

Copia

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 52

CODICE ENTE N. 11299

24/04/2014

OGGETTO: LASCITO SIG. REMO BRUNI DETERMINAZIONI IN MERITO

L'anno **2014** il giorno **24** del mese di **Aprile** alle ore **18.00** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	NO
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	D
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	NO
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	SI
	Presenti n. 4	Assenti n. 2 Dimissionari n. 1

Assiste il Segretario Comunale Supplente Sig. **Nosotti dott.ssa Elisabeth**

Il Presidente Sig. **Bonazzi Ermanno**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

LASCITO SIG. REMO BRUNI DETERMINAZIONI IN MERITO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota del 18 maggio 2012, pervenuta al protocollo comunale n. 3647 in data 22.05 u.s. il Dott. Pietro Remo Sampietro, Notaio in Casalpusterlengo (LO), ha comunicato che il Sig. Remo Bruni, nato a Travacò Siccomario il 10.01.1947, residente in Travacò Siccomario e deceduto lo scorso 16 gennaio 2012, con testamento olografo datato 08.04.2002 e pubblicato con verbale del 9 maggio 2012 al n. 64440/31021 di repertorio, registrato a Codogno l'11.05.2012 al n. 886, ha disposto a favore del Comune un lascito immobiliare esprimendo la seguente volontà:
 - *"...(omissis)... io sottoscritto Bruni Remo per mia espressa volontà lascio al Municipio di Travacò Siccomario il mio fabbricato il mio cortile i miei terreni se possibile per una casa di riposo ...(omissis)..."*
- il Comune di Travacò Siccomario con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 02.07.2012 ha formalmente accettato tale lascito che comprende, tra l'altro, il fabbricato, formato dalla parte residenziale e da quella rustica di servizio, con annesso cortile ubicato in Via Predamasco 1;
- quota parte di detto fabbricato è stato a suo tempo locato dal signor Remo Bruni al signor O.G. con "Contratto di locazione ad uso abitativo", sottoscritto tra le parti in data 22.01.2007 e con validità dal 01.01.2007 al 31.12.2010, con clausola di tacito rinnovo per altri 4 anni e quindi valevole sino al 31.12.2014

Dato atto che tale documento all'art.2 contempla la possibilità di disdetta del contratto stesso mediante avviso da trasmettere al conduttore almeno sei mesi prima della scadenza del contratto;

Considerato che è intenzione della A.C. avere la piena disponibilità del bene al fine di verificarne al reale consistenza e valutare quali interventi sia possibile realizzare nell'immobile stesso al fine del rispetto delle volontà del sig. Remo Bruni;

Ritenuto pertanto di dover trasmettere opportuna disdetta del contratto di locazione sopra richiamato;

Visto il parere favorevole espresso dal funzionario responsabile in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. Di provvedere a trasmettere formale disdetta al conduttore dell'immobile ad uso abitativo sito in via Predamasco n.1 signor O.G., della locazione che risulta in scadenza il 31.12.2014, ai sensi di quanto previsto all'art.2 dello stesso "Contratto di locazione ad uso abitativo" sottoscritto tra le parti in data 22.01.2007;

2. Di autorizzare fin d'ora il Responsabile dell'Area Tecnica ad assumere gli atti ed i provvedimenti ritenuti necessari a dare esecuzione al presente atto

Successivamente,

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di legge

D E L I B E R A

Di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione al fine dell'invio delle comunicazioni deliberate

Lì 24/04/2014

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Italo Maroni



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 62**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni - Lavori Pubblici**

Oggetto: **LASCITO SIG. REMO BRUNI DETERMINAZIONI IN MERITO**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/04/2014

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole per la presa d'atto della minore entrata sul bilancio pluriennale 2015 in corso di formazione.

Data 24/04/2014

Responsabile del Servizio Finanziario F.F.

Rag. Giovanna Bailo

DELIBERA G.C. N. 52 DEL 24/04/2014

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE
F.to Nosotti Dr. Elisabeth

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e` stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 30.04.2014 e vi rimarrà` per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 30.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

☐ E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data 30.04.2014 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

☐ E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE