

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:227058-2014:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Parma: Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio
2014/S 127-227058**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Università degli Studi di Parma
Via Università 12
Punti di contatto: Dirigenza Area Edilizia
All'attenzione di: Ing. Lucio Mercadanti
43121 Parma
ITALIA
Telefono: +39 0521906032
Posta elettronica: dirigenza.areaedilizia@unipr.it
Fax: +39 0521906170

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.unipr.it
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara>
Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Servizio Protocollo e Archivio Corrente
Via Università 12
43121 Parma
ITALIA
Telefono: +39 0521034610
Fax: +39 0521034615
Indirizzo internet: <http://www.unipr.it/node/220018>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Istruzione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

- II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Servizio di pulizie e sanificazione ambientale degli edifici universitari per il periodo 1.12.2014 - 30.11.2016.
- II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**
Servizi
Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
Codice NUTS ITD52
- II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**
L'appalto ha per oggetto:
a) Gestione del servizio di pulizia e sanificazione ambientale presso gli edifici universitari con riduzione delle prestazioni come da Decreto Legge 95/2012 (Spending Review).
b) Pulizia meccanizzata strade, parcheggi, marciapiedi, vuotature cestini e raccolta differenziata (carta, vetro, plastica, residuo) negli appositi contenitori aree esterne.
c) Derattizzazione e disinfestazione insetti striscianti degli edifici oggetto dell'appalto incluso i cunicoli di adduzione fluidi.
c)d) Servizi di lavaggio, risciacquo, asciugatura, essiccazione in stufa e sterilizzazione della vetreria di laboratorio e lavori di sistemazione, riordino e pulizia banchi da laboratorio; servizi di lavaggio, pulizia, disinfestazione e rifornimento stabulari.
c)e) Sgombero neve aree esterne.
c)f) Manutenzioni aree verdi insediamenti universitari.
Il servizio è affidato a corpo, sulla base delle diverse prestazioni richieste ed indicate nel presente Capitolato. S'intende che la mancata offerta relativamente anche a una sola delle prestazioni richieste darà luogo alla esclusione dell'Impresa concorrente.
L'appalto ha la durata di anni due con decorrenza dal 1.12.2014 fino al 30.11.2016.
- II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90919000
- II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) Lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) Informazioni sulle varianti**
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) Quantitativo o entità totale:**
Importo comprensivo della facoltà di cui all'articolo 1.4 del Disciplinare di Gara 11 561 952,52 EUR.
Valore stimato, IVA esclusa: 5 780 976,26 EUR
- II.2.2) Opzioni**
Opzioni: no
- II.2.3) Informazioni sui rinnovi**
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

inizio 1.12.2014. conclusione 30.11.2016

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi Disciplinare di Gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi Disciplinare di Gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Vedi Disciplinare di Gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Vedi Disciplinare di Gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

19.8.2014 - 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 21.8.2014

Luogo:

Vedi disciplinare di Gara.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Vedi disciplinare di Gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

CIG: 58317521FE.

RUP: Ing. Lucio Mercadanti.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Emilia Romagna

P.le Santafiora 7

43121 Parma

ITALIA

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Come da vigente codice del processo amministrativo.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

2.7.2014