



Comune di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

💻 info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Tecnica

N. 120 Area Tecnica del 08/11/2011	Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONE DI SERVIZIO ATTO NOTARILE PER OPERE RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA E PARCHEGGIO FRAZIONE BOSCHI
N. 277 Registro Generale del 08/11/2011	

Determinazione Area Tecnica

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONE DI SERVIZIO ATTO NOTARILE PER OPERE RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA E PARCHEGGIO FRAZIONE BOSCHI

Proposta n. 300 del 03/11/2011

Il Responsabile Area Tecnica

Premesso che ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs N. 267/2000 Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, il Sindaco con Decreto N. 6/2011 ha individuato i Responsabili dei Servizi cui affidare la responsabilità della gestione unitamente al potere di assumere impegni di spesa ai sensi dell'art. 183 comma 9 del citato D.Lgs n. 267/2000;

Visto che nessuna spesa può essere liquidata se non preventivamente impegnata con atto deliberativo del responsabile del settore;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di G.C. n. 35/2009 avente ad oggetto "Opere di riqualificazione area pubblica e parcheggio in frazione boschi - approvazione progetto definitivo – esecutivo";
- Determinazione Area Tecnica n. 116/2009 di aggiudicazione lavori;
- Determinazione Area Tecnica n. 284/2009 avente ad oggetto: "Lavori di riqualificazione area pubblica e parcheggio in Località Boschi – Impegno di spesa aree espropriate";
- Deliberazione di G.C. n. 37/2010 avente ad oggetto "Esame ed approvazione perizia di variante per opere di riqualificazione area pubblica e parcheggio in frazione boschi";
- Determinazione Area Tecnica n. 65/2010 avente ad oggetto "Opere di riqualificazione area pubblica e parcheggio in frazione boschi – Approvazione sal finale e cre;

Dato atto che i professionisti incaricati sono stati liquidati con i seguenti atti:

- Atto di liquidazione n. 261/2009 per compenso relativo ad affidamento incarico di frazionamento e pratiche catastali al Geom. Montini Fabrizio;
- Atto di liquidazione n. 113/2009 e n.147/2010 per compensi relativi ad affidamento incarico professionale di progettazione, direzione lavori, contabilità e cre all'Arch. Leoni Fabio;
- Atto di liquidazione n. 206/2009 e n. 146/2010 per compensi relativi ad affidamento incarico di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Visto che i pagamenti ai cessionari sono stati effettuati;

Visto il frazionamento depositato al Prot. com.le n. 6840 in data 31.08.2009 dal professionista incaricato con Determinazione Area Tecnica n. 124/2009;

Dato atto che:

- occorre pertanto procedere all'acquisizione al patrimonio immobiliare dell'Ente delle aree interessate dai lavori mediante atto notarile;
- si è provveduto a richiedere a diversi notai l'espressione di un preventivo per l'espletamento dell'atto di acquisizione;

Preso atto che, tra i notai interpellati, il preventivo del notaio Bianchi Alessandro (prot. com.le n. 5465 del 20.07.2010) risulta maggiormente congruo all'espletamento della prestazione richiesta;

Dal momento che tale preventivo è stato verbalmente confermato, con il solo aggiornamento dell'iva al 21%, e così per un importo lordo di € 2.110,00;

Visto il vigente Regolamento Comunale concernente i lavori, le forniture ed i servizi in economia che all'art. 8 comma 1/a prevede che i lavori e le forniture di importo pari o inferiore a € 20.000,00, IVA esclusa l'affidamento è disposto dal responsabile del servizio mediante trattativa diretta, previa attestazione di congruità dei prezzi;

Dato atto che l'importo lordo dell'intervento di cui sopra, pari a € **2.110,00**, è reperito nel BPE 2011, gestione rrpp come di seguito meglio specificato:

IMPEGNO N. 795/2/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 1.000,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 1.000,00

IMPEGNO N. 795/4/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 875,33
Importo impegnato con il seguente atto	€ 820,20

IMPEGNO N. 795/5/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 124/2009)	€ 220,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 220,00

IMPEGNO N. 466/0/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 138/2008)	€ 867,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 69,80
Residuo da conservare	€ 797,20

IMPORTO TOTALE IMPEGNATO CON IL SEGUENTE ATTO: € 2110,00

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visti il vigente Regolamento comunale concernente i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 N. 267;

DETERMINA

1. **di procedere alla scelta del contraente** a mezzo di affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi di quanto disposto dall'art. 8.1a del vigente Regolamento comunale concernente i lavori, le forniture ed i servizi in economia, per prestazione di servizio atto notarile per opere riqualificazione area pubblica e parcheggio frazione Boschi;
2. **di approvare** il preventivo di spesa predisposto dal notaio Bianchi Alessandro con studio in Pavia Via Jacopo Menocchio 37 esponente un importo lordo di € **2.110,00**
3. **di affidare la prestazione di servizio** al notaio Bianchi Alessandro con studio in Pavia, Via Menocchio 37 tel: 0382-28872, e-mail alessandro.bianchi@notariato.it;
4. **di destinare gli impegni sotto riportati** a favore del notaio Bianchi Alessandro con studio in Pavia, Via Menocchio 37 per atto notarile per opere di riqualificazione area pubblica e parcheggio in frazione

Boschi, come di seguito specificato:

IMPEGNO N. 795/2/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 1.000,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 1.000,00
IMPEGNO N. 795/4/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 875,33
Importo impegnato con il seguente atto	€ 820,20
IMPEGNO N. 795/5/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 124/2009)	€ 220,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 220,00
IMPEGNO N. 466/0/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01	
Importo iniziale (Det utc n. 138/2008)	€ 867,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 69,80
Residuo da conservare	€ 797,20

5. **Di assicurare** la conforme applicazione delle specifiche disposizioni regolamentari, che disciplinano le modalità di ordinazione della spesa, compreso l'obbligo della contestuale comunicazione al professionista della sussistenza dell'impegno contabile di spesa e della relativa copertura finanziaria;
6. **Di dare atto** che i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136 del 13/08/2010 e smi, sono stati acquisiti e depositati agli atti, prot. n. 8340 del 20/10/2011;
7. **di dare atto** che lo smart CIG relativo alla procedura in oggetto è: **ZD801E6B41**;
8. **Di dare atto che la liquidazione** della prestazione professionale sarà successiva alla avvenuta stipula degli atti notarili, previa acquisizione del documento di regolarità contributiva in corso di validità;
9. **Di trasmettere** il presente atto al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
10. **di disporre la pubblicazione** del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Il Responsabile Area Tecnica
MARONI Arch. Italo

Area Tecnica	
VISTO di compatibilità monetaria: ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,	
<input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO	Il Responsabile Area Tecnica MARONI Arch. Italo
<input type="checkbox"/> NEGATIVO	
Data _03.11.2011__	

AREA FINANZIARIA

VISTO di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009

- ☒ POSITIVO
☐ NEGATIVO

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con imputazione della spesa:

IMPEGNO N. 795/2/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01

Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 1.000,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 1.000,00

IMPEGNO N. 795/4/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01

Importo iniziale (Det utc n. 116/2009)	€ 875,33
Importo impegnato con il seguente atto	€ 820,20

IMPEGNO N. 795/5/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01

Importo iniziale (Det utc n. 124/2009)	€ 220,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 220,00

IMPEGNO N. 466/0/2008 CAP. 210211 INT. 2.08.01.01

Importo iniziale (Det utc n. 138/2008)	€ 867,00
Importo impegnato con il seguente atto	€ 69,80
Residuo da conservare	€ 797,20

Data 03/11/2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
 Palestra dott.ssa Mariateresa

... ..