: le lavorazioni di cui alla suddetta categoria sono scorporabili ai fini della costituzione di ATI verticali ad impresa mandante in possesso di attestazione SOA nella categoria **OG11, classifica III**;

2) divieto di avvalimento: ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice dei contratti pubblici, trattandosi di strutture, impianti e opere speciali (SIOS) di cui al D.M. n. 248 del 10 novembre 2016, che incidono per oltre il 10% sull'importo totale dei lavori, non possono essere oggetto di avvalimento;

3) subappalto: ai sensi dell'art. 105, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, le lavorazioni di cui alla suddetta categoria possono essere subappaltate **nei limiti del 30%** dell'importo della categoria medesima ad una impresa subappaltatrice in possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, classifica II; in caso di subappalto qualificatorio per la quota massima del 30% il concorrente deve comunque essere qualificato per il restante 70% dell'importo della medesima categoria, e conseguentemente deve essere in possesso di qualificazione SOA nella OG11, in classifica III; inoltre, ai sensi dell'articolo 92, primo comma, ultimo periodo, del DPR 207/2010, la qualificazione nella categoria prevalente deve coprire anche la quota oggetto di subappalto;

8.d.4) con riferimento ai lavori scorporabili appartenenti alla categoria OG6, il concorrente dovrà essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria **OG6, in classifica II**. I candidati possono avvalersi della facoltà concessa al



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

comma 2, del citato art. 61, che consente di qualificarsi usufruendo dell'incremento del quinto della classifica posseduta, fermo restando le prescrizioni indicate nel medesimo articolo in materia di raggruppamenti temporanei. L'operatore economico, quindi, in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG6 classifica I, può soddisfare il requisito richiesto. Si specifica altresì che le predette lavorazioni:

1) scorporabile: sono scorporabili ai fini della costituzione di ATI verticali ad impresa mandante in possesso di attestazione SOA nella categoria OG6, in classifica II (ovvero attestazione SOA nella categoria OG6, in classifica I, ai sensi dell'art. 61, comma 2, del dpr 207/2000);

2) subappalto: sono interamente subappaltabili ad impresa in possesso di attestazione SOA nella categoria OG6, in classifica II, nel rispetto delle prescrizioni indicate nell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016;

3) avvalimento: possono essere oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016.

9) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

In fase di procedura di gara, il possesso dei requisiti richiesti dal paragrafo 8) del presente disciplinare, potrà essere autocertificato mediante l'apposito modello DGUE.

Per la comprova dei requisiti dichiarati nel DGUE la Stazione appaltante procederà come di seguito indicato, con la precisazione che, trattandosi di gara telematica, come stabilito dall'art. 9 della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, l'Amministrazione nelle more di apposita regolamentazione da parte dell'Autorità per le procedure gestite con sistemi



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

telematici, è esonerata dall'obbligo di ricorrere alla verifica dei requisiti mediante sistema AVCpass.

Per la verifica dei requisiti di carattere generale e speciale di cui al paragrafo 8) sopra citato, la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

10) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La domanda di partecipazione e la documentazione di ammissione ad essa relativa deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso SINTEL, entro e non oltre il termine per la presentazione delle domande di partecipazione previsto dal bando, pena l'irricevibilità della domanda e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato a SINTEL accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato, che si attiva dalla voce "Richiesta di ammissione" presente nel menu operativo, che consente di predisporre una busta telematica contenente la domanda di partecipazione e la documentazione di ammissione.

Nella predetta busta telematica deve essere inserita la documentazione che segue:

10.1) Domanda di partecipazione

Per partecipare alla selezione, l'operatore economico deve presentare la domanda di partecipazione redatta secondo l'apposito modello "Domanda di partecipazione" predisposto dall'Amministrazione.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Il candidato indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di Imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il candidato fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) ed il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La **domanda di partecipazione** deve essere sottoscritta con firma digitale, secondo le seguenti prescrizioni:

