



FONDAZIONE  
TEATRO LA FENICE  
DI VENEZIA

Prot: 335212

Venezia 22/06/2012

**Oggetto: Esito di gara di appalto per l'affidamento di un multiservizio integrato, comprendente i seguenti servizi: gestione energetica integrata, manutenzioni, safety, assistenza tecnica e portineria [C.I.G. 3653554024]**

**IL SOVRINTENDENTE**

Visto la normativa vigente in materia

**RENDE NOTO L'ESITO DI GARA**

Che in data 22.06 con atto prot n. 335012 sono stati approvati i verbali per l'aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento di un multiservizio integrato, comprendente i seguenti servizi: gestione energetica integrata, manutenzioni, safety, assistenza tecnica e portineria [C.I.G. 3653554024].

Il servizio è stato affidato alla ditta risultata prima classificata con la procedura di evidenza pubblica ai sensi art. 55, comma 5 del decreto legislativo n. 163/2006 mediante procedura aperta;

Che alla suddetta gara d' appalto hanno partecipato le seguenti ditte:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1) RTI Guerrato Spa                          | : punteggio totale: 90,681 |
| 2) RTI Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop | : punteggio totale: 69,79  |
| 3) Marco Polo Spa                            | : esclusa                  |

Che il servizio - CODICE CIG [3653554024] - è stato aggiudicato al RTI composto da Guerrato Spa (mandataria) – Gemmo Spa (mandante) e Safety Service Italia S.r.l. (mandante). La Guerrato Spa ha sede a Rovigo, Viale delle Industrie 8, P. iva e C.F. 00099440299 alle seguenti condizioni economiche IVA ESCLUSA:

- Canone annuale per il servizio Energetico Integrato 751.818,98 Euro;
- Offerta annuale per i servizi di Manutenzioni Sistemi Edificio-Impianti 501.121,42 Euro oneri per la sicurezza pari a 25.500,00 Euro esclusi e quindi totale annuo pari a 526.621,42 Euro;
- Offerta annuale per i servizi di Safety, Assistenza e Portineria euro 630.047,43 oneri per la sicurezza pari a Euro 20.400,00 esclusi e quindi totale annuo pari a euro 650.447,43.

E quindi complessivamente per l'ammontare annuale per i servizi a canone pari a 1.928.887,83 Euro oneri per la sicurezza INCLUSI

- Ribasso offerto sul Prezziario Posto a base di gara: 30,00 %
- Incremento percentuale offerto sull'importo annuo di sponsorizzazione: 100,00%

Il Sovrintendente  
Cristiano Chiarot

FONDAZIONE  
TEATRO LA FENICE  
VENEZIA

RP