

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 48

CODICE ENTE N. 11299

28/11/2011

**OGGETTO: AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
DA ASSEGNARE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE
- VERIFICA DELLE ENTITA' E DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI
CESSIONE PER L'ANNO 2012**

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventotto** del mese di **Novembre** alle ore **21.00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	AG
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Torri Pierangelo	Consigliere	SI
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	SI
CuomoUlloa Francesca	Assessore-Consigliere	AG
Bruni Matteo	Consigliere	SI
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Assessore D-Consigliere	AG
Chiolini Marco	Consigliere	SI
Strazzi Gianfranco	Consigliere	SI
Micucci Domenico	Consigliere	SI
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	SI
Catalani Pierlucas	Consigliere	SI
Bettolini Pietro	Consigliere	SI
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	SI
Ragni Oscar	Consigliere	SI
	Presenti n° 14	Assenti giustificati n° 3 Assenti n° 0
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Vice SINDACO Sig. **Gelosa Dr. Davino**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DA ASSEGNARE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - VERIFICA DELLE ENTITA' E DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2012

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n.54 del 26.11.2010 avente ad oggetto "Aree per l'edilizia economica e popolare da assegnare in proprietà o in diritto di superficie - Verifica delle entità e determinazione dei prezzi di cessione per l'anno 2011"

Visto l'art. 172 comma 1 lettera c) del TUEL, laddove prescrive l'obbligo di allegare al bilancio di previsione "la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi della legge 18/04/1962 n. 167, 22/02/1971 n. 865 e 05/08/1978 n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato"

Visto l'art. 3 commi da 75 a 81 della legge 28/12/1995 n. 549 ed in particolare il comma 75 che stabilisce al Consiglio Comunale la competenza ad individuare le aree da cedere in proprietà;

Considerato che questo Comune, visto il P.R.G. vigente dal 15/06/2005 e successive varianti, non è dotato di aree P.I.P. né di P.E.E.P.;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai funzionari responsabili in ordine alle rispettive competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. **Di dare atto** che non vi sono aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 167/62, 865/71 e 457/78 da cedere in proprietà ovvero in diritto di superficie.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

www.AlboPretorionline.it?



Pareri su Proposte:

ord

Comune Di Travaco' Siccomario

Proposta Nr. **54**

Oggetto: **AREE PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DA ASSEGNARE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - VERIFICA DELLE ENTITA' E DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2012**

Ufficio Parere	Data Firma del Parere	Favorevole
Ufficio Proponente (Urbanistica) Parere Favorevole	22/11/2011 Arch. Italo Maroni	<input checked="" type="checkbox"/>
Ragioneria Parere Favorevole	24/11/2011 Palestra Dr. Mariateresa	<input checked="" type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>

DELIBERA C.C. N. 48 DEL 28/11/2011

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
F.to Gelosa Dr. Davino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 01.12.2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, _01.12.2011 _

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

☐ E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
