



## **DISCIPLINARE DI GARA**

**OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO**

### **1. PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta.

### **2. FINANZIAMENTO**

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio.

### **3. LUOGO**

I lavori verranno eseguiti presso il Campus Universitario di Parma

### **4. DESCRIZIONE**

I lavori oggetto dell'appalto consistono nel completamento dei lavori di costruzione di un complesso didattico e relative opere di urbanizzazione conseguenti la rescissione del contratto con la precedente impresa appaltatrice e nella parziale demolizione e ripristino delle opere già realizzate e soggette a degrado come risultanti dallo stato di consistenza redatto dal Direttore Lavori. Le opere oggetto dell'appalto originario consistevano sinteticamente nella costruzione di un nuovo polo didattico all'interno del Campus universitario con relativo locale tecnico e annesse opere di urbanizzazione, come più ampiamente descritto nel precedente progetto di appalto allegato al presente bando.

### **5. TERMINE DI ESECUZIONE**

540 giorni dalla consegna dei lavori.

### **6. QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE (IN EURO, IVA ESCLUSA)**

4.271.049,10	di cui			
4.037.997,93	lavori (soggetti a ribasso)			
233.051,17	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Categoria	OG1	Classifica:	adeguata	

### **7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 53, comma 4, d.lgs. 163/2006 e sm.i.

### **8. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'APPALTO**

La documentazione relativa all'appalto, necessaria per formulare l'offerta, è visibile e scaricabile al seguente indirizzo <http://www.unipr.it/arpa/appalti/2011/lavori/nuovo%20Q02>

### **9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA**

Il plico contenente la documentazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica, di cui al presente disciplinare di gara, deve, **a pena di esclusione:**

- essere idoneamente chiuso e sigillato sui lembi di chiusura;
- recare esternamente la ragione sociale e l'indirizzo della Ditta offerente;



- c) pervenire all'Università degli Studi di Parma - Servizio Protocollo e Archivio Corrente, via Università, 12 - 43121 PARMA **entro le ore 12.00 del giorno 1 giugno 2011**, in uno dei seguenti modi:

- a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato;
- a mezzo di agenzia di recapito autorizzata;
- a mano con consegna dalle ore 09.00 alle ore 12.00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato.

Il plico deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - l'etichetta che si allega al presente (all. J), ai fini della corretta identificazione del plico stesso. Si avverte che, ove i plichi ne fossero sprovvisti, ovvero copia dell'etichetta stessa non fosse allegata alla lettera di vettura, nel caso di spedizione per mezzo di corriere o agenzie di recapito, non potrà essere garantito il suo invio alle strutture preposte alla gara e pertanto l'Università respinge ogni responsabilità al riguardo.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, esso non giunga a destinazione entro il termine previsto

Il plico deve contenere la documentazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

➤ **Busta denominata "A - DOCUMENTI"**

La busta "A - DOCUMENTI" dovrà contenere **a pena di esclusione** i sotto elencati documenti e dichiarazioni, preferibilmente compilando i moduli allegati, ove predisposti:

1. istanza di ammissione alla gara legalizzata con marca da bollo da € 14,62, (allegato "A");
2. dichiarazione che la Ditta ha preso visione degli **elaborati progettuali**, (allegato "B");
3. dichiarazione che la Ditta ha **visitato il luogo dei lavori** e si è resa conto della natura degli stessi (allegato "C"); detta visita potrà avvenire previo appuntamento nei giorni di martedì e giovedì - dalle ore 09.00 alle ore 13.00 presso il Settore Tecnico dell'Ateneo, Viale G.P. Usberti, 31/A - Parma, tel. 0521 905500. A tal fine, il rappresentante dell'impresa concorrente (legale rappresentante o suo delegato) dovrà recarsi nel luogo di esecuzione dei lavori, munito del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (o copia fotostatica) da cui risulti la carica ricoperta all'interno dell'impresa, ovvero delega della Ditta dalla quale risulti che è stato da essa allo scopo incaricato, oltre ad un documento di riconoscimento in corso di validità. Inoltre, dovrà portare l'allegato "C" debitamente compilato in duplice copia che alla fine della visita sarà sottoscritto nella parte relativa dal Responsabile del Procedimento o suo collaboratore e restituito per essere inserito nei documenti di gara. Si precisa che non è consentito rappresentare più di una ditta, pena l'esclusione, in sede di gara, di tutte le ditte rappresentate. Saranno escluse dalla gara le imprese i cui i soggetti che effettuano la visita siano riconducibili ad altre imprese concorrenti;
4. attestazione di **avvenuto pagamento del contributo di euro 140,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Il pagamento della contribuzione e la sua documentazione dovranno essere effettuati secondo le relative modalità previste su: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione#B>
5. **garanzia a corredo dell'offerta**, ai sensi dell'articolo 75 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
6. **dichiarazione multipla**, (compilare e firmare le dichiarazioni meglio specificate nell'allegato "D");
7. **dichiarazione in ordine all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro**, indicare le posizioni previdenziali e i versamenti contributivi (compilare e firmare le dichiarazioni meglio specificate nell'allegato "E");
8. **requisiti di ordine generale** di cui all'articolo 38, comma 1 del decreto legislativo n. 163 del 2006 (compilare e firmare l'allegato "F"); a norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del medesimo d.lgs., **il concorrente è tenuto ad indicare, a pena di esclusione con riferimento a tutte le persone**



fisiche dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, le eventuali condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione:

