

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****N. 121****CODICE ENTE N. 11299****07/11/2012****OGGETTO: ESERCIZIO FINANZIARIO 2013; DETERMINAZIONE
TARIFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI E CONCESSIONI
CIMITERIALI**

L'anno **duemiladodici** il giorno **sette** del mese di **Novembre** alle ore **18:30** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	NO
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	NO
CuomoUlloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	SI
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	SI
	Presenti n. 5	Assenti n. 2

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Bonazzi Ermanno**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

ESERCIZIO FINANZIARIO 2013: DETERMINAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E CONCESSIONI CIMITERIALI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota del Direttore Generale Prot. n. 7580 del 09.10.2012 con la quale si richiede ai Responsabili di Area la predisposizione delle proposte di delibere propedeutiche all'approvazione dello schema di B.P. 2013 contenenti il sistema tariffario per l'anno di riferimento;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 05/11/2012 dal Responsabile Area Amministrativa, avente ad oggetto: "Esercizio finanziario 2013: determinazione tariffe per concessioni uso immobili comunali e concessioni cimiteriali";

Ritenutala meritevole di approvazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai funzionari responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile Area Amministrativa in data 05/11/2012, avente ad oggetto: "Esercizio finanziario 2013: determinazione tariffe per concessioni uso immobili comunali e concessioni cimiteriali";
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'approvazione del bilancio nei termini di legge.

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO PROVINCIA DI PAVIA

AREA AMMINISTRATIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ESERCIZIO FINANZIARIO 2013: DETERMINAZIONI TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E CONCESSIONI CIMITERIALI

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che l'art. 151 comma 1 del vigente TUEL, fissa al 31/12 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo,

Dato atto che occorre determinare i rimborsi per l'utilizzo dei beni comunali e per le concessioni dei manufatti cimiteriali in occasione dell'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2013 e pluriennale 2013-2015.

Viste le delibere con le quali sono stati approvati/modificati i regolamenti comunali per l'utilizzo dei suddetti locali/manufatti di proprietà comunale e precisamente:

- delibera C.C. n. 10 del 29/02/2000 e n. 55 del 30/11/2000 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento per la concessione in uso della sala della Biblioteca Comunale, ove all'art. 2 lettera c) prevede che le tariffe per le concessioni d'uso della sala riunioni siano, ogni anno, in occasione dell'approvazione del bilancio, aggiornate adeguandole almeno al tasso d'inflazione;
- delibera G.C. n. 12 del 17/02/2004 e n. 29 del 24/4/2007 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento per l'utilizzo della sala Polifunzionale sita in Piazza Fontana n. 9" sulla base di criteri fissati dal Consiglio Comunale con delibera n. 59 del 30/12/2003, ove all'art. 3 prevede che le tariffe per le concessioni d'uso sporadico della sala polifunzionale di Piazza Fontana, siano annualmente aggiornate dall'Amministrazione Comunale con proprio specifico atto da adottarsi ogni anno in occasione dell'approvazione del bilancio;
- delibera G.C. n. 4 del 26/01/2006 con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'utilizzo del salone Polivalente (Ex Capannone Bellaviti)", ove alla lettera j) prevede che le tariffe per le concessioni d'uso sporadico, siano annualmente stabilite dalla Giunta Comunale in sede di formazione del B.P;
- delibere C.C. n. 31 del 23/03/2006, C.C. n. 50 del 4/9/2007 e C.C. n. 69 del 19/12/2008 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e gestione servizi cimiteriali";

Richiamati i seguenti articoli del Regolamento di Polizia Mortuaria:

- art. 78 - Durata delle concessioni, decadenza, revoca estinzione di concessioni cimiteriali”:

1. *Le concessioni di cui all'articolo precedente sono a tempo determinato ai sensi dell'art. 25 del Regolamento regionale n. 6/2004, fatte salve le concessioni pregresse poste in essere prima dell'entrata in vigore del D.P.R. n. 285/1990.*
2. *La durata è fissata:*
 - a) *in 50 anni per le aree e manufatti destinati alle sepolture per famiglie e collettività (cappelle gentilizie)*
 - b) *in 50 anni per gli ossarietti e le nicchie cinerarie individuali*
 - c) *in 50 anni per i loculi;*
 - d) *In 20 anni per le sepolture private individuali o doppie (tombe di famiglia)**Rimangono salve eventuali diverse durate previste in concessioni pregresse ancora vigenti.*
omississ.....

- art. 85 – “Rinuncia a concessione a tempo determinato o perpetua” dispone che nel caso di rinuncia a concessioni a tempo determinato, al concessionario o ai soggetti aventi titolo, compete il rimborso di una somma pari:

- al 70 % della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura non sia stata occupata da salma;
- al 60% della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di due anni;
- al 50% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di cinque anni;
- al 30% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale da cinque a dieci anni;
- nessuna somma spetterà in caso di rinuncia oltre il decimo anno di occupazione.

Nel caso di rinuncia a concessioni perpetue, considerato che le stesse risalgono a parecchi anni or sono, al concessionario o ai soggetti aventi titolo, non spetterà alcun rimborso.

- art 92. – “Cessione ad altri di manufatti retrocessi al comune” prevede che i manufatti cimiteriali, sia essi loculi, ossari, cappelle gentilizie o tombe di famiglia, retrocessi al Comune, se utilizzati, vengono da questo riceduti ad altri con lo sconto del 30% sulla tariffa corrente al momento della concessione. In caso in cui i manufatti retrocessi non sono stati utilizzati, gli stessi sono riceduti applicando la normale tariffa prevista.

Preso atto che le tariffe per l'utilizzo degli immobili di proprietà comunali, ora in vigore, stabilite con delibera G.C. n. 133 del 03.12.2011, risultano essere:

UTILIZZO SALA RIUNIONI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE

- Tariffa applicata: € 94,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 23,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALA POLIFUNZIONALE "L. FONTANA":

- Tariffa applicata: € 58,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 11,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALONE POLIVALENTE EX BELLAVITI:

- Tariffa applicata: € 177,00 forfettarie per frazione di giornata (7,00-13,00; 13,00-19,00; - 19,00-1,00)
- Tariffa applicata: € 355,00 per un'intera giornata;
- Aggiuntive: € 32,00= orarie per frazioni eccedenti;

Dato atto che con delibera n. 105 del 27/10/2005 è stata introdotta la possibilità di rinnovo delle concessioni per le tombe di famiglia interrate giunte alla naturale scadenza, per un ulteriore periodo di 10 anni, inferiore quindi alla durata normale della concessione ventennale, stabilendone la relativa tariffa, per permettere la mineralizzazione della salma al fine della sua riduzione in ossa;

Preso atto che le tariffe per le concessioni e retrocessione dei manufatti cimiteriali, ora in vigore, che prevedono la maggiorazione del 50% da applicare ai non residenti, sono state stabilite con atto di G.C. n. 133 del 03.12.2011 e così riepilogate:

DENOMINAZIONE	TARIFFA RESIDENTI	TARIFFA NON RESIDENTI	DURATA DELLA CONCESSIONE
CAPPELLE	€ 17.650,00	€ 26.475,00 (incremento del 50%)	cinquantennale
OSSARI Indipendentemente dalla fila	€ 118,00	€ 177,00 (incremento del 50%)	cinquantennale
LOCULI 1° E 4° FILA	€ 1.456,00	€ 2.184,00 (incremento del 50%)	cinquantennale
LOCULI 2° E 3° FILA	€ 1.765,00	€ 2.647,50 (incremento del 50%)	cinquantennale
LOCULI 5° FILA	€ 1.136,00	€ 1.704,00 (incremento del 50%)	cinquantennale
TOMBE di nuova concessione	€ 516,00 a posto orizzontale	€ 774,00 (incremento del 50%) a posto orizzontale	ventennale
TOMBE PROLUNGAMENTO delle concessioni scadute per ulteriori anni 10	€ 258,00 a posto orizzontale	€ 387,00 (incremento del 50%) a posto orizzontale	decennale

Richiamato l'art. 112 "Tariffe" del regolamento di Polizia Mortuaria vigente che così recita:

"Ogni anno, in sede di formazione del bilancio, la Giunta Comunale, su proposta del responsabile del servizio, determina le tariffe relative ai servizi cimiteriali. Le stesse possono essere variate o semplicemente adeguate, in misura pari alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo, operando l'arrotondamento alla unità euro superiore."

Considerato altresì che le tariffe relative alla concessione in uso degli immobili sono sottoposti al regime IVA;

Sentita pertanto la proposta del Vice Sindaco condivisa anche dagli assessori, intesa ad effettuare:

- La distinzione delle tariffe, aumentate, per quanto concerne gli ossari come di seguito riportato:
 - € 150,00 ultime due file in alto con maggiorazione del 50% per i non residenti
 - € 300,00 altre file con maggiorazione del 50% per i non residenti
- L'adeguamento all'indice ISTAT su base annuale (settembre 2011- settembre 2012) con successivo arrotondamento per eccesso per tutti gli altri manufatti con maggiorazione del 50% per i non residenti
- L'adeguamento delle tariffe relative all'utilizzo degli immobili all'indice ISTAT;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

PROPONE

- di determinare, per l'esercizio finanziario 2013, per le motivazioni indicate in premessa e che ora si richiama integralmente, le seguenti tariffe, anche in relazione all'utilizzo del Salone Polivalente, da utilizzarsi fino alla sua alienazione:

UTILIZZO SALA RIUNIONI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE

- Tariffa applicata: € 97,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 24,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALA POLIFUNZIONALE "L. FONTANA":

- Tariffa applicata: € 60,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 11,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALONE POLIVALENTE EX BELLAVITI:

- Tariffa applicata: € 182,00 forfettarie per frazione di giornata (7,00-13,00; 13,00-19,00; - 19,00-1,00)
- Tariffa applicata: € 366,00 per un'intera giornata;
- Aggiuntive: € 33,00= orarie per frazioni eccedenti;

- **di confermare** la possibilità di rinnovare le concessioni per le tombe interrate giunte alla naturale scadenza, per un ulteriore periodo di 10 anni, inferiore quindi alla durata normale della concessione ventennale;
- **di determinare**, per l'esercizio finanziario 2013 le seguenti tariffe cimiteriali, con le relative maggiorazioni da applicarsi nei confronti dei NON residenti:

DENOMINAZIONE	TARIFFA RESIDENTI	TARIFFA NON RESIDENTI (incremento 50%)	DURATA DELLA CONCESSIONE
CAPPELLE	€ 18.197,00	€ 27.296,00	cinquantennale
OSSARI:			cinquantennale
- ultime due file in alto	€ 150,00	€ 225,00	
- altre file	€ 300,00	€ 450,00	
LOCULI 1° E 4° FILA	€ 1.501,00	€ 2.251,00	cinquantennale
LOCULI 2° E 3° FILA	€ 1.820,00	€ 2.730,00	cinquantennale
LOCULI 5° FILA	€ 1.171,00	€ 1.756,00	cinquantennale
TOMBE di nuova concessione	€ 532,00 a posto orizzontale	€ 798,00 a posto orizzontale	ventennale
TOMBE PROLUNGAMENTO delle concessioni scadute per ulteriori anni 10	€ 266,00 a posto orizzontale	€ 399,00 a posto orizzontale	decennale

- di disporre che in caso di retrocessioni il Comune corrisponderà ai concessionari il prezzo di cessione, all'epoca versato, nella percentuale del:
 - al 70 % della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura non sia stata occupata da salma;
 - al 60% della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di due anni;
 - al 50% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di cinque anni;
 - al 30% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale da cinque a dieci anni;
 - nessuna somma spetterà in caso di rinuncia oltre il decimo anno di occupazione.

Nel caso di rinuncia a concessioni perpetue, considerato che le stesse risalgono a parecchi anni or sono, al concessionario o ai soggetti aventi titolo, non spetterà alcun rimborso.

- di disporre che i manufatti cimiteriali retrocessi al Comune, saranno riceduti con lo sconto del 30% sui prezzi correnti al momento della nuova cessione. In caso in cui i manufatti retrocessi non siano stati utilizzati, gli stessi saranno riceduti applicando la normale tariffa prevista.
- di dichiarare la deliberazione approvativa della presente proposta immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'approvazione del bilancio nei termini di legge.

Travacò Siccomario 05.11.2012

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Baifo Rag. Giovanna

www.Albopretoriolinea.it



Pareri su Proposte:

ord

Comune Di Travaco' Siccomario

Proposta Nr. **131**

Oggetto: **ESERCIZIO FINANZIARIO 2013: DETERMINAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI E CONCESSIONI CIMITERIALI**

Ufficio Parere	Data Firma del Parere	Favorevole <input type="checkbox"/>
Ufficio Proponente (Segreteria AA. GG.) Parere Favorevole	06/11/2012 BAILO RAG GIOVANNA	<input checked="" type="checkbox"/>
Ragioneria Parere Favorevole	06/11/2012 Palestra Dr. Mariateresa	<input checked="" type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>

DELIBERA G.C. N. 121 DEL 07/11/2012

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12.11.2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 12.11.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data 12.11.2012 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE