



Comune Di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - ☎ 0382-482303

✉ info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Amministrativa

N. 63
Area Amministrativa
del 27/10/2015

N. 203 Registro Generale
del 27/10/2015

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGG. DEF. ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE COOPERANDA DI SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) PER AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOP. SOCIALE TIPO B, DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. PERIODO:TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO A SEGUITO DI SENTENZA TAR LOMBARDIA N. 01629/2015 REG. PROV. COLL. N. 01307/2015 REG. RIC. DEL 13/07/2015. - CIG: 6171657478

Determinazione Area Amministrativa

OGGETTO:

PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGG. DEF. ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE COOPERANDA DI SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) PER AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOP. SOCIALE TIPO B, DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. PERIODO:TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO A SEGUITO DI SENTENZA TAR LOMBARDIA N. 01629/2015 REG. PROV. COLL. N. 01307/2015 REG. RIC. DEL 13/07/2015. - CIG: 6171657478

Proposta n. 205 del 15/10/2015

Il Responsabile Area Amministrativa

Richiamato il proprio provvedimento n.13/71 del 7/5/2015 avente ad oggetto: “PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGGIUD. DEF. ALLA FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE DI MILANO (TIPO B) PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. PERIODO:TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO- CIG: 6171657478- ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA”, con la quale si stabiliva di:

- di prendere atto dell'approvazione dei verbali di gara e della formulazione della proposta di aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia immobili comunali a favore della FUTURA 3000 Società Cooperativa Sociale di Milano, decretata dal Responsabile della CUC Arch. Antonio Massaro, in quanto RASA, con propria determinazione n. 96 di Settore del 30/04/2015, comunicata al protocollo della Stazione Appaltante Comune di Travacò Siccomario e acquisita in data 05/05/2015 prot. n. 2847;
- di aggiudicare in via definitiva il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale – Periodo tre anni dall'effettivo inizio del servizio – CIG: 6171657478, alla FUTURA 3000 Società Cooperativa Sociale con sede in MILANO (MI) Via Tortona n. 86 P.IVA 04942360969, con la quale si provvederà a sottoscrivere il convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 Legge n. 381/1991;
- di stabilire che l'importo complessivo triennale di aggiudicazione del servizio è di euro 101.490,54 Iva esclusa al netto del ribasso di gara complessivo del 20,34% oltre ad Iva 22% per un totale complessivo Iva e oneri della sicurezza inclusi di € 123.818,46=;
- di demandare pertanto al Responsabile area finanziaria l'assunzione degli impegni di spesa a carico del bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017, per complessivi € 65.768,70 IVA COMPRESA, oltre ad € 12.006,17 che saranno successivamente impegnati sul al B.P. 2018 (attualmente non esistente), per un importo complessivo di € 77.774,87 (leggermente maggiore rispetto all'importo desumibile dalla convenzione in conseguenza degli arrotondamenti dell'IVA operati più volte a seguito della ripartizione della spesa su base mensile) e riferita al periodo giugno 2015 – 31/05/2018 secondo la seguente ripartizione nel modo sotto descritto, nel rispetto delle nuove disposizioni in materia di contabilità armonizzata ai sensi del Decreto 118/2011:
 - ✓ INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO” importo da impegnare € 43.113,90 IVA COMPRESA
- Per € 8.786,88 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del B.P. 2015 (€ 8.154,08 municipio + € 198,88 archivio + € 325,44 saletta fontana + € 108,48 protezione civile);

- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2015 a giugno 2016 a carico del B.P. 2015;
- Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del B.P. 2016 (€ 15.693,50 municipio + € 235,05 archivio + € 560,49 saletta fontana + € 216,97 protezione civile);
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2016 a giugno 2017 a carico del B.P. 2016;
- Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del B.P. 2017 (€ 15.693,50 municipio + € 235,05 archivio + € 560,49 saletta fontana + € 216,97 protezione civile);
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2017 a giugno 2018 a carico del B.P. 2017;

La somma di € 7.920,01 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del Bilancio 2018 (€ 7.540,29 municipio + € 36,17 archivio + € 235,06 saletta fontana + € 108,49 protezione civile);