9. dichiarazione assenza forme di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile con altri offerenti o imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale con altri offerenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 38, comma 2 lettera a, del d.lgs. 163/2006 oppure presenza di forme di controllo che ai sensi dell'art. 38 comma 2 lettera b, non incidano sull'autonoma formulazione dell'offerta; (compilare e firmare l'allegato "G");
10. **dichiarazione in ordine agli eventuali subappalti**; (compilare e firmare l'allegato "H")
11. dichiarazione o **certificato di iscrizione** nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente per territorio, ai sensi del D.P.R. n° 581/95, in originale o copia e in data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara in oggetto, dal/dalla quale risulti:
  - a) generalità, ragione sociale e sede legale dell'impresa;
  - b) titolari di cariche, qualifiche societarie (nome, cognome, data e luogo di nascita e codice fiscale);
  - c) attività dell'impresa;
  - d) attestazione che l'impresa non si trova in stato di amministrazione controllata, liquidazione, fallimento o concordato preventivo, e che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio precedente la data stabilita per la gara;
  - e) attestazione che l'impresa non ha presentato domanda di concordato nel quinquennio anteriore alla data fissata per la presente gara;
  - f) per le società, Cooperative e loro Consorzi, è fatto obbligo, nel caso l'attestazione di cui alla precedente lettera e) non sia inserita nel certificato del Registro Imprese, di presentare l'apposita dichiarazione rilasciata dalla Cancelleria Fallimentare del Tribunale competente per territorio, oppure, in alternativa, dichiarazione sostitutiva, a norma della Legge n° 445/2000 e s.m.i.;
12. **qualificazione per eseguire lavori pubblici**, certificato SOA o dichiarazione come segue:
  - a) possesso della qualificazione, ai sensi del D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34, per la **categoria OG1** in classifica adeguata; l'attestazione di qualificazione SOA deve riportare tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie e classifiche di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione di qualificazione può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia, ai sensi di legge;
  - b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari.

### Forma delle dichiarazioni

1. limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;
2. limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, deve essere allegato:
  - se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidati ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario;
  - se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di



atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

- in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

**3. limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane e ai consorzi stabili: deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara i consorzi che non vi provvedano dovranno eseguire i lavori direttamente e nel caso non ne abbiano la possibilità saranno esclusi dalla gara;**

il consorziato o i consorziati così indicati devono possedere i requisiti di ordine generale e presentare le relative dichiarazioni;

- 4 premesso che il subappalto è regolato dall'art. 118 del d.lgs. 163/06 e s.m.i., nonché dall'art. 141 del d.P.R. 554/99, l'autorizzazione al subappalto sarà concessa solo se il concorrente avrà formulato formale richiesta in sede di presentazione delle offerte e l'impresa affidataria del subappalto è in possesso di adeguata qualificazione ai sensi del d.P.R. n° 34/2000. Ai sensi del citato articolo 118, comma 11, l'aggiudicatario dovrà comunicare all'Amministrazione, per tutti i sub-contratti stipulati ai fini dell'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contrattante, l'importo del contratto e l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista saranno effettuati dall'aggiudicatario che è **obbligato a trasmettere**, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. In difetto, potrebbe configurarsi l'ipotesi, ai sensi della Determinazione dell'Autorità di vigilanza sui LL.PP. n. 7/04, di grave inadempimento contrattuale atto a legittimare la preventiva risoluzione del contratto e l'escussione della cauzione definitiva. I pagamenti delle rate di acconto all'aggiudicatario saranno subordinati alla dimostrazione di avere regolarmente pagato il subappaltatore, riservandosi l'Amministrazione di applicare la ritenuta del 20% a norma della circolare n. 26 del Ministero del Lavoro, datata 21 aprile 2000. Ciò premesso, limitatamente ai concorrenti che debbono oppure che intendono avvalersi del subappalto, dovranno essere presentate le seguenti dichiarazioni:

- a) lavori che si intende subappaltare e, se del caso, in quale quota;
- b) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal o cottimista saranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

L'apertura dei plichi contenenti la documentazione di gara sarà effettuata il giorno **6 giugno 2011** alle ore **8.30** presso la sala riunioni della III<sup>a</sup> Area Dirigenziale Edilizia Parco Area delle Scienze, 31/A – Parma.

Resta inteso che:

- in caso di offerte vincenti uguali, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida altra offerta o documentazione anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- nel rispetto della par condicio dei concorrenti, in caso di errori formali e non sostanziali, l'Amministrazione Appaltante potrà invitare i concorrenti a perfezionare documenti e dichiarazioni presentate.

Dopo l'avvenuta aggiudicazione la Ditta aggiudicataria dovrà:

1. costituire una garanzia fideiussoria definitiva in misura pari al 10% (dieci per cento) dell'importo globale dell'appalto, a garanzia della perfetta funzionalità dell'opera. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% si applicherà la disposizione di cui all'art. 113, comma 1, del d.lgs. 163/2006. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa,





sarà vincolata sino al termine del periodo di garanzia e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

2. depositare presso il Settore Economato e Provveditorato dell'Università degli Studi di Parma le spese di registro e di contratto (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art. 112 del d.P.R. 554/99);
3. produrre l'eventuale necessaria documentazione di rito.

Nella formulazione dell'offerta dovranno essere tenute presenti le seguenti condizioni alle quali la Ditta aggiudicataria dovrà sottostare:

1. nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti;
2. la Ditta è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime la Ditta dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante e di ogni altra conseguenza a carico dell'impresa medesima.

➤ **Busta denominata "B - OFFERTA TECNICA"**

**L'offerta tecnica deve, a pena di esclusione**, adempiere a quanto richiesto dalle successive lettere a), b) e c), mentre è facoltà della ditta inserire quanto richiesto nelle successive lettere:

- a) essere contenuta in separata apposita busta denominata **"B - OFFERTA TECNICA"**;
- b) essere idoneamente chiusa e sigillata sui lembi di chiusura
- c) essere controfirmata sui lembi di chiusura e sigillata con timbro recante la ragione sociale e l'indirizzo della Ditta;
- d) contenere il progetto delle migliorie proposte per il completamento delle opere o il parziale rifacimento delle opere già eseguite costituito dai seguenti elaborati
  1. Relazione generale
  2. Relazioni ed elaborati grafici del progetto architettonico
  3. Relazioni ed elaborati grafici del progetto delle strutture
  4. Relazioni ed elaborati grafici del progetto degli impianti
  5. Relazione specialistica sull'acustica
  6. Programma definitivo dei lavori
  7. Piano di qualità di costruzione
  8. Elenco dei nuovi prezzi unitari
  9. Analisi dei nuovi prezzi unitari
  10. Elenco prezzi unitari
  11. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
  12. Integrazione alla Parte Tecnica del CSA
  13. ~~Altra~~ eventuale documentazione

Gli elaborati del progetto delle migliorie proposte per il completamento delle opere o il parziale rifacimento delle opere debbono rispettare i contenuti minimi di più avanti riportati.

Tale progetto di miglioria costituirà, una volta approvato tecnicamente dall'Ente, integrazione al progetto esecutivo messo a disposizione dall'Ente e parzialmente già realizzato.

- e) contenere una relazione di sintesi delle migliorie proposte in sede progettuale suddivisa in n. 4 capitoli e sottocapitoli relativi alle suddivisioni del punteggio tecnico, e precisamente:



$P_{T1}$  = punteggio riferito alle migliori tecniche riguardo il progetto a base di gara in merito alle soluzioni connesse allo stato di fatto dell'edificio - fino a p.ti 55

Così suddiviso:

$P_{T1a}$ (n) per opere edili e finiture	fino a p.ti	25;
$P_{T1b}$ (n) per opere strutturali	fino a p.ti	5;
$P_{T1c}$ (n) per opere elettriche e speciali	fino a p.ti	7;
$P_{T1d}$ (n) per opere meccaniche	fino a p.ti	18;

$P_{T2}$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative riferite alla manutenibilità delle opere- fino a p.ti 5;

$P_{T3}$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative volte alla riduzione dei consumi energetici oltre alla implementazione delle fonti energetiche alternative - fino a p.ti 5;

$P_{T4}$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative dei materiali proposti in termini di eco compatibilità, facilità di pulizia, durabilità e prestazioni energetiche – fino a p.ti 5;

Tale relazione dovrà essere composta da un massimo di 40 cartelle A4 e 10 elaborati grafici esplicativi formato A3. La relazione dovrà contenere i riferimenti agli elaborati del progetto esecutivo (relazioni e disegni) comprovanti, nel dettaglio, l'efficacia delle migliorie proposte.

Contenuti minimi degli elaborati progettuali:

**1) RELAZIONE GENERALE:** deve descrivere i criteri utilizzati per le scelte progettuali, per i particolari costruttivi, per il conseguimento e la verifica dei prescritti livelli qualitativi; deve illustrare i criteri seguiti e le scelte effettuate per trasferire sul piano costruttivo le soluzioni tipologiche, funzionali, architettoniche e tecnologiche del progetto e delle scelte effettuate per risolvere le problematiche riscontrate sull'edificio in sede di sopralluogo, nonché la descrizione delle eventuali indagini, rilievi e ricerche effettuati ad integrazione della documentazione allegata al bando di gara, al fine di ridurre, in corso di esecuzione, la possibilità di imprevisti. In particolare dovrà essere posta l'attenzione sulle problematiche riscontrate nell'edificio esistente (nodi, connessioni, stato dei materiali,...) e dovrà essere indicata la soluzione tecnica e tecnologica adottata per la risoluzione dei problemi stessi.

## **2) RELAZIONI ED ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ARCHITETTONICO:**

Il progetto esecutivo deve essere idoneo ad identificare ogni elemento della costruzione per forma, tipo, qualità e dimensioni in modo da consentire compiutamente la materiale esecuzione, il completamento o il parziale rifacimento dell'opera.

In particolare dovrà essere posta l'attenzione sulle problematiche riscontrate nell'edificio esistente (nodi, connessioni, stato dei materiali,...) e dovrà essere indicata la soluzione tecnica e tecnologica adottata per la risoluzione dei problemi stessi.

Esso deve comprendere:

- lo sviluppo per parti e con chiarezza di riferimenti, delle piante e delle sezioni, in elaborati in scala adeguata, operando la loro integrazione con il progetto strutturale e i progetti impiantistici, attraverso la predisposizione di tavole di connessione fra detti progetti impiantistici, in modo che risulti verificata la perfetta compatibilità fra le diverse lavorazioni e sequenze operative. Gli elaborati indicati dovranno contenere tutte le notazioni metriche necessarie completate con esaurienti richiami sia ai materiali impiegati, con riferimento alla descrizione particolareggiata delle opere edilizie, sia ai componenti impiantistici;
- la elencazione descrittiva, particolareggiata delle opere e delle voci di lavoro;
- la redazione di tutti i particolari costruttivi nelle scale opportune (1:20, 1:10, 1:5, 1:1, a seconda della necessità) occorrenti per rendere evidenti i contenuti delle voci di lavoro al fine di



consentirne una corrispondente ed esatta esecuzione, completi delle indicazioni inerenti ai materiali di cui è previsto l'impiego.

Si prescrive che negli elaborati progettuali debba essere esplicitato per ogni singola nuova lavorazione integrativa al progetto fornito dall'Amministrazione il codice dell'articolo di riferimento dell'elenco nuovi prezzi.

### **3) RELAZIONI ED ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO DELLE STRUTTURE**

La progettazione strutturale delle opere ancora da realizzare, o di quelle da demolire e ricostruire seppure parzialmente (es copertura in legno, ecc) deve avere carattere esecutivo ed essere conforme a quanto previsto dalla legislazione vigente (NTC 2008), nonché comprendere tutti gli elementi conoscitivi atti ad evitare varianti in corso d'opera.

In particolare dovrà essere posta l'attenzione sulle problematiche riscontrate nell'edificio esistente (nodi, connessioni, stato dei materiali,...) e dovrà essere indicata la soluzione tecnica e tecnologica adottata per la risoluzione dei problemi stessi.

Il calcolo delle nuove opere deve risultare comunque compatibile con i carichi e le sollecitazioni sulle strutture esistenti già realizzate.

Gli elaborati devono quindi individuare tutte le opere in modo tale che possano essere realizzate compiutamente, senza necessità di integrazione progettuale ed il progetto dovrà essere redatto con il dovuto grado di precisione e di accuratezza.

In particolare, le valutazioni strutturali devono essere accompagnate da una relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo, che ne consentano una agevole lettura e verificabilità e devono consentire la definizione e il dimensionamento delle strutture in ogni loro aspetto generale e particolare, identificando ogni elemento per forma, tipologia, qualità e dimensioni, in modo che sia possibile una esatta valutazione quantitativa ed economica ed escludere la necessità di imprevisti e variazioni in corso di esecuzione.

- La Relazione di calcolo delle Strutture dovrà essere redatta in conformità alla DGR 1071/2010.

Ferma restando la libertà di sviluppare il progetto esecutivo nel numero di elaborati occorrenti a rappresentarlo, dovranno essere necessariamente redatti gli elaborati grafici di insieme (carpenterie, profili, e sezioni) in scala adeguata e contenenti fra l'altro:

- per le strutture in cemento armato: i tracciati dei ferri di armatura con l'indicazione delle sezioni e delle misure parziali e complessive;
- per le strutture metalliche: tutti i profili ed i particolari relativi ai collegamenti, completi nelle forma e spessore delle piastre, del numero e posizione di chiodi e bulloni, dello spessore, tipo, posizione e lunghezza delle saldature;
- per le strutture in legno: tutti i gli elementi ed i particolari relativi ai collegamenti, completi nella forma e spessore delle eventuali selle, connessioni a coda di rondine, delle eventuali piastre, del numero e posizione di chiodi, viti e bulloni, ecc;

Dovranno inoltre essere fornite:

- le specifiche tecniche che definiscano le caratteristiche delle opere e dei materiali, le modalità di messa in opera, le norme per la misurazione e valutazione dei lavori, la descrizione dei metodi di prova, controllo e collaudo.
- l'appaltatore dovrà, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, fornire la documentazione per la trasmissione e la denuncia delle opere strutturali agli uffici preposti.

Si prescrive che negli elaborati progettuali debba essere esplicitato per ogni singola nuova lavorazione integrativa al progetto fornito dall'Amministrazione il codice dell'articolo di riferimento dell'elenco nuovi prezzi.

### **4) RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO DEGLI IMPIANTI**

L'Appaltatore dovrà provvedere alla redazione del progetto esecutivo del completamento di tutti gli impianti meccanici, elettrici e speciali ed in particolare:

- impianti di climatizzazione



- impianti idrico sanitari
- impianti antincendio
- impianti elettrici e speciali

I calcoli esecutivi degli impianti devono essere eseguiti nell'osservanza di tutte le rispettive normative vigenti.

In particolare dovrà essere posta l'attenzione sulle problematiche riscontrate nell'edificio esistente e dovrà essere indicata la soluzione tecnica e tecnologica adottata per la risoluzione dei problemi stessi.

Relazione di calcolo: i calcoli degli impianti devono permettere di stabilire e dimensionare tutte le apparecchiature, condutture, canalizzazioni, e qualsiasi altro elemento necessario per la funzionalità dell'impianto stesso, con riferimento alle condizioni di pieno esercizio, legate alla destinazione specifica dell'intervento, alle prestazioni stabilite nella relazione tecnica, alle parti di impianto già realizzate ed al rispetto della normativa tecnica vigente in materia.

Nella Relazione degli impianti termici DOVRA' ESSERE INDICATA LA CLASSE ENERGETICA ATTESA FINALE PER L'EDIFICIO realizzati. LA CLASSE ENERGETICA ATTESTATA A FINE LAVORI (ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA O ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA) DOVRA' ESSERE DI LIVELLO NON INFERIORE A QUELLA INDICATA IN RELAZIONE DI PROGETTO.

