

Copia

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 140

CODICE ENTE N. 11299

27/10/2014

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013

L'anno **2014** il giorno **27** del mese di **Ottobre** alle ore **10.15** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Clensi Domizia	Sindaco	SI
Bruni Matteo	Vice Sindaco	NO
Ragni Oscar	Assessore-Consigliere	NO
Micucci Domenico	Assessore-Consigliere	SI
Milesi Maria Teresa	Assessore Esterno	SI

	Presenti n. 3	Assenti n. 2
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 23/12/2013, avente ad oggetto : "COMPLETAMENTO TRATTO CICLOPEDONALE VIA MOCCHI/CASCINA GRIGIA – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

Dato atto che è necessario provvedere ad una sua integrazione con l'acquisizione del consenso da parte della signora Colpani Anna Maria alla cessione volontaria, per la sua quota, degli immobili necessari per la realizzazione del completamento del tratto ciclopedonale Via Mocchi/Cascina Grigia;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 24/10/2014 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013"

Ritenutala meritevole di approvazione in quanto ai fini del completamento del tratto ciclopedonale di cui sopra, la procedura espropriativa si è resa necessaria, indispensabile ed indilazionabile, anche nell'ottica del risparmio della spesa;

Visti gli allegati pareri resi dai Funzionari Responsabili in ordine alle proprie competenze;

Dato atto che il parere condizionato espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario fa riferimento alla compatibilità monetaria della spesa de qua che però per espressa previsione inserita nella proposta di deliberazione [punto 2] non comporta alcun impegno di spesa aggiuntivo rispetto a quanto già previsto nel quadro economico dell'opera stessa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 24/10/2014 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013
2. Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire la rapida predisposizione dell'atto notarile di acquisizione dei beni al patrimonio del comune.

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

PROVINCIA DI PAVIA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto: INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 23/12/2013, avente ad oggetto : "COMPLETAMENTO TRATTO CICLOPEDONALE VIA MOCCHI/CASCINA GRIGIA – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

Dato atto che è necessario provvedere ad una sua integrazione con l'acquisizione del consenso da parte della signora Colpani Anna Maria alla cessione volontaria, per la sua quota, degli immobili necessari per la realizzazione del completamento del tratto ciclopedonale Via Mocchi/Cascina Grigia;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

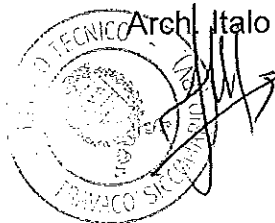
PROPONE

1. Di provvedere all' integrazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 23/12/2013 con l'acquisizione del consenso da parte della signora Colpani Anna Maria alla cessione volontaria per la sua quota degli immobili necessari per la realizzazione del completamento del tratto ciclopedonale Via Mocchi/Cascina Grigia;
2. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spese aggiuntive in quanto la quota di indennizzo prevista alla signora Colpani Anna Maria è ricompresa nella somma complessiva di indennizzo prevista con la delibera GC 158/2013
3. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire la rapida predisposizione dell'atto notarile di acquisizione dei beni al patrimonio del comune.

LI 24/10/2014

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. Italo Maroni



**COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO****Provincia di Pavia**

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV
tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

UFFICIO TECNICO

Prot.

Travacò Siccomario,

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

**Convenzione di cessione volontaria degli immobili necessari
per i lavori di realizzazione pista ciclabile in Via Mocchi**

L'anno 2014 il giorno 23/10/2014 del mese di OTTOBRE

tra

il **Comune di Travacò Siccomario**, rappresentato dall'Arch. Italo Maroni, nato a Milano (MI) il 14.04.1953, il quale interviene nel presente atto quale Responsabile Area Tecnica ed in esecuzione del Decreto Sindacale n. 44/2014, in rappresentanza e per conto di questo Comune (codice fiscale 00468090188),

e la Signora

- **Colpani Anna Maria**, nata a Villanova d'Ardenghi (PV) il 10/11/1937 e residente a Zinasco(PV), in via CASE POPOLARI n. 32 - CF: CLPNMR37S50L983Q,

si conviene quanto appresso.

PREMESSO

che per accordo tra le parti si concorda quanto segue:

La signora Colpani Anna Maria, come sopra identificata, è proprietaria di tre mappali interessati per complessivi mq. 504 (salvo verifica) dalla realizzazione della pista ciclopedonale di via Mocchi,

Premesso quanto sopra, si conviene quanto appresso:

Art. 1 – La signora Colpani Anna Maria, come sopra identificata, dichiara di cedere volontariamente al Comune di Travacò Siccomario, che accetta, la propria quota degli immobili di cui alla seguente tabella:

dati catastali		Consistenza	Superficie stimata da occupare	Corrispettivo totale concordato
foglio	mapp			
		mq.	mq.	
1	1201	2.680	192	Quota parte di competenza del totale concordato di euro 5.000,00.
1	1203	5.276	101	
1	663	624	211	

Art. 2 – Il Comune di Travacò Siccomario si obbliga a corrispondere alla signora Colpani Anna Maria, come sopra identificata, l'indennità relativa alla sua quota pari a euro **937,50**, come tra le parti di comune accordo concordato.

Art. 3 - Le parti convengono che, dal momento della firma del presente atto, il Comune di Travacò Siccomario può procedere alla occupazione permanente dei beni, nonché alle necessarie trascrizioni nei Pubblici Registri Immobiliari, mentre la Ditta cedente si obbliga a sottoscrivere i necessari atti.

Art. 4 – L'indennità di esproprio, come definita al precedente art. 2 in accordo con la proprietà, sarà riconosciuta alla proprietaria e corrisposta entro il corrente anno..

Art. 5 – L' indennità si intende fissata in pieno e libero accordo ed irrevocabilmente dalle parti ed è comprensiva del valore dell'immobile, delle piante e dei seminati esistenti, dei frutti pendenti, e gli immobili ceduti si intendono comprensivi di tutte le servitù sia attive che passive.

Art. 6 – Il Cedente dichiara che, nella determinazione delle indennità e dei compensi sopra stabiliti, i beni ceduti con il presente atto sono stati ritenuti liberi da vincoli enfiteutici e da qualsiasi servitù, peso reale.

Art. 7 – Il Cedente dichiara di ritenere il Comune di Travacò Siccomario acquirente estraneo a qualsiasi rapporto intercorrente tra essa cedente ed eventuali terze persone e conseguentemente indenne da qualsiasi pretesa dei terzi stessi, assumendosi essa ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi;

Art. 8 – Il Comune di Travacò Siccomario acquirente rimarrà libero ed assoluto proprietario dei beni ceduti dalla ditta contraente e potrà dare, secondo l'opportunità ed in ogni tempo, ai beni stessi, quella destinazione che reputerà maggiormente utile senza che se ne possa muovere lagnanza o pretesa dalla ditta cedente, salvo il diritto di retrocessione, come previsto per legge.

Art. 9 - Tutte le spese relative al presente atto ed alle susseguenti pratiche di legge, sono a carico del Comune di Travacò Siccomario.

Comune di Travacò Siccomario.

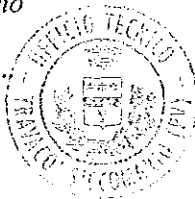
Art. 10 - Nel caso dovessero sorgere contestazioni fra le parti contraenti, la ditta cedente non potrà comunque mai opporsi od impedire l'occupazione degli immobili e la prosecuzione dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Travacò Siccomario; li. 23/10/2014

Il Comune di Travacò Siccomario

Il Responsabile
Area Tecnica
Arch. Italo Maroni



il Cedente

Colpo di mano Maria



Visti

Comune Di Travaco' Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2014 / 163

Ufficio Proponente: **Manutenzioni - Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013**


Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 24/10/2014


Il Responsabile di Settore
Arch. Italo Maroni

Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario



Visti

Comune DI Travacò Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2014 / 163

Ufficio Proponente: Manutenzioni - Lavori Pubblici

Oggetto: INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 23/12/2013

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/10/2014

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole condizionato alla verifica di cui all'art. 9 c.1 lett. A) punto 2 del D.L. 78/2010.

ART. 9 C.1 LETTA) PUNTO 2 DEL D.L. 78/2010
CONVERTITO NELLA LEGGE 102/2009

Data 24/10/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Palestra Dr. Mariateresa

DELIBERA G.C. N. 140 DEL 27/10/2014

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Clensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 4 NOV 2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì

- 4 NOV 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta



Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

- 4 NOV 2014

☐ E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data _____ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

☐ E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE