

Copia

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 161**

**CODICE ENTE N. 11299**

**05/11/2015**

**OGGETTO: PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE**

L'anno **2015** il giorno **5** del mese di **Novembre** alle ore **13.00** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
Clensi Domizia	Sindaco	SI
Bruni Matteo	Vice Sindaco	NO
Ragni Oscar	Assessore-Consigliere	SI
Micucci Domenico	Assessore-Consigliere	SI
Milesi Maria Teresa	Assessore Esterno	SI

	<b>Presenti n. 4</b>	<b>Assenti n. 1</b>
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

# PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 184 iscritta all'ordine del giorno dell'odierna seduta, approvata, con la quale si è variato il Bilancio di Previsione 2015 avuto particolare riguardo alla fonte di finanziamento del capitolo connesso alla manutenzione dell'area orti urbani;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 05/11/2015 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE"

Ritenuta meritevole di approvazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai Funzionari Responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

## DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 05/11/2015 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE – APPROVAZIONE;
2. Di autorizzare il Sig. Sindaco alle richieste di contributo eventualmente banditi dalla Regione Lombardia;
3. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di eseguire i lavori de quibus entro breve ed effettuare i relativi pagamenti entro la prima quindicina di dicembre.

# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO PROVINCIA DI PAVIA

## Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

**Oggetto: PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

**Dato atto** della volontà della Amministrazione Comunale di provvedere alla realizzazione un'area attrezzata per orti urbani

**Visto** il progetto predisposto, utile per la realizzazione dell'area attrezzata sul sedime di proprietà comunale di via Don Morone, che prevede la realizzazione di n. 16 appezzamenti di terra di superficie di circa mq. 45 ciascuno, in area attrezzata con porticato e serbatoio di deposito acqua, redatto dall'Ufficio Tecnico e allegato alla presente proposta di deliberazione

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

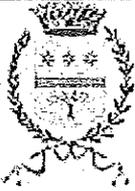
### PROPONE

1. **Di approvare** l'allegato progetto relativo all' "PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE"
2. **Di incaricare** l'Ufficio Tecnico di predisporre gli atti conseguenti al fine di una sollecita esecuzione dei lavori.
3. **Di dichiarare** l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, al fine della esecuzione delle opere.

Lì 05/11/2015

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Arch. Italo Maroni





# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

- PROVINCIA DI PAVIA -

(Tel 0382.482230 – 0382.482003 - fax 0382.482303)  
Via Marconi , 37 – 27020 TRAVACO' SICCOMARIO (PV)

Travacò Siccomario; 02 novembre 2015

## PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE IN TRAVACO' SICCOMARIO

### Progetto Esecutivo

Progettista: Arch. Italo Maroni

#### INDICE:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Importo totale dei lavori
- Quadro economico generale
- Piano finanziario

Il progettista  
Arch. Italo Maroni



## Relazione tecnico illustrativa

### Considerazioni generali

Travacò Siccomario è un Comune della Provincia di Pavia (4.481 abitanti) che, pur essendo confinante con la parte a sud del capoluogo Pavia, conserva una sua identità ben definita, sia per la sua posizione geografica (è infatti delimitato a nord, est e sud dal corso dei fiumi Ticino e Po e dalla loro confluenza), sia per il fatto che non è attraversato da alcuna arteria di collegamento statale o provinciale.

L'area per orti che ci si propone di realizzare è localizzata nel centro del capoluogo, in posizione facilmente raggiungibile e servita da parcheggio esistente.

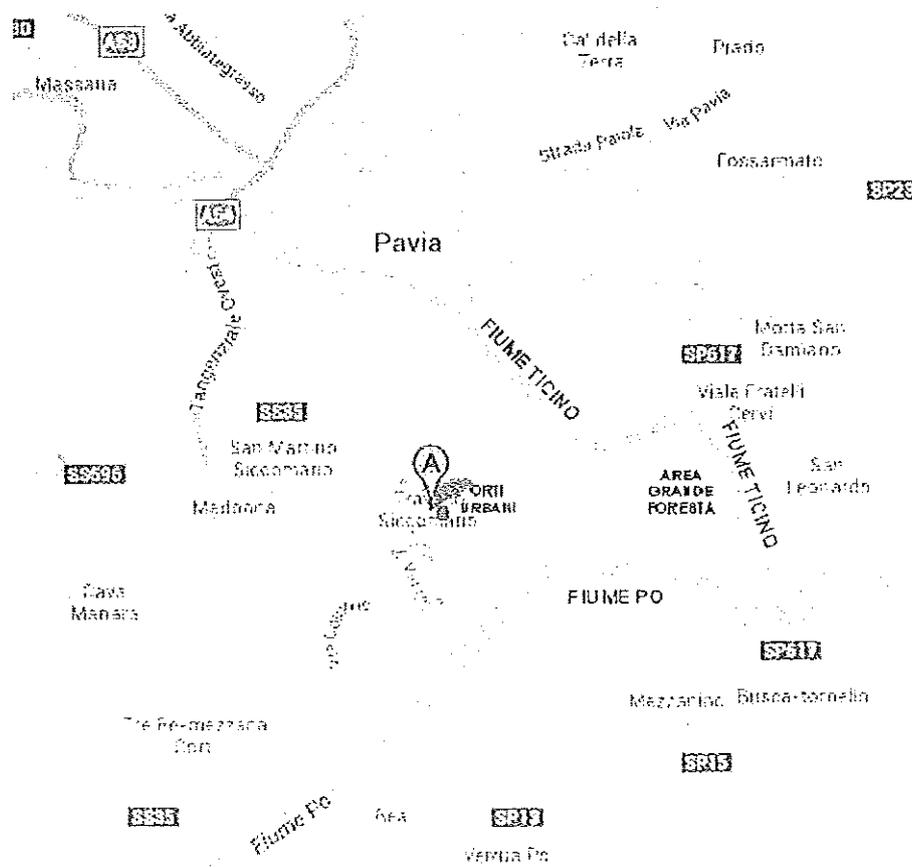
La superficie complessiva interessata dal progetto è di circa mq. 1.100, per i quali si prevede l'uso ad orto di circa mq. 750, e zone di servizio e passaggi agli appezzamenti per circa mq. 350.

Il progetto mira a riqualificare quest'area attraverso la possibilità di fruizione della stessa, in modo che sia controllata e vissuta, e si possa correttamente ricollocare nell'ambiente antropizzato circostante.

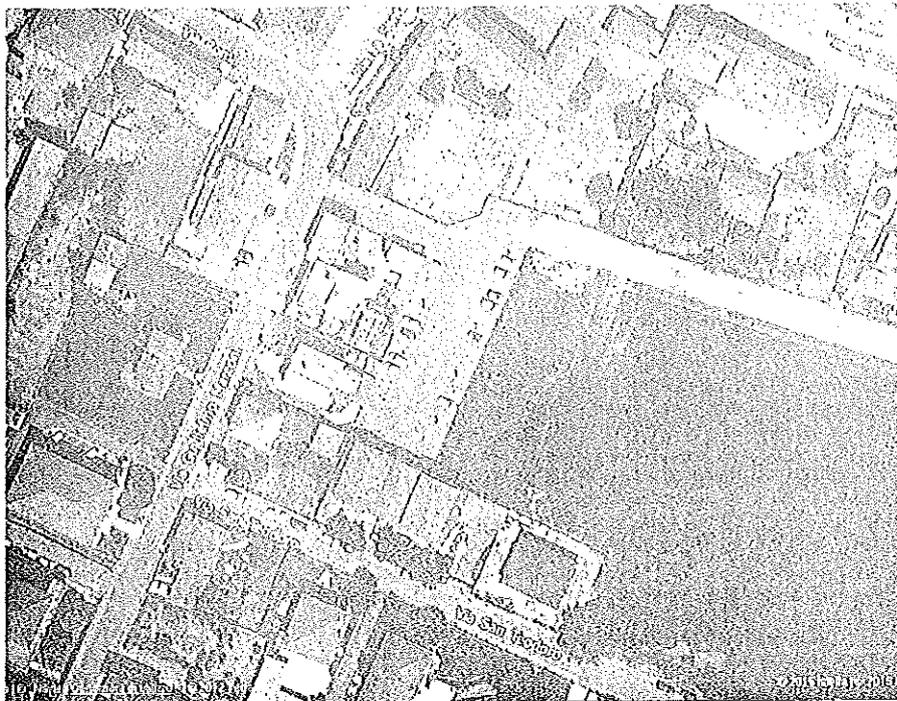
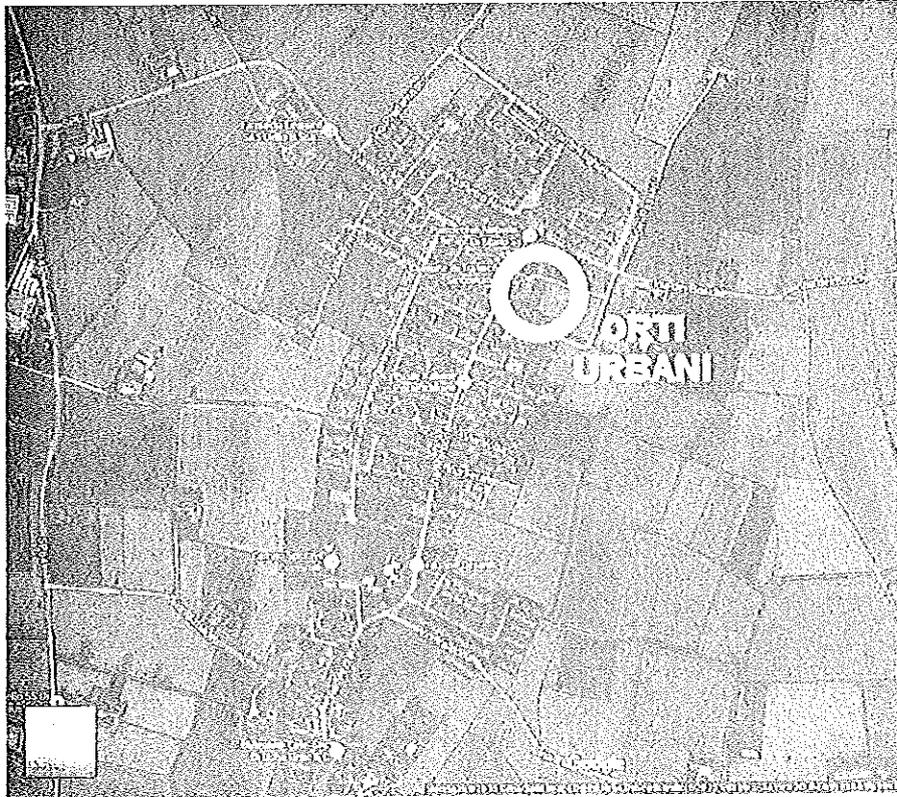
## Localizzazione dell'intervento

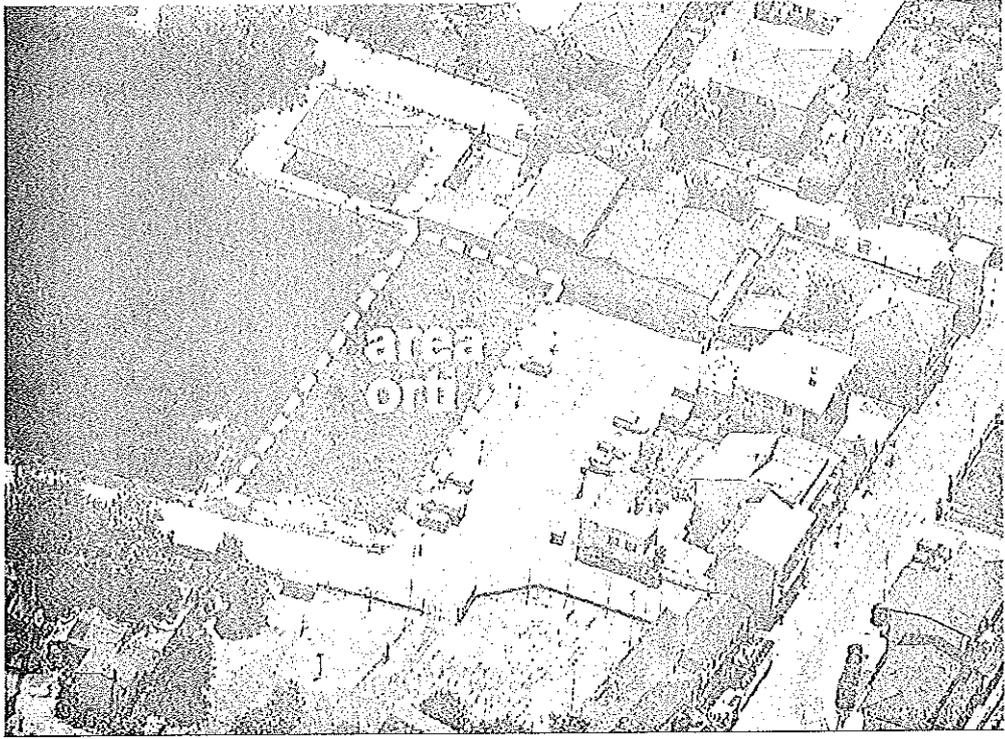
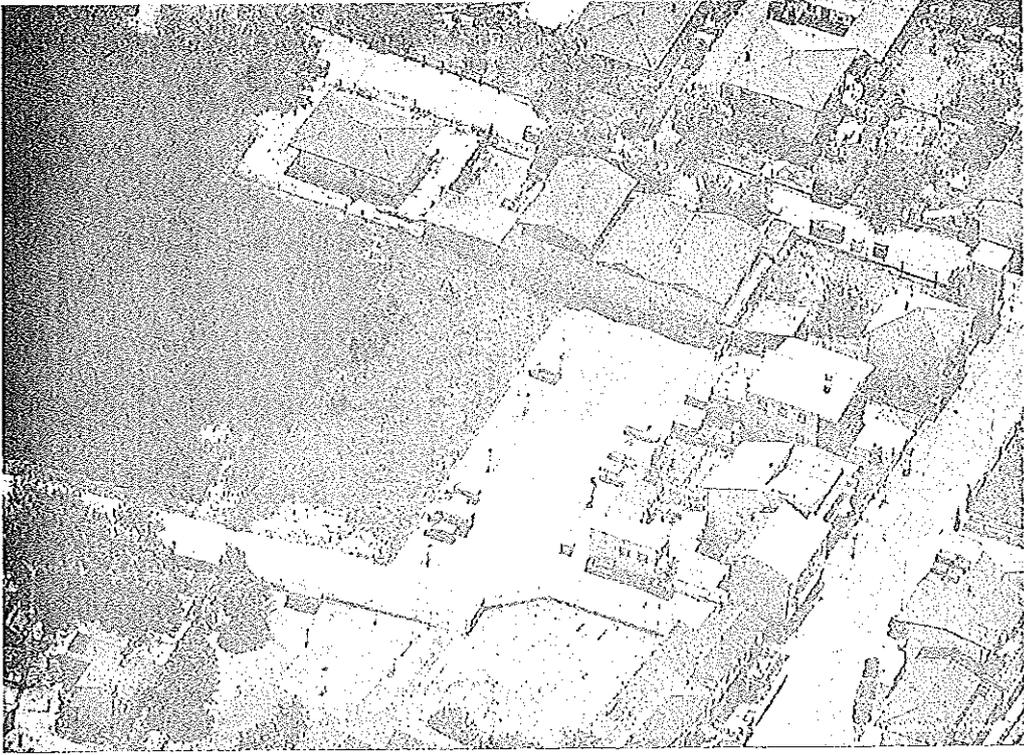
### a) Inquadramento geografico

Il territorio comunale di Travacò Siccomario è ubicato a sud di Pavia, in riva destra del Ticino, ed è delimitato a nord, est e sud dalla confluenza tra i fiumi Po e Ticino.

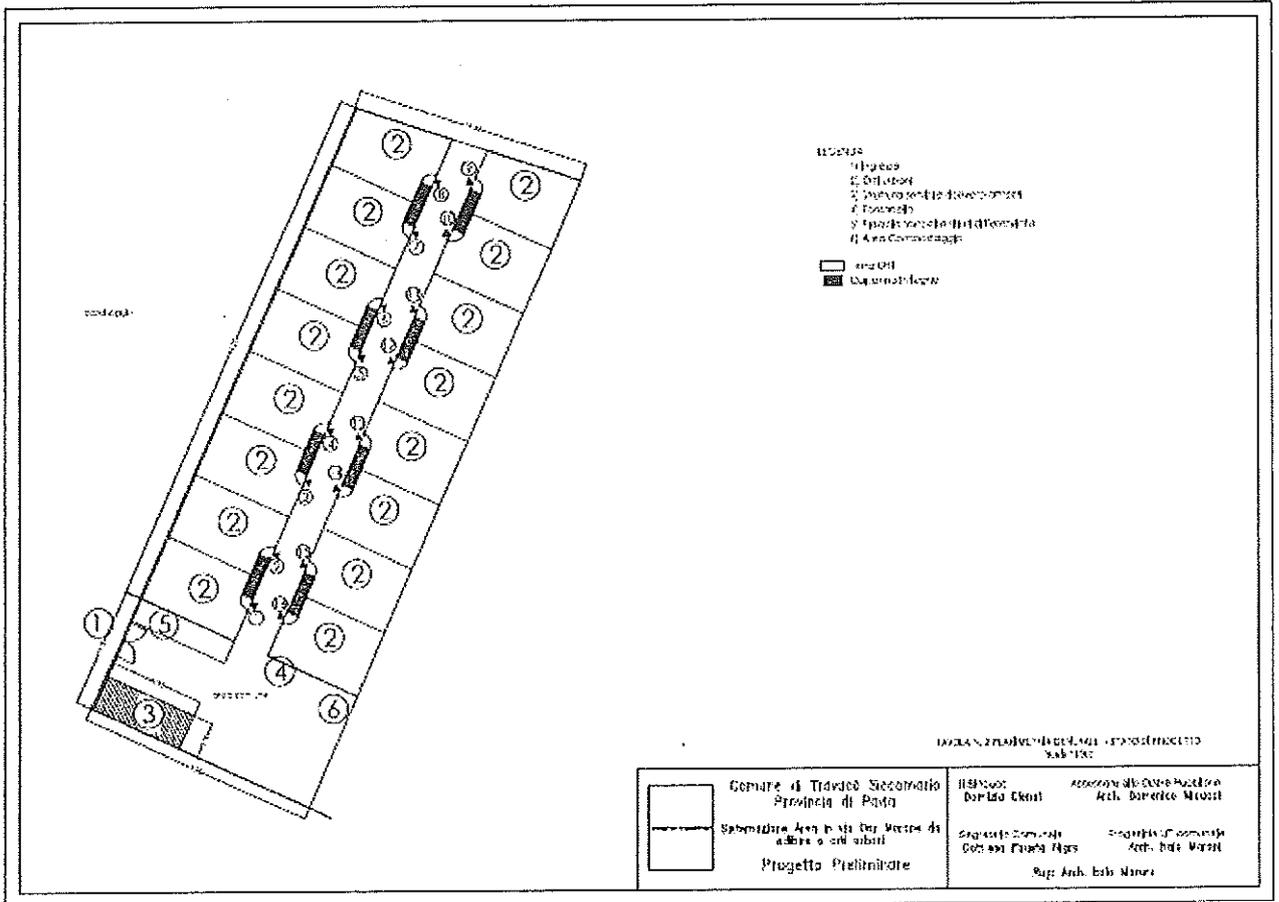


Di seguito si riporta una fotografia aerea (fonte Google Maps – Istella - Bing) attraverso la quale è possibile visualizzare la localizzazione dell'area oggetto del presente progetto.



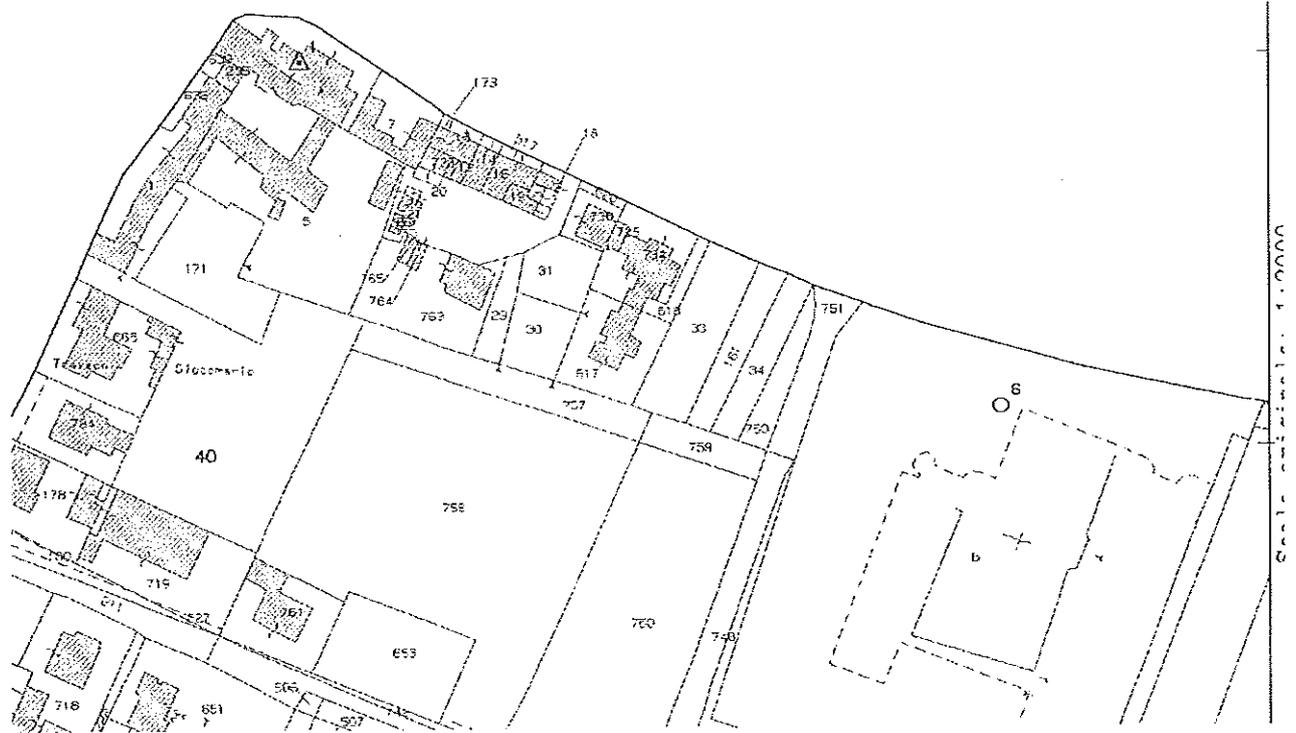


Proposta progettuale



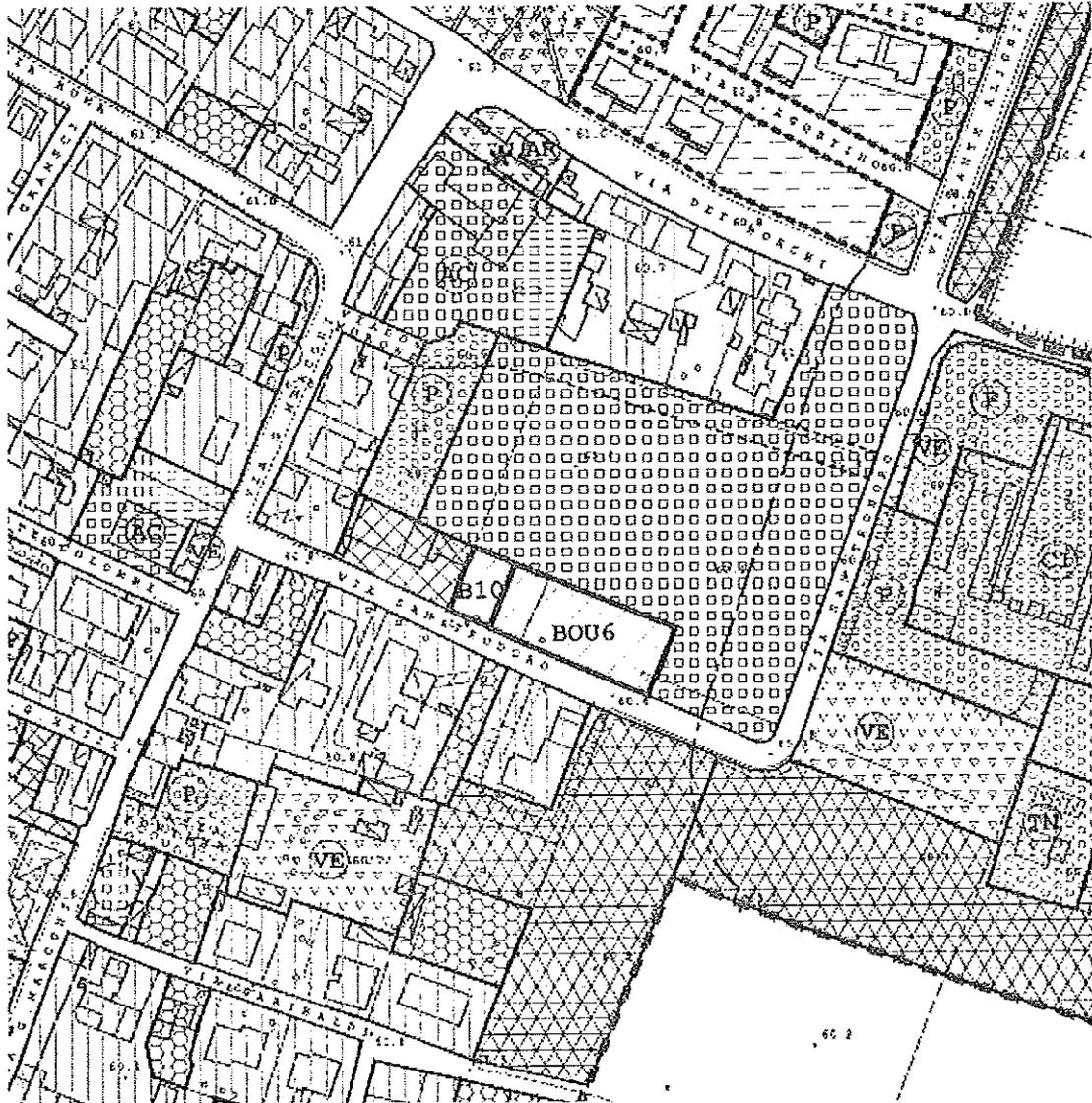
a) Inquadramento catastale

L'area prevista per orti urbani riguarda quota parte della particella 40 del foglio catastale n.08, come da immagine seguente.



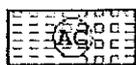
## b) Inquadramento urbanistico

L'area interessata dagli orti urbani ricade all'interno della Zona per attrezzature di interesse comune prevista dal PGT vigente, come evidenziato dall'immagine seguente.



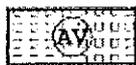
3. AREA DEL PIANO DEI SERVIZI

3.1. AREA PER SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE



AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - AMMINISTRATIVE  
(SERVIZI: SERV. COM. SERP)

ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE



AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - VARIE  
(SERVIZI: SERV. COM. SERP)

ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

### Previsione di progetto

L'area si colloca a ridosso del parcheggio pubblico di via Don Morone, ed è facilmente raggiungibile e servita.

Complessivamente l'area ha una superficie di mq. 1.100

Si prevede la realizzazione di n.16 appezzamenti coltivabili ad orto, della dimensione media di mq. 45.

È prevista la realizzazione di una zona comune con una tettoia di circa mq. 25 e in adiacenza un serbatoio interrato per la raccolta dell'acqua piovana da riutilizzare per l'irrigazione, di circa litri 3.000

Per la realizzazione ed attrezzatura dell'area si prevedono i seguenti lavori:

	Opere previste	u.m.	Quant.	Costo
1	Preparazione del terreno (livellatura, scorticamento, eliminazione arbusti)	mq	1.000	
2	Fornitura e posa in opera recinzione esterna in rete zincata plastificata e pali in ferro h 1.50 mt	ml	130	
3	Fornitura e posa in opera cancello di ingresso, completo di serratura	mt,	1.50 x 3.00	
4	Realizzazione area comune e vialetto interno in materiale stabilizzato e ghiaia	mq.	380	
5	Fornitura e posa in opera tettoia in legno, con recupero acqua piovana collegata all'opera di cui al punto successivo	mt	8.00 x 3.00	
6	Fornitura e posa in opera di serbatoio da 3000 lt per il recupero acqua piovana – stazione di irrigazione panettone da interno corrugato completo di pompa e quadro elettrico, incluso di deviazione canale di tetto in loco e tettoia di cui al punto prec.	Lt.	3.000	
7	Impianto di idraulico di distribuzione interrato da serbatoio di cui al punto prec. ai punti di utilizzo. Tubatura e relative derivazioni complete di saracinesca rubinetto da 1/5.	mt	130	
8	Picchetti in ferro per delimitazione orti come da progetto			
9	Impianto elettrico composto quadro elettrico con collegamento al contatore (distanza 10 mt ca), fornitura e posa in opera di n.1 Faro a led su palo di ca 4 mt (posizionato come da progetto) e alimentazione della stazione di irrigazione		corpo	
	<b>Totale a corpo</b>	euro		<b>18.000,00</b>

## Quadro economico delle opere previste

PROGETTO ESECUTIVO
QUADRO ECONOMICO

<b>LAVORI</b>		
TOTALE IMPORTO LAVORI	euro	18.000,00
di cui	euro	
stima quota oneri di sicurezza	euro	0,00
stima importo lavori	euro	18.000,00

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA (22%) su opere di manutenzione	euro	3.960,00
Acquisizione aree o immobili, indennizzi	euro	0,00
Spese tecniche progettazione esecutiva edilizia e impiantistica, coordinamento sicurezza in fase progettuale, DL e assistenza edilizia e impiantistica, contabilità e collaudi, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, spese ed ogni onere accessorio compreso - Spese tecniche Incentivi progettazione art. 93, c.7-bis/ter (80%) DLgs 163/2006 - Regolamento comunale incentivi, art.2, c.2 Def. CC 5/2015 (prog.prel/def. 20,RuP 20, personale 20 = 60% della quota di 80%) + Spese tecniche Incentivi progettazione art. 93, c.7-bis/quater (20%) DLgs 163/2007	euro	360,00
IVA e cassa su spese tecniche		0,00
Spese per informazione e pubblicizzazione iniziativa	euro	380,00
Spese attività supporto al RuP validazione	euro	0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	euro	<b>4.700,00</b>

<b>TOTALE IMPORTO DELL'OPERA</b>	euro	<b>22.700,00</b>
----------------------------------	------	------------------

### Piano finanziario

Le opere saranno finanziate con fondi propri del bilancio di previsione 2015.

Si provvederà ai relativi impegni di spesa con atti gestionali successivi alla approvazione del progetto, in relazione alle diverse tipologie di opere.

**Il progettista**  
Arch. Italo Maroni





# Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 188

Ufficio Proponente: Manutenzioni - Lavori Pubblici

Oggetto: PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/11/2015

  
Il Responsabile di Settore  
Arch. Italo Maroni

## Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario



# Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 188

Ufficio Proponente: Manutenzioni - Lavori Pubblici

Oggetto: PROGETTO REALIZZAZIONE ORTI URBANI VIA DON MORONE - APPROVAZIONE

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/11/2015

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

## Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

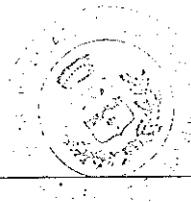
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/11/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

Paola Rag. Capettini



DELIBERA G.C. N. 161 DEL 05/11/2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Clensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno **24 NOV 2015** e rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì

**24 NOV 2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta



---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

**24 NOV 2015**

E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE