SOCIETA' INTERCOMUNALE SERVIZI IDRICI S.r.l.

COGESI S.C.R.L
consorzio gestori servizi idrici

AVVISO DI ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' SOCIETARIA

Con la presente la Società Intercomunale Servizi idrici S.r.l.

RENDE NOTO

che il giorno

11 settembre 2024 alle ore 10:00

presso la Sede aziendale di Alba, piazza Risorgimento, 1, avrà logo l'apertura delle offerte relative all'aggiudicazione del seguente bene:

Preispessimento dinamico mod Huber Ros2/4 anno 2007 come da specifiche tecniche e documentazione fotografica allegata. L'impianto è così costituito:
n. 01 preispessitore dinamico Huber Ros2/4 completo di tramoggia fango addensato completo di n. 2 pompe di caricamento, cilindro di flocculazione, pompa di alimentazione, stazione preparazione polielettrolita, quadro elettrico di comando e automazione, manuali di uso e manutenzione.

CONDIZIONI GENERALI DI GARA

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete in busta chiusa da confrontarsi poi con il prezzo base gara indicato

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA, art. n. 10 del DPR 633/1972.
Prezzo a base d'asta € 10.000,00

Con la partecipazione all'asta l'offerente dichiara di essere consapevole del fatto che la vendita avviene in applicazione della clausola "visto e piaciuto", e dichiara di rinunciare, ora per allora, a porre eccezioni e riserve relativamente allo stato dei beni. Conseguentemente l'offerente esonera SISI S.r.l. da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti o non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui il bene venduto si trova al momento dello svolgimento dell'asta.

L'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La presentazione dell'offerta equivale a completa ed incondizionata accettazione del bene nelle condizioni in cui si trova al momento della pubblicazione del presente bando.

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della conformità del bene eventualmente aggiudicato alla normativa vigente, inclusa quella sulla sicurezza.

L'esatto stato d'uso del bene e le relative informazioni tecniche sono verificabili mediante sopralluogo. La visione del macchinario, pertanto, è fortemente raccomandata.

1. ESECUZIONE DEL PROCEDIMENTO: L'esecuzione del presente procedimento è a cura della Società Intercomunale Servizi Idrici – Servizio depurazione.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Asta Pubblica

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione sarà determinata dalla miglior offerta in aumento rispetto al prezzo a base d'asta. Sono ammesse solo offerte al rialzo.

4. UBICAZIONE DEL BENE: Il bene oggetto di gara d'asta per l'assegnazione è nel Comune di Govone, presso l'impianto centralizzato di depurazione di via Tanaro, 77 – Frazione Canove.
Possono essere fissati gli appuntamenti per visionare il bene fino alle ore 12:00 del 5 settembre 2024; per fissare l'appuntamento inviare una mail ad f.boffa@sisiacque.it.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: I concorrenti devono partecipare tramite il sistema delle offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare all'asta le persone fisiche e giuridiche in possesso della capacità di agire e sempre che la persona fisica o gli amministratori muniti del potere di rappresentanza, in caso di persona giuridica, non siano stati condannati per uno dei delitti indicati nell'art. 32 quater del Codice Penale che comportano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
Ai fini della partecipazione si precisa che ai sensi dell'art. 1471 c.c. non possono essere compratori all'asta pubblica:

1) gli amministratori dei beni dello Stato, dei Comuni, delle Province o degli altri Enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;
2) gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;
3) coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;
4) i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'articolo 1395.

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.

7. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: Per partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo di SISI S.r.l., inderogabilmente ed a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **9 settembre 2024**, un plico per raccomandata A/R, ovvero a mano, indirizzato a: SISI S.r.l. – UFFICIO PROTOCOLLO piazza Risorgimento, 1 – 12051 ALBA (CN) nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 15,30 - il venerdì dalle 9.30 alle 12.00.
L'offerta che pervenisse al Protocollo di SISI S.r.l. oltre tale termine, anche se per cause non imputabili al mittente, non verrà ammessa alla gara.
Il plico dovrà essere chiuso, sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e dovrà riportare in modo ben visibile le generalità dell'offerente (codice fiscale/Partita Iva, nome, cognome o ragione sociale, residenza o sede sociale) la seguente dicitura