- **in caso di candidato singolo:** dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dell'operatore economico;
- **in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE (costituiti o costituendi) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e) e g):** dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma del soggetto mandatario del raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE;
- **in caso di consorzi tra società cooperative o imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) D.Lgs. 18.4.2016 n. 50:** dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma del soggetto del consorzio;
- **in caso di aggregazioni di imprese:** dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dell'organo comune; se la rete è sprovvista di organo comune oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

10.2) DGUE (Allegato A)

Il candidato deve presentare altresì il Documento di gara unico europeo (DGUE) secondo l'apposito modulo predisposto dalla dall'amministrazione appaltante (Allegato A). Tale modulo è stato redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea, ai sensi dell'art. 85 D.Lgs. 50/2016 e poi adattato alla legislazione nazionale dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con la circolare 18.7.2016 n. 3: *“Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016”*.

Il modulo DGUE (Allegato A) è stato altresì aggiornato al Decreto correttivo n. 56/2017 ed al D.L. n. 135/2018 nonché adattato ai requisiti richiesti nel presente disciplinare.

Il DGUE consiste in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti e di altre norme vigenti nonché di soddisfare i pertinenti criteri di selezione richiesti nel presente disciplinare di gara. Tale dichiarazione deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante o da persona munita dei poteri di rappresentanza dell'operatore economico.

Il DGUE è articolato nelle sottoindicate parti e deve essere compilato come segue.

La Parte I contiene le informazioni sulla procedura e sull'amministrazione aggiudicatrice, pertanto non deve essere compilato da parte dell'operatore economico.

La Parte II contiene le informazioni sull'operatore economico e sui propri rappresentanti, sull'eventuale all'avvalimento e sul ricorso al subappalto.

In caso di avvalimento (Parte II, Sezione C) l'operatore economico indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

La Parte II, sezione D, è da compilare indicando se si intenda o non si intenda far ricorso al subappalto. In caso affermativo, l'operatore deve altresì compilare e allegare alla documentazione l'apposito modulo sul subappalto nel quale è tenuto ad indicare le prestazioni che intende subappaltare.

La Parte III contiene la dichiarazione circa l'assenza di motivi di esclusione dalla gara, come disciplinati dall'art. 80 del Codice, aggiornato al d.lgs. n. 56/2017 ed al D.L. n. 135/2018 ed alle altre norme che prevedono l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione, pertanto tutte le sezioni sono da compilare.

La Parte IV contiene le informazioni relative ai requisiti di selezione richiesti nel presente disciplinare di gara nonché al possesso dei sistemi di garanzia della qualità. Il candidato quindi è tenuto a compilare la Parte IV del modello DGUE, nelle sezioni richieste.

La Parte VI contiene le dichiarazioni finali con le quali il dichiarante si assume la responsabilità della veridicità delle informazioni rese e attesta di essere in grado di produrre idonei mezzi di prova.

Si precisa che:

- il candidato attesta il possesso dei requisiti mediante Documento di Gara Unico Europeo in conformità alle previsioni di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica le condanne definitive per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lett. da a) a g) del d.lgs. n. 50/2016;
- ai fini della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione ed il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima; il Concorrente, pertanto, non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per i reati depenalizzati, ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione; l'esclusione non opera altresì nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'art. 179, comma 7, del codice penale;

- ai fini della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, come modificato dall'art. 1, comma 986, della legge n. 205/2017;
- ai fini della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto, fino a due anni, decorso i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Con riferimento alla dichiarazione in ordine all'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, resa dal legale rappresentante/procuratore del candidato in relazione ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara (specificando esattamente di quale carica si tratti) si precisa che:

- qualora nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente sussistano cause di esclusione ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il legale rappresentante dell'impresa deve dimostrare, con la propria dichiarazione, che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
- in caso di cessione di ramo di azienda, incorporazione, fusione o scissione societaria, sussiste in capo alla cessionaria o società incorporante, o società



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

risultante dalla fusione, ovvero dalla scissione, l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società ceduta, incorporata o le società fuse o scisse nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo.

Il DGUE deve essere sottoscritto con firma digitale secondo le seguenti prescrizioni.

