

Copia

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**  
**Provincia di Pavia**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 81**

**CODICE ENTE N. 11299**

**29/06/2011**

**OGGETTO: ISTITUZIONE AREA PER LO SGAMBAMENTO DEI  
CANI - LINEE DI INDIRIZZO**

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventinove** del mese di **Giugno** alle ore **21.00** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Pasini Maria Angela	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	NO
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Assessore-Consigliere	SI
Gelosa Davino	Assessore-Consigliere	SI
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	SI

	<b>Presenti n. 6</b>	<b>Assenti n. 1</b>
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Supplente Sig. **Bianco dott. Mario**

Il Presidente Sig. **Bonazzi Ermanno**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

# **ISTITUZIONE AREA PER LO SGAMBAMENTO DEI CANI - LINEE DI INDIRIZZO**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto importante a livello sociale il ruolo degli animali da affezione nei confronti della popolazione anziana, dei bambini, delle persone sole o con problemi di inserimento e valutato pertanto che, in tal senso, vada promossa e riconosciuta la funzione del cane da compagnia.

Considerato:

- Che la popolazione canina del Comune di Travacò Siccomario ammonta a circa 360 animali (dato ASL) e che mancano sul territorio comunale spazi attrezzati per lo svago e lo sgambamento di questi animali;
- Che alla luce dei più recenti studi in materia di zoo antropologia, pet therapy, educazione del cane, è opportuno e necessario istituire aree attrezzate dedicate allo sgambamento dei cani, questo non solo per migliorare lo sviluppo psico-fisico del cane e per migliorare la qualità del rapporto con il pet owner, ma anche per riequilibrare la convivenza dei cani con i consimili e con gli altri umani e dei loro detentori con i cittadini che non hanno cani;
- Che definire bene le regole del vivere civile è uno strumento ineludibile per evitare tutta una serie di insofferenze che troppo spesso sfociano in atti incivili e pericolosi.

Ritenuto inoltre:

- che per via indiretta ma assolutamente efficace, le aree attrezzate mirano ad aggredire anche il fenomeno del randagismo e quindi a diminuire le spese che l'Amministrazione sostiene a causa degli abbandoni di animali e dei contenziosi a vario titolo che la sommergono;
- che la fruizione di tali aree debba sottostare a precise norme di comportamento al fine di evitare problemi igienici e di ordine pubblico che non debbano essere in contrasto con norme del vigente Regolamento di Igiene e Sanità Pubblica e di Polizia Urbana, compresi tutti gli elementi perché comportamenti errati siano sanzionati.
- che l'individuazione di aree di sgambamento che sottrae aree lasciate attualmente in stato di abbandono e in preda ad atti vandalici, riveste un forte carattere di progresso culturale nella direzione del rispetto delle varie specie, umana e animale, presenti sul territorio, oltre che assicurare la tutela del territorio;

Ritenuto quindi necessario istituire un'area attrezzata dedicata allo sgambamento dei cani e che tale area debba avere le seguenti dotazioni minime:

- recinzione perimetrale
- cestino portarifiuti
- alberi ed arbusti
- illuminazione notturna con palo fotovoltaico

Dato atto che il comune attualmente non dispone di idonea area da adibire a tale uso, ma che si è acquisita disponibilità alla cessione temporanea da parte dei proprietari dell'area sita in Travacò Siccomario, frazione Rotta foglio 1 mapp 642 individuata come adatta, per mq. 864;

Preso atto che per la cessione non viene richiesto un vero e proprio canone di locazione bensì un rimborso forfetario annuo delle spese fiscali e tributarie sostenute dai proprietari in quanto tali;

Dato atto che la gestione dell'Area sarà affidata dal Comune ad una Associazione che curerà la manutenzione e rimborserà al Comune le spese per l'indennizzo ai proprietari.

Ritenuto indispensabile che la fruizione di tale area debba sottostare alle precise norme di comportamento allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale al fine di evitare ulteriori problemi igienici e di ordine pubblico.

Dato atto che comportamenti contrari a tali norme già nei vigenti Regolamenti di Igiene e Sanità Pubblica e di Polizia Urbana tutti gli elementi per essere sanzionati.

Acquisiti i pareri di regolarità allegati

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e nei termini di legge

#### DELIBERA

- Di approvare la bozza di accordo per l'utilizzo dell'area sita in Comune di Travacò frazione Rotta, Via del Siccomario foglio 1 mapp 642 per mq 864, di proprietà dei Sig Castoldi Maria Pia, Campagnoli Mariella, Castoldi Emanuela, Castoldi Federica con durata quinquennale, che prevede la corresponsione annua di un rimborso forfetario pari a complessivi euro 100,00 che saranno recuperati dalla Associazione che ne cura la gestione;
- Di istituire la prima area attrezzata per lo sgambamento presso la zona sopra individuata, denominata "*area dog fitness*";
- Di disporre per la fruizione dell'area di sgambamento per i cani le norme di comportamento da allegare al presente atto;
- Di dare atto che comportamenti contrari a tali norme trovano già nei vigenti Regolamenti di Igiene e Sanità Pubblica e di Polizia Urbana tutti gli elementi per essere sanzionati;
- Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Con votazione separata unanime

#### Delibera

Di rendere, con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile.

# COMUNE DI TRAVACÒ SICCOMARIO

(Provincia di Pavia)

## ACCORDO DI CESSIONE TEMPORANEA AREA PER SGAMBATURA CANI

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno ..... del mese di ....., presso la sede municipale del Comune di Travacò Siccomario, in via Marconi n° 37, con il presente atto tra:

- l'**Arch. Italo Maroni**, nato a Milano (MI) il 14.04.1953, residente a Scaldasole (PV) in via Don Carlo Pensa, n. 19, in qualità di Responsabile Area Tecnica, il quale interviene nel presente atto (in esecuzione del Decreto Sindacale n.06/2011) in rappresentanza e per conto del **Comune di Travacò Siccomario** (codice fiscale 00468090188)

e

- La Sig.ra **Castoldi Maria Pia**, nata a Pavia il 19/08/1944, residente a Pavia, in Via Scopoli n° civico 12, codice fiscale CST MRP 44M 59G 388N;
- La Sig.ra **Campagnoli Mariella**, nata a Lungavilla (PV) il 24/08/1954, residente a Travacò Siccomario (PV) in Via Di Vittorio n° civico 4E;
- La Sig.na **Castoldi Emanuela**, nata a Voghera (PV) il 04/08/1985, residente a Travacò Siccomario (PV) in Via Di Vittorio n° civico 4E;
- La Sig.na **Castoldi Federica**, nata a Pavia il 29/08/1979, residente a Travacò Siccomario (PV) in Via Di Vittorio n° civico 4E;

### Premesso:

- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. xx del xx.06.2011 sono state definite le linee di indirizzo relative all'individuazione e gestione di un'area destinata alla sgambatura cani;
- Che, relativamente all'area individuata, risulta una situazione catastale non ancora aggiornata in quanto dalla visura catastale risulta ancora proprietario il Sig. Castoldi Giovanni, deceduto;
- che al presente atto viene allegato copia della dichiarazione di successione del Sig. Castoldi Giovanni, dalla quale risulta l'attribuzione a Campagnoli Mariella, Castoldi Emanuela, Castoldi Federica, in comune ed in parti uguali fra loro pari a 1/6, dell'appezzamento di terreno agricolo

(foglio 1 mappale 642) oggetto di locazione;

- che il terreno individuato al Catasto Terreni al foglio 1 Mappale n 642 della superficie complessiva di mq. 1710 risulta pertanto di proprietà delle seguenti ditte:

Foglio	Particella	Superficie	Proprietà	Ditta catastale
1	642	1710	1/2	Castoldi Maria Pia
			1/6	Campagnoli Mariella
			1/6	Castoldi Emanuela
			1/6	Castoldi Federica

Le parti di comune accordo convengono che:

- 1) Le proprietà del terreno individuato concedono in gestione al Comune di Travacò Siccomario una porzione dello stesso, della superficie di mq 864 e come evidenziato nella allegata planimetria, per destinarlo alla sgambatura cani.....
- 2) Il presente accordo ha durata di anni 5, a decorrere dalla firma del presente atto e termine al .....
- 3) A fronte della cessione del terreno da parte dei privati viene riconosciuto un rimborso forfettario annuo pari a € 100,00 (euro cento/00 cent) pagato alla firma del presente accordo. Per il pagamento relativo agli anni successivi, lo stesso dovrà avvenire entro tale data.
- 4) Il Comune di Travacò dichiara di aver preso conoscenza e visione dell'area e di averla trovata pienamente rispondente alle proprie esigenze, priva di difetti di alcun genere e si obbliga pertanto a restituirla nello stesso stato in cui l'ha ricevuta.
- 5) Il Comune di Travacò Siccomario intende convenzionarsi con la costituenda Associazione “Code allegre” per la gestione dell’area destinata a sgambatura cani;
- 6) Il Comune di Travacò Siccomario intende realizzare opere di miglioramento consistenti nella recinzione dell’area mediante rete metallica, al fine di rendere l’area de qua idonea allo scopo prefissato.

7) Ogni e qualsiasi aggiunta e/o modificazione al presente accordo dovrà rivestire la forma scritta.

Per quanto non previsto si rinvia al codice civile.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti, che dichiarano che il presente accordo, nel suo contesto ed in ogni singola sua clausola, è conforme alla loro volontà.

LE PROPRIETA'

IL COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

NORME DI COMPORTAMENTO PER L'UTILIZZO DELL'AREA DI SGAMBAMENTO PER CANI

## **REGOLAMENTO**

Art.1 - possono associarsi sia proprietari di cani che sostenitori dell'iniziativa

Art.2 - i proprietari di cani sono direttamente responsabili per i danni che i loro cani possano arrecare a persone a cose e agli altri cani presenti nell'area

Art.3 - i soci si impegnano a impedire che i propri cani sporchino entro il recinto ovvero a pulire accuratamente qualora la cosa si verificasse

Art.4 - i soci si impegnano a verificare che non ci sia incompatibilità di carattere tra il loro o i loro cani e i cani già presenti nell'area al momento del loro arrivo ed a astenersi dall'entrare se i proprietari già presenti mostrino qualche perplessità

Art. 5 - i soci si impegnano a non lasciare assolutamente incustoditi nell'area i loro cani neanche per brevissimi lassi di tempo

Art. 6 - gli introiti dell'associazione verranno utilizzati per la manutenzione dell'area, per stipulare una assicurazione RC, per le chiavi di accesso, per quant'altro si rendesse necessario al buon funzionamento ed eventualmente ( in caso di disponibilità) per creare un minimo di confort per i proprietari

Art. 7 - le quote verranno stabilite dall'assemblea in base al numero dei soci aderenti ed ai preventivi di spese di gestione

Art. 8 - al socio sarà consentito di ospitare occasionalmente un amico con relativo cane, ma qualora la frequenza diventasse ripetitiva l'amico sarà tenuto ad associarsi

Art. 9 - l'area sarà a disposizione tutti i giorni negli orari di luce naturale

Art.10 - ogni socio avrà una chiave per accedere e provvederà a chiudere quando si trova all'interno e quando abbandona l'area

Art. 11 - i soci potranno essere residenti a Travaò ed anche in altri comuni. Per i residenti fuori dal comune la quota associativa potrà (a discrezione dell'assemblea)essere percentualmente maggiorata



## Pareri su Proposte:

ord

*Comune Di Travaco' Siccomario*

**Proposta Nr. 86**

**Oggetto: ISTITUZIONE AREA PER LO SGAMBAMENTO DEI CANI - LINEE DI INDIRIZZO**

Ufficio Parere	Data Firma del Parere	Favorevole
Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)	28/06/2011	<input checked="" type="checkbox"/>
Parere Favorevole	Geom Davide Callegari	
Ragioneria		<input type="checkbox"/>
Segretario Comunale		<input type="checkbox"/>
Revisore		<input type="checkbox"/>



**DELIBERA G.C. N. 81 DEL 29/06/2011**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE  
F.to Bianco dott. Mario

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12.07.2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 12.07.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE  
F.to Bianco dott. Mario

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE  
Bianco dott. Mario

---

**Dichiarazione di esecutività**

La presente deliberazione:

☐ E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° \_\_\_\_\_ in data 12.07.2011 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

☐ E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE