

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
Provincia di Pavia**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

N. 139

CODICE ENTE N. 11299

28/09/2015

**OGGETTO: ESAME QUADRI ECONOMICI LAVORI PUBBLICI  
COSTITUZIONE UNITA' DI PROGETTO**

L'anno **2015** il giorno **28** del mese di **Settembre** alle ore **22.45** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Clensi Domizia	Sindaco	SI
Bruni Matteo	Vice Sindaco	SI
Ragni Oscar	Assessore-Consigliere	SI
Micucci Domenico	Assessore-Consigliere	SI
Milesi Maria Teresa	Assessore Esterno	SI

	<b>Presenti n. 5</b>	<b>Assenti n. 0</b>
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

# ESAME QUADRI ECONOMICI LAVORI PUBBLICI COSTITUZIONE UNITA' DI PROGETTO

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- Il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- Il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti – D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

Posto che i quadri economici di un'opera pubblica, predisposti con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione al quale sono riferiti e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria di intervento devono comprendere, oltre alla stima di costo dell'opera derivante dal computo metrico estimativo, anche tutti gli ulteriori oneri di carattere amministrativo o finanziario che dovranno essere sostenuti dall'Amministrazione committente;

Dato atto che le spese previste dai quadri economici, se non impegnate, costituiscono economia di bilancio e che, a tal proposito, la normativa inerente il bilancio armonizzato prevede, con riferimento ai Lavori Pubblici che:

*"A seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, le spese contenute nel quadro economico dell'opera prenotate, ancorché non impegnate, continuano ad essere finanziate dal fondo crediti dubbia esigibilità, mentre gli eventuali ribassi di asta, costituiscono economie di bilancio e confluiscono nella quota vincolata del risultato di amministrazione.....omissis....Quando l'opera è completata, o prima, in caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Progetto, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie di bilancio .....omissis....."*

Evidenziato che tra gli obiettivi Pro degli anni passati era presente l'esame dei quadri economici dei lavori pubblici e che anche questa Amministrazione Comunale intende proseguire tali verifiche mediante la costituzione di apposito gruppo di lavoro;

Richiamata la propria deliberazione N. 94 del 28.05.2015 avente ad oggetto "Riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi di parte capitale e di parte corrette ai sensi dell'art. 3 comma 7 del decreto correttivo integrativo del D. Lgs. 118/201";

Dato atto che il vigente "Regolamento di Organizzazione" all'art. 11 – L'unità di Progetto" – prevede l'istituzione di Unità di progetto all'interno di un Servizio ovvero interessanti più Servizi, quale struttura organizzativa individuata al fine di adempiere a funzioni specifiche di durata limitata o per la gestione di progetti operativi;

Dato atto che il comma 3 del predetto art. 11 precisa che con la deliberazione di costituzione dell'unità di progetto siano altresì determinati:

- a) I componenti l'unità
- b) Il responsabile dell'unità
- c) I limiti di responsabilità
- d) L'obiettivo di attività
- e) I tempi necessari per il raggiungimento dell'obiettivo
- f) Le risorse finanziarie ed operative disponibili
- g) Le procedure di rendicontazione e di controllo

Vista la dotazione organica dell'Ente;

Ravvisata la necessità di avvalersi di un'Unità di Progetto per l'esame dei quadri economici dei lavori pubblici, così composta:

♣ Nigro dott.ssa Fausta	Responsabile
♣ Cugge dott.ssa Marina	Componente
♣ Carboni dott.ssa Alessandra.	Componente

Evidenziato che l'ultima riunione della precedente Commissione [verbale n. 28 allegato sub 1] risale al 02.09.2013 e che la costituenda Unità di Progetto dovrà proseguire con la verifica da tale data, rendicontando attraverso appositi verbali il lavoro svolto e trasmessi a tutti i componenti della Giunta Comunale;

Tutto ciò premesso;

Visti i pareri espressi dai Funzionari Responsabili in ordine alle rispettive competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge

#### D E L I B E R A

- 1) di istituire l'Unità di Progetto per l'esame dei quadri economici lavori pubblici nelle persone di:

♣ Nigro dott.ssa Fausta	Responsabile
♣ Cugge dott.ssa Marina	Componente
♣ Carboni dott.ssa Alessandra.	Componente

avente l'obiettivo di proseguire la verifica dei quadri economici dalla data del 02.09.2013, rendicontando attraverso appositi verbali il lavoro svolto e trasmessi a tutti i componenti della Giunta Comunale;

- 2) di trasmettere copia del presente provvedimento ai dipendenti nominati nonché all'Ufficio Personale per quanto di rispettiva competenza.



## Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 160

Ufficio Proponente: **Manutenzioni - Lavori Pubblici**

Oggetto: **ESAME QUADRI ECONOMICI LAVORI PUBBLICI COSTITUZIONE UNITA' DI PROGETTO**

### Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 28/09/2015

  
Il Responsabile di Settore  
Arch. Italo Maroni

### Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario



# Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 160

Ufficio Proponente: **Manutenzioni - Lavori Pubblici**

Oggetto: **ESAME QUADRI ECONOMICI LAVORI PUBBLICI COSTITUZIONE UNITA' DI PROGETTO**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 28/09/2015

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

## Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 28/09/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

Capettini rag. Paola

# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

## PROVINCIA DI PAVIA

### RIUNIONE (per quadri economici LL.PP.) del 02/09/2013 ore 13,00

#### VERBALE n.28

I Sigg.ri:

Cognome Nome	Carica	Presente	Assente
Nigro dott.ssa Fausta	Segretario Generale	X	
Palestra dr..ssa Mariateresa	Responsabile Area Finanziaria	X	
Cugge dr.ssa Marina	Collaboratore Amm.vo	X	

Si sono oggi riuniti per riprendere l'esame dei quadri economici dei lavori pubblici pregressi, già obiettivo dei Pro anni precedenti. Le opere esaminate/da esaminare sono le seguenti:

- 1 Municipio [21]
- 2 Via Mazzini [27]
- 3 Via ex Diani - fognatura [22]
- 4 Gravellone Vecchio[7]
- 5 Marciapiedi Rotta[6]
- 6 Manutenzione strade comunali 2007-2009 [24]
- 7 Parcheggio Don Morone [3] e relativo prolungamento [26]
- 8 Via Frua 1° lotto [1]
- 9 Via Frua 2° lotto [2]
- 10 Campo sportivo [10]
- 11 P.zza S.ta Maria [15]
- 12 Scuola Elementare [8] e successivo adeguamento [27]
- 13 Cimitero frazione Mezzano
- 14 Cimitero capoluogo
- 15 Depuratore-fognatura Via Boschi
- 16 Strada Predamasco 1°lotto [5]
- 17 Strada Predamasco 2°lotto [12]
- 18 Strada Predamasco 3° e 4° lotto [13]
- 19 Isola ecologica [4]
- 20 Fognatura Via 8 Marzo
- 21 Scuola Materna [9] + [24]
- 22 Pista ciclabile Portichetto\_Rotta [16]
- 23 P.zza Martiri della Libertà I lotto [11]
- 24 P.zza Martiri della Libertà II lotto [14]
- 25 Imbarcadero [17]

- 26 Parcheggio casa del sole
- 27 Capannone ex- Ente risi [18]
- 28 Novello (argine e struttura)
- 29 Riqualificazione Mezzano [24]
- 30 Ponte Costa caroliana
- 31 Campo basket [25]
- 32 Skatepark [27]
- 33 Capannone Bellaviti [20]
- 34 Pista ciclabile Portichetto\_Crocione [25]
- 35 Parcheggio Boschi [19]
- 36 Vasca compenso acquedotto e pozzo [23]
- 37 Area Mercato [23]
- 38 Riqualificazione frazione Rotta [27]
- 39 Via San Teodoro

Quelle contrassegnate col numero a fianco sono già state oggetto di verifica ed è emerso quanto di seguito esposto in sintesi per futura memoria di chi legge, con gli opportuni aggiornamenti intervenuti dall'ultima seduta ad oggi:

[1] QE chiuso il 10 giugno 2008 con **economia di € 5.558,89.**

[2] QE chiuso il 10 febbraio 2009 con **economia di euro 3.519,61.**

[3] QE chiuso il 10/07/08, **senza economie.**

[4] QE chiuso il 17/7/2008 **senza economie.**

[5] QE chiuso il 14 agosto 2008 **senza economie.**

[6] QQEE. chiusi il 26 agosto 2008, **senza economie.**

[7] QE "lavori al Gravellone" esaminato in più sedute a partire dal 28 ottobre 2008 e chiuso con **economie di euro 10.779,00, al netto di euro 531,78** utilizzati per anticipare le spese notarili afferenti il rogito aree effettuato in data 16/3/2011; al cessionario con nota n. 2112 del 9 marzo 2011 si è chiesto di rimborsare la cifra di sua spettanza pari a € 345,25, rimborso non ancora avvenuto nonostante i ripetuti solleciti fatti nel 2011 e nel 2012; la dr.ssa Palestra ha riferito l'impossibilità di emettere ordinanza di ingiunzione (vedi relazione datata 11 aprile 2012) secondo il facsimile di ordinanza-ingiunzione fiscale; l'ultimo sollecito risale al 12/11/2012, cui non è seguita alcuna risposta.

[8] QE chiuso il 6 novembre 2008 con **l'eliminazione di euro 427,57.**

[9] QE chiuso il 10 febbraio 2009, con **l'eliminazione di euro 994,68.**

[10] QE chiuso il 03 marzo 2009, con **l'eliminazione di euro 1.271,23**

[11] QE esaminato in più sedute a partire dal 29 marzo 2009 e chiuso **senza economie.**

[12+13] QQEE esaminati in più sedute a partire dal 24 febbraio '11; **nessuna economia.**

[14] QE esaminato a partire dalla seduta del 18 marzo '11. **Non risultano economie.**

[15] QE P.zza Santa Maria esaminato a partire dalla seduta del 18 marzo 2011. Nulla più da pagare alla ditta esecutrice dei lavori. I cessionari (sigg. Baggini, Broni, Michelini, Sacchi, Riscaldi, Parrocchia Santa Maria, Chiolini, Odierni, Passalacqua, Surace, Bianchi, Ricotti, di cui Ricotti e Riscaldi non hanno firmato la cessione bonaria) non sono stati pagati; è stato però predisposto l'atto di liquidazione perché il pagamento rientra nel programma approvato in sede di bilancio nel rispetto dei vincoli del patto di stabilità; si richiede l'urgente emissione dei mandati di pagamento. Il ritardo nella chiusura di qs QE è da addebitare ai dubbi emersi sulla corretta identificazione delle particelle oggetto di acquisizione, dubbi che si sono rivelati fondati e quindi per rogitare la cessione, a suo tempo assegnata al notaio Santamaria (det area tecnica n. 129/04 e determina integrativa n.154 del 21/12/2011 per euro 13.000,00 finanziati con avanzo), il 15 maggio 2012 c'è stato un incontro con il geom. Vai Alberto e in data 19/06 sono iniziate le verifiche catastali sulla natura dei beni oggetto di esproprio; è emerso che, a seguito del frazionamento, gli immobili interessati dai lavori sono stati erroneamente accatastati come Ente Urbano, invece che essere intestati ai proprietari degli immobili di provenienza; in data 22/10/2012 è anche emersa la mancanza di un atto di successione, quello del sig. Baggini, che si è impegnato a completare l'iter entro novembre 2012; solo dopo la consegna di questa documentazione si è potuto chiedere la variazione di intestazione dei mappali accatastati come ente urbano. A tal fine è stato assunto impegno di spesa a favore del Geom. Alberto Vai (det. n. 67 del 24/06/2013) per la predisposizione del documento di richiesta variazione intestazione mappali. Un incontro è previsto per domani 03/09/2013 per la consegna variazione intestazione mappali alla dr.ssa Carboni Alessandra dell'Utc cui si demanda quindi di predisporre con urgenza la documentazione per il notaio. **Non risultano economie, anzi mancano verosimilmente risorse visto che la somma inizialmente prevista per le acquisizioni ammontava ad euro 3.760,64.** Tali risorse sono state reperite con det. n. 1 del 16/01/2013 di approvazione indennità esproprio (utilizzo economia impegno 861/6/2006). Si richiede la fissazione della stipula atto entro ottobre.

[16] Q.E. pista ciclabile Portichetto-Rotta esaminato a partire dal 28 aprile 2011. **Le economie di euro 158,18 sono state eliminate col consuntivo 2012.**

[17] Qe lavori afferenti l'imbarcadero esaminato a partire dal 31/5/2011; **economie di euro 1450,67 eliminate con il rendiconto 2011.**

[18] QE ente risi esaminato a partire dalla seduta del 18/9/2011; **nessuna economia.**

[19] QE lavori afferenti il parcheggio Boschi, esaminati a partire dal 2/9/2011. **L'economia di € 164,85 all'impegno 466/0/2008 è stata eliminata con consuntivo 2012.**

[20] QE lavori ex Bellaviti esaminati a partire dal 25/10/2011. Avendo riscontrato la mancanza agli atti del CRE, si è più volte cercato di contattare il geom. Cuneo per acquisire una fine lavori, considerato che i pagamenti effettuati alla ditta ammontano a euro 48.852,16 (€ 1.186,92 in più rispetto a quelli contrattualizzati); ad oggi il contatto non ha sortito effetto; si chiede un intervento del Responsabile Area Tecnica. **Nessuna economia considerato che i € 12.000,00 accantonati per migliorie sono stati eliminati con il Rend. 2011.**

[21] QE lavori del "Municipio", esaminato a partire dal 15/11/2011. **Le economie di spesa di euro 1.126,92 sono state eliminate col consuntivo 2012 unitamente al residuo attivo di euro 1.899,47.**

[22] QE fognatura via ex Diani: **Economia di € 145,22 eliminata col rendiconto 2012.**

[23] QQEE per lavori della Vasca di compenso (**economie per euro 264,06 eliminate con consuntivo 2012**); per i lavori del pozzo il cui quadro economico è stato chiuso con la **disponibilità in conto mutuo per complessivi euro 11.513,57** per il quale, a seguito di richiesta, il mutuo è stato ridotto; per lavori di sistemazione dell'ex area mercato alla Rotta (**l'economia di € 2.968,42 è stata eliminata con rendiconto 2011**)

[24] QQEE lavori di adeguamento scuola materna (per i quali si richiede urgente pagamento di € 3.775,20 all'ing Marabelli per l'intervento sulla struttura al fine di valutazione antisismica dopo di che **l'Economia di € 2.069,53 sarà da eliminare con consuntivo 2013**); lavori di Manutenzione strade comunali 2007 (chiusi con un'economia di **4,73 euro eliminata col consuntivo 2012**); lavori Abbattimento barriere architettoniche e sicurezza stradale 2009 (**economie di euro 4.579,66 riutilizzate e spese**); lavori di Riqualficazione centro storico Mezzano Lotto 1 (**l'economia di euro 9.713,91 è stata per lo più riutilizzata e spesa, fatta salva l'eliminazione di € 2,00 all'impegno 399/3/2007 col consuntivo 2012 nonché € 912,00 all'impegno 399/6/2007, € 486,16 all'impegno 421/2/2009 ed € 1.116,52 all'impegno 419/0/2009, eliminati col consuntivo 2012, essendo intestati all'arch. Colombo e quindi inutilizzabili**).

[25] QQEE lavori della pista ciclabile Portichetto/Crocione (**di cui non risultano economie**); lavori di ampliamento struttura coperta campo basket (**economie di € 189 all'impegno 460/0/2010 eliminate col consuntivo 2012 ed € 2.904,24 all'impegno 781/0/2007 da eliminare col consuntivo 2013**).

[26] QE lavori di prolungamento Via don Morone: **nessuna economia**

[27] QQEE lavori skatepark (**€ 1.042,67 eliminati con consuntivo 2004; non risultano altre economie**); lavori della fognatura Via Mazzini (**€ 703,82 eliminati con il consuntivo 2009; non risultano altre economie**); adeguamento scuola elementare (**economia di € 6.948,60 riutilizzata** per parte spese centrale termica ammontanti ad € 24.079,00 con Fattura ASM n. 1238 del 27/12/2012 liquidata); lavori di riqualficazione frazione Rotta (**economie in conto mutuo per € 8.377,49 destinate e pagate alla ditta Sacchi nel 2012**)

Oggi, 2 settembre 2013, si tratta del QE dei lavori effettuati al Parcheggio Casa del Sole; questi gli atti amministrativi rinvenuti:

- Delibera GC n. 136/2006 di approvazione progetto definitivo – esecutivo per l'importo di € 39.600,00 finanziato con fondi propri;
- det. n. 31/2007 e 50/2007 di affidamento lavori alla ditta Rossi Piero di Broni per l'importo complessivo lordo di € 29.212,75;
- Contratto rep. n. 502 del 28/06/2007;

-G.C. n. 47/2008 di approvazione perizia, poi contrattualizzata con atto rep n. 575 del 19/06/2008 per l'importo complessivo dei lavori di € 31.153,72;

- atti di liquidazione per:

- € 31.153,72 alla ditta
- € 5.544,70 al progettista e direttore lavori, Arch. Fo Gianpiero
- € 271,14 fondo merloni
- € 509,49 ad ASM Pavia spa per fornitura e posa contatore irrigatore

**Le economie ammontano a € 2.120,94 (impegno 918/7/2003) e sono intestate a Diversi; quindi si demanda all'utc di valutarne l'urgente riutilizzo, prima della chiusura dell'esercizio, che ne comporterebbe l'eliminazione in previsione dell'approvazione del rendiconto 2013.**

La dr.ssa Cugge si impegna a fornire gli esiti della ricerca in corso di completamento riferita ai lavori svolti al cimitero del Capoluogo in modo da verificare l'esistenza di eventuali economie in previsione del prossimo incontro programmato per fine ottobre alla presenza di un nuovo gruppo di lavoro stante le modifiche organizzative avviate che riguardano l'area finanziaria e l'area tecnica.

Copia del presente verbale andrà resa al Sig. Sindaco, all'Assessore ai LLPP, all'arch. Maroni ed ai due componenti il presente gruppo di lavoro.

IL SEGRETARIO GENERALE verbalizzante  
Nigro dott.ssa Fausta

DELIBERA G.C. N. 139 DEL 28/09/2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Ciensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 29 SET 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

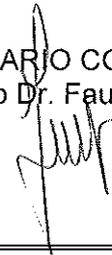
Addì 29 SET 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta



---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

- E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° \_\_\_\_\_ in data 29 SET 2015 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE