



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO PROVINCIA DI PAVIA

Via Marconi n. 37 – 27020 Travacò Siccomario
C.F. 00468090188 Tel. 0382 482003 – 482230 Fax 0382 482303
e_mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it
Pec: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it
www.comune.travacosiccomario.pv.it

AVVISO DI “INDAGINE DI MERCATO” PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DI CUI ALL’ART. 1 COMMA 1 LETTERA B) E AI SENSI DELL’ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E SUCC. MOD INT. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA’ COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI DUE DALL’ EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO

Premesso che:

La Regione Lombardia con la Legge n° 21/03 modificata con la Legge n. 1/2008 ha introdotto importanti norme volte a valorizzare il ruolo delle Cooperative Sociali, mediante la previsione di una regolamentazione fra enti pubblici e soggetti del privato sociale, riconoscendo il ruolo importante che viene svolto dalla Cooperazione Sociale per la realizzazione degli obiettivi di tutela della persona, in applicazione del principio di sussidiarietà.

La normativa Regionale consente di poter ricorrere espressamente all’affidamento diretto dei Servizi a Cooperative Sociali, a condizione che, ai sensi dell’art. 4, comma 4, della L.R. 21/03, le stesse siano iscritte all’Albo Regionale delle cooperative sociali che svolgono attività di cui all’art. 1 comma 1, lett.b) della L. 381/1991.

Per l’affidamento di “Servizi” diversi da quelli alla persona, per le quali ci si avvale delle cooperative di Tipo “A” è possibile procedere all’affidamento in convenzionamento diretto con Cooperative di tipo “B” per i servizi sotto soglia di rilievo comunitario.

Con il presente avviso si

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Travacò Siccomario, in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 07.11.2012, intende avvalersi dell’istituto del convenzionamento diretto previsto dall’art. 5 della Legge 381/91 e s.m.i., nel rispetto della procedura delineata dalla normativa in parola.

A tale scopo, questa stazione appaltante intende espletare un’indagine di mercato per l’affidamento diretto in convenzione di cui all’art. 5 comma 1 della Legge n. 381/91, del servizio di cui in oggetto a Cooperative Sociali che svolgono le attività di cui all’art. 1 comma 1 lettera b) della medesima legge

N. 381/1991 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125, comma 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e secondo le disposizioni di cui alla Legge n. 381/91 e s.m.i.

1. ENTE APPALTATORE

Comune di Travacò Siccomario Via Marconi n. 37 – 27020 TRAVACÒ SICCOMARIO (PV)

P.IVA 00468090188 Telefono: 0382 482003 Fax: 0382 482303

e_mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it

Pec: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it

www.comune.travacosiccomario.pv.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ha per oggetto la pulizia di alcuni immobili di proprietà comunali che sarà meglio dettagliato nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale.

Gli immobili oggetto dell'intervento sono:

➤ Edificio Municipale	Via Marconi n. 37	- Travacò Sicc.
➤ Archivio Comunale	Piazza L. Fontana n. 9	- Travacò Sicc.
➤ Biblioteca comunale	Via Po n. 18	- Fraz. Mezzano
➤ Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	Via Dei Boschi	- Travacò Sicc.
➤ Bagno cimitero Frazione Mezzano	Via Matteotti	- Fraz. Mezzano
➤ Bagno Campo Basket	Piazza L. Fontana	- Travacò Sicc.
➤ Bagno Area Mercato	Via A. Moro	- Frazione Rotta
➤ Centro Polifunzionale "Ex Bellaviti" (solo per il primo anno di convenzionamento)	Via IV Novembre	- Travacò Sicc.
➤ Palestra Comunale	Via Brera	- Travacò Sicc.
➤ Sede Protezione Civile	Via Del Tovo	- Travacò Sicc.
➤ Centro Diurno Integrato	Via Santuario del Novello 16	- Travacò Sicc.

Tale procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di anni 2 (DUE) dall'effettivo inizio del servizio..

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un massimo di 6 (sei mesi), in relazione a necessità operative derivanti dallo sviluppo delle procedure per un nuovo affidamento dei servizi o per diversa soluzione gestionale degli stessi.

La Cooperativa è impegnata ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa. Alla data di scadenza della convenzione la stessa si intenderà cessata senza disdetta da parte del Comune di Travacò Siccomario.

4. PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio posto a base d'asta ammonta a complessivi € 72.583,50 (settantaduemilacinquecentoottantatre/50) oltre all'IVA e oltre al € 960,00 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (calcolati a corpo).

La tariffa oraria omnicomprensiva posta a base d'asta è di € 16,50 + IVA oneri della sicurezza esclusi.

5. FINANZIAMENTO

Fondi propri di bilancio

6. LUOGO DI ESECUZIONE

7. PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, secondo quanto previsto dall'art. 332 del D.P.R. n. 207/2010 al fine di procedere alla formazione di un elenco di soggetti idonei, iscritti secondo l'ordine di registrazione dell'istanza al protocollo comunale. **Successivamente** sarà avviata una procedura negoziata di tipo cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti, invitando le prime 5 (cinque) cooperative risultanti dal suddetto elenco.

L'aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al merito tecnico-organizzativo, alla qualità dell'offerta e al prezzo. Sono pertanto esclusi affidamenti con il metodo del massimo ribasso.

L'aggiudicazione è effettuata a favore del soggetto che riporterà complessivamente il punteggio più alto secondo i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi che saranno dettagliati successivamente nella lettera invito.

8. Requisiti minimi di partecipazione: possono presentare domanda di partecipazione le Cooperative Sociali, di cui all'art. 1, comma 1 lettera b) della Legge n. 381/91 e s.m.i. regolarmente iscritte nella sezione B dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Lombardia e alla CCIAA **per attività inerenti l'oggetto del presente avviso**, in possesso dei seguenti requisiti:

- ❖ Avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nella presente selezione finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
- ❖ Regolarità con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D.Lgs. n. 220/2002;
- ❖ Rispetto delle norme di cui agli articoli 2,3,4,5,6 della Legge 3/4/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservazione delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla Cooperativa Sociale;
- ❖ Rispetto nei confronti del lavoratore, delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro.
- ❖ Avere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che dovranno essere dettagliatamente dichiarati in caso di presentazione di offerta a seguito di invito ufficiale alla procedura di gara;
- ❖ Aver svolto, **con buon esito**, nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso (2009-2010-2011), **almeno un servizio analogo (pulizia immobili per Enti Pubblici)**. Dovrà essere fornito l'elenco dei principali servizi analoghi effettuati, indicando l'oggetto, l'importo, le date e il committente pubblico dei servizi stessi.

Il rispetto dei requisiti di cui sopra deve essere dichiarato con Dichiarazione sostitutiva secondo il modello allegato.

9. Termini di partecipazione: gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata, dovranno presentare apposita domanda di partecipazione, facendo pervenire al Protocollo del Comune di Travacò Siccomario Via Marconi n. 37 **un plico chiuso e sigillato, riportante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO "B" AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI DUE DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO** – e contenente, oltre all'istanza di partecipazione, le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti previsti al precedente punto

entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 17 DICEMBRE 2012

a pena di inammissibilità.

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, è **a esclusivo rischio del mittente** ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione entro il termine ultimo precisato (farà fede la data di arrivo al protocollo comunale e non la data di spedizione).

I plichi saranno aperti ed esaminati in seduta riservata dal Responsabile del Procedimento coadiuvato da altro dipendente dell'Ente con funzioni di verbalizzante, al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la serietà e l'indipendenza delle offerte. L'esito di tale indagine sarà reso noto a conclusione della successiva procedura negoziata, mediante pubblicazione del verbale sul sito www.comune.travacosiccomario.pv.it e all'Albo della stazione appaltante sempre a garanzia del principio di serietà e indipendenza delle offerte.

10. Esclusione della candidatura.

Le candidature pervenute oltre il termine (**considerato perentorio**) sopra indicato non saranno prese in considerazione. In caso di documentazione non conforme e/o incompleta secondo quanto previsto a corredo dell'istanza, la Cooperativa sarà invitata a regolarizzare la stessa ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. n. 163/2006, entro il termine perentorio di 2 giorni lavorativi dalla richiesta. In caso di inadempienza si procederà all'esclusione della Cooperativa.

11. Altre informazioni.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, (non trattandosi di procedura di gara) che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed ai servizi oggetto dello stesso potranno essere richiesti al seguente ufficio: Ufficio Segreteria Responsabile del Procedimento Sig.ra Bailo Giovanna nei seguenti orari: dal lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 Martedì anche dalle ore 16,30 alle ore 18,00 e _mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it.

12. Privacy

In considerazione del presente avviso di selezione di Cooperative Sociali di tipo B) ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.e.i., si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento sono inerenti alla procedura di selezione in oggetto, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Travacò Siccomario per 10 giorni consecutivi ed è disponibile sul sito web del Comune: www.comune.travacosiccomario.pv.it alla sezione Bandi e Concorsi categoria "Avvisi"

La documentazione di gara verrà trasmessa da questa Stazione appaltante esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo e_mail (possibilmente certificato) comunicato dall'Operatore economico.

Travacò Siccomario, lì 06.12.2012

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

BAILO RAG. GIOVANNA

Da riportare su carta intestata della Cooperativa

SPETT.LE
COMUNE DI
TRAVACO' SICCOMARIO
Via Marconi n. 37
27020 – Travacò Siccomario

Oggetto:

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE PER IL CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 1 LETTERA B) E AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI DUE DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO.

Il sottoscritto: Cognome..... Nome:.....

Nato a Prov.....il

Residente a Via tel

Codice Fiscale

In qualità di della Cooperativa Sociale Tipo B)

con sede Legale in Via N.....

Codice Fiscale, Partita Iva

Tel..... Fax..... e_mail.....

Posta elettronica certificata.....

e Sede operativa in:.....

Via n.....

Tel..... Fax..... e_mail.....

Posta elettronica certificata.....

Recapito corrispondenza presso:

☐ Sede Legale

☐ Sede Operativa

Con espresso riferimento alla Cooperativa che rappresenta, e presa visione dell'Avviso Pubblico relativo all'oggetto;

CHIEDE

Di essere invitato alla procedura di selezione per l'affidamento del servizio di pulizia in oggetto, in regime di convenzionamento con il Comune di Travacò Siccomario (PV) ai sensi della L.R. Lombardia n° 21/2003, della Legge n. 381/1991 e s.m.i. come:

- ☐ Società Cooperativa singola di Tipo B
- ☐ Capogruppo di un'Associazione temporanea di Cooperative di tipo B
- ☐ Mandante di un'Associazione temporanea di cooperative di tipo B
- ☐ Consorzio di cui all'art. 8 della Legge n. 381/1991
- ☐ Cooperativa di tipo B consorziata

Allega alla presente domanda:

- la dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante attestante la presenza dei requisiti minimi di cui al punto 8 dell'avviso e copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;

Data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Da riportare su carta intestata della Cooperativa

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 - D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il Sottoscritto
nato a il residente a
in n° in qualità di Rappresentante Legale della
Cooperativa
avente sede Legale in
Via n.
e Sede operativa in:
Via n.

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art.76, DPR n. 445/2000

DICHIARA

1. che la Cooperativa è iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di per la seguente attività:
.....
.....
e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
2. Che la Cooperativa è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Lombardia, alla Sezione B con numero dal
3. Che la Cooperativa è in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D. Lgs. 220/2002,
4. Che la Cooperativa rispetta le norme di cui agli artt. 2,3,4,5,6, Legge 03/04/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;
5. Che la Cooperativa rispetta, nei confronti del lavoratore, le normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro.

6. Di possedere **tutti** i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;
7. Che i principali servizi di **pulizia immobili per Enti Pubblici**, prestati, **con buon esito**, resi dalla Cooperativa negli ultimi tre anni (2009-2011) sono quelli risultanti dall'elenco allegato, costituente parte integrante della presente dichiarazione, riportante i dati di cui alla sottostante tabella:

ANNO.....			
COMMITTENTE	OGGETTO DEL SERVIZIO RESO	PERIODO CONTRATTUALE	IMPORTO NETTO DEL FATTURATO

8. Ulteriori elementi informativi sulla Cooperativa :

n° complessivo soci lavoratori

n° soci lavoratori in condizione di svantaggio sociale

n° soci lavoratori in condizione di fragilita' sociale (deboli)

percentuale soci svantaggiati/deboli in rapporto ai lavoratori normodotati%

n° eventuali soci volontari

la cooperativa si impegna a provvedere all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate/deboli segnalate dai servizi sociali del comune di Travacò Siccomario, per lo svolgimento di mansioni compatibili con il servizio da espletare.

responsabile Sig.

recapiti telefonici tel. fax cell

sito web indirizzo mail

posta certificata al quale inviare la lettera invito.....

altre notizie utili

.....

La presente dichiarazione, esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455, viene presentata unitamente a copia fotostatica non autentica di un documento di identità del dichiarante.

Data

 Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Allegare fotocopia documento identità