



CUP n° J49H10000070006

CIG n° 56151242E9

Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) - delibera n° 78/2011 del 30.9.11. Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del Piano Nazionale per il Sud. Priorità Strategica "Innovazione, ricerca e competitività".

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA
Disciplinare di gara lavori

Lavori di Realizzazione di un immobile da adibire a Casa dello Studente nell'ambito del Policlinico Universitario in terreno di proprietà dell'Università.

Importo totale € 4.036.822,54 + IVA. Importo soggetto a ribasso: € 2.855.992,89. Oneri sicurezza € 102.663,18. Costo manodopera € 1.078.166,47.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a pena l'esclusione dalla gara:

1) devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 10:00 del giorno precedente fissato per la gara, e cioè il **11.5 APR. 2014** all'indirizzo di cui al punto I.1.2) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro lo stesso termine presso la Direzione Generale della stazione appaltante, sita in Piazza S. Pugliatti, 1, Messina. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti;

2) devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo, numero di telefono e fax, indirizzo e-mail e pec, codice fiscale e/o partita IVA dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, ore 10:00 del 11.6 APR. 2014

3) devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

La data della seduta per l'apertura delle offerte economiche sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante e-mail con almeno cinque giorni di anticipo. Le imprese, pertanto, devono indicare il relativo indirizzo per la comunicazione.

Nella busta "**A**" devono essere contenuti, a pena di esclusione e con i limiti previsti dall'art. 46 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la domanda dovrà essere accompagnata da copia del documento di identità del/i sottoscrittore/i;



- 2) Copia dell'Attestazione sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 19-bis del D.P.R. n° 445/2000 introdotto dalla L. n° 3/2003 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, copie delle attestazioni sottoscritte dai legali rappresentanti, rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche richieste dal presente appalto, come specificato al successivo punto 2. *Attestazioni SOA*;
- 3) Copia del/i certificato/i del **sistema di qualità** aziendale UNI EN ISO 9000 di cui all'art. 63 del D.P.R. n° 207/10, sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 19-bis del D.P.R. n° 445/2000 introdotto dalla L. n° 3/2003 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore. Si applica il c. 8 dell'art. 92 del D.P.R. n° 207/10 nel caso di raggruppamento orizzontale;
- 4) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/00, sottoscritta dal titolare o dal rappresentante della Ditta e accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali i concorrenti o loro procuratori, assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiarino:
(art. 38 c. 1 D.Lgs. n° 163/06)
- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942 n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei loro confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. n° 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n° 575/1965; *(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);*
- c) che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; *(l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*



N.B. indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione (art. 38 c. 2).

d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. n° 55/1990; *(l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);*

e) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; *(dichiarare la sede dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio);*

h) che nei loro confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;

i) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; *(dichiarare le matricole e la sede dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile ed il CCNL applicato);*

l) che presentano la certificazione di cui all'art. 17 della L. n° 68/99, salvo il disposto del c. 2, e dichiarano che:

il numero dei dipendenti è _____, l'Ufficio competente per territorio per le verifiche è in Via _____ e:

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

☐ dichiarano la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

ovvero

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

☐ dichiarano la propria condizione di assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99;

m) che nei loro confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del D.Lgs. n° 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs 81/2008;

m-bis) che nei loro confronti, ai sensi dell'art. 40 c. 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione Soa;

m-ter) che: ☐ essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 203/91, risultano aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, I c., della L. n° 689/81; *(la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omissso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6, la quale*



cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio. L'esclusione e il divieto operano se la mancata denuncia riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società)

oppure che: ☐ non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 203/91;

m-quater) che non si trovano, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e precisamente dichiarano:

☐ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

☐ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

☐ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente.

NOTA BENE:

Le predette dichiarazioni di cui **alle lettere b), c) ed m-ter) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n°163/06 e s.m.i.** devono essere rese da tutti i soggetti previsti all'articolo 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs n°163/06.

Inoltre:

- a) attestano l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis, comma 14, della L. n° 383/2001 e s.m.;
- b) attestano l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- c) dichiarano che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

- numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine.....
 - forma giuridica.....
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)
- d) attestano di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - e) dichiarano di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto;
 - f) attestano di essersi recati sul posto dove devono essere eseguiti i lavori;
 - g) attestano di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo del cantiere;



h) attestano di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sul lavoro, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

i) attestano di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

j) dichiarano di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

k) attestano di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione;

l) indicano il numero di fax e l'indirizzo e-mail ai quali inviare eventuali comunicazioni, comprese quelle di cui all'art. 79 comma 5 del D.Lgs n° 163/06 e s.m.i., qualora non sia possibile inviare la pec, autorizzando la stazione appaltante ad utilizzare il fax;

m) si impegnano a mantenere valida e vincolante l'offerta per 365 giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;

n) relativamente all'istituto del subappalto dichiarano ☐ che non intendono subappaltare oppure ☐ che intendono subappaltare *(indicazione delle prestazioni che si intendono subappaltare e del loro valore espresso in percentuale. Si precisa che la percentuale non potrà essere superiore al 30% della categoria prevalente e della categoria scorporabile. Si precisa altresì che i pagamenti ai subappaltatori saranno corrisposti dagli affidatari, che dovranno trasmettere le fatture quietanzate - c. 3 art. 118 - entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate);*

NOTA BENE:

Non sarà autorizzato alcun subappalto in assenza di formale indicazione in questa fase della gara.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

o) dichiarano i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando *(rendere la dichiarazione in senso negativo se non ci sono soggetti cessati);*

p) dichiarano i soci o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, ex art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.

q) di essere informati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della L. n° 675/96 ed al D.L.vo n° 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

r) indicano l'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.);

s) dichiarano di essere a conoscenza che eventuali precisazioni di carattere generale (precisazioni tecniche, chiarimenti sulla procedura, comunicazioni inerenti le date di espletamento della gara o documentazione da presentare) ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.unime.it e che tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara;

(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.L.vo n° 163/06) indicano per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di



aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non possono essere diversi da quelli indicati.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

indicano a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
assumono l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete già costituito):

ai documenti ed alle dichiarazioni già indicati dovrà essere aggiunto:

il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata, ovvero l'atto costitutivo del consorzio o GEIE o dell'aggregazione del contratto di rete, resi ai sensi dell'art. 19-bis del D.P.R. n° 445/2000 introdotto dall'art. 15 della L. n° 3/2003;

(nel caso di avvalimento di cui all'articolo 49 del D.L.vo n° 163/06):

ai documenti ed alle dichiarazioni già indicati dovranno essere aggiunti i seguenti:

- a) una dichiarazione con cui il concorrente attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) la dichiarazione dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.L.vo n° 163/06 deve essere resa anche dall'impresa ausiliaria, che deve dichiarare anche il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.L.vo n° 163/06.

Si precisa che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

La dichiarazione di cui al precedente punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE o il contratto di rete. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

- 5) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla



cauzione provvisoria pari al 2% (**€ 80.736,45**) dell'importo dell'appalto, costituita in una delle forme consentite dalla legge e con validità di almeno 180 giorni dalla data fissata per la presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 75 c. 1 del D.L.vo n° 163/06. La cauzione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75 c. 4) e l'impegno del garante a rinnovare, dietro richiesta della stazione appaltante, la garanzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (art. 75 c. 5).

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del citato decreto. Nell'ipotesi di raggruppamento orizzontale è riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutte le imprese raggruppate siano in possesso del requisito della qualità.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, la polizza fidejussoria dovrà essere intestata all'ATI/consorzio costituendo ed essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

- 6) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'approvazione del collaudo.
- 7) Modulo GAP (art. 2 L. n° 726/82 e L. n° 410/91), compilato nella parte di competenza (partecipante).
- 8) Versamento di € 140,00, ai sensi dell'art. 2 della deliberazione del 21.12.11 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in attuazione della L. n° 266/2005, da effettuare secondo le seguenti modalità a scelta (avviso del 31.3.10 AVCP):
 - online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master card, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni. L'utente otterrà all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione la ricevuta di pagamento, che dovrà allegare all'offerta;
 - in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.
 - **Solo per gli operatori economici esteri** è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul c.c. bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale dovrà riportare il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura.

9) PROTOCOLLO DI LEGALITA' "CARLO ALBERTO DALLA CHIESA"

L'Università degli Studi di Messina ha aderito al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa". I concorrenti, pertanto, sono obbligati a sottoscrivere le clausole di autotutela di cui alla Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana n° 593/2006.

Devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui



all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

che si obbligano espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP quale titolare dell'Ufficio di direzione Lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc.. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiarano espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato/a e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiarano altresì espressamente di essere consapevoli che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la



stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Le documentazioni di cui ai punti 5), 6) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Nella busta "B" deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento :

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera di cui al punto II.2) del bando.

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore, si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

In caso che la predetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. Attestazioni SOA

La categoria prevalente è:

- **OG1** - classifica IV bis. Importo € 3,179,379,05.

La categoria scorporabile è:

- **OG11** – classifica III. Importo € 857,443,49. **Subappaltabile solo nella misura del 30% (D.L.vo n° 152/2008).** Pertanto, qualora la ditta non fosse in possesso della suddetta categoria, dovrà costituirsi in raggruppamento di tipo verticale con una ditta in possesso dell'attestazione di qualificazione (Art. 37, c. 11, D.L.vo n° 163/06, Art. 107 D.P.R. 207/10).

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Per una più puntuale acquisizione del dettaglio delle opere da eseguire, si rimanda agli elaborati progettuali, che sono pubblicati sul sito www.unime.it unitamente al bando ed al presente disciplinare.

3. Documentazione

Il Bando, il presente Disciplinare di gara, la Relazione Descrittiva Integrativa, il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Elenco Prezzi ed il Computo Metrico sono pubblicati sul sito www.unime.it. Fanno fede, comunque, i testi ufficiali depositati e visionabili presso l'Area Servizi Tecnici di questa Università, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768113-06, fax 090/6768121, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00. Sono, altresì, visionabili gli elaborati grafici di progetto.



4. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto IV.3.6) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari non siano nelle condizioni di cui al I periodo, comma 7, dell'art. 37 del D.L.gs n° 163/06 e.s.m.i.;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.L.vo n° 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- d) verificare che della stessa impresa ausiliaria non si sia avvalso più di un concorrente e che non abbiano presentato offerta sia l'ausiliaria che l'ausiliata ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.

La Commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n° 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.vo n° 163/06, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure secondo criteri discrezionali.

La Commissione di gara procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara, il giorno che verrà comunicato per email a tutti i concorrenti ammessi, procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede all'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i. e con l'esclusione automatica ai sensi del comma 9 dell'art. 122 (art. 253 comma 20-bis).

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque (comma 4) si applicherà il comma 3 dell'art. 86 del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i.

Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si applicherà l'esclusione automatica.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.vo n° 163/06 dell'aggiudicatario provvisorio. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto all'art. 48, comma 2, del D.L.vo n° 163/06, nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.



5. Finanziamento

L'appalto è finanziato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con delibera n° 78/2011 del 30.9.11. Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del Piano Nazionale per il Sud. Priorità Strategica "Innovazione, ricerca e competitività".

Si fa presente che:

L'aggiudicazione provvisoria è soggetta alla clausola risolutiva determinata dal perfezionamento della procedura di concessione del finanziamento dell'intervento ai sensi della predetta delibera (CIPE 78/2011). Nelle more resta salva la graduatoria di gara per un periodo non superiore a 12 mesi, oltre il quale, qualora non si proceda all'aggiudicazione provvisoria, le imprese non potranno avanzare pretese o diritti di sorta nei confronti dell'Amministrazione.

6. Altre Informazioni

a) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i..

b) Nel caso che siano state presentate più offerte uguali fra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, a norma dell'art. 77 del regolamento generale dello Stato, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

c) In pendenza dell'acquisizione delle informazioni di cui al D.lgs. n° 159/11 l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta.

Se dalle informazioni di cui sopra risulti che l'impresa aggiudicataria o alcune delle imprese riunite non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipulazione del contratto e si procederà con la seconda ditta in graduatoria.

La ditta aggiudicataria:

- dovrà presentare il deposito cauzionale costituito nelle forme previste all'art. 113 del D.L.vo n° 163/06. Si applica il comma 7 dell'art. 40 del D.L.vo n° 163/06;
- prima della consegna dei lavori, la cauzione di cui all'art. 129 c. 1 del D.L.vo n° 163/06 ed all'art. 125 del D.P.R. n° 207/10 relativa ai seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con importo somma assicurata pari all'importo del contratto;
- responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00 per danni a persone, cose ed animali. Tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed al collaudo;

- prima della stipula del contratto dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui al D.L.vo n° 81/08 – Testo Unico Sicurezza.

- prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 3 della L. n° 136/10 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari, dovrà comunicare a questa Amministrazione gli estremi identificativi di uno o più conti correnti dedicati bancari o postali, sul/i quale/i saranno registrate tutte le transazioni finanziarie relative al presente appalto, tramite lo strumento del bonifico ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, tra committente – appaltatore – subappaltatore –



- subcontraente. Dovranno anche essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti;
- prima della consegna dei lavori dovrà produrre il POS.
- d) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- e) Nel caso di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), le Imprese dovranno produrre **una dichiarazione di impegno** a costituire l'associazione temporanea di imprese o il consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 37 c. 8 del D.L.vo n° 163/06, da rendere con una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, **pena l'esclusione dalla gara.**
- f) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'euro.
- g) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n° 207/10, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera non siano assoggettati a ribasso; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 16.1 del Capitolato Speciale di Appalto, ogniqualvolta l'ammontare dei lavori raggiunga l'importo di € 120.000,00. Si applicherà la circolare n° 40 del 18.1.08 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- h) A richiesta dell'appaltatore si riconosce l'anticipazione del prezzo ai sensi della L. 98/2013 – art. 26 ter e con le modalità degli artt. 124, c. 1 e 2, e 140, c. 2 e 3, del D.P.R. n° 207/10.
- i) Le procedure di gara e l'esecuzione delle opere di cui al presente bando formeranno oggetto di monitoraggio in seno al protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Messina.
- l) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2, del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i.
- m) Sono a carico dell'impresa tutti gli oneri e gli obblighi derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza.
- n) Le imprese che si trovino nelle condizioni ostative previste dalle vigenti norme antimafia, debbono astenersi tassativamente dal partecipare, a pena delle sanzioni.
- o) Non sono ammessi a partecipare alla gara concorrenti per i quali sussistono:
- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i.,
 - l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. n° 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente,
 - sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto,
 - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. n° 383/2001 e s.m.,
 - la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come raggruppato o consorziato indicato da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del medesimo Decreto partecipante alla gara, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i.,
 - l'avvalimento da parte di più concorrenti della stessa impresa ausiliaria, ai sensi del comma 8 dell'art. 49 del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i..
- p) Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in complessivi giorni 840 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale pecuniaria giornaliera nella misura dello 0,03% dell'ammontare netto contrattuale.
- q) E' esclusa la competenza arbitrale.



r) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96 e s.m.i. e del D. L.vo n° 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

s) A carico dell'Impresa aggiudicataria graveranno le spese di pubblicità di cui al c. 5 dell'art.122 del Codice ai sensi del D.L. n° 179 del 18.10.2012 - Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese -, le spese di bollo, i diritti e le spese di registrazione del contratto, nonché ogni altro onere fiscale che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione Appaltante.

t) Responsabile del procedimento: Ing. Francesco Oteri, Capo Area Servizi Tecnici, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768100, fax 090/6768121.

u) L'avviso di preinformazione non è stato pubblicato sulla GUCE.

v) Il presente Disciplinare, unitamente al Bando di gara, oltre che sul sito dell'Università (www.unime.it), è pubblicato anche sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo "www.serviziococontrattipubblici.it" e sul sito dell'Osservatorio Regionale Lavori Pubblici all'indirizzo www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

w) Eventuali quesiti e risposte saranno pubblicati, fino a dieci giorni antecedenti alla data fissata per la scadenza della presentazione delle offerte, sul sito dell'Università (www.unime.it).

x) Relativamente alle cause di esclusione, si applicano le disposizioni previste all'art. 46 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. - Documenti e informazioni complementari. Tassatività delle cause di esclusione. Si terrà conto anche delle indicazioni fornite dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Per qualunque informazione le Ditte interessate possono rivolgersi al Settore Staff Appalti Lavori e Servizi Tecnici dell'Area Servizi Tecnici, tel. 090/6768113-06.

Il Bando di gara viene pubblicato ai sensi del comma 5 dell'art. 122 del D.Lgs n° 163/06, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 30 - V Serie Speciale - del 14 MAR. 2014

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare valgono le vigenti disposizioni di legge.

Messina li 14 MAR. 2014

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco De Domenico)



CUP n° J49H10000970006

CIG n° 56151242E9

Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) - delibera n° 78/2011 del 30.9.11. Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del Piano Nazionale per il Sud. Priorità Strategica "Innovazione, ricerca e competitività".

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA Disciplinare di gara lavori

Lavori di Realizzazione di un immobile da adibire a Casa dello Studente nell'ambito del Policlinico Universitario in terreno di proprietà dell'Università.
Importo totale € 4.036.822,54 + IVA. Importo soggetto a ribasso: € 2.855.992,89. Oneri sicurezza € 102.663,18. Costo manodopera € 1.078.166,47.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a pena l'esclusione dell'offerta, devono pervenire a mezzo raccomandata a/r.

www.AlboPretorionline.it 14/03/14