

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**

Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 14

CODICE ENTE N. 11299

07/04/2014

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI - APRILE 2014**

L'anno **2014** il giorno **7** del mese di **Aprile** alle ore **21.00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Carica	Presente
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI
Gelosa Davino	Vice Sindaco	SI
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI
Torri Pierangelo	Consigliere	SI
Pasini Maria Angela	Assessore-Consigliere	SI
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	SI
Bruni Matteo	Assessore-Consigliere	AG
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	SI
Bertolini Maria Candida	Consigliere	SI
Chiolini Marco	Consigliere	SI
Strazzi Gianfranco	Consigliere	SI
Micucci Domenico	Consigliere	SI
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	AG
Catalani Pierlucas	Consigliere	AG
Bettolini Pietro	Consigliere	AG
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	SI
Ragni Oscar	Consigliere	SI
	Presenti n° 13	Assenti giustificati n° 4
		Assenti n° 0
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Assente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. Nigro Dr. Fausta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO Sig. **Bonazzi Ermanno**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.



# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI - APRILE 2014

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l'Assessore all'Urbanistica – arch. Manuele Perotti che, su richiesta del Sig. Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno, soffermandosi sul fatto che trattasi di quattro rettifiche degli atti di PGT, su istanze dei proprietari che, se accolte, non costituiscono comunque variante di piano;

Conclusa la premessa dell'Assessore all'Urbanistica;

Dato atto che Il Comune di Travacò Siccomario è dotato di Piano di Governo del Territorio – PGT -, approvato con delibera consiliare n.65 del 13.12.2012, che ha acquistato efficacia dalla pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti sul BURL, serie avvisi e concorsi n. 4 del 23.01.2013;

Considerato che dalla approvazione degli atti di PGT sono pervenute alla Amministrazione Comunale alcune richieste di rettifica degli atti di PGT che, se accolti, non costituiscono variante di piano, in quanto ricadono nelle possibili rettifiche di cui ai disposti dell'art.13, comma 14-bis della LR 12/2005 e smi;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 28/03/2014 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI - APRILE 2014"

Ritenuta meritevole di approvazione;

Dato atto del parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 03.04.2014;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal Responsabile Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Vista la LR 12/2005 e smi, in particolare l'art. 13, comma 14 bis,  
Visto il DLgs 267/2000

presenti e votanti: consiglieri n. 13, con voti espressi in forma palese per alzata di mano di cui favorevoli n. 12, contrari n. // , astenuti n.1 [Consigliere Comunale Sig. Clenzi Andrea Angelo]

## DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 28/03/2014 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "PIANO DI GOVERNO DEL

TERRITORIO (PGT) - RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI - APRILE 2014

**Successivamente**, stante l'urgenza di pervenire alla necessaria coerenza normativa, si pone in votazione l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 – IV comma, del DLgs 267/2000,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

presenti e votanti: consiglieri n. 13, con voti espressi in forma palese per alzata di mano di cui favorevoli n. 12, contrari n. // , astenuti n.1 [Consigliere Comunale Sig. Clenzi Andrea Angelo]

### **DELIBERA**

Di approvare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento

# COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

## PROVINCIA DI PAVIA

### Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale

**Oggetto: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) -  
RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTE DI  
PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI -  
APRILE 2014**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che Il Comune di Travacò Siccomario è dotato di Piano di Governo del Territorio –PGT-, approvato con delibera consiliare n.65 del 13.12.2012, che ha acquistato efficacia dalla pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti sul BURL, serie avvisi e concorsi n. 4 del 23.01.2013;

Considerato che dalla approvazione degli atti di PGT sono pervenute alla Amministrazione Comunale alcune richieste di rettifica degli atti di PGT che, se accolti, non costituiscono variante di piano, in quanto ricadono nelle possibili rettifiche di cui ai disposti dell'art.13, comma 14-bis della LR 12/2005 e smi;

Dato atto che le richieste in questo senso pervenute sono di seguito elencate:

- Prot. 2548 del 12.04.2013, richiedente Anna Maria Iolini;
- Prot. 7021 del 18.10.2013, richiedente Alberto Colombo;
- Prot. 7762 del 19.11.2013, richiedente Dario Maruffi;
- Prot. 1213 del 27.02.2014, richiedente Massimo Fabbi e Renata Zigliani;

Visto che le rettifiche di cui trattasi, sono riportate nel dettaglio nelle schede di seguito allegate e distinte ai numeri 01 – 02 – 03 – 04 e riferite alle seguenti richieste:

1. Prot. 2548 del 12.04.2013, richiedente Anna Maria Iolini;
2. Prot. 7021 del 18.10.2013, richiedente Alberto Colombo;
3. Prot. 7762 del 19.11.2013, richiedente Dario Maruffi;
4. Prot. 1213 del 27.02.2014, richiedente Massimo Fabbi e Renata Zigliani;

Dato atto della richiesta di provvedere alla conseguente rettifica degli atti di Piano riferiti al Piano delle Regole e dei Servizi del PGT vigente,

Ritenuto a tale proposito di poter applicare l'art. 13, comma 14 bis, della L.R. 12/2005 e smi il quale appositamente prevede che: *“I comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti al PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la Segreteria comunale, inviati per conoscenza alla*

*Provincia e alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del Comune”;*

Ritenuto pertanto di poter provvedere alla rettifica del Piano delle Regole e dei Servizi del PGT e sopra motivato, come di seguito si riporta nelle allegate schede distinte ai numeri 01 – 02 – 03 – 04;

Dato atto del parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 03.04.2014;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal Responsabile Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Vista la LR 12/2005 e smi, in particolare l'art. 13, comma 14 bis,  
Visto il DLgs 267/2000

### **PROPONE**

1. **Di dare atto** che la rettifica di cui trattasi, non costituisce variante al PGT vigente, ai sensi e con gli effetti dell'art. 13, comma 14 bis delle LR 12/2005 e smi.;
2. **Di approvare** le rettifiche degli atti di PGT vigente descritte nel dettaglio nelle schede di seguito allegate e numerate 01 – 02 – 03 – 04;
3. **Di approvare**, ai sensi e con gli effetti dell'art. 13, comma 14 bis delle LR 12/2005 e smi, la rettifica alle tavole del Piano delle Regole “PR2A” e del Piano dei Servizi “PS2A”
4. **Di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 14 bis, della LR 12/2005 e smi, il presente atto sarà inviato per conoscenza alla Provincia di Pavia ed alla Giunta Regionale;
5. **Di dare atto** che l'aggiornamento delle richiamate tavole del Piano delle Regole e dei Servizi del PGT dovrà essere pubblicato sul sito regionale dell'archivio documentale dei piani urbanistici alla pagina <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/pgtweb/>
6. **Di dare atto** che la presente rettifica approvata acquisterà efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia dell'Avviso di approvazione e di deposito.
7. **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 12 della LR 12/2005 e smi, nel periodo intercorrente tra l'avvenuta approvazione della presente rettifica e la pubblicazione sul BURL dell'Avviso di approvazione e di deposito, si applicano le misure di salvaguardia in relazione agli interventi a qualsiasi titolo richiesti che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.
8. **Di incaricare** il Responsabile Area Tecnica della formalizzazione degli adempimenti conseguenti;

9. Di approvare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento al fine di garantire la necessaria coerenza normativa delle previsioni di piano

Lì 03/04/2014

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Arch. Italo Maroni



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 13**

Ufficio Proponente: **Urbanistica - Edilizia - Commercio e Vigilanza**

Oggetto: **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICA ATTI DI PGT NON COSTITUENTI  
VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E SMI - APRILE 2014**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica - Edilizia - Commercio e Vigilanza)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/04/2014

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

## Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario

**DELIBERA C.C. N. 14 DEL 07/04/2014**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Bonazzi Ermanno

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 11.04.2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, 11.04.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Nigro Dr. Fausta

---

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Nigro Dr. Fausta

---

---

Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_