

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA
Grottaminarda (AV)

=====

COMITATO ESECUTIVO

Seduta del **27.04.2026**

Delibera n. **45/2026**

OGGETTO: Realizzazione di un centro di raccolta, conservazione e trasformazione di prodotti agricoli ed opere infrastrutturali connesse - M.O.V.U.
Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P) ed adempimenti consequenziali.

Presidente	Francesco VIGORITA	_____
Vice Presidente	Michele MASUCCIO	_____
Componente	Generoso FRATTOLILLO	_____
Componente	Nicola GAMBACORTA	_____
Componente	Tommaso PALUMBO	_____
Presidente Collegio Revisori	Dott. Flavio DE MARCO	_____ <u>ASSENTE</u> _____
Direttore	Ing. Antonio Maria GRASSO	_____
Segretario f.f.	Avv. Mariapia IANNUNZIO	_____

IL COMITATO ESECUTIVO

PREMESSO CHE:

- il Consorzio di Bonifica dell'Ufita è da tempo impegnato in operazioni di assistenza alle aziende della filiera agricola anche con partenariati pubblico privati, e si è fatto promotore della realizzazione di importanti opere a servizio del territorio e della gestione di servizi di pubblica utilità;
- il Consorzio si è fatto, altresì, promotore, unitamente al Comune di Ariano Irpino, alla Comunità Montana dell'Ufita, alla Provincia di Avellino, di un progetto volto alla realizzazione di una infrastruttura integrata a supporto delle aziende agricole, attraverso 3 sezioni complesse:
 - a) di logistica ovvero un processo di pianificazione, implementazione e controllo delle attività ed efficace flusso e stoccaggio di materie prime, semilavorati e prodotti finiti;
 - b) di lavorazione delle materie prime, attraverso processi di pulizia, selezione, controllo qualità e confezionamento rimanendo in un'area definita di prodotto di I gamma;
 - c) di vendita e valorizzazione dei prodotti agricoli del territorio.
- l'obiettivo del progetto è quello di "contaminare" il territorio e le aziende agricole, ad adottare sistemi di agricoltura di precisione 4.0;

PRECISATO:

- che il Consorzio di Bonifica dell'Ufita, si è impegnato a sviluppare, con la propria struttura tecnica, l'idea progettuale de quo a livello definitivo- esecutivo e quindi a renderla concretamente realizzabile;
- che la Comunità Montana dell'Ufita, ai fini della valorizzazione socio- economica del proprio territorio, si è resa disponibile a mettere disposizione per la realizzazione del progetto innanzi descritto l'immobile di cui è proprietaria, sito in località "Casone" del Comune di Ariano Irpino;
- che a seguito di tavoli tecnici ed incontri istituzionali il Comune di Ariano Irpino si è impegnato a mettere a disposizione un'area di circa 30.000 mq sita nel PIP di Camporeale alle spalle dell'area ex Macello, da destinare a centro di trasformazione, conservazione e smistamento dei prodotti agroalimentari ;

CONSIDERATO che il Comune di Ariano Irpino, la Comunità Montana dell'Ufita, la Provincia di Avellino e il Consorzio di Bonifica dell'Ufita, si sono formalmente impegnati alla sottoscrizione di uno specifico Accordo di programma, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n.267/2000 e dell'art. 5 della L. R. Campania n.4/2003 e ss.mm.ii., finalizzato alla valorizzazione territoriale mediante la realizzazione di un hub logistico a servizio della filiera agricola;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale del Comune di Ariano Irpino n.89 del 30.11.2021, avente ad oggetto : "*Realizzazione MOVU in località Casone. Discussione*"

VISTA la delibera della Giunta Esecutiva nr 38 del 23.06.2022 con la quale la Comunità Montana dell'Ufita ha approvato lo schema di Accordo di Programma per la realizzazione di una struttura integrata a supporto delle aziende agricole ;

ATTESO che l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di programmazione dell'Ente giusta programma triennale allegato al Budget 2026;

VISTO il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l' intervento di "*Realizzazione di un centro di raccolta, conservazione e trasformazione di prodotti agricoli ed opere infrastrutturali connesse - M.O.V.U.*" redatto, ai sensi dall'art. 41 del D. Lgs 36/2023, in conformità a quanto disposto all' art. 3 dell' art. I.7 del D. Lgs 36/2023, dal RUP Ing. Antonio Maria Grasso con l'ausilio dell'Ufficio Tecnico Consortile, da cui si evince , tra l'altro, una previsione di spesa ammontante ad €. **37.822.529,00**;

VISTA la Legge Regionale Campania n. 7/2025;

VISTO il vigente Statuto Consortile;

SENTITO il parere favorevole reso dal Direttore, Ing. Antonio Maria Grasso, ai sensi del vigente Statuto consortile;

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

di richiamare, come richiama, la narrativa che precede per formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l'intervento di "Realizzazione di un centro di raccolta, conservazione e trasformazione di prodotti agricoli ed opere infrastrutturali connesse - M.O.V.U." redatto, ai sensi dall'art. 41 del D. Lgs 36/2023, in conformità a quanto disposto all' art. 3 dell' art. I.7 del D. Lgs 36/2023, dal RUP Ing. Antonio Maria Grasso con l'ausilio dell'Ufficio Tecnico Consortile, da cui si evince , tra l'altro, una previsione di spesa ammontante ad €. **37.822.529,00**, giusto quadro economico di seguito riportato:

A) - LAVORI		
A1	Lavori per la Realizzazione dell'Opificio PIP Camporeale	14.500.000,00 €
A2	Lavori per la ristrutturazione dell'Opificio in Loc. Casone	13.600.000,00 €
A3	Consulenza tecnica specialistica (max 10 %)	843.000,00 €
TOTALE COSTO		28.943.000,00 €
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA P.A.		
B1	Imprevisti (MAX 5%)	1.447.150,00 €
B2	Incentivo alla progettazione (2 % di A)	578.860,00 €
B3	Consulenza tecnica specialistica (max 10 %)	2.894.300,00 €
B4	Espropri e/o asservimenti	- €
B5	Forniture oggetto di appalto autonomo	40.000,00 €
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi	50.000,00 €
TOTALE COSTO		5.010.310,00 €
C) - IVA		
C1	IVA AL 10 % di A	2.894.300,00 €
C2	IVA AL 22% di (B.1 + B.3 + B.5 + B.6)	974.919,00 €
TOTALE COSTO		3.869.219,00 €
TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO (A + B + C)		37.822.529,00 €

di dare mandato al Legale Rappresentante, al RUP ed ai competenti Uffici consortili per l'espletamento dei successivi adempimenti

di incaricare il Segretario di pubblicare nei modi e forme di legge la presente delibera e di trasmetterne copia ai Settori consortili, preposti per gli adempimenti di competenza, ed alla Giunta Regionale della Campania nei casi previsti dalla legge.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to- IL SEGRETARIO F.F.
-Avv. Mariapia Iannunzio-

F.to IL PRESIDENTE
-Francesco Vigorita-

Parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto Consortile:

Favorevole _____

Contrario _____

Parere in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto Consortile:

Favorevole _____

Contrario _____

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo del Consorzio, per dieci giorni consecutivi, dal _____ a termini della Legge Regionale 06.06.2025 n° 7 e del vigente Statuto consortile.

Alla data odierna non è pervenuta, contro di essa, alcuna opposizione.-

Grottaminarda, _____

IL SEGRETARIO F.F.-
- Avv. Mariapia IANNUNZIO -