

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**

Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 32

CODICE ENTE N. 11299

02/07/2012

**OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18  
NELLE NORME PER LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

L'anno **duemiladodici** il giorno **due** del mese di **Luglio** alle ore **21:00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Torri Pierangelo	Consigliere	AG
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	SI
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	SI
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	AG
Bertolini Maria Candida	Consigliere	SI
Chiolini Marco	Consigliere	SI
Strazzi Gianfranco	Consigliere	SI
Micucci Domenico	Consigliere	SI
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	AG
Catalani Pierlucas	Consigliere	AG
Bettolini Pietro	Consigliere	SI
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	AG
Ragni Oscar	Consigliere	SI

	<b>Presenti n° 12</b>	Assenti giustificati n° <b>5</b>
		Assenti n° <b>0</b>
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. Nigro Dr. Fausta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO Sig. **Bonazzi Ermanno**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

# REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18 NELLE NORME PER LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il Sig. Sindaco il quale, in premessa, illustra le motivazioni che hanno indotto a proporre le modifiche al vigente regolamento edilizio, di cui si chiede l'approvazione nell'odierna seduta, che limita a due il quorum strutturale della Commissione Paesaggistica.

UDITO il Consigliere Comunale Sig. Bettolini Pietro che chiede quali siano i tempi per l'espressione del parere da parte della Commissione Paesaggistica.

UDITO il Consigliere Comunale arch. Chiolini che risponde essere di norma 120 giorni ovvero 60 giorni per la procedura semplificata.

CONCLUSISI gli interventi come sopra riportati per sunto.

RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale n. 05 del 19.02.2009 di Approvazione del Regolamento Edilizio ad oggi vigente;

DATO ATTO che in tale Regolamento sono contenute le disposizioni per il funzionamento della Commissione Paesaggistica comunale, autorizzata con delega regionale di cui al Decreto Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia n.14545 del 30.12.2009 con la quale è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nelle zone di Iniziativa Comunale definite dal Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Ticino, ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della Legge Regionale n° 12/2005;

Considerato che tale Regolamento all'Art. 18 "*Modalità di convocazione / sedute e decisioni*", prevede al comma 2 che "*Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di tutti i commissari in carica;*", che nel caso del comune di Travacò Siccomario sono in numero di tre, come previsto dalle norme regionali;

Dato atto, per tutto il territorio del comune di Travacò Siccomario, dell'obbligo derivante dalla appartenenza dell'intero territorio comunale al Parco del Ticino, di sottoporre al parere della Commissione Paesaggistica tutte le pratiche edilizie, obbligo che comporta la necessità di convocare frequentemente i commissari al fine di rendere più celere l'iter istruttorio delle pratiche presentate;

Dato atto della difficoltà riscontrata, dalla istituzione della commissione, di garantire sempre la contemporanea presenza di tutti i commissari, che svolgono attività lavorative e professionali diverse;

Ritenuto che i lavori della Commissione possano in ogni caso essere svolti con adeguata e necessaria competenza anche in caso di impossibilità a partecipare di uno dei membri;

Vista pertanto la procedura di approvazione del Regolamento Edilizio, di cui all'art.29 della LR 12/2005, e richiamati i commi 2, 3, 4 dell'art. 14 della stessa LR;

Vista l'allegata proposta di variante redatta dal Responsabile Area Tecnica del comune;

Dato atto che la variante proposta non comporta la acquisizione del parere ASL in quanto non modifica le norme di carattere igienico-sanitario contenute nel Regolamento Edilizio vigente;

Dato atto che la presente modifica al regolamento è stata approvata all'unanimità nella riunione dei capigruppo del 20.06.2012, come risulta da verbale agli atti;

Visto l'allegato parere favorevole reso dal Funzionario Responsabile in ordine alle proprie competenze;

Vista la LR 12/2005 e smi;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

#### **DELIBERA**

1. **Di adottare l'allegata proposta di Variante** al comma 2 dell'art. 18 "*Modalità di convocazione / sedute e decisioni*", del Regolamento Edilizio vigente che prevede che la sostituzione al comma 2 della dicitura "...di tutti i commissari in carica..." con la dicitura "...di **almeno due dei** commissari in carica;" il tutto come meglio specificato nella proposta allegata;
2. di demandare al Responsabile Area Tecnica gli adempimenti conseguenti all'adozione della variante, secondo le procedure previste dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 14 della LR 12/2005, al fine di pervenire alla successiva approvazione;

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO  
PROVINCIA DI PAVIA

**REGOLAMENTO**  
**EDILIZIO**

(ART. 33 L.U. 1150/42 - ART. 4 D.P.R. 380/2001)  
(ART. 28 L.R. 12/2005)

*Novembre 2008*

Adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 45 del 06.11.2008  
Approvato con deliberazione del consiglio comunale n° 05 del 19.02.2009

**VARIANTE PROPOSTA**  
**GIUGNO 2012**

Il Sindaco  
**Ermanno BONAZZI**

L'assessore all'Urbanistica  
**Manuele PEROTTI**

*redatto da*  
**Responsabile Area Tecnica**  
Arch. Italo Maroni

## ARTICOLO VIGENTE

### *Art. 18 – Modalità di convocazione / sedute e decisioni*

1. Le sedute della Commissione sono convocate –con frequenza almeno mensile- con apposito avviso da parte del Responsabile della struttura tecnica dell’ente, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto alla data fissata, salvo urgenze, nel qual caso il termine può essere ridotto a tre giorni.
2. Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di tutti i commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.
3. I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità prevarrà il voto del Presidente. Ogni parere dovrà essere adeguatamente motivato.
4. E’ esclusa la partecipazione di terzi estranei alle sedute. Il presidente potrà –se il caso necessita- ammettere il solo progettista ai fini dell’illustrazione del progetto, con esclusione della possibilità di presenziare alla successiva attività di esame e di espressione del parere.
5. La Commissione può eseguire dei sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l’espressione del parere.

## VARIANTE PROPOSTA (comma 2)

### *Art. 18 – Modalità di convocazione / sedute e decisioni*

1. Le sedute della Commissione sono convocate –con frequenza almeno mensile- con apposito avviso da parte del Responsabile della struttura tecnica dell’ente, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto alla data fissata, salvo urgenze, nel qual caso il termine può essere ridotto a tre giorni.
2. Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza ~~di tutti i~~ **di almeno due dei** commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.
3. I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità prevarrà il voto del Presidente. Ogni parere dovrà essere adeguatamente motivato.
4. E’ esclusa la partecipazione di terzi estranei alle sedute. Il presidente potrà –se il caso necessita- ammettere il solo progettista ai fini dell’illustrazione del progetto, con esclusione della possibilità di presenziare alla successiva attività di esame e di espressione del parere.
5. La Commissione può eseguire dei sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l’espressione del parere.

# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

## PROVINCIA DI PAVIA

### RIUNIONE CAPIGRUPPO DEL 20.06.2012 ORE 19.00

### VERBALE

L'anno **DUEMILADODICI** addì **VENTI** del mese di **GIUGNO** alle **ore 19:00** in Travacò Siccomario e nella residenza municipale si sono riuniti i capigruppo consiliari, convocati a mezzo mail con nota Prot. n. 1261 del 17.02.2012, Sigg.ri:

<b>Nominativo</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Bonazzi Ermanno	X	
Strazzi Gianfranco	X	
Torri Pierangelo	X	
Micucci Domenico		X
Rinaldi Sebastiano	X	
Bettolini Pietro	X	

- ✓ Presiede la riunione il Sig. Sindaco – Bonazzi Ermanno, partecipano altresì alla riunione il Vice Sindaco Dott. Gelosa Davino e l'Assessore all'Ambiente e Territorio Dott.ssa Pasini Maria Angela

Il Sindaco ricorda che la riunione è stata convocata con nota Prot. n. 4338 in data 14.06.2012 per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Regolamento per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico – Approvazione;
2. Regolamento di Polizia Urbana – Modifica;
3. Regolamento edilizio – Modifica art. 18 relativamente a Commissione Paesaggistica.

Il Sig. Sindaco cede la parola al Vice Sindaco dott. Gelosa che introduce il primo argomento all'ordine del giorno

#### **1. Regolamento per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico - Approvazione**

Il Vice Sindaco dott. Gelosa illustra il Regolamento di cui si propone l'approvazione nella prossima seduta del Consiglio Comunale.

Conclusa la disamina di quanto sopra

- si approva, all'unanimità, il regolamento di cui trattasi  
 si approva il regolamento di cui trattasi con le seguenti modifiche:
- 
- 
- 

Indi si passa alla trattazione del p.to 2) dell'o.d.g.

## **2. Regolamento di Polizia Urbana – Modifica**

Il Sig. Sindaco cede la parola all'Assessore dott.ssa Pasini che illustra la modifica che si intende apportare al vigente regolamento di Polizia Urbana (approvato con deliberazione di C.C. n. 47 in data 04.09.2007) introducendo un nuovo articolo che di seguito si riporta:

“Art. 10 bis: Raccolta e smaltimento rifiuti

Chiunque conferisce rifiuti in modo non conforme alle prescrizioni fornite dall'Amministrazione comunale per quanto attiene a orari, modalità di conferimento e di differenziazione delle varie tipologie di rifiuti, è passibile di sanzione amministrativa da un minimo di € 50,00 ad un massimo di € 150,00, secondo la gravità e/o la recidività dei comportamenti, fatte salve le sanzioni previste dalla Leggi speciali in materia”

Conclusa la lettura del nuovo articolo

- si approva, all'unanimità, la modifica proposta  
 si approva la modifica di cui trattasi con le seguenti integrazioni:
- 
- 
- 

Il Sig. Sindaco procede con la trattazione dell'ultimo punto all'ordine del giorno

## **3. Regolamento edilizio – Modifica art. 18 relativamente a Commissione Paesaggistica.**

Il Sig. Sindaco illustra la variante proposta dal Responsabile di Area Tecnica relativa all'art. 18 del vigente Regolamento Edilizio (adottato con deliberazione di C.C. n. 45 del 06.11.2008 ed approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 19.02.2009) concernente le modalità di convocazione/sedute e decisioni della Commissione per il Paesaggio. Trattasi di una modifica da apportare al comma 2 che così recita:

“Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di tutti i commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado”

E che verrebbe così rettificato:

“Per la validità delle sedute e delle decisioni della Commissione, occorre la presenza di **almeno due dei** commissari in carica; i componenti la commissione devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado”.

Conclusa la lettura del nuovo articolo

- X si approva, all'unanimità, la modifica proposta
- si approva la modifica di cui trattasi con le seguenti integrazioni:

---

---

---

Alle ore 20:00 si scioglie la riunione.

Letto, confermato e sottoscritto, i presenti

Sindaco	F.to ERMANNO BONAZZI
Capogruppo	F.to TORRI PIERANGELO
Capogruppo	F.to STRAZZI GIANFRANCO
Capogruppo	F.to RINALDI SEBASTIANO
Capogruppo	F.to BETTOLINI PIETRO



## Pareri su Proposte:

ord

*Comune Di Travaco' Siccomario*

**Proposta Nr. 36**

**Oggetto: REGOLAMENTO EDILIZIO - VARIANTE ART. 18 NELLE NORME PER LA  
COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

<b>Ufficio Parere</b>	<b>Data Firma del Parere</b>	<b>Favorevole</b>
Ufficio Proponente (Urbanistica) Parere Favorevole	28/06/2012 Arch. Italo Maroni	<input checked="" type="checkbox"/>
Ragioneria		<input type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>

**DELIBERA C.C. N. 32 DEL 02/07/2012**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 06.07.2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, 06.07.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta

---

---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_