



## **COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO**

**Provincia di Pavia**

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV

tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

**UFFICIO TECNICO**

**Prot. n. 422**

**Travacò Siccomario, 19/01/2016**

### **PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 46/15**

**AI SENSI DELL'ART. 146 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004 N° 42 E S.M.I.**

#### **IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

Visto il decreto legislativo 63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

Vista la legge n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Visto che con decreto direzione generale territorio ed urbanistica della Regione Lombardia n°14545 del 30/12/2009 è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della legge regionale n° 12/05 e confermata con decreto Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile della Regione Lombardia n° 18 del 09/01/2015;

Considerato che il Sig. Urso Alberto nato a Casorate Primo (PV) il 03/02/1966, codice fiscale RSULRT66B03988B in qualità di legale rappresentante della società Tecno2costruzioni snc avente sede legale in via Carlo Mira n° 6 a Casorate Primo (PV) partita Iva 01627720186, ha presentato istanza di autorizzazione paesistica n° 46/15 in data 15/10/15 con prot. n° 7287 per:

#### **"Costruzione di edificio residenziale monofamiliare"**

su immobile situato in via E. Fermi s.n.c. a Travacò Siccomario censito al catasto terreni al foglio VIII mappale 795;

Vista la comunicazione avvio procedimento e nominativo Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90, inoltrata il 19/10/2015 con prot. n° 7422;

Accertato che l'area oggetto di intervento richiesto, è soggetta a vincolo paesistico - ambientale in base a vincolo art. 142, lett. f) del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n° 42;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Visto il parere favorevole condizionato espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 10/11/15, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n° IX/2727 del 22.12.2011;

Dato atto che in data 11/11/15 con prot. n° 8021 si è trasmessa la documentazione prevista alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano per l'espressione del parere di competenza;



Verificato inoltre che decorso inutilmente il termine di cui al primo periodo del comma 8 dell'art. 146 del Dlgs 42/04 e in ogni caso trascorsi i 60 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Visto l'esito favorevole del compimento dell'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento reso in data 19/01/2016;

Dato atto che nulla osta all'emissione del Provvedimento finale;

## **AUTORIZZA**

AI SOLI FINI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E NON EDIFICATORI

1. **Il Sig. Urso Alberto Legale Rappresentante Società Tecnoduecostruzioni snc**, come meglio identificato in premessa, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n° 42 del 2004, previo ottenimento del permesso di costruire o di ogni altro provvedimento previsto dalla legislazione vigente, le opere sopra indicate come rappresentate negli allegati elaborati grafici muniti di regolare visto;
2. Nell'esecuzione delle suddette opere dovrà essere osservata la seguente prescrizione:
  - **Le parti previste in geopietra colore marmo bianco siano rivestite in intonaco o mattoni faccia a vista;**
3. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente e preventivamente autorizzato da questo Comune;
4. L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legislazione vigente;
5. Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio comunale on line per un periodo di 30 giorni consecutivi e diventa immediatamente efficace dal suo rilascio;

**Il presente provvedimento ha durata quinquennale:** I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato;

Travacò Siccomario, 19/01/2016

**Il Responsabile Area Tecnica**  
Arch. Italo Maroni