



Comune di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

💻 info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Amministrativa

N. 125

**Area Amministrativa
del 31/12/2012**

**N. 416 Registro Generale
del 31/12/2012**

**Oggetto: I.S. E CONTESTUALE
LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO FONDO
SOSTEGNO AFFITTO DISAGIO ACUTO
ANNO 2012**

Determinazione Area Amministrativa

OGGETTO:

I.S. E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO FONDO SOSTEGNO AFFITTO DISAGIO ACUTO ANNO 2012

Proposta n. 431 del 19/12/2012

Il Responsabile Area Amministrativa

Premesso che la Giunta Regionale, con delibera N. IX/3699 in data 02.07.2012 ha deliberato:

- gli indirizzi e i criteri generali per l'istituzione dello Sportello affitto disagio economico acuto anno 2012;
- ha introdotto modifiche significative rispetto ai precedenti sportelli affitto e precisamente ha deliberato:
 - ❖ di limitare l'accesso al contributo, per effetto delle minori risorse disponibili, alla sola fascia sociale più debole, come previsto e condiviso nel "Patto per la Casa" sottoscritto con le parti sociali;
 - ❖ Di consentire quindi la presentazione della domanda ai soggetti con un ISEE-FSA fino a € 4.000,00 con priorità di erogazione del contributo ai soggetti con Isee-fsa fino a € 3.500,00, fermo restando il limite massimo di € 1.200,00 di contributo erogabile, sino ad esaurimento delle risorse disponibili;
 - ❖ Di richiamare ai fini dell'idoneità della domanda tutti i requisiti di accesso già previsti agli art. 1,2,3,4, (ad esclusione del comma 3), 5 dell'Allegato 1 alla DGR 2160 del 4/8/2011, nonché, per quanto riguarda gli adempimenti dei Comuni sui controlli, si richiama in toto l'art. 10 dello stesso Allegato 1;
 - ❖ Di approvare i criteri di determinazione delle risorse da attribuire a ciascun Comune, tenendo conto dei dati storici dell'FSA e sulla base dell'indicatore Isee-fsa da 0 a € 3.500,00, corrispondente a nuclei familiari con disagio economico acuto;
 - ❖ Di prevedere l'erogazione del contributo, da parte del Comune direttamente al locatore, previo impegno di non aggiornare il canone per una annualità o di non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza entro l'anno di bando o stipularne uno nuovo nel caso il contratto sia già stato risolto al momento della presentazione della domanda di contributo senza aumentare il canone, favorendo tra le parti accordi contrattuali a canone agevolato;
 - ❖ Di stabilire che, in presenza di maggiori domande idonee pervenute, rispetto all'entità delle risorse attribuite a ciascun Comune sulla base dei dati storici dell'fsa e in ragione del fabbisogno complessivo determinato e approvato sulla base dell'indicatore Isee-fsa da 0 a € 3.500,00, i Comuni devono rideterminare in modo lineare il contributo in ragione dei fondi complessivi a disposizione;

- ❖ Di stabilire in capo ai Comuni, l'adozione e la pubblicazione del bando secondo gli indirizzi di cui all'Allegato 1 alla delibera Giunta Regionale n. 3699/2012, nonché la raccolta delle domande e l'erogazione del contributo;
- ❖ Di mettere a disposizione dei Comuni una procedura informatica per la raccolta dei dati, l'inserimento delle domande, il calcolo dell'Isee-fsa e la determinazione dell'idoneità

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 18.07.2012 con la quale si è preso atto delle disposizioni dettate dalla Regione Lombardia per l'istituzione dello Sportello Affitto Disagio Acuto anno 2012, provvedendo all'istituzione dello stesso con decorrenza dal 01.09.2012 al 31.10.2012;

Evidenziato che dalla delibera di Giunta Regionale di cui sopra, risulta che alle Amministrazioni comunali interessate, saranno trasferiti i fondi tenendo conto dei dati storici dell'FSA e sulla base dell'indicatore Isee-fsa da 0 a € 3.500,00, corrispondente a nuclei familiari con disagio economico acuto;

Accertato che:

- con Decreto Dirigenziale n. 9932 del 7.11.2012, la Regione Lombardia ha disposto il trasferimento fondi ai Comuni aderenti **a titolo di saldo** per fondo affitto disagio acuto anno 2012 e che al Comune di Travacò Siccomario compete la somma di **€ 2.582,94** erogata con Mandato n. 11430 del 22.11.2012 e regolarizzato da parte dell'Ufficio Ragioneria alla Risorsa N. 2020051 Cap. n. 220.20 del B.P. 2012 con Reversale n. 1731 del 14/12/2012 per l'importo di € 2.506,53 e Reversale n. 1730 del 14/12/2012 per € 76,41 quest'ultima a compensazione della quota comunale posta a recupero a carico della Regione Lombardia a seguito del controllo istanza FSA Sig. Froku Sportello 2011 come da determina n. 102 del 19/11/2012 r.g. 348;

Richiamata infatti la succitata determinazione con la quale si procedeva a:

- rettificare il contributo spettante al Sig. F.G per fondo sostegno affitto anno 2011 in € 1.031,60 di cui € 103,16 quale quota a carico del Comune e € 928,44 quale quota a carico della Regione Lombardia, anziché in € 1.065,04 di cui contributo comunale € 213,01 e Contributo Regionale € 852,03 in quanto nucleo in grave difficoltà economica così come già liquidato con provvedimenti precedenti (Det. N. 119 del 21/12/2011 e atto di liquidazione n. 1/2012);
- di recuperare in capo al Sig. F.G. la somma complessiva di € 33,44 quale quota spettante al Comune;
- di recuperare in capo alla Regione Lombardia la somma complessiva di € 76,41 quale quota spettante al Comune;

Considerato che nelle casse comunali non risultano quote pregresse di competenza regionale da poter utilizzare per la liquidazione del contributo sportello affitto 2012 e che la quota di competenza regionale da destinare alla liquidazione FSADA per l'anno 2012 ammonta ad **€ 2.506,53** (€ 2.582,94 – 76,41 quota comunale a recupero competenza regionale);

Visto il prospetto elaborato dalla procedura informatica e conservato nel fascicolo relativo alla presente determinazione, dal quale risultano i contributi individuali calcolati dalla Regione Lombardia e così quantificati:

- € 1.033,18 quale contributo a carico del Comune (40% di € 2.582,94);
- € 2.582,94 quale contributo a carico della regione di cui € 76,41 da stornare in quanto recupero a favore della quota comunale e a debito della Regione Lombardia

Per un totale di € 3.616,12 quale contributo sportello affitto 2012 di cui € 76,41 da stornare per le motivazioni di cui sopra ;

Dato atto che in conclusione di quanto sopra detto il saldo attivo per contributo regionale ammonta a complessivi € **2.506,53** introitate alla Risorsa n. 2020051 Cap. 220.20 del B.P. 2012 ;

Dato altresì atto che per il Bando anno 2012 sono state presentate tre richieste e precisamente da parte di:

- Sig.ra B.A. istanza del 24/10/2012 domanda NON IDONEA per IseeFsa oltre il limite;
- Sig.ra Z.M.S. istanza del 22/10/2012 domanda NON IDONEA per IseeFsa oltre il limite;
- Sig.ra A.T. istanza del 30/10/2012 IDONEA;

Vista la dichiarazione resa dal proprietario dell'alloggio affittato alla Sig.ra A.T. , Sig. Longhi Claudio con la quale il medesimo accetta l'erogazione del contributo affitto riconosciuto dal Comune di Travacò Siccomario alle condizioni indicate al punto 6 del deliberato della DGR n. 3699 del 2 luglio 2012, impegnandosi a non aumentare il canone di locazione per l'intera durata contrattuale, legittimando in tal modo l'erogazione del contributo direttamente al medesimo in qualità di locatario anziché alla Sig.ra A.T in qualità di conduttore dell'immobile;

Dato atto che dalla verifica dei report di cui alla procedura informatica risulta che solo l'istanza della Sig.ra A.T. è considerata IDONEA e viene quantificato il contributo spettante in complessivi € 1.200,00 di cui € 342,86 quale quota comunale ed € 857,14 quale quota regionale;

Considerato che l'istanza in oggetto è stata presentata direttamente allo sportello comunale e che sono pertanto stati effettuati i controlli del caso in riferimento agli eventuali proventi erogati dall'Amministrazione Comunale nell'anno 2011 e quindi da dichiarare tra i redditi percepiti alla voce "Altri redditi" e dato atto che per la stessa è stata accertata la sussistenza di gravi difficoltà economiche;

Considerato inoltre che in caso di carenza dei fondi comunali la Giunta Regionale può disporre l'erogazione di un contributo nella misura massima del 60% a condizione che il Comune concorra con fondi propri nella misura del 40% dei fondi messi a disposizione dalla Regione così come previsto dall'Allegato 1 alla DGR n. 3699/2012;

Considerato che il nucleo familiari della Sig.ra A.T. è già conosciuto ai servizi sociali di questo Ente;

Ritenuto pertanto doveroso intervenire con fondi propri nell'erogazione del contributo per il fondo sostegno affitto disagio acuto 2012 nella misura del 40% secondo gli importi individuali previsti nel report predisposto dalla procedura informatica messa a disposizione dalla Regione Lombardia;

Preso atto che risulta pertanto una somma complessiva da erogare per lo sportello affitto anno 2012 pari a complessivi € 1.200,00 di cui € 857,14 quale quota a carico della Regione Lombardia ed € 342,86 pari al 40% del contributo regionale, quale quota a carico del Comune;

Ritenuto quindi di procedere alla liquidazione del contributo complessivo di € 1.200,00 riconosciuto alla Sig.ra A.T. per il FSADA anno 2012 provvedendo al versamento della suddetta somma direttamente al locatario Sig. Longhi Claudio con impegno dello stesso a ridurre il canone di locazione annuo della corrispondente somma incassata a titolo di contributo affitto riconosciuto al conduttore Sig.ra A.T. per l'anno 2012 alla quale deve essere rilasciata copia del versamento dello stesso, scomputando detta somma dalle rate del canone di locazione a decorrere dalla prima rata successiva al ricevimento del contributo e fino alla concorrenza del suo valore;

Ritenuto altresì opportuno procedere all'impegno di spesa a carico dell' **INTERVENTO N. 1.10.04.05 CAP. P.R.O. n. 158.13 "FONDO SOSTEGNO AFFITTO"** del B.P. 2012 per

l'importo complessivo di € 2.925,80 di cui € 342,86 quale quota a carico del Comune con esclusivo riferimento alla liquidazione dell'unica istanza presentata ed € 2.582,94 quale quota a carico della Regione Lombardia di cui € 2.506,53 disponibile per le liquidazioni contributo affitto anno 2012 (€ 857,14) e sportelli successivi avendo decurtato la somma di € 76,41 quale recupero quota regionale a favore del Comune;

Visto il B.P. 2012 esecutivo;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"

Visto la Legge 431/98;

Vista la L.R. 2/2000;

DETERMINA

1. **di prendere atto** dell'ammontare del contributo sportello affitto disagio acuto 2012 determinato dalla Regione Lombardia in € 1.200,00 quale saldo riconosciuto a favore della Sig.ra A.T. e da erogare direttamente al proprietario dell'alloggio Sig. Longhi Claudio per le motivazioni indicate in premessa e che si richiamano integralmente;
2. **di prendere altresì atto** dell'avvenuto trasferimento da parte della Regione Lombardia, a titolo di saldo sui contributi FSDA anno 2012 della somma di **€ 2.582,94** erogata con Mandato n. 11430 del 22.11.2012 regolarizzata dall'Ufficio Ragioneria alla Risorsa N. 2020051 Cap. n. 220.20 del B.P. 2012 con n. Reversale n. 1731 del 14/12/2012 per l'importo di € 2.506,53 e Reversale n. 1730 del 14/12/2012 per € 76,41 quest'ultima a compensazione della quota comunale posta a recupero a carico della Regione Lombardia a seguito del controllo istanza FSA Sig. Froku Sportello 2011 come da determina n. 102 R.G. 348 del 19/11/2012;
3. **di dare atto che** il Comune di Travacò Siccomario non presenta al momento alcun attivo rispetto ai fondi regionali di cui agli sportelli precedenti;
4. **di demandare** al Responsabile Area Finanziaria **l'assunzione dell'impegno di spesa complessivi per € 2.925,80 al Cap. n. 158.13 Int. n. 1100405 del B.P. 2012** per far fronte alle liquidazioni di cui ai punti successivi di cui € 419,27 (€ 342,86 + € 76,41) quale quota a carico del Comune ed € 2.506,53 quale quota a carico della Regione Lombardia (€ 2.582,94 - € 76,41) da utilizzare per la liquidazione dei contributi a valere sull'anno 2012 e la quota residua da conservare per gli sportelli anni successivi;
5. **di demandare al responsabile Area Finanziaria la liquidazione del** contributo per il Fondo Sostegno all'affitto Disagio Acuto relativo all'anno 2012 **al Sig. Longhi Claudio** in qualità di locatario della Sig.ra A.T. beneficiaria del contributo in oggetto, per l'importo complessivo di **€ 1.200,00 di cui € 857,14 quale quota di competenza regionale ed € 342,86 quale quota di competenza comunale a titolo di saldo**, mediante bonifico bancario secondo le coordinate indicate nella dichiarazione presentata a corredo della domanda per le motivazioni indicate in premessa e che si richiamano integralmente;
6. **di dare atto che il Sig. Longhi Claudio si è impegnato** a ridurre il canone di locazione annuo della corrispondente somma incassata a titolo di contributo affitto riconosciuto al conduttore Sig.ra A.T. per l'anno 2012 alla quale deve essere rilasciata copia del versamento dello stesso, scomputando detta somma dalle rate del canone di locazione a decorrere dalla prima rata successiva al ricevimento del contributo e fino alla concorrenza del suo valore;

7. **di dare atto che** tutti il contributo di cui sopra è finanziato dalla Regione Lombardia, fatta eccezione per il 40% dello stesso che è finanziato con fondi comunali in ossequio alle disposizioni della Regione Lombardia recepite con delibera G.C. n. 91 del 18.07.2012;
8. **di dare atto che** dopo la suddetta liquidazione, resta nelle casse comunali la somma di € 1.725,80 di cui € 1.649,39 quale quota Regionale da trattenere a titolo di acconto per il bando del prossimo anno ed € 76,41 quale quota comunale derivante dal recupero della quota regionale sullo sportello affitto 2011 a seguito del controllo autocertificazione del Sig. F.J.
9. **di trasmettere copia** della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del "visto" di competenza, ai fini della regolare esecuzione;
10. **il presente atto diventa esecutivo** con l'apposizione del visto del responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267/2000
11. **di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Il Responsabile Area Amministrativa
Bailo Rag. Giovanna

Area Amministrativa

VISTO di compatibilità monetaria: ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

- ☒ X POSITIVO
☐ NEGATIVO

Data 19/12/2012

Il Responsabile Area Amministrativa
Bailo Rag. Giovanna

AREA FINANZIARIA

VISTO di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009

- ☒ POSITIVO
☐ NEGATIVO

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con imputazione della spesa di **€ 2.925,80 al Cap. n. 158.13 Int. n. 1100405 del B.P. 2012** così ripartita:

- € 2.506,53 quale fondi regionali Impegno N 702
- € 419,27 quale fondi comunali Impegno N 703

Data 31/12/2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA F.F.
Maroni Arch. Italo
... ..