



MINISTERO DELLA DIFESA
STATO MAGGIORE DIFESA
UFFICIO GENERALE DI AMMINISTRAZIONE
Ufficio Contratti Tecnici
Indirizzo: Via XX Settembre, 123 / A - 00187 Roma
PEC: stamadifesa@postacert.difesa.it
Codice Fiscale: 80248290589

AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE

515 – 517 - Servizio annuale di manutenzione, conduzione e interventi di riparazione dei dispositivi antincendio c/o varie infrastrutture ubicate nel Comune di Roma.

1. PREMESSA.

Si dà avviso che ai sensi dell'art. 1, comma 2, let. a), del D.L. decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», convertito, con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n. 120, questa stazione appaltante deve avviare, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A), una procedura di affidamento diretto previo esperimento di un'indagine preventiva di mercato per la selezione di operatori economici idonei, per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il bando di riferimento nell'ambito del quale operare la selezione degli operatori economici è il bando “*Lavori di manutenzione - Impianti OG II*” disponibile nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione nel sito www.acquistinretepa.it.

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Lo Stato Maggiore della Difesa – Ufficio Generale di Amministrazione – Ufficio Contratti Tecnici (di seguito “Amministrazione”), con sede in Roma, Via XX Settembre, 123/A – PEC stamadifesa@postacert.difesa.it, è la stazione appaltante deputata alla selezione dei soggetti che manifesteranno l'interesse a partecipare alla procedura nonché ad avviare le successive negoziazioni.

3. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO.

La presente procedura di affidamento è atta al soddisfacimento delle esigenze di varie infrastrutture ubicate nel Comune di Roma articolata in un servizio annuale di manutenzione, conduzione ed interventi di riparazione dei dispositivi antincendio (periodo presunto: dal 01/01/2022 al 31/12/2022) ¹ suddivisa in due lotti funzionali:

- **Lotto 1** - Palazzo Esercito, Palazzina RAMDIFE, Palazzo Baracchini, Palazzo Moroni, Sacrario delle Bandiere, CUSDIFE, Compensorio Militare via Marsala e Compensorio Militare via Labicana, Circolo Ufficiali delle Forze Armate d'Italia (CUFA), Caserma “N. Sauro”: ubicati nel Comune di Roma I Municipio - C.I.G. 9032613C0A – valore presunto dell'affidamento: € 39.718,12 IVA esclusa per il servizio oltre a € 2.800,00 IVA esclusa per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed € 1.044,34 IVA. esclusa per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 2** - Palazzo Messe, Asilo nido, Caserma Artale, Caserma Arpaia, Caserma Ciarpaglini, Caserma Amione e Mausoleo delle Fosse Ardeatine, Caserma “A. De Cicco”: ubicati nel

¹ L'Amministrazione, si riserva di traslare la decorrenza del contratto, in ragione della data approvazione del contratto.

Comune di Roma (escluso I Municipio) - C.I.G. 904801415C – valore presunto dell'affidamento: € 42.985,47 IVA esclusa per il servizio oltre a € 3.800,00 IVA esclusa per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed € 856,62 I.V.A. esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'impresa deliberata aggiudicataria, dovrà presentare una garanzia definitiva a garanzia della corretta esecuzione del contratto (art. 103 D.Lgs. 50/2016).

4. PROCEDURA NEGOZIALE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Gli operatori economici valutati idonei, saranno invitati a negoziare i termini dell'affidamento e delle esecuzioni mediante l'invio di una specifica richiesta d'offerta nell'ambito del M.E.P.A. riportante le Condizioni particolari di RDO e le Condizioni particolari di contratto disciplinanti rispettivamente lo svolgimento della procedura di affidamento e le condizioni di esecuzione del contratto.²

In particolare si specifica che la procedura di affidamento sarà aggiudicata all'operatore economico che avrà formulato il maggior ribasso percentuale, con esclusione delle offerte risultanti superiori alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 1, comma 3., del D.L. 76/2020.

La procedura sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, anche in presenza di una sola offerta valida.

5. REQUISITI E SELEZIONE DEI CANDIDATI.

Gli operatori di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 da invitare nella specifica richiesta d'offerta, dovranno dimostrare, in sede di manifestazione d'interesse a partecipare, di essere:

- iscritti al bando in premessa per la categoria delle prestazioni richieste, ossia **“Lavori di manutenzione - Impianti OG11”**;
- in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 per contrarre con la Pubblica Amministrazione.

L'Amministrazione o, per essa, l'unità organizzativa all'uopo designata, selezionerà i soggetti idonee a partecipare alla fase successiva di negoziazione, previa valutazione delle candidature giudicate conformi.

Qualora non dovessero pervenire manifestazioni d'interesse in numero minimo pari a 5 (cinque), resta ferma, altresì, la facoltà della Stazione appaltante di selezionare un numero congruo superiore di operatori economici ove presenti, selezionando quelli abilitati alla categoria delle prestazioni richieste, riservandosi, al momento, la modalità di invito tramite selezione e/o sorteggio.

6. DURATA DELL'AVVISO E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE.

Attesa la necessità di procedere ad affidare l'esecuzione delle prestazioni con la massima urgenza consentita, il termine entro il quale manifestare l'interesse a partecipare alla successiva richiesta d'offerta è determinato nel giorno 17/01/2022.

La manifestazione d'interesse, da formulare mediante compilazione della domanda in **allegato (sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico)**, dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo stamadifesa@postacert.difesa.it e all'indirizzo mail ugam.ucotec.csa@smd.difesa.it avendo cura

² Si rinvia a tali documenti per la formulazione, tra l'altro, dei seguenti contenuti: a) oggetto della prestazione, caratteristiche tecniche e prestazionali, importo complessivo stimato e oneri per la sicurezza a carico delle parti; b) servizi accessori di riparazione e garanzia; c) termini di presentazione offerta e validità; d) esclusione automatica offerta anomala; e) garanzie a corredo dell'offerta; f) termini di esecuzione delle prestazioni; g) penali; h) modalità di verifica delle corrette esecuzioni delle prestazioni; i) termini e modalità pagamento; l) dettagli delle garanzie; m) Direttore dell'esecuzione del contratto; n) schema di contratto; o) norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, rispetto delle norme in materia di codici comportamentali, patto d'integrità, p) norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

di specificare il seguente oggetto: **“515-517 - MANUTENZIONE DISPOSITIVI ANTINCENDIO C.I.G. _____ (lotto _) - _____ (lotto __)”**.³

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'articolo 13 e 14 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito Regolamento) e, nelle more dell'adozione dei provvedimenti di attuazione della Legge 25 ottobre 2017, n. 163, ai sensi degli articoli 11 e 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, in quanto non incompatibili, si informano i candidati che il trattamento dei dati personali da loro forniti in sede di manifestazione d'interesse o, comunque, acquisiti a tal fine, è obbligatoria e finalizzata esclusivamente all'espletamento delle relative attività istituzionali. Il trattamento dei dati personali e particolari avverrà a cura dei soggetti a ciò appositamente autorizzati, ivi compresi quelli facenti parte delle Commissioni eventualmente nominate per le finalità del presente avviso, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per il perseguimento delle finalità per cui i dati personali e particolari sono raccolti e/o successivamente trattati; ciò anche in caso di eventuale comunicazioni a terzi in applicazione di specifiche disposizioni previste dalle disposizioni in materia di affidamento di contratti pubblici di forniture, servizi e lavori e della connessa normativa.

In relazione al trattamento dei dati si comunica che:

- a. il Titolare del trattamento è lo Stato Maggiore della Difesa, con sede in Roma al Via XX Settembre, 123/A. Il Titolare può essere contattato inviando apposita e-mail ai seguenti indirizzi di posta elettronica ugam.ucotec.csa@smd.difesa.it;
- b. il Responsabile per la protezione dei dati personali può essere contattato ai recapiti mail rpd@rpd.difesa.it e rpd@postacert.difesa.it;
- c. la finalità del trattamento è riportata al para. 1 del presente avviso;
- d. i dati potranno essere comunicati ad altri soggetti direttamente interessati dal procedimento di selezione e qualificazione degli candidati (a titolo esemplificativo e non esaustivo si segnalano le articolazioni dell'Amministrazione della Difesa, Amministrazioni dello Stato, Autorità Nazionale Anticorruzione, Enti certificanti a vario titolo, Enti previdenziali);
- e. il periodo di conservazione è fissato in un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità pubbliche per le quali i dati sono trattati, ivi compresa la tutela degli interessi dell'Amministrazione della Difesa presso le giurisdizioni ordinarie, amministrativa e contabile;
- f. l'eventuale reclamo potrà essere proposto all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, in qualità di Autorità di controllo.

Ai candidati sono riconosciuti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del citato Regolamento, nonché, in quanto compatibili, quelli di cui all'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003, tra i quali il diritto di accedere ai dati che lo riguardano, il diritto di rettificare, aggiornare, completare, cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi.

L'istanza richiede necessariamente sia fornito il consenso al trattamento dei dati personali.

8. VARIE, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Il presente avviso potrà essere oggetto di modifiche, d'integrazioni o di annullamento in ragione di ogni eventuale esigenza o necessità intervenuta successivamente alla data di pubblicazione dello stesso.

Si specifica che:

- l'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi di opportunità e/o pubblico interesse;

³ Indicare il lotto o i lotti di interesse

- il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati (pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine ad un invito obbligatorio);
- non sarà corrisposto alcun rimborso per le spese eventualmente sostenute per la partecipazione alla presente procedura anche nel caso di annullamento dello stesso e/o esclusione dalla successiva selezione.

Per ogni eventuale informazione necessaria ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, è possibile contattare:

- il Magg. NAPOLITANO Pasquale (tel. 06/4691.2738; mail: ugam.ucotec.lavori@smd.difesa.it);
- il Responsabile del Procedimento, Ten. Col. PALOMBO Massimiliano (tel. 06/4691.2565; mail: ugam.ucotec.cu@smd.difesa.it).

9. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO.

30/12/2021

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. com. Massimiliano PALOMBO)