**Qualora la classe energetica attestata a fine lavori risultasse di livello inferiore a quanto dichiarato in fase progettuale, si configurerà una non conformità alle prescrizioni di capitolato con conseguente applicazione di degrado da valutarsi in base alle maggiori spese di gestione cui sarà soggetta l'Amministrazione.**

Costituirà elemento di merito l'esecuzione degli edifici in classe energetica elevata.

I calcoli degli impianti eseguiti con l'utilizzo di programmi informatici vanno accompagnati da una relazione illustrativa che ne dimostri le modalità e i criteri di calcolo.

Devono essere redatti schemi funzionali con andamento altimetrico degli impianti, delle centrali e delle eventuali sottostazioni.

Planimetrie indicanti le protezioni attive, passive, le compartimentazioni e le vie di fuga dall'edificio in caso d'incendio.

Disegni di coordinamento in sovrapposizione fra le varie categorie d'impianto anche in rapporto alle condizioni edili e strumentali (travi, pilastri, cavedi, controsoffitti. ecc.).

In particolare per ciascun impianto dovranno anche essere prodotti gli elaborati grafici integrati di tutti i particolari costruttivi e:

- serie di tavole con particolari, sezioni, dettagli esecutivi in numero e scala adeguata alla corretta rappresentazione dell'opera
- serie di tavole di coordinamento con altri impianti ed elementi architettonici e strutturali vari.

Si prescrive che negli elaborati progettuali debba essere esplicitato per ogni singola nuova lavorazione integrativa al progetto fornito dall'Amministrazione il codice dell'articolo di riferimento dell'elenco nuovi prezzi.

## **5) RELAZIONE SPECIALISTICA SULL'ACUSTICA**

L'Appaltatore dovrà provvedere alla redazione di una specifica relazione tecnica nella quale dovranno essere certificati tutti i requisiti acustici previsti per l'opera finita a seguito delle eventuali modifiche progettuali proposte.

## **6) PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI**

Il programma dei lavori deve essere redatto in modo coerente con i tempi contrattuali di ultimazione risultanti dal cronoprogramma del progetto definitivo; nel Programma definitivo come previsto dall'articolo 45, comma 10 del Regolamento, devono essere riportate, per ogni categoria di lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e





progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date stimate per la liquidazione dei certificati di pagamento.

Il documento graficamente deve mettere in risalto: - l'inizio, l'avanzamento temporale ed il termine di ultimazione delle principali categorie di opere, nonché la data di consegna dell'opera ultimata a regola d'arte; esso dovrà inoltre essere corredato da una relazione riguardante:

- la mano d'opera in giornate che mediamente l'Impresa si impegna ad impiegare, in rapporto ai singoli avanzamenti;
- il tipo, la potenza ed il numero delle macchine e degli impianti di cantiere che l'Impresa si impegna ad impiegare, in rapporto ai singoli avanzamenti.

E' importante impostare la WBS con la logica della loro organizzazione. In ogni caso la struttura dovrà permettere di collegare le attività del programma con le voci dei capitoli di prezzo.

Su questo documento dovranno essere specificate tutte le risorse che si prevede di utilizzare (personale, inclusi turni di notte se necessario, macchinari, attrezzature) per raggiungere lo scopo finale e la curva economica dell'andamento dei lavori calcolata almeno sul terzo livello della WBS.

Nel calcolo del tempo contrattuale deve essere tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

## **7) PIANO DI QUALITÀ DI COSTRUZIONE**

E' fatto obbligo per l'appaltatore di redigere un documento chiamato piano di qualità di costruzione e di installazione, come previsto dall'articolo 363 del Regolamento D.P.R. n. 554/99, che successivamente verrà sottoposto all'approvazione della direzione dei lavori, che prevede, pianifica e programma le condizioni, sequenze, modalità, strumentazioni, mezzi d'opera e fasi delle attività di controllo qualità da svolgersi nella fase esecutiva.

Come specificato nell'art.45 del DPR n. 554/99 si dovrà suddividere tutte le lavorazioni previste in tre classi di importanza:

- critica,
- importante,
- comune,

La classe di importanza sarà tenuta in considerazione:

- a. nell'approvvigionamento dei materiali da parte dell'aggiudicatario e quindi dei criteri di qualifica dei fornitori;
- b. nella identificazione e rintracciabilità dei materiali;
- c. nella valutazione delle non conformità.

## **8) ELENCO DEI NUOVI PREZZI UNITARI**

E' il documento che riporta la descrizione estesa delle voci utilizzate per la redazione dell'integrazione al progetto esecutivo e quindi al Elenco Prezzi Unitari fornito dall'Ente..

Tutte le voci dell'elenco prezzi utilizzate nella integrazione progettazione esecutiva debbono essere richiamate con il loro codice negli elaborati di progetto. Inoltre dovrà esservi piena e leggibile corrispondenza tra le norme tecniche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e la voce di descrizione del prezzo.

Dovranno inoltre essere suddivisi distintamente in quattro settori:

- opere edili
- impianti meccanici
- impianti elettrici
- impianti speciali

## **9) ANALISI DEI NUOVI PREZZI UNITARI**

E' il documento che riporta la descrizione estesa delle nuove voci utilizzate per la redazione dell'integrazione al progetto esecutivo.

Tutte le voci dell'elenco prezzi utilizzate nella progettazione esecutiva debbono essere richiamate con il loro codice negli elaborati di progetto. Inoltre dovrà esservi piena e leggibile corrispondenza tra le norme tecniche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e la voce di descrizione del prezzo.

Dovranno inoltre essere suddivisi distintamente in quattro settori:



- opere edili
- impianti meccanici
- impianti elettrici
- impianti speciali

### **10) ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

E' il documento di sintesi che riporta la descrizione estesa delle voci utilizzate per la redazione dell'integrazione al progetto esecutivo e di quelle mantenute valide dell'Elenco Prezzi Unitari fornito dall'Ente.

### **11) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI**

Deve essere redatto secondo le prescrizioni dell'art. 40 del Regolamento.

### **12) INTEGRAZIONE ALLA PARTE TECNICA DEL CSA**

Qualora fossero introdotte lavorazioni o materiali non previsti nella parte tecnica del CSA fornito dall'Ente, occorre presentare l'integrazione a tale documento fornendo le integrazioni alle prescrizioni sulle caratteristiche dei materiali e sulla loro accettazione e posa in opera.

### **13) ALTRA DOCUMENTAZIONE**

E' lasciata libera facoltà di presentare ulteriore altra documentazione ritenuta necessaria.

### **➤ Busta denominata "C – OFFERTA ECONOMICA"**

**L'offerta economica deve, a pena di esclusione:**

- a) essere contenuta in separata apposita busta denominata "**C – OFFERTA ECONOMICA**";
- b) essere idoneamente chiusa e sigillata sui lembi di chiusura recare la ragione sociale e l'indirizzo della Ditta;
- c) essere redatta in lingua italiana su carta legale o resa legale, mediante applicazione della marca da bollo di € 14,62;
- d) contenere l'indicazione dello sconto offerto ed essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta concorrente;

Qualora risultassero discordanze tra il prezzo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello in lettere.

### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla gara i soggetti a cui possono essere affidati i contratti pubblici, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.

### **11. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

l'appalto verrà aggiudicato secondo i criteri di valutazione di seguito indicati:

$$P(n) = P_{T(norm)}(n) + P_E(n)$$

$P(n)$  = punteggio del concorrente n-esimo

$P_{T(norm)}(n)$  = punteggio tecnico-qualitativo normalizzato del concorrente n-esimo

$P_E(n)$  = punteggio economico del concorrente n-esimo



### **Valutazione dell'offerta tecnica ( $P_{T(norm)}$ )**

Il punteggio massimo assegnato per l'offerta tecnica è di 70 punti attribuiti in base alla seguente formula:

$$P_T(n) = P_{T_1}(n) + P_{T_2}(n) + P_{T_3}(n) + P_{T_4}(n)$$

Dove:

$P_{T_1}(n)$  = punteggio riferito alle migliori tecniche riguardo il progetto a base di gara in merito alle soluzioni connesse allo stato di fatto dell'edificio - fino a p.ti 55

Così suddiviso:

$P_{T_{1a}}(n)$ per opere edili e finiture	fino a p.ti	25;
$P_{T_{1b}}(n)$ per opere strutturali	fino a p.ti	5;
$P_{T_{1c}}(n)$ per opere elettriche e speciali	fino a p.ti	7;
$P_{T_{1d}}(n)$ per opere meccaniche	fino a p.ti	18;

$P_{T_2}(n)$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative riferite alla manutenibilità delle opere- fino a p.ti 5;

$P_{T_3}(n)$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative volte alla riduzione dei consumi energetici oltre alla implementazione delle fonti energetiche alternative - fino a p.ti 5;

$P_{T_4}(n)$  = punteggio riferito alle migliori tecnico-qualitative dei materiali proposti in termini di eco compatibilità, facilità di pulizia, durabilità e prestazioni energetiche - fino a p.ti 5;

Per l'assegnazione dei punteggi  $P_{T_1}(n)$ ,  $P_{T_2}(n)$ ,  $P_{T_3}(n)$  e  $P_{T_4}(n)$  sono stati previsti sette giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione; a ognuno di detti giudizi corrisponde l'assegnazione alla singola voce di un punteggio corrispondente alla relativa percentuale dei punti massimi per la stessa voce previsti, e segnatamente:

- ECCELLENTE	100%
- OTTIMO	90%
- PIU' CHE ADEGUATO	80%
- ADEGUATO	70%
- PARZIALMENTE ADEGUATO	50%
- SCARSO	25%
- INADEGUATO	0%

il punteggio tecnico totale di ogni offerente verrà normalizzato al punteggio tecnico massimo tra le ditte offerenti

$$P_{T(norm)} = 70 \times \frac{P_T(n)}{P_{Tmax}}$$

Dove:

$P_{T(norm)}$  = punteggio tecnico-qualitativo normalizzato del concorrente n-esimo

$P_T(n)$  = punteggio tecnico-qualitativo complessivo assegnato al concorrente n-esimo

$P_{Tmax}$  = punteggio tecnico-qualitativo complessivo massimo assegnato tra tutti quelli ottenuti



dai singoli concorrenti

E' prevista una soglia minima di merito tecnico qualitativo normalizzato pari a 49 punti pertanto verranno escluse dalla gara le concorrenti che riporteranno un punteggio inferiore.

### **Valutazione dell'offerta economica ( $P_E$ )**

Il punteggio massimo assegnato per l'offerta economica è di 30 punti attribuiti in base alla seguente formula:

$$P_E(n) = 30 \cdot \left( \frac{S(n)}{S_{MAX}} \right)$$

Dove:

$P_E(n)$  = punteggio del concorrente n-esimo;

$S(n)$  = Sconto, espresso in valore decimale (es. 25% = 0,25), sull'EPU offerto dal concorrente n-esimo;

$S_{MAX}$  = Sconto, espresso in valore decimale (es. 25% = 0,25), più elevato sull'EPU espresso tra tutti i concorrenti.

ritenuto di escludere dal procedimento di assegnazione i concorrenti che non abbiano ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio complessivo almeno pari a 49 punti su 70;

$P = P_1 + P_2$

### **12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

### **13. ALTRE INFORMAZIONI**

Eventuali chiarimenti e delucidazioni di tipo amministrativo relativi ai lavori possono essere richiesti, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 18.00, previo appuntamento, telefonando al Servizio Appalti e Contratti di Ateneo (0521- 903442 / 0521-906989).

Eventuali chiarimenti e delucidazioni di tipo tecnico relativi ai lavori possono essere richiesti, il giovedì ed il venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00, previo appuntamento, telefonando all'Ing. Livio Mingardi (0521 – 905968).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Oscar Corsi

ALLEGATI:

- A. Istanza di ammissione alla gara;
- B. Dichiarazione di presa visione degli elaborati progettuali;
- C. Dichiarazione di ricognizione del luogo;
- D. Dichiarazione multipla;





- E. Dichiarazione di applicazione CCNL/posizioni previdenziali/versamenti contributivi;
- F. Dichiarazione possesso dei requisiti;
- G. Dichiarazione ai sensi dell'art. 38, comma 2, lettera a) o b) del D.lgs. 163/2006;
- H. Dichiarazione subappalto
- I. Fac-simile offerta economica
- J. Etichetta per identificazione del plico

[www.AlboPreterioronline.it](http://www.AlboPreterioronline.it) 22/04/17



## ALLEGATO – A

(Istanza di ammissione alla gara)

Legalizzare con  
marca da bollo  
da € 14.62

N.B. L'istanza di ammissione alla gara in oggetto, redatta in conformità al presente modello, va effettuata previa lettura del Bando di gara, del Disciplinare di gara-prescrizioni per l'ammissione alla gara e la presentazione dell'offerta e del Capitolato speciale d'appalto.

Spett.le  
Università degli Studi di Parma

**OGGETTO: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO.**

Il/la sottoscritto \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della Ditta \_\_\_\_\_,

### CHIEDE

di essere ammesso alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori

**ALLEGA** alla presente istanza: (contrassegnare le voci che interessano)

- ☐ Procura/e (nel caso in cui l'istanza sia sottoscritta da un procuratore);
- ☐ Mandato in caso di associazioni o consorzi già formalmente costituiti;

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità (art.76 D.P.R. 445/2000) la presente istanza è sottoscritta in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma del legale rappresentante)\*

Indicare di seguito il recapito presso cui si desidera ricevere comunicazioni relative alla procedura:

Indirizzo e-mail: \_\_\_\_\_ FAX: \_\_\_\_\_

**La sottoscritta concorrente dichiara di prendere atto ed accettare che le comunicazioni relative alla gara saranno effettuata a mezzo fax o posta elettronica.**

Per presa d'atto e accettazione

\_\_\_\_\_  
(Firma del legale rappresentante)\*

N. B: \*in caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio non ancora formalmente costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta, a **pena di esclusione**, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna Impresa che costituirà la predetta Associazione o Consorzio.



## ALLEGATO – B

(Dichiarazione di presa visione degli elaborati progettuali)

### PRESA VISIONE ELABORATI PROGETTUALI

#### **PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO**

**Importo a base di gara € 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

#### **DICHIARA**

di aver preso visione degli elaborati di progetto e di ritenerli completi ed esaustivi al fine della formulazione dell'offerta e della successiva realizzazione dei lavori.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma)



## ALLEGATO "C"

(Dichiarazione di ricognizione del luogo)

### RICOGNIZIONE DEL LUOGO

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO**

**Importo a base di gara € 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della Ditta \_\_\_\_\_,

### **DICHIARA**

di aver effettuato idonea ricognizione del luogo ove dovranno essere effettuati i lavori di cui in epigrafe, di essersi reso edotto delle condizioni generali e particolari (tra cui, viabilità di accesso, cave eventualmente necessarie e discariche autorizzate) che possono influire sulle condizioni contrattuali e sulla realizzazione dei lavori e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta economica.

Parma, lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma)

\_\_\_\_\_  
(Firma Tecnico Stazione Appaltante)  
o suo delegato





## ALLEGATO "D"

(Dichiarazione multipla)

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO

**Importo a base di gara € 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della Ditta \_\_\_\_\_,

ai sensi degli artt. 3, 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni di cui all'art. 76 e della conseguente decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

### DICHIARA

- di conoscere ed incondizionatamente accettare la lettera di invito con riferimento a tutte le clausole, dati e prescrizioni del capitolato ad esso allegato e completo di elaborati progettuali;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Dichiaro pertanto di prendere atto che il computo metrico estimativo non ha valore negoziale e ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle quantità e delle voci necessarie, ma non presenti nel computo metrico, per l'esecuzione dell'opera compensata a misura;
- di specificare che l'offerta presentata dalla sottoscritta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del d.lgs. 163/2006 nonché, qualora l'Amministrazione abbia determinato che l'appalto ricade nella fattispecie normata dal d.lgs 81/08, di averne responsabilmente valutato i conseguenti oneri sull'esecuzione dei lavori;
- di prendere atto che l'eventuale accertamento di irregolarità evidenziate nel DURC, che sarà richiesto dalla Amministrazione Concedente, comporterà la revoca dell'affidamento;
- che in relazione all'entità e complessità dell'opera da realizzare, il termine di ultimazione proposto si configura materialmente e tecnicamente possibile nonché essenziale per la Stazione Appaltante;
- di accettare la eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza;
- l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e s.m.i..



Data \_\_\_\_\_

**L'IMPRESA**

(\*) \_\_\_\_\_

N. B: \*in caso di Associazione Temporanea di Imprese, o Consorzio non ancora formalmente costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna Impresa che costituirà la predetta Associazione o Consorzio.



## ALLEGATO "E"

(Dichiarazione di applicazione CCNL/posizioni previdenziali/versamenti contributivi)

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO

Importo a base di gara €. 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

#### DICHIARA

- di essere in regola con i contributi previdenziali
- di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme.
- di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

Cassa Edile di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

Parma, lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma)



## ALLEGATO "F"

(Dichiarazione possesso dei requisiti generali)

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO

Importo a base di gara €. 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

ai sensi degli artt. 3, 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni di cui all'art. 76 e della conseguente decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

### DICHIARA

- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (*l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società*);
- che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; (*l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico*





*se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale in materia di riabilitazione e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale in materia di estinzione del reato nel caso di applicazione della pena su richiesta);*

- d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che non ha commesso grave negligenza, né malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita l'impresa concorrente;
- l) ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- ☐ che l'impresa è in possesso della certificazione di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68; oppure
- ☐ che l'impresa non rientra nei casi previsti dall'art. 3 legge 12 marzo 1999, n. 68;
- m) di non aver subito la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- n) di non trovarsi nella fattispecie di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter, D.lgs 163/2006.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Firma<sup>1</sup>

<sup>1</sup>La firma deve essere apposta dal: titolare o legale rappresentante o institore o procuratore. La sottoscrizione non va autenticata, ma corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del firmatario (art. 38, comma 3, del d.P.R. n. 445/2000)



## ALLEGATO "G"

(assenza di forme di controllo);

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO

Importo a base di gara €. 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

### DICHIARA

ai sensi dell'articolo 38, comma 1 lettera m) quater, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

- ☐ l'assenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- ☐ che pure in presenza di forme di controllo o relazione con altri concorrenti l'offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale, **(da specificare e documentare in separata ed allegata busta chiusa ai sensi del comma 2 lettera b dell'art 38 del d.lgs 163/06).**

\_\_\_\_\_

Firma

N. B: \*in caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio non ancora formalmente costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna Impresa che costituirà la predetta Associazione o Consorzio.



**ALLEGATO "H"**

(Dichiarazione subappalto);

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO**

Importo a base di gara €. 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

**DICHIARAZIONE CIRCA I FUTURI SUBAPPALTI**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

**DICHIARA**

Che l'impresa è iscritta presso il Registro delle Imprese, Ufficio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

Partita IVA \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_.

ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006, per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto, fa presente che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere:

a) Opere di \_\_\_\_\_

b) Opere di \_\_\_\_\_

c) Opere di \_\_\_\_\_

Fa presente, che i lavori della categoria prevalente oggetto di eventuale subappalto non eccedono la percentuale massima prevista dalla vigente normativa in materia.

Dichiara inoltre che, in caso risultasse aggiudicataria, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista, saranno effettuati dalla sottoscritta concorrente, che si riterrà obbligata a trasmettere alla Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanziate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma)<sup>1</sup>



**ALLEGATO "I"**

(Offerta economica).

Legalizzare con  
marca da bollo  
da € 14.62

**MODULO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO**

Importo a base di gara €. 4.271.049,10- IVA esclusa, di cui € 4.037.997,93 soggetti a ribasso ed € 233.051,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente

a \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_,

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_,

OFFRE

il ribasso del \_\_\_\_\_ % (diconsi \_\_\_\_\_).

\_\_\_\_\_  
(Timbro e Firma)<sup>1, 2</sup>

**N.B.: Riportare nella busta contenente l'offerta l'oggetto della gara.**

1) La firma deve essere apposta dal: titolare o legale rappresentante o institore o procuratore. La sottoscrizione non va autenticata, ma corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/dei firmatario/i (art. 38, comma 3, del d.P.R. n. 445/2000)

2) Timbro e firma della persona fisica che ha titolo per impegnare legalmente l'Impresa. N. B: in caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio non ancora formalmente costituiti, dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna Impresa che costituirà la predetta Associazione o Consorzio.





Università degli Studi di Parma  
Settore Tecnico  
Parco Area delle Scienze  
43124 PARMA  
Tel: 0521.90.55.00

Pagina 25 di 25

## ALLEGATO "J"

(Etichetta da apporre al plico di invio).

### Mittente:

Spett.le  
Università degli Studi di Parma  
Via Università, 12 – 43100 PARMA  
Servizio Protocollo e Archivio Corrente

**NON APRIRE**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN COMPLESSO  
DIDATTICO CON RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE AL CAMPUS UNIVERSITARIO

SCADENZA ORE 12.00 DEL 01/06/2011