

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:140296-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Parma: Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca  
2017/S 073-140296**

**Bando di concessione**

**Lavori**

Direttiva 2014/23/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Università degli Studi di Parma  
Via Università 12  
Parma  
43121  
Italia  
Persona di contatto: ing. Livio Mingardi  
Tel.: +039 0521905500  
E-mail: [uocmonitoraggio@unipr.it](mailto:uocmonitoraggio@unipr.it)  
Fax: +039 0521905500  
Codice NUTS: ITD52

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unipr.it/ugov/organizationunit/158005>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo:

Staff Area Dirigenziale Affari Generali e Legali — Ufficio Protocollo

Via Università 12

Parma

43121

Italia

Tel.: +039 0521034610

E-mail: [protocollo@pec.unipr.it](mailto:protocollo@pec.unipr.it)

Fax: +039 0521034615

Codice NUTS: ITD52

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unipr.it/ugov/organizationunit/157990>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

## **Sezione II: Oggetto**

### **II.1) Entità dell'appalto**

#### **II.1.1) Denominazione:**

Affidamento della concessione di costruzione e gestione del polo dell'innovazione — Innohub.

#### **II.1.2) Codice CPV principale**

45214000

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione di un complesso di edifici, da destinare all'insediamento di attività di ricerca produttiva, con annessi locali tecnologici e aree pertinenziali di parcheggio e pedonali e la gestione degli stessi per tutta la durata della concessione.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 50 462 610.00 EUR

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

### **II.2) Descrizione**

#### **II.2.1) Denominazione:**

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD52

Luogo principale di esecuzione:

Parma.

#### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Il progetto prevede la realizzazione di un complesso di edifici con annessi locali tecnologici e aree pertinenziali di parcheggio e pedonali e la gestione degli stessi per tutta la durata della concessione. Le caratteristiche dell'intervento sono meglio specificate nel progetto di fattibilità che forma parte integrante del materiale di gara disponibile nella home page dell'Università degli Studi di Parma all'indirizzo internet <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-digara.it>

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

#### **II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 50 462 610.00 EUR

#### **II.2.7) Durata della concessione**

#### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### **II.2.14) Informazioni complementari**

Ferma restando l'unicità della procedura di gara e l'unicità del contratto, al concorrente sarà data facoltà in sede di offerta di procedere alla realizzazione in un'unica fase (Fase I + Fase II) o in 2 fasi distinte (Fase I e Fase II) rappresentate e descritte negli elaborati di progetto (Tavola I.06 «Schemi funzionali»). per maggiori dettagli si veda il Disciplinare di Gara.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:  
Vedi Disciplinare di gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate****III.2) Condizioni relative alla concessione****III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:**

Vedi Disciplinare di Gara.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione****Sezione IV: Procedura****IV.1) Descrizione****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo****IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**

Data: 05/07/2017

Ora locale: 12:00

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

**VI.3) Informazioni complementari:**

In merito alla documentazione di gara si precisa che sarà disponibile presso il sito <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara> dal 19.4.2017.

**VI.4) Procedure di ricorso****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Emilia-Romagna

P.le Santafiora 7

Parma

43121

Italia

Tel.: +39 0521287177

E-mail: [tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Fax: +39 0521208986

Indirizzo Internet:<https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/parma/index.html>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/04/2017