UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

Stazione appaltante

Committente: COMUNE DI SOLAROLO

Provincia di Ravenna

Prot. Gen. URF n. 46905 Class. 06-05 Fasc. 2016/29

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. UNGARETTI" – CIG: 6860374FB4 - CUP: G14H15001420006

Verbale di apertura delle offerte economiche

L'anno 2016, il giorno 28 del mese di dicembre, alle ore 10,45, in seduta pubblica, presso l'Unità operativa Contratti/Gare della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Piazza del Popolo n. 31, il sottoscritto Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio del Comune di Solarolo, Geom. Marco Marchini, alla presenza dei testimoni Geom. Elena Volta dipendente del Comune di Solarolo e Rag. Romina Cani, dipendente del Comune di Faenza, nonchè della Dott.ssa Carlotta Pesci, Capo Servizio Contratti, in qualità di Segretario Verbalizzante, procede all'espletamento della gara in oggetto indicata.

Alla presente seduta pubblica sono state invitate a partecipare le imprese che hanno presentato offerta, con comunicazioni inviate loro a mezzo PEC con nota Prot. URF n. 46478/2016 in data 23.12.2016. Della data della presente seduta pubblica è stata data comunicazione anche con avviso Prot. URF n. 46426/2016 pubblicato sul profilo committente - sito internet dell'U.R.F., Bandi di Gara e sul profilo committente-sito Internet del Comune di Solarolo, alla sezione Amministrazione, Bandi di gara, in data 23.12.2016.

Il Responsabile-Presidente procede quindi ad aprire, alla presenza dei testimoni, la busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, formata nella precedente seduta pubblica del 14.12.2016, contenente le offerte economiche delle singole imprese concorrenti e conservata presso l'Unità Operativa Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.
Le buste "B" presentate dalle concorrenti, contenenti le offerte economiche, risultano chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura; il Responsabile-Presidente procede quindi ad aprire ciascuna offerta economica, che risulta completa e sottoscritta dal legale rappresentante e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre e in lettere, da ciascuna impresa concorrente, nonché la stima dei costi aziendali relativi alla sicurezza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5, lettera c), del Codice.

I ribassi percentuali offerti dai concorrenti ammessi alla procedura di gara risultano essere i seguenti:

1) AR GROUP S.R.L. di Solofra (AV) ha offerto il ribasso del 30,825%;
2) IMPRESA RA S.R.L. di Giugliano in Campania (NA) ha offerto il ribasso del 17,113%;
3) ZINI ELIO S.R.L. di Imola (BO), ha offerto il ribasso del 8,95%;
4) EDILPIU' S.N.C. di Reggio Emilia, ha offerto il ribasso del 21,823%;
5) I.T.Q. PROJECT S.R.L. di Spresiano (TV), ha offerto il ribasso del 21,65%;
6) R.E.C. S.R.L. di Osteria Grande (BO) ha offerto il ribasso del 17,35% ;
7) EDILSERVICE S.r.l. di Ravenna ha offerto il ribasso del 17,79%;
8) SAGGESE S.P.A. di Nocera Inferiore (SA) ha offerto il ribasso del 26,906%;
9) MARZANO BUILDING S.r.l. di Foiano della Chiana (AR) ha offerto il ribasso del 28,177%;
10) DAVINSON S.R.L.S. di Massa (MS) ha offerto il ribasso del 28,20%;
11) CASALINI & CO. S.r.l. di Bologna ha offerto il ribasso del 20,76%;
12) NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Quartesana (FE) ha offerto il ribasso del 12,57%;
13) SORGENTE S.R.L. di Afragola (NA), ha offerto il ribasso del 24,136%;
14) DUEMME S.R.L. di Polena Trocchia (NA); ha offerto il ribasso del 20,444%;
15) ANSA GROUP S.r.l. di S. Anastasia (NA) ha offerto il ribasso del 26,881%;
16) DE MARCHI COSTRUZIONI S.R.L. di Fano (PU) ha offerto il ribasso del 26,821%;
17) IDROTECNO COSTRUZIONI S.A.S. di Pesaro ha offerto il ribasso del 24,167%;
18) ROAD HOUSE S.r.l. di Napoli ha offerto il ribasso del 28,556%;
19) DEL PRETE COSTRUZIONI S.R.L. di Cittadella (PD) ha offerto il ribasso del 24,093%;
20) RA.MA. S.R.L. di Bologna ha offerto il ribasso del 16,11%;
21) CANOVI COPERTURE S.R.L. di Modena ha offerto il ribasso del 28,70%;
22) MAC COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE di Resana (TV) ha offerto il ribasso del 14,485%;
23) CROCIANI COSTRUZIONI DUE S.N.C. di Forlì ha offerto il ribasso del 21,437%;
24) EDIL-MONTELLIANA S.N.C. di Montebelluna (TV) ha offerto il ribasso del 11,00%;
25) EDIL SPARTA S.R.L. di Reggio Emilia (RE) ha offerto il ribasso del 26,486%;
26) LOMBARDO PASQUALE & FIGLI S.R.L. di Bologna ha offerto il ribasso del 14,511%;
27) CMCF di Faenza ha offerto il ribasso del 5,90%;
28) LA FELSINEA S.R.L. di Medicina (BO) ha offerto il ribasso del 10,61%.

Considerato che le offerte pervenute e ammesse alla gara risultano essere n. 28, il Responsabile-Presidente prende atto che il bando di gara prevede che "*Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio del Comune di Solarolo procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 92, co 2, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 97, co 8, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10*".

Il Presidente, ai fini e per gli effetti dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, procede alla individuazione della soglia di anomalia delle offerte ammesse, con applicazione del meccanismo indicato nell'**art. 97, co 2, lettera c)** del Codice medesimo come da sorteggio effettuato nella seduta pubblica del 14.12.2016 e conformemente alle "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*" di cui al Comunicato del Presidente dell'Anac del 5.10.2016 e pertanto risulta quanto segue:

- somma dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: 576,451;
- media dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: 20,5875%;

- incremento del 20%: 4,1175;
- soglia di anomalia: 24,7050%.

Si procede, pertanto, all'esclusione automatica delle seguenti ditte:
- AR GROUP S.R.L. di Solofra (AV) che ha offerto il ribasso del 30,825%;
- CANOVI COPERTURE S.R.L. di Modena che ha offerto il ribasso del 28,70%;
- ROAD HOUSE S.r.l. di Napoli che ha offerto il ribasso del 28,556%;
- DAVINSON S.R.L.S. di Massa (MS) che ha offerto il ribasso del 28,20%;
- MARZANO BUILDING S.r.l. di Foiano della Chiana (AR) che ha offerto il ribasso del 28,177%;
- SAGGESE S.P.A. di Nocera Inferiore (SA) che ha offerto il ribasso del 26,906%;
- ANSA GROUP S.r.l. di S. Anastasia (NA) che ha offerto il ribasso del 26,881%;
- DE MARCHI COSTRUZIONI S.R.L. di Fano (PU) che ha offerto il ribasso del 26,821%;
- EDIL SPARTA S.R.L. di Reggio Emilia (RE) che ha offerto il ribasso del 26,486%;

Il Responsabile-Presidente, constata che l'offerta migliore, considerata la soglia di anomalia del 24,7050%, risulta essere quella presentata dalla ditta IDROTECNO COSTRUZIONI S.A.S. di Pesaro che ha offerto il ribasso del 24,167%;

Infine il Responsabile-Presidente formula la seguente graduatoria:
1) IDROTECNO COSTRUZIONI S.A.S. di Pesaro che ha offerto il ribasso del 24,167%;
2) SORGENTE S.R.L. di Afragola (NA) che ha offerto il ribasso del 24,136%;
3) DEL PRETE COSTRUZIONI S.R.L. di Cittadella (PD) che ha offerto il ribasso del 24,093%;
4) EDILPIU' S.N.C. di Reggio Emilia che ha offerto il ribasso del 21,823%;
5) I.T.Q. PROJECT S.R.L. di Spresiano (TV) che ha offerto il ribasso del 21,65%;
6) CROCIANI COSTRUZIONI DUE S.N.C. di Forlì che ha offerto il ribasso del 21,437%;
7) CASALINI & CO. S.r.l. di Bologna che ha offerto il ribasso del 20,76%;
8) DUEMME S.R.L. di Polena Trocchia (NA) che ha offerto il ribasso del 20,444%;
9) EDILSERVICE S.r.l. di Ravenna che ha offerto il ribasso del 17,79%;
10) R.E.C. S.R.L. di Osteria Grande (BO) che ha offerto il ribasso del 17,35% ;
11) IMPRESA RA S.R.L. di Giugliano in Campania (NA) che ha offerto il ribasso del 17,113%;
12) RA.MA. S.R.L. di Bologna che ha offerto il ribasso del 16,11%;
13) LOMBARDO PASQUALE & FIGLI S.R.L. di Bologna che ha offerto il ribasso del 14,511%;
14) MAC COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE di Resana (TV) che ha offerto il ribasso del 14,485%;
15) NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Quartesana (FE) che ha offerto il ribasso del 12,57%;
16) EDIL-MONTELLIANA S.N.C. di Montebelluna (TV) che ha offerto il ribasso del 11,00%;
17) LA FELSINEA S.R.L. di Medicina (BO) che ha offerto il ribasso del 10,61%.
18) ZINI ELIO S.R.L. di Imola (BO) che ha offerto il ribasso del 8,95%;
19) CMCF di Faenza che ha offerto il ribasso del 5,90%.

Il Responsabile-Presidente, propone dunque l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore di IDROTECNO COSTRUZIONI S.A.S. con sede legale a Pesaro in Via Lombardia n. 13, ai sensi dell'art. 33, co. 1 D.Lgs. 50/2016, dichiarandone quindi l'aggiudicazione provvisoria in favore della medesima.

Il Presidente, alle ore 11,45, dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE
Responsabile del Settore Lavori Pubblici
e Manutenzione del Patrimonio
Geom. Marco Marchini

I TESTIMONI

Geom. Elena Volta

Rag. Romina Cani

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott.ssa Carlotta Pesci