In caso di candidato singolo: il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dell'operatore economico;

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE (costituiti o costituendi) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e) e g): ciascuno degli operatori economici costituenti il raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE deve presentare un DGUE distinto, sottoscritto con firma digitale del relativo legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma;

In caso di consorzi tra società cooperative o imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) D.Lgs. 18.4.2016 n. 50:

- il DGUE deve essere presentato dal consorzio medesimo sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante del consorzio stesso o persona munita di comprovati poteri di firma; nel DGUE del consorzio deve altresì essere indicata la denominazione dei consorziati che eseguono le prestazioni oggetto del contratto;
- il DGUE deve essere presentato altresì da ciascun consorziato per il quale il consorzio concorre e sottoscritto con firma digitale del relativo legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma;

In caso di aggregazioni di imprese: il DGUE deve essere presentato da ciascuna impresa retista che partecipa alla gara, sottoscritto con firma digitale del relativo legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

In caso di avvalimento (art. 89, d.lgs. n. 50/2016):

- il DGUE deve essere presentato dal candidato (impresa avvalente) indicando la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento e sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante dell'impresa o persona munita di comprovati poteri di firma;
- il DGUE deve essere presentato dall'impresa ausiliaria, nelle parti di competenza, e sottoscritto con firma digitale del relativo legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma.

Le dichiarazioni sopra indicate sono redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

L'omessa presentazione della dichiarazione ovvero la dichiarazione resa incompleta, o non regolarmente sottoscritta costituiscono irregolarità essenziali sanabili ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50.

10.4) Procura

Qualora siano state allegare dichiarazioni che compongono la documentazione di ammissione sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), l'operatore economico deve allegare copia della procura notarile (generale o speciale) che attesti i poteri del sottoscrittore.

10.5) In caso di avvalimento

Il candidato oltre alla documentazione di cui sopra dovrà produrre anche la documentazione integrativa prevista dal paragrafo 13) del presente disciplinare.

10.6) In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e GEIE



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Il candidato oltre alla documentazione di cui sopra dovrà produrre anche la documentazione integrativa prevista dal paragrafo 14) del presente disciplinare.

10.7) Nel caso di subappalto

Il candidato oltre alla documentazione di cui sopra dovrà produrre anche la documentazione integrativa prevista dal paragrafo 15) del presente disciplinare.

11) MODALITA' DI INVIO DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE

Con riferimento alle modalità operative per caricare, firmare ed inviare la domanda di partecipazione alla gara mediante piattaforma telematica Sintel, si fa espresso rinvio alle modalità tecnico – operative previste negli appositi manuali per gli operatori economici predisposti dalla centrale di committenza regionale e consultabili sul sito www.ariaspa.it, essendo di esclusiva responsabilità dell'operatore economico partecipante alla procedura inserire correttamente gli elementi che compongono la domanda di partecipazione su piattaforma Sintel.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk di ARCA al numero verde 800.116.738.

12) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

12.1) AMMISSIONE DEI CANDIDATI E VERIFICA DEI REQUISITI



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Il Dirigente competente procederà, in seduta riservata, all'apertura dei plichi telematici pervenuti su piattaforma Sintel entro il termine previsto dal bando di gara e dal presente disciplinare. Le istanze tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

Si procederà quindi all'esame della documentazione contenuta nei plichi amministrativi telematici ed alle eventuali operazioni di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice, i nominativi dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito nonché dei soggetti che saranno invitati a presentare offerta sarà sottratto all'accesso fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà fissato nella lettera di invito.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice dei Contratti.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione.

Si precisa che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

irregolarità del DGUE, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo della documentazione amministrativa ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di procedura, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al candidato un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il candidato produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del candidato dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83 – comma 9 - del Codice, è facoltà della Stazione appaltante invitare, se necessario, i candidati a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo, del Codice, la Stazione appaltante si riserva di chiedere ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Si precisa altresì che la stazione appaltante invia la suddetta richiesta di soccorso istruttorio tramite piattaforma Sintel, funzionalità "Comunicazioni della procedura", all'indirizzo pec del candidato risultante dal sistema Sintel, ovvero, in caso di malfunzionamento del sistema di intermediazione telematica, direttamente mediante pec all'indirizzo indicato dal candidato in sede di partecipazione.

