



Comune Di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

💻 info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Tecnica

N. 1 Area Tecnica del 20/01/2015	Oggetto: CERTIFICAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO PALESTRA COMUNALE, DI CUI ALLA L.R. 26/2002 - BANDO PALESTRE SCOLASTICHE 2014
N. 1 Registro Generale del 20/01/2015	

Determinazione Area Tecnica

OGGETTO:

CERTIFICAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO PALESTRA COMUNALE, DI CUI ALLA L.R. 26/2002 - BANDO PALESTRE SCOLASTICHE 2014

Proposta n. 1 del 14/01/2015

Il Responsabile Area Tecnica

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 07/02/2014 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto per i lavori di riqualificazione della palestra comunale, ai fini della partecipazione al Bando regionale di cui al D.d.s. 13 dicembre 2013 – 12217;

Premesso che con nota prot. n. 3084 del 24/05/2014 la Regione Lombardia – Direzione Generale Sport e Politiche per i Giovani Sport e Attrattività Riqualificazione degli Impianti sportivi e professioni, ha dato comunicazione dell'assegnazione del contributo in conto capitale a fondo perduto per la riqualificazione della palestra scolastica;

Dato atto che il finanziamento regionale è stato concesso nella misura pari al 50% della spesa ritenuta ammissibile, ai sensi dell'art. 4 del Bando, per un importo pari ad euro 28.482,80 e che per i restanti euro 28.482,80 l'Ente utilizzerà fondi propri;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 08/08/2014 con la quale si è provveduto all'approvazione delle opere previste e finanziate relativamente ai lavori di riqualificazione della palestra comunale;

Dato atto che le opere previste da quadro economico preliminare e approvate da Regione Lombardia erano le seguenti:

Voce	Descrizione		Prezzo netto (€)	Prezzo lordo (€)
1a	Fornitura e montaggio tribuna telescopica m. 12 + 9	1	21.450,00	26.169,00
2	Spostamento quadri elettrici	1	4.000,00	4.880,00
3	Installazione di contatermie sul circuito termico	1	8.500,00	10.370,00
4	Realizzazione percorso esterno pavimentato	1	4.000,00	4.880,00
5	Installazione pellicola protezione luce solare	1	7.990,00	9.747,80
	Totale netto interventi		45.940,00	
a.3	Spese tecniche per progettazione interna	0,02		918,80 €
TOTALE PROGETTO				56.965,60 €

Considerato che non è stato possibile prevedere un unico affidamento di appalto, un quanto la varietà e diversità delle opere necessarie e previste per la riqualificazione della palestra comunale esistente hanno reso impossibile l'individuazione di un solo soggetto e che pertanto si è deciso di provvedere all'affidamento diretto delle singole forniture e servizi e opere previste;

Dato atto conseguentemente che si è addivenuti all'esecuzione delle opere sopra descritte con procedura di affidamento diretto, ai sensi all'art. 5.2 del Regolamento comunale per gli affidamenti dei lavori, forniture e

servizi in economia, approvato con Delibera di C.C. n. 34 del 10/05/2013, che consente fino alla soglia di 40.000 (IVA esclusa) l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità, sulla base di un preventivo ritenuto conveniente per l'Amministrazione;

Rilevato che, sulla base di sopravvenute esigenze funzionali, il progetto iniziale è stato integrato con richiesta di utilizzo parziale delle economie presentata sulla piattaforma GEFO in data 20/11/2014, prot. n. 1.2014.0010901, ed approvata da Regione Lombardia con nota del 20/11/2014, prot. n. 1.2014.0011004, si è provveduto all'affidamento alla ditta Casali & C., con sede in Via Scapolla 20 - 27100 Pavia, dei lavori di verifica dell'impermeabilizzazione della copertura della palestra per un importo lordo di euro 1.047,98;

Rilevato pertanto che le opere realizzate presso la palestra comunale sono state le seguenti:

1. **Fornitura e montaggio tribune**, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 71 del 19/08/2014, CIG: X65105E62F, imp. 399/2014, alla ditta: Artisport srl, Via Fornaci, 59 – 31020 Revine lago (TV), per un **importo lordo di euro 14.169,08**, liquidato con mandato di pagamento n. 1557-0 del 17/11/2014;
2. **Opere accessorie tribune**, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 112 del 31/10/2014, CIG: XA7105E653, imp. 533/2014, alla ditta: Artisport srl, Via Fornaci, 59 – 31020 Revine lago (TV), per un **importo lordo di euro 5.063,00**, liquidato con mandato di pagamento n. 1758-0 del 11/12/2014;
3. **Spostamento quadri elettrici e inverter impianto fotovoltaico**, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 70 del 19/08/2014, CIG: X8D105E62E, imp. 400/2014, alla ditta: L.A. Tecnosystem di Landini Alessandro, Via dei Campi, 5 – 27020 Travacò Siccomario (PV), per un **importo lordo di euro 3.782,00**, liquidato con mandato di pagamento n. 1756-0 del 11/12/2014;
4. **Spostamento contatore ENEL**, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 128 del 04/12/2014, che rettifica la Determinazione Area Tecnica 87/2014, CIG: XD6105E63F, imp. 448/2014, alla ditta Enel Distribuzione spa, con sede legale in Via Ombrone, 2 – 00198 Roma, per un **importo lordo di euro 242,50**, liquidati con mandato di pagamento n. 1721-0 del 09/12/2014;
5. **Lavori di pavimentazione** camminamento palestra e accesso centrale termica, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 86 del 22/09/2014, CIG: X03105E63E, imp. 450/2014, alla ditta: Impresa Costruzioni Ing. Sacchi Antonio & C., Via Volta, 12 – 27100 Pavia, per un **importo lordo di euro 2.928,00**, liquidati con mandato di pagamento n. 1602-0 del 24/11/2014;
6. **Fornitura ed installazione contatermie** del circuito termico della centrale termica a servizio delle palestra presso scuola elementare, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 89 del 25/09/2014, CIG: X0E105E644, imp. 465/2014, alla ditta ASM Pavia, Via Donegani, 7 – 27100 Pavia, per un **importo lordo di euro 9.467,20**, liquidati con mandato di pagamento n. 1757-0 del 11/12/2014;
7. **Fornitura e posa pellicole** autoadesive per vetrate palestra, affidamento diretto con Determinazione Area tecnica n. 105 del 22/10/2014, CIG: X4C105E64F, imp. 512/2014, alla ditta: Neon Ticino snc, Via Gabba, 15 – 27028 San Martino Siccomario (PV), per un **importo lordo di euro 7.295,60**, liquidati con mandato di pagamento n. 1822-0 del 18/12/2014;
8. **Verifica impermeabilizzazione copertura** palestra comunale, affidamento diretto con Determinazione Area Tecnica n. 126 del 27/11/2014, CIG: XB91176CE6, imp. 602/2014, alla ditta: Casali & C., con sede in Via Scapolla 20 - 27100 Pavia, per un **importo lordo di euro 1.047,98**, liquidati con mandato di pagamento n. 1830-0 del 19/12/2014;

Relativamente ai punti 1 e 2, si precisa che il progetto iniziale prevedeva la realizzazione di tribune telescopiche, ipotesi questa poi superata in quanto si era rilevato che il meccanismo di scorrimento avrebbe danneggiato la pavimentazione in linoleum della palestra; pertanto si è deciso di provvedere alla installazione di tribuna modulare fissa realizzata in tre gradoni e relativo parapetto, come previsto dal progetto originale di costruzione dell'immobile, progetto che prevedeva l'utilizzo della superficie di gioco esclusivamente come campo regolamentare di pallavolo.

Dato atto che, al fine di meglio utilizzare la palestra la società sportiva aveva provveduto alla realizzazione della tracciatura a terra anche del campo da basket che, per risultare regolare in larghezza, nelle aree di canestro e di centrocampo, anche se non regolare nella lunghezza complessiva del campo, si era realizzato

disassato rispetto a quello della pallavolo, spostandolo verso le tribune, provvedendo anche a smurare e ricollocare i canestri, al fine di garantirne la corretta dimensione in larghezza dell'area di gioco/allenamento. Successivamente al montaggio è stata presentata dalla Società Sportiva GS San Martino ASD, che utilizza la palestra per le proprie attività sportive ai sensi della Convenzione Rep. n. 731 del 19/07/2013, la richiesta di adeguamento delle tribune stesse, che potevano interferire con la sicurezza delle attività di gioco della pallacanestro, in quanto il campo di gioco così come realizzato era stato notevolmente spostato rispetto a quello di pallavolo.

Pertanto, al fine della definitiva messa in sicurezza della struttura rispetto alle diverse attività di gioco praticate dal concessionario, si è ritenuto di provvedere ad un adeguamento, concordato con la ditta fornitrice, di modifica della struttura, in maniera tale da garantire la presenza di uno spazio di sicurezza fra le tribune ed il bordo campo basket.

Questo adeguamento ha comportato il diverso montaggio della struttura inizialmente prevista, e si è pertanto reso necessario provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa n. 533/2014, relativo all'esecuzione delle opere accessorie alle tribune.

In ogni caso, a fronte della spesa iniziale a progetto per le tribune prevista in euro 26.169,00, la spesa complessiva finale (adeguamento compreso) è stata di euro 19.232,08 realizzando una economia di euro 6.937,00.

Relativamente al punto 4, si precisa che per quanto attiene al previsto spostamento del contatore ENEL, lo stesso che originariamente era montato in adiacenza ai quadri elettrici ed agli inverter dell'impianto fotovoltaico, ha dovuto essere traslato insieme ai suddetti apparecchi, e tale operazione non poteva essere realizzata che da tecnici ENEL.

Relativamente alle spese tecniche inizialmente previste, si precisa che, in relazione alla impossibilità di provvedere ad un unico appalto dei lavori del progetto nel suo insieme, per le ragioni sopra già richiamate, non si è provveduto al riconoscimento delle conseguenti spese tecniche, realizzando conseguentemente una ulteriore economia di euro 918,80.

Tutto ciò premesso e precisato,

DETERMINA

1. **Di dare atto :**
 - che i lavori di cui in premessa sono stati eseguiti secondo il progetto previsto;
 - che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
 - che i prezzi applicati sono quelli convenuti in sede di affidamento diretto;
 - che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
 - che, prima del pagamento delle opere alle Imprese esecutrici delle stesse, è stata verificata la loro regolarità contributiva presso gli Enti certificatori.
2. **Di Certificare la Regolare Esecuzione delle opere** previste, così come in premessa elencate, descritte e quantificate.
3. **Di prendere atto che la spesa** complessiva lorda dei lavori assomma ad euro 43.995,40 e che rispetto alla previsione iniziale si è pertanto realizzata una economia di euro 12.970,20
4. **di trasmettere** la presente Determinazione alla Regione Lombardia quale Certificazione della Regolarità della esecuzione delle opere.
5. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Lì 16/01/2015.

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Italo Maroni