✓ INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE” importo da impegnare € 12.403,08 IVA COMPRESA

- Per € 2.567,36 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno /2015 al 30/11/2015 a carico del B.P. 2015;
- Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del B.P. 2016 ;
- Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del B.P. 2017

La somma di € 2.350,53 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del Bilancio 2018

➤ INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BELLAVITI” importo da impegnare € 3.742,76 IVA COMPRESA

- Per € 777,44 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del B.P. 2015;
- Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del B.P. 2016 ;
- Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del B.P. 2017

La somma di € 705,04 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del Bilancio 2018

➤ INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E CAMPO BASKET” importo da impegnare € 2.901,90 IVA COMPRESA

- Per € 732,24 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del B.P. 2015;
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del B.P. 2016 ;
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del B.P. 2017 ;

La somma di € 352,59 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del Bilancio 2018

✓ INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”
importo da impegnare € 3.607,06 IVA COMPRESA

- Per € 750,32 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del B.P. 2015;
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del B.P. 2016 ;
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del B.P. 2017;

La somma di € 678,00 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del Bilancio 2018;

Ricordato che contro l'aggiudicazione sopra esposta, la Cooperativa Sociale Cooperanda, seconda classificata, ha proposto ricorso innanzi al Tar Lombardia, e che, in attesa della decisione, si è resa necessaria l'assunzione di diversi provvedimenti atti a garantire lo svolgimento del servizio di pulizia immobili comunali con riferimento al periodo dal 1/4/2015 al 31/10/2015;

Dato atto che in data 13/07/2015 il TAR LOMBARDIA ha depositato in Segreteria la Sentenza N. 01629/2015 REG.PROV.COLL. N. 01307/2015 REG.RIC in relazione al ricorso in argomento, sentenza acquisita al protocollo dell'Ente in data 16/07/2015 N. 5038 disponendo l'accoglimento del ricorso medesimo e l'annullamento dei provvedimenti ivi, compresa la clausola di cui all'art. 10 della lettera d'invito dell'11/3/2015, ordinando all'autorità amministrativa di eseguire la sentenza;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale con nota Prot. 6718 del 23/09/2015 ha comunicato al Legale di fiducia l'intenzione di non proporre ricorso al Consiglio di Stato e che conseguentemente, con successiva nota prot. N. 6719 del 23/09/2015 è stata data comunicazione al Responsabile dell'Associazione Consortile tra Comuni – CUC- di procedere alla revisione dell'aggiudicazione dell'appalto delle pulizie immobili comunali, eseguendo la sentenza TAR Lombardia, efficace fin dalla sua emissione, disponendo l'aggiudicazione a favore della Cooperativa Cooperanda ONLUS di Sannazaro de' Burgondi in quanto seconda classificata;

Visto il provvedimento emesso dal Responsabile della CUC Arch. Antonio Massaro, determinazione n. 205/513 del 9/10/2015, acquisita al prot. N. 7303 in data 15/10/2015, con la quale, a seguito della Sentenza del T.A.R. Lombardia sopra citata che dispone l'annullamento dei provvedimenti impugnati, quindi l'annullamento della determinazione di aggiudicazione definitiva alla Società Cooperativa Futura 3000, per il servizio di pulizia degli immobili comunali:

- procede all'annullamento della determinazione da lui assunta n. 96 del 30/04/2015 di aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia immobili comunali in capo alla Cooperativa Futura 3000 di Milano;
- dichiara aggiudicataria la seconda società in graduatoria, Cooperanda Società Cooperativa onlus, con sede in Sannazaro de' Burgondi Via Traversi n. 17;

Dato pertanto atto della necessità di assunzione dei relativi impegni di spesa, confermando l'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia immobili comunali in capo alla Cooperanda Società Cooperativa Sociale ONLUS avente sede legale in Sannazaro de' Burgondi Via A. Traversi n. 17 Codice Fiscale – Partita IVA 02263440188 che ha presentato la seguente offerta economica, con un ribasso sul valore posto a base d'asta del 2,04%:

A	B	D
Monte ore presunto complessivo per i tre anni di durata dell'appalto	Prezzo orario OFFERTO (al netto dell'IVA)	Valore costituente l'offerta economica (al netto dell'IVA)
6.747	Euro 18,22	Euro 122.930,34
Oneri Sicurezza (DUVRI) Non soggetti a ribasso		Euro 1.500,00
Corrispettivo complessivo offerta economica (Totale colonna D)		Euro 124.430,34

oltre ad Iva 22% **per un totale complessivo Iva inclusa di € 151.805,01====;**

Considerato che a seguito della sopra esposta aggiudicazione definitiva, gli oneri a carico del Comune di Travacò Siccomario derivanti dall'appalto del servizio di pulizia immobili comunali, suddivisi per tipologia di immobili, sono così riepilogati:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 18,22 + Iva 22%	Monte ore contrattuali complessivo (3 anni)	Totale spesa € 18,22 + Iva 22%
Edificio Municipale	868	€ 15.814,96+ Iva € 3.479,29= Totale € 19.294,25	2604	€ 47.444,88+ Iva € 10.437,87= Totale € 57.882,75
Archivio Comunale	13	€ 236,88+ Iva € 52,11 Totale € 288,97	39	€ 710,58 + Iva € 156,33 Totale € 866,91
Saletta Fontana	31	€ 564,82 + Iva € 124,26 Totale € 689,08	93	€ 1.694,46+ Iva € 372,78 Totale € 2.067,24
Biblioteca comunale	272	€ 4.955,84+ Iva € 1.090,28 Totale € 6.046,12	816	€ 14.867,52+ Iva € 3.270,85 Totale € 18.138,37
Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	40	€ 728,80+ Iva € 160,34 Totale € 889,14	120	€ 2.186,40 + Iva € 481,01 Totale € 2.667,41
Bagno cimitero Mezzano	20	€ 364,40+ Iva € 80,17 Totale € 445,57	60	€ 1.093,20 + Iva € 240,50 Totale € 1.333,70
Centro Polifunzionale "Bertotti"	82	€ 1.494,04 + Iva € 328,69 Totale € 1.822,73	246	€ 4.482,12 + Iva € 986,07 Totale € 5.468,19
Palestra Comunale	79	€ 1.439,38+ Iva € 316,66 Totale € 1.756,04	237	€ 4.318,14+ Iva € 949,99 Totale € 5.268,13

Sede Protezione civile	12	€ 218,64+ Iva € 48,10 Totale € 266,74	36	€ 655,92 + Iva € 144,30 Totale € 800,22
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	1.417	€ 26.067,74 + Iva € 5.734,90 Totale € 31.803,64	4.251	€ 78.203,22 + Iva € 17.204,71 Totale € 95.407,93

Per un totale complessivo triennale di € 95.407,93 Iva e oneri sicurezza compresa (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da ripartire a carico dei diversi capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 131.40 Intervento N. 1010203 "Pulizie Uffici Comunali/Archivio"
- Cap. 131.41 Intervento N. 1050103 "Pulizie biblioteca"
- Cap. 131.42 Intervento N. 1050203 "Pulizie Capannone ex Bellaviti"
- Cap. 131.44 Intervento N. 1010203 "Pulizie bagni cimitero e campo basket"
- Cap. 630 Intervento N. 1010203 "Pulizie Palestra"

Considerato invece che a seguito dell'aggiudicazione definitiva, gli oneri a carico dell'Istituzione "Il Novello Don Franco Comaschi" derivanti dall'affidamento del servizio di pulizia sono così riepilogati:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 18,22 + Iva 22%	Monte ore contrattuale complessivo (3 anni)	Totale spesa € 18,22 + Iva 22%
Centro Diurno Integrato per Anziani	832	€ 15.159,04+ Iva € 3.334,99 Totale € 18.494,03	2.496	€ 45.477,12 + Iva € 10.004,97 Totale € 55.482,09
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	832	€ 15.409,04 + Iva € 3.389,99 Totale € 18.799,03	2496	€ 46.227,12 + Iva € 10.169,97 Totale € 56.397,09

Per un totale triennale di € 56.397,09 Iva e oneri sicurezza compresa (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da porre a carico del Bilancio dell'Istituzione " Il Novello Don Franco Comaschi" alla voce "pulizie;

Visto lo schema di convenzione/contratto costituente parte integrante del progetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 6/02/2015 ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. n. 207/2010, che si richiama integralmente sebbene non allegato al presente provvedimento, redatto in conformità ai contenuti della convenzione-tipo secondo le linee guida stabilite dalla Regione Lombardia con DGR n. 1353 del 25/02/2011 e dato atto che lo stesso sarà integrato con quanto ritenuto necessario e desunto dall'offerta qualitativa tecnica ed economica presentata in sede di gara dall'aggiudicatario;

Dato altresì atto che:

- i controlli sulle autocertificazioni presentate in sede di gara da parte della Cooperativa Sociale Cooperanda in quanto seconda classificata, sono stati effettuati al termine della procedura di gara e sono alla data odierna concluse e pertanto il provvedimento di aggiudicazione acquisisce immediata efficacia ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.;
- che trattandosi di una aggiudicazione in esecuzione di una sentenza TAR Lombardia, emessa a seguito di ricorso presentato dalla seconda classificata (i partecipanti erano solo due) non ricorre l'ipotesi per il divieto di stipula del contratto prima dei 35 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;

Visto l'articolo 11 (*Fasi delle procedure di affidamento*), comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. mod. e int., applicato per analogia;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", applicato per analogia;

Vista la Legge n. 381/1991 e s.m.i.;

Vista la Legge Regione Lombardia n. 21 del 18/11/2003;

Vista la Legge Regione Lombardia n. 1 del 14/2/2008;

Vista la delibera AVCP del 18/4/2012 "Linee guida per gli affidamenti a Cooperative Sociali ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991 e successiva determinazione n. 3 del 1/8/2012;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m.i.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017 esecutivo, approvato con delibera C.C. n. 37 del 10/04/2015;

Vista la delibera G.C. n. 67 del 22/04/2015 di assegnazione del PRO CONTABILE ai Responsabili di Area per la gestione delle risorse a loro assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto del provvedimento, determinazione n. 205/513 del 9/10/2015 assunta dal Responsabile della CUC, Arch Antonio Massaro in qualità di RASA, con il quale:
 - prende a sua volta atto della sentenza del TAR Lombardia n. 01629/2015 reg. prov. Coll. N. 01307/2015 reg. ric. del 13/07/2015, con la quale viene disposto l'annullamento dei provvedimenti impugnati, quindi l'annullamento della determinazione di aggiudicazione definitiva alla Società Cooperativa Futura 3000, per il servizio di pulizia immobili di proprietà comunali;
 - dispone di annullare conseguentemente il proprio provvedimento n. 96 del 30/04/2015 comunicata al protocollo della Stazione Appaltante Comune di Travacò Siccomario e acquisita in data 05/05/2015 prot. n. 2847, di aggiudicazione definitiva in capo alla Cooperativa Sociale Futura 3000 di Milano;

2. di aggiudicare in via definitiva il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale – Periodo tre anni dall’effettivo inizio del servizio – CIG: 6171657478, alla **COOPERANDA SOCIETA’ Cooperativa Sociale ONLUS con sede in SANNAZARO DE’ BURGONDI (PV) Via A. Traversi n. 17 P.IVA: 02263440188**, con la quale si provvederà a sottoscrivere il convenzionamento ai sensi dell’art. 5 comma 1 Legge n. 381/1991;
3. di stabilire che l’importo complessivo triennale di aggiudicazione del servizio è di **euro 124.430,34 Iva esclusa** al netto del ribasso di gara complessivo del 2,04% come da prospetto che segue:

A	B	D
Monte ore presunto complessivo per i tre anni di durata dell’appalto	Prezzo orario OFFERTO (al netto dell’IVA)	Valore costituente l’offerta economica (al netto dell’IVA)
6.747	Euro 18,22	Euro 122.930,34
Oneri Sicurezza (DUVRI) Non soggetti a ribasso		Euro 1.500,00
Corrispettivo complessivo offerta economica (Totale colonna D)		Euro 124.430,34

oltre ad Iva 22% **per un totale complessivo Iva e oneri della sicurezza inclusi di € 151.805,01** da ripartire secondo i seguenti prospetti:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 18,22 + Iva 22%	Monte ore contrattuale complessivo (3 anni)	Totale spesa € 18,22 + Iva 22%
Edificio Municipale	868	€ 15.814,96+ Iva € 3.479,29= Totale € 19.294,25	2604	€ 47.444,88+ Iva € 10.437,87= Totale € 57.882,75
Archivio Comunale	13	€ 236,88+ Iva € 52,11 Totale € 288,97	39	€ 710,58 + Iva € 156,33 Totale € 866,91
Saletta Fontana	31	€ 564,82 + Iva € 124,26 Totale € 689,08	93	€ 1.694,46+ Iva € 372,78 Totale € 2.067,24
Biblioteca comunale	272	€ 4.955,84+ Iva € 1.090,28 Totale € 6.046,12	816	€ 14.867,52+ Iva € 3.270,85 Totale € 18.138,37
Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	40	€ 728,80+ Iva € 160,34 Totale € 889,14	120	€ 2.186,40 + Iva € 481,01 Totale € 2.667,41

Bagno cimitero Mezzano	20	€ 364,40+ Iva € 80,17 Totale € 445,57	60	€ 1.093,20 + Iva € 240,50 Totale € 1.333,70
Centro Polifunzionale "Bertotti"	82	€ 1.494,04 + Iva € 328,69 Totale € 1.822,73	246	€ 4.482,12 + Iva € 986,07 Totale € 5.468,19
Palestra Comunale	79	€ 1.439,38+ Iva € 316,66 Totale € 1.756,04	237	€ 4.318,14+ Iva € 949,99 Totale € 5.268,13
Sede Protezione civile	12	€ 218,64+ Iva € 48,10 Totale € 266,74	36	€ 655,92 + Iva € 144,30 Totale € 800,22
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	1.417	€ 26.067,74 + Iva € 5.734,90 Totale € 31.803,64	4.251	€ 78.203,22 + Iva € 17.204,71 Totale € 95.407,93

Per un totale complessivo triennale di € 95.407,93 Iva e oneri sicurezza compresa (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da ripartire a carico dei diversi capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 131.40 Intervento N. 1010203 "Pulizie Uffici Comunali/Archivio"
- Cap. 131.41 Intervento N. 1050103 "Pulizie biblioteca"
- Cap. 131.42 Intervento N. 1050203 "Pulizie Capannone ex Bellaviti"
- Cap. 131.44 Intervento N. 1010203 "Pulizie bagni cimitero e campo basket"
- Cap. 630 Intervento N. 1010203 "Pulizie Palestra"

Considerato invece che a seguito dell'aggiudicazione definitiva, gli oneri a carico dell'Istituzione "Il Novello Don Franco Comaschi" derivanti dall'affidamento del servizio di pulizia sono così riepilogati:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 18,22 + Iva 22%	Monte ore contrattuale complessivo (3 anni)	Totale spesa € 18,22 + Iva 22%
Centro Diurno Integrato per Anziani	832	€ 15.159,04+ Iva € 3.334,99 Totale € 18.494,03	2.496	€ 45.477,12 + Iva € 10.004,97 Totale € 55.482,09
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	832	€ 15.409,04 + Iva € 3.389,99 Totale € 18.799,03	2496	€ 46.227,12 + Iva € 10.169,97 Totale € 56.397,09

Per un totale complessivo triennale di € **56.397,09 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) al cui impegno provvederà direttamente il Direttore dell'Istituzione "Il Novello Don Franco Comaschi" ;

4. di dare atto che il servizio deve essere reso nel totale rispetto del capitolato speciale relativo al servizio, e costituente parte integrante della convenzione di prossima sottoscrizione, per un monte ore complessivo di n. 6747 di cui n. 2496 ore a carico dell'Istituzione e n. 4.251 a carico dell'Amministrazione Comunale

5. di dare atto che il monte ore suddiviso per immobile già stabilito nelle schede allegate al capitolato, relativo ai servizi posti a carico dell'Amministrazione Comunale, in relazione alla durata di tre anni dall'effettivo inizio del servizio, che si presume possa avvenire dal 1/11/2015, nelle more della stipula del contratto/convenzione, viene così riepilogato:

IMMOBILE	ANNO 2015 Dal 1/11/2015 al 31/12/2015	ANNO 2016 dal 01/01/2016 al 31/12/2016	ANNO 2017 dal 01/01/2017 al 31/12/2017	ANNO 2018 dal 01/01/2018 al 31/10/2018	TOTALE
Edificio municipale Tot. Ore annue 868 Cap.131.40	ore n. 145 x € 22,23 = € 3.223,35 Iva compresa	ore n. 868 x € 22,23 = € 19.295,64 Iva compresa	ore n. 868 x € 22,23 = € 19.295,64 Iva compresa	ore n. 723 x € 22,23 = € 16.072,29 Iva compresa	€ 57.886,92
Archivio Tot. Ore annue 13 Cap. 131.40	ore n. 2 x € 22,23 = € 44,46 Iva compresa	ore n. 13 x € 22,23 = € 288,99 Iva compresa	ore n. 13 x € 22,23 = € 288,99 Iva compresa	ore n. 11 x € 22,23 = € 244,53 Iva compresa	€ 866,97
Saletta Fontana Tot. Ore annue 31 Cap. 131.40	ore n. 3,5 x € 22,23 = € 77,81 Iva compresa	ore n. 31x € 22,23 = € 689,13 Iva compresa	ore n. 31x € 22,23 = € 689,13 Iva compresa	ore n. 27,50 x € 22,23 = € 611,33 Iva compresa	€ 2.067,40
Protezione Civile Tot. Ore annue 12 Cap. 131.40	ore n. 2 x € 22,23 = € 44,46 Iva compresa	ore n. 12 x € 22,23 = € 266,76 Iva compresa	ore n. 12 x € 22,23 = € 266,76 Iva compresa	ore n. 10 x € 22,23 = € 222,30 Iva compresa	€ 800,28
Biblioteca Comunale Tot. Ore annue 272 Cap. 131.41	ore n. 48 x € 22,23 = € 1.067,04 Iva compresa	ore n. 272 x € 22,23 = € 6.046,56 Iva compresa	ore n. 272 x € 22,23 = € 6.046,56 Iva compresa	ore n. 224 x € 22,23 = € 4.979,52 Iva compresa	€ 18.139,68
Centro Polifunzionale "Bertotti" Tot. Ore annue 82 Cap. 131.42	ore n. 13,50 x € 22,23 = € 300,11 Iva compresa	ore n. 82 x € 22,23 = € 1.822,86 Iva compresa	ore n. 82 x € 22,23 = € 1.822,86 Iva compresa	ore n. 68,50 x € 22,23 = € 1.522,76 Iva compresa	€ 5.468,59
Bagno Cimitero Mezzano Tot. Ore annue 20 Cap. 131.44	ore n. 2 x € 22,23 = € 44,46 Iva compresa	ore n. 20 x € 22,23 = € 444,60 Iva compresa	ore n. 20 x € 22,23 = € 444,60 Iva compresa	ore n.18 x € 22,23 = € 400,14 Iva compresa	€ 1.333,80
Bagno Cimitero Travaco' capoluogo Tot. Ore annue 40 Cap. 131.44	ore n. 4 x € 22,23 = € 88,92 Iva compresa	ore n. 40 x € 22,23 = € 889,20 Iva compresa	ore n. 40 x € 22,23 = € 889,20 Iva compresa	ore n.36 x € 22,23 = € 800,28 Iva compresa	€ 2.667,60

Palestra Comunale Tot. Ore annue 79 Cap. 630	ore n. 12 x € 22,23 = € 266,76 Iva compresa	ore n. 79 x € 22,23 = € 1.756,17 Iva compresa	ore n. 79 x € 22,23 = € 1.756,17 Iva compresa	ore n. 67 x € 22,23 = € 1.489,41 Iva compresa	€ 5.268,51
Oneri della sicurezza Cap. 131.40	€ 250,00 + Iva 22% = 305,00 Iva Compresa	€ 250,00 + Iva 22% = 305,00 Iva Compresa	€ 250,00 + Iva 22% = 305,00 Iva Compresa	////	€ 915,00

6. Di demandare pertanto al Responsabile area finanziaria l'assunzione degli impegni di spesa a carico del bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017, per complessivi **€ 69.072,19 IVA COMPRESA**, oltre ad **€ 26.342,56** che saranno successivamente impegnati sul B.P. 2018 (attualmente non esistente), per un importo complessivo di **€ 95.414,75** (leggermente maggiore rispetto all'importo desumibile dalla convenzione in conseguenza degli arrotondamenti dell'IVA operati più volte a seguito della ripartizione della spesa su base mensile) e riferita al periodo 01/11/2015 – 31/10/2018 secondo la seguente ripartizione nel modo sotto descritto, nel rispetto delle nuove disposizioni in materia di contabilità armonizzata ai sensi del Decreto 118:

✓ **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 "PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO"** importo da impegnare **€ 43.552,14 IVA COMPRESA**

- Per € 1.556,10 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 (€ 1.489,41 municipio + € // archivio + € 44,46 saletta fontana + € 22,23 protezione civile) mediante svincolo dell'imp n. 200;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2015 a ottobre 2016 a carico del **B.P. 2015 mediante svincolo dell'imp. N. 201;**
- Per € 20.540,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 (€ 19.295,64 municipio + € 288,99 archivio + € 689,13 saletta fontana + € 266,76 protezione civile) mediante svincolo dell'imp n. 10/2016;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2016 a ottobre 2017 a carico del **B.P. 2016 mediante svincolo dell'imp n. 11/2016;**
- Per € 20.540,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 (€ 19.295,64 municipio + € 288,99 archivio + € 689,13 saletta fontana + € 266,76 protezione civile) mediante svincolo dell'imp n. 2/2017;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2017 a ottobre 2018 a carico del **B.P. 2017 mediante svincolo dell'imp n. 3/2017;**

La somma di € 18.984,43 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – 30/10/2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018 (€ 17.806,23 municipio + € 288,99 archivio + € 644,68 saletta fontana + € 244,53 protezione civile);**

✓ **INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 "PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE"** importo da impegnare **€ 12.537,72 IVA COMPRESA**

- Per € 444,60 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 mediante svincolo dell'imp n. 202;**
- Per € 6.046,56 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 mediante svincolo dell'imp n. 15/2016;**
- Per € 6.046,56 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 mediante svincolo dell'imp n. 4/2017;**

La somma di € 5.601,96 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – 30 ottobre 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

➤ **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BERTOTTI”** importo da impegnare € **3.779,10** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 mediante svincolo dell'imp n. 203;**
- Per € 1.822,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 mediante svincolo dell'imp n. 12/2016;**
- Per € 1.822,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 mediante svincolo dell'imp n. 5/2017;**

La somma di € 1.689,49 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – 30 ottobre 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E CAMPO BASKET”** importo da impegnare € **2.800,98** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 mediante svincolo dell'imp n. 204;**
- Per € 1.333,80 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 mediante svincolo dell'imp n. 13/2016;**
- Per € 1.333,80 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 mediante svincolo dell'imp n. 6/2017;**

La somma di € 1.200,42 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – 30 ottobre 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”** importo da impegnare € **3.645,72** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 mediante svincolo dell'imp n. 205;**
- Per € 1.756,17 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 mediante svincolo dell'imp n. 14/2016;**
- Per € 1.756,17 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 mediante svincolo dell'imp n. 7/2017;**

La somma di € 1.622,79 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – 30 ottobre 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

7. Di precisare che la prestazione dovrà avvenire nel rispetto delle tempistiche indicate nelle schede da A1 ad A10 allegate al capitolato relativo al servizio e nel rispetto di tutte le clausole in esso contenute e riportate nella convenzione in corso di sottoscrizione;
8. Di dare atto che la spesa verrà liquidata mensilmente, mediante emissione di mandato intestato alla Cooperativa Sociale Cooperanda- di Sannazzaro de' Burgondi da parte del Responsabile servizio finanziario, previa presentazione di apposite fatture e di adozione di atto di liquidazione assunto dal responsabile del servizio per la parte di competenza dell'Amministrazione Comunale;

9. di dare altresì atto che all'impegno di spesa relativo ai servizi da svolgersi presso i locali adibiti a CDI dell'Istituzione Il Novello Don Franco Comaschi, vi provvederà direttamente il Direttore dell'Istituzione stessa con decorrenza dall'1/11/2015 ipotizzando l'avvio del servizio, nelle more della stipula del contratto;
10. di precisare che, ai sensi dell'articolo 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. mod. e int. l'aggiudicazione definitiva di cui al presente provvedimento è efficace avendo già effettuato la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità prescritti, in capo all'impresa aggiudicataria, alla conclusione delle operazioni di gara a suo tempo espletate;
11. di dare altresì atto che lo schema di convenzione/contratto costituente parte integrante del progetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 6/2/2015 ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. n. 207/2010, che si richiama integralmente sebbene non allegato al presente provvedimento, redatto in conformità ai contenuti della convenzione-tipo secondo le linee guida stabilite dalla Regione Lombardia con DGR n. 1353 del 25/02/2011 sarà integrato con quanto ritenuto necessario e desunto dall'offerta qualitativa tecnica ed economica presentata in sede di gara dall'aggiudicatario;
12. di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dell'Istituzione per i provvedimenti di propria competenza;
13. di attestare la compatibilità monetaria del presente provvedimento ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 e del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
14. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Li 15/10/2015

Il Responsabile Area Amministrativa
Rag. Giovanna Bailo

AREA FINANZIARIA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con imputazione della spesa complessiva di € **66.315,66** come sotto specificato :

✓ **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO”** importo da impegnare € **43.552,14** IVA COMPRESA

- Per € 1.556,10 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 (€ 1.489,41 municipio + € // archivio + € 44,46 saletta fontana + € 22,23 protezione civile) Imp. N 583;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2015 a ottobre 2016 a carico del **B.P. 2015 Imp. N. 584;**
- Per € 20.540,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 (€ 19.295,64 municipio + € 288,99 archivio + € 689,13 saletta fontana + € 266,76 protezione civile) Imp n. 45;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2016 a ottobre 2017 a carico del **B.P. 2016 Imp n. 46;**
- Per € 20.540,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 (€ 19.295,64 municipio + € 288,99 archivio + € 689,13 saletta fontana + € 266,76 protezione civile) Imp n. 32;**
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da novembre 2017 a ottobre 2018 a carico del **B.P. 2017 Imp n. 31;**

✓ **INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE”** importo da impegnare € **12.537,72** IVA COMPRESA

- Per € 444,60 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 imp n. 585;**
- Per € 6.046,56 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 imp n. 47;**
- Per € 6.046,56 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 imp n. 33;**

➤ **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BERTOTTI”** importo da impegnare € **3.779,10** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 imp n. 586;**
- Per € 1.822,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 imp n. 48;**
- Per € 1.822,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 imp n. 34;**

INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E CAMPO BASKET” importo da impegnare € **2.800,98** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 imp n. 587**;
- Per € 1.333,80 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 imp n. 49**;
- Per € 1.333,80 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 imp n. 35**;

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”**
importo da impegnare € **3.645,72** IVA COMPRESA

- Per € 133,38 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 01/11/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 imp n. 588**;
- Per € 1.756,17 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 imp n. 50**;
- Per € 1.756,17 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 imp n. 36**;

Data, 26/10/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Capettini rag. Paola