Nella medesima seduta di apertura ed esame della documentazione amministrativa, salvo che vi siano ammissioni con riserva, si procederà all'ammissione definitiva dei candidati.

Nel caso in cui si dovesse procedere all'aggiornamento della seduta in giornate successive, le ulteriori date saranno pubblicate, con apposito avviso, su profilo di committente e su piattaforma Sintel in "Documentazione di gara" nonché verranno notificate ai partecipanti tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura".

Esaurita la fase di valutazione della documentazione amministrativa e di ammissione dei candidati, ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis, del Codice, sarà comunicato a tutti i candidati a mezzo pec mediante la funzionalità "Comunicazioni della procedura" il provvedimento che determina l'elenco dei candidati ammessi ed esclusi dalla procedura di gara. Lo stesso provvedimento sarà pubblicato in "Documentazione di gara" della piattaforma telematica.

13) INDICAZIONI PER L'AVVALIMENTO

Ai sensi dell'articolo 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il candidato, singolo o associato, ai sensi dell'art. 45 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico, avvalendosi delle capacità di soggetti ausiliari, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale, pertanto il candidato deve necessariamente essere qualificato in relazione a tali requisiti.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Come già indicato nel paragrafo 8), nell'appalto in oggetto sussiste il **divieto di avvalimento** con riferimento alle seguenti categorie di lavorazioni:

- **lavori prevalenti appartenenti alla categoria OG2:** ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, trattandosi di lavorazioni attinenti al settore dei beni culturali, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo Codice;
- **lavori scorporabili appartenenti alla categoria OS2-A:** ai sensi del combinato disposto tra l'art. 89, comma 11, e l'art. 146, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS2-A, trattandosi di strutture, impianti e opere speciali (SIOS) di cui al D.M. n. 248 del 10 novembre 2016, che incidono per oltre il 10% sull'importo totale dei lavori, nonché di lavorazioni attinenti al settore dei beni culturali, non possono essere oggetto di avvalimento;
- **lavori scorporabili appartenenti alla categoria OG11:** ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice dei contratti pubblici, trattandosi di strutture, impianti e opere speciali (SIOS) di cui al D.M. n. 248 del 10 novembre 2016, che incidono per oltre il 10% sull'importo totale dei lavori, non possono essere oggetto di avvalimento;

Possono essere invece oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016, le lavorazioni scorporabili appartenenti alla categoria OG6; pertanto il candidato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico e organizzativo di cui al punto 8.d.4) del paragrafo 8) avvalendosi della qualificazione SOA nella categoria OG6, classifica II, di un soggetto ausiliario, anche partecipante al raggruppamento di candidati.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del candidato si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

In caso di avvalimento il candidato deve dichiararlo in sede di DGUE ed è tenuto ad allegare le dichiarazioni e la documentazione sotto indicata:

a) **DGUE – Allegato 'DGUE' del candidato (avvalente)**, compilato nelle parti di competenza e firmato digitalmente dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dello stesso;

b) **dichiarazione di avvalimento – Allegato B1 del candidato/avvalente**, firmata digitalmente dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dello stesso, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere e dell'ausiliaria;

c) **DGUE – Allegato 'DGUE' dell'ausiliaria**, compilato nelle parti di competenza e firmato digitalmente dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dello stesso, nonché attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016, dei requisiti professionali e dei requisiti oggetto di avvalimento;

d) **dichiarazione ausiliaria – Allegato B2**, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'ausiliaria o persona munita di comprovati poteri di firma, attestante:

- l'obbligo verso l'operatore economico candidato e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente l'operatore economico citato;
- la non partecipazione diretta alla procedura in proprio o in forma associata;

e.1) **originale del contratto di avvalimento**, sottoscritto digitalmente dai legali rappresentanti o persone munite di comprovati poteri di firma del candidato/avvalente e dell'ausiliaria, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti dell'operatore economico candidato a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

per tutta la durata del contratto. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, ultimo periodo, del Codice, il contratto di avvalimento, deve indicare in modo esplicito ed esauriente l'oggetto del contratto, ovvero i requisiti forniti e le risorse e i mezzi prestati, pena la nullità del contratto stesso;

ovvero

e.2) **in caso di avvalimento tra imprese appartenenti ad un medesimo gruppo societario**, dichiarazione sostitutiva, firmata digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, contenente le medesime prescrizioni di cui al precedente punto e.1).

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del candidato, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al candidato di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il seggio di gara comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al paragrafo 'Comunicazioni' del presente disciplinare, al candidato, la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il candidato, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del candidato, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del candidato dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione della domanda di partecipazione.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Pertanto, non è sanabile mediante soccorso istruttorio, la mancata indicazione nel contratto medesimo, dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un candidato e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il candidato che si avvale dei requisiti.

Il candidato e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

14) INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

Al fine della costituzione di raggruppamenti temporanei di tipo verticale o misto ai sensi dell'art. 48 del Codice, si fa riferimento alle categorie di lavorazioni prevalente e scorporabili indicate nel presente disciplinare.

Qualora il candidato sia costituito da un soggetto aggregato (raggruppamento, il consorzio, il GEIE o l'aggregazione di rete) la mandataria deve eseguire e possedere i requisiti nella categoria prevalente mentre le mandanti devono eseguire e possedere i requisiti nelle prestazioni secondarie.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

I soggetti che si presentano in forma associata per essere ammessi a partecipare alla procedura, devono possedere i requisiti indicati nel paragrafo 8) del presente disciplinare, secondo quanto disposto di seguito:

Requisiti di ordine generale

I requisiti generali di cui al punto 8.a) devono essere posseduti da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, il consorzio, il GEIE o l'aggregazione di rete;

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito di iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura cui al punto 8.b) deve essere posseduto dai soggetti costituenti il raggruppamento, il consorzio, il GEIE o l'aggregazione di rete che vi siano tenuti in forza della propria natura giuridica.

Requisiti per i lavori

I requisiti di capacità tecnico-professionale di cui al punto 8.d) del disciplinare dovranno essere posseduti dal/i soggetto/i del raggruppamento, del consorzio, del GEIE o dell'aggregazione di rete, che eseguirà/anno le relative lavorazioni, nella misura indicata per l'impresa singola. In caso di soggetto raggruppato **di tipo verticale** la mandataria o capogruppo deve possedere la qualificazione di cui alla lettera 8.d.1) nella categoria prevalente OG2, classifica IV bis, mentre le mandanti devono possedere con riferimento ai lavori delle categorie scorporabili OS2-A, OG11 e OG6, la rispettiva qualificazione SOA, nella categoria e classifica corrispondente, di cui alle lett. 8.d.2), 8.d.3) e 8.d.4) nella misura indicata per l'impresa singola.

Ai raggruppamenti temporanei, ai consorzi ordinari, alle aggregazioni di imprese di rete ed al GEIE si applicano le disposizioni contenute nell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50/2016 e nell'art. 92 del DPR 207/2010, con le seguenti precisazioni:

- ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010, è fatto obbligo ai candidati costituenti il soggetto raggruppato/consorziato/aggregato di possedere i requisiti di cui al presente disciplinare in relazione alla categoria di lavorazioni assunta;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- ai sensi dell'art. 48, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016, in sede di presentazione della domanda di partecipazione dovranno essere specificate le lavorazioni che saranno rispettivamente eseguite dai singoli operatori economici del soggetto raggruppato/consorziato/aggregato;
- è fatto divieto ai candidati di partecipare alla gara in più di un soggetto raggruppato/consorziato/aggregato, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in forma associata;
- sono ammessi i soggetti riuniti di tipo misto ai sensi dell'art. 48, comma 6, del Codice dei Contratti pubblici, ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 92 del DPR 207/2010;
- ai sensi dell'art. 92, comma 2, del DPR 207/2010, la mandataria, con riferimento alla specifica gara, deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

La costituzione di un raggruppamento sovrabbondante non è consentita qualora, nel concreto, presenti connotazioni tali da potersi ritenere "macroscopicamente" anticoncorrenziale ponendosi, quindi, in violazione dell'art. 101 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione europea, che, al pari dell'art. 2 della legge 10 ottobre 1990, n. 287, vieta le intese aventi per oggetto o per effetto quello di falsare e/o restringere la concorrenza.

L'esclusione dei raggruppamenti sovrabbondanti anticoncorrenziali sarà disposta nel caso in cui, previa istruttoria in contraddittorio, si riscontri la contemporanea convergenza di elementi di carattere formale (il possesso dei requisiti) e sostanziale (le concrete potenzialità anticoncorrenziali del raggruppamento), nonché una volontà collusiva delle imprese partecipanti al raggruppamento.

In caso raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario e GEIE, il candidato dovrà allegare, oltre a quanto previsto nel presente disciplinare, la seguente documentazione:

Raggruppamenti temporanei già costituiti:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- una dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, per ciascun operatore economico componente il raggruppamento, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
- copia dell'atto notarile di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza conferito all'operatore economico mandatario.

ConSORZI ordinari o GEIE già costituiti:

- una dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, per ciascun operatore economico componente il consorzio/GEIE, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
- copia dell'atto costitutivo o statuto, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario/capogruppo.

Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- una dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, per ciascun operatore economico componente il consorzio/GEIE, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma), che indichi tutti i soggetti economici che costituiranno il raggruppamento, il consorzio, il GEIE, specificando il soggetto mandatario/capogruppo e i mandanti, le parti del contratto che saranno eseguite dai singoli operatori economici nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate/GEIE.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Indicazioni per le aggregazioni di Imprese aderenti al contratto di rete

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete – soggetto): l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto): l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione: l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Le aggregazioni di Imprese aderenti al contratto di rete, oltre alla documentazione richiesta nel presente disciplinare, devono allegare altresì alla busta amministrativa la seguente documentazione:

a) se la rete sia dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete – soggetto):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre nonché le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

b) se la rete sia dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 82/2005;
- dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre nonché le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo costituito o costituendo):

- **in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante del mandatario; qualora il contratto di



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 82/2005,

ovvero

- **in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, nonché una dichiarazione conforme al modello **Allegato C**, per ciascun operatore economico candidato aderente al contratto di rete, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma), che indichi tutti i soggetti economici che costituiranno il raggruppamento, specificando il soggetto mandatario/capogruppo, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti.

Indicazioni per i consorzi di cooperative e imprese artigiane e i consorzi stabili di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice

Tali consorzi devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

- i requisiti generali previsti al punto 8.1.1) del presente disciplinare, devono essere posseduti dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;
- il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 8.1.2) deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;
- i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché quelli di capacità tecnica e professionale, indicati nel paragrafo 8.2) devono essere posseduti da parte del consorzio, secondo quanto previsto dall'art. 47 del Codice dei Contratti e più precisamente:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

- per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;
- per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Si specifica altresì che:

- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di gara per quali consorziati il consorzio concorre;
- è vietata la partecipazione alla stessa procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati designati per l'effettuazione delle prestazioni, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati.

In caso di consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 si dovrà allegare:

- una dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, del consorzio sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
- una dichiarazione denominata "*dichiarazione relativa alla partecipazione aggregata*", conforme al modello **Allegato C**, da parte di ciascun consorziato per il quale il consorzio concorre, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
- copia dell'atto costitutivo del consorzio, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

15) SUBAPPALTO

Si premette che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Corte di Giustizia Europea nella sentenza del 26/9/2019 n. C-63/18, non si applica il limite al subappalto del 40% di cui all'art. 105, comma 2, del Codice dei Contratti.

Pertanto, in applicazione della citata sentenza della Corte di Giustizia, non sussiste più un limite al subappalto (né 40% né 30% né altro), fermo restando che non è possibile subappaltare il 100% delle lavorazioni, altrimenti sarebbe cessione del contratto, che è vietato dalla legge.

Come già indicato nel paragrafo 8), con riferimento al subappalto delle singole categorie di lavorazioni di cui al presente appalto, si precisa quanto segue:

- **lavori prevalenti appartenenti alla categoria OG2:** il candidato in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare in relazione alla categoria prevalente (paragrafo 8, punto 8.d.1), può, secondo quanto stabilito dalla Corte di Giustizia Europea nella sentenza del 26/9/2019 n. C-63/18, subappaltare le lavorazioni appartenenti a tale categoria senza alcun limite ad una impresa subappaltatrice qualificata; **quindi, per la categoria prevalente, è ammesso il subappalto esecutivo senza limiti (salvo il 100%) ma non il subappalto qualificatorio;**
- **lavori scorporabili appartenenti alla categoria OS2-A e alla categoria OG11:** trattandosi di SIOS, il candidato, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per tali categorie, ai sensi dell'art. 105, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, può subappaltare le lavorazioni appartenenti a tali categorie **nei limiti del 30%** dell'importo della singola categoria ad una impresa subappaltatrice qualificata



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

(subappalto esecutorio); qualora, invece, il candidato non possieda per intero i requisiti di qualificazione richiesti per le predette categorie può avvalersi anche del subappalto qualificatorio ma sempre per la quota massima del 30% e deve comunque essere qualificato per il restante 70% dell'importo della singola categoria, come indicato nel paragrafo 8), punti 8.d.2) e 8.d.3); **quindi, per le categorie OS2-A e OG11 (SIOS), è ammesso il subappalto esecutorio o qualificatorio, nel limite del 30% dell'importo della rispettiva categoria;**

- **lavori scorporabili appartenenti alla categoria OG6:** sono interamente subappaltabili ad impresa in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al punto 8.d.4) del paragrafo 8), nel rispetto delle prescrizioni indicate nell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016; **quindi, per tale categoria, è ammesso il subappalto esecutorio o qualificatorio, senza limiti.**

Si precisa altresì che la classifica della categoria prevalente deve coprire anche l'importo dei lavori oggetto di subappalto.

In caso di subappalto, il concorrente dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e dovrà indicare le parti di lavorazione che intende subappaltare fra quelle oggetto del contratto.

I contratti di subappalto e la richiesta di autorizzazione dovranno essere depositati presso l'Amministrazione Comunale almeno 20 giorni prima dell'inizio dei lavori cui la domanda si riferisce.

In sede di prequalificazione il candidato che intenda subappaltare parte del contratto, è tenuto a dichiarare tale intenzione nel DGUE e nell'apposito modulo predisposto per il subappalto (Allegato D), specificando le lavorazioni oggetto di subappalto e dichiarando



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

che le stesse saranno svolte da operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara per l'esecuzione delle attività oggetto di subappalto.

Il modulo **Allegato D** dovrà essere sottoscritto digitalmente secondo le seguenti modalità:

In caso di candidato singolo: dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma che indichi le parti del contratto che l'operatore economico intende subappaltare;

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE costituiti o costituendi: dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma di ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio/GEIE, con l'indicazione delle parti del contratto che ciascuno intende subappaltare;

In caso di aggregazioni di imprese di rete: dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di ciascuna impresa retiste che partecipa alla gara, con l'indicazione delle parti del contratto che intende subappaltare;

In caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 18.4.2016 n.50: dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma del consorzio medesimo con l'indicazione delle parti del contratto che intende subappaltare.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del Codice.

I contratti di subappalto e la richiesta di autorizzazione dovranno essere depositati presso l'Amministrazione Comunale non oltre il ventesimo giorno antecedente l'inizio dei lavori cui la domanda si riferisce.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della Stazione Appaltante delle prestazioni subappaltate.

Si specifica che ai sensi dell'art. 105, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016, l'appaltatore può affidare in subappalto i lavori, previa autorizzazione della stazione appaltante solo se l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto.

16) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto per mezzo della piattaforma SINTEL, oppure via p.e.c. all'indirizzo contratti@comune.varese.legalmail.it ovvero via mail al servizio indicato al n. I.1. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire non oltre le ore **12:00 del 20.01.2020** (a pena di irricevibilità). Le eventuali risposte saranno inoltrate sempre per iscritto, via piattaforma SINTEL ovvero via p.e.c, entro le ore **17:00 del 21.01.2020** e saranno rese disponibili sul profilo di committente e nella piattaforma SINTEL, in pari data agli aventi interesse. Non verranno fornite informazioni verbali, notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione di gara messa a disposizione dei concorrenti;

b) Il termine per il ricevimento delle domande di partecipazione è fissato per il giorno **28 gennaio 2020, alle ore 12:30.**

c) Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, nonché gli allegati al disciplinare stesso, fanno parte integrante e sostanziale del bando di gara.



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

d) L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

e) L'Amministrazione si riserva di esercitare la facoltà dell'art. 95/comma 12 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50.

17) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E NORME FINALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la Centrale Unica di Committenza della stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.lgs. n. 196/2003, per le parti ancora in vigore. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Varese.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo www.comune.varese.it – sezione "Informativa Privacy" nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <http://www.comune.varese.it/informativa-privacy>.

Ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e), del Regolamento UE n. 679/2016 il trattamento dei dati personali nell'ambito della presente procedura di gara è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. Il trattamento dei dati è finalizzato esclusivamente alla scelta del contraente ed il loro conferimento da parte degli operatori economici ha natura



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve obbligatoriamente fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente disciplinare di gara mediante piattaforma telematica Sintel della centrale di committenza regionale Arca Lombardia. La mancata produzione dei dati e dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato in materia di protezione dei dati personali, sono quelli stabiliti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016, dettagliatamente descritti nell'Informativa Privacy del Comune sopra citata, cui si fa espresso rinvio. I dati raccolti possono essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara ed esibiti nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy e di accesso agli atti, ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e del d.lgs. 50/2016.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite piattaforma telematica SINTEL il responsabile del trattamento dei dati è la centrale di committenza regionale Arca Lombardia, che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici, le cui modalità tecnico - operative sono consultabili mediante collegamento al sito www.arca.regione.lombardia.it, cui si fa espresso rinvio.

I partecipanti alla procedura potranno estrarre copia della documentazione, non sottratta all'accesso o per la quale l'accesso è differito.

Per quanto attiene la documentazione di ammissione alla gara (con esclusione dei dati sensibili) e l'offerta economica, l'accesso è consentito ai concorrenti senza necessità per l'Amministrazione di dare preventivo avviso ai controinteressati.

In ossequio del principio della non immediata applicabilità delle nuove leggi procedurali a procedimenti costituiti da più fasi distinte, le quali restano regolate dalle



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

norme validamente poste all'inizio del procedimento, le disposizioni del presente bando si applicheranno anche in caso di successivi mutamenti legislativi, salvo le ipotesi di dichiarata retroattività delle eventuali nuove norme alla data di pubblicazione del bando.

Nel caso di divergenza in materia di procedura di gara, tra le disposizioni del bando di gara e del presente disciplinare, e le disposizioni del capitolato speciale d'appalto, le prime prevarranno sulle seconde.

Gli articoli di Legge citati nel bando di gara e nel presente disciplinare nonché tutti gli allegati agli stessi, ne fanno parte sostanziale ed integrante ad ogni effetto di legge.

18) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Varese, non essendo prevista la clausola compromissoria ex art. 209 del Codice dei Contratti.

Data di pubblicazione sul profilo di committente: 13 dicembre 2019

Per il Dirigente Capo Area I

La P.O. Capo Sezione C.U.C.

(Dott. Graziano Visconti)

Il Dirigente reggente Capo Area X

(Dott. Arch. Gianluca Gardelli)

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune di Varese ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si indica che il documento è stato firmato da: VISCONTI GRAZIANO;1;1551267

COMUNE DI VARESE - via Sacco, 5 - 21100 Varese - C.F./P.IVA 00441340122

protocollo@comune.varese.it - protocollo@comune.varese.legalmail.it

tel. 0332 255.111 - fax. 0332 255.357 - www.comune.varese.it