

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TRE**

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI:** Denominazione ufficiale: Università degli Studi Roma Tre **Indirizzo postale:** Via Ostiense, 159 **Città:** Roma **Codice NUTS:** ITE43 **Codice postale:** 00154 **Paese:** Italia **Persona di contatto:** Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Aldo Perrotta **Tel.:** +390657331 **Fax:** +390657332367 **PEC:** [contratti.evidenza.pubblica@ateneo.uniroma3.it](mailto:contratti.evidenza.pubblica@ateneo.uniroma3.it) **Indirizzo principale (URL):** [www.uniroma3.it](http://www.uniroma3.it) **Indirizzo del profilo di committente (URL):** [http://host.uniroma3.it/uffici/contratticontenzioso/page.php?page=Gare\\_in\\_c](http://host.uniroma3.it/uffici/contratticontenzioso/page.php?page=Gare_in_c)

**I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Organismo di diritto pubblico **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** Istruzione

**SEZIONE II: OGGETTO**

**II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO - II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta per l'affidamento della concessione della progettazione, la costruzione e la gestione di attrezzature universitarie e relativi servizi – **Numero di riferimento:** C.U.P.: F87B14000620005 – C.I.G.: 6362848446 – **II.1.2) Codice CPV principale:** 45.21.44.00-4 – **II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori – **II.1.4) Breve descrizione:** Concessione mediante finanza di progetto per la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione e la successiva gestione di attrezzature universitarie e relativi servizi presso l'area denominata "Ex Ente Consumo" – **II.1.5) Valore totale stimato: Valore (IVA esclusa):** € 34.639.793,03 – **II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti:** No – **II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):** € 33.634.164,83.

**II.2) DESCRIZIONE – II.2.3) Luogo di esecuzione. Codice NUTS:** ITE43 –



**Luogo principale di esecuzione:** Ex “Ente Consumo” - Via Ostiense, 133 – Roma –

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Concessione mediante finanza di progetto per la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione e la successiva gestione di attrezzature universitarie e relativi servizi presso l'area denominata “Ex Ente Consumo” – **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri espressi nel *Paragrafo 14 del Disciplinare di gara* –

**II.2.7) Durata della concessione. Durata in mesi:** 264 – **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:** No

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) DESCRIZIONE – IV.1.1) Forma della procedura:** Procedura di aggiudicazione con previa pubblicazione di bando di concessione – **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) - L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici:** Sì – **IV.1.11) Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:** Gara indetta ai sensi dell'art. 153 comma 19 del D. Lgs. 163/2006

**IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura. Numero dell'avviso nella GU S:** 2015/S 188-340511 del 29/09/2015.

#### **SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

**Una concessione è stata aggiudicata?** Sì

**V.2) AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE - V.2.1) Data della decisione di aggiudicazione della concessione:** 31/05/2016 – **V.2.2) Informazioni sulle offerte. Numero di offerte pervenute:** Tre **La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici:** Sì – **V.2.3) Denominazione e indirizzo del concessionario. Denominazione ufficiale:** CAM S.r.l. (Mandataria) **Indirizzo**



**postale:** via Cristoforo Colombo, 163 **Città:** Roma **Codice NUTS:** ITE43 **Codice postale:** 00147 **Paese:** Italia **Tel.:** 06/51435032 **Fax:** 06/5180537 **Il concessionario è una PMI?** Sì - **Denominazione e indirizzo del concessionario.** **Denominazione ufficiale:** MAC S.r.l. (mandante) **Indirizzo postale:** via Cristoforo Colombo, 163 **Città:** Roma **Codice NUTS:** ITE43 **Codice postale:** 00147 **Paese:** Italia **Tel.:** 06/5137455 **Fax:** 06/5180537 **Il concessionario è una PMI?** Sì

**V.2.4) INFORMAZIONI RELATIVE AL VALORE DELLA CONCESSIONE E ALLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO (IVA ESCLUSA).**

**Valore totale inizialmente stimato della concessione:** € 34.639.793,03. **Valore totale della concessione:** € 33.634.164,83. **Premi, pagamenti o altri vantaggi finanziari forniti dall'amministrazione aggiudicatrice:** L'Università corrisponderà l'importo di € 15.886.031,39 quale "Contributo per la realizzazione delle opere" e l'importo annuo di € 1.998.750,00 quale "Canone di disponibilità annuo"

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO – VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.** **Denominazione ufficiale:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Sede di Roma **Indirizzo postale:** Via Flaminia, 189 **Città:** Roma **Codice postale:** 00100 **Paese:** Italia – **VI.4.3) Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:** entro 30 giorni dalla pubblicazione del *Bando* per motivi che ostano alla partecipazione; entro 30 giorni dalla notifica del provvedimento di esclusione; entro 30 giorni dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 28/06/2016

**Il Responsabile dell'Area Contratti e Contenzioso**

**Dott.ssa Carmela Maria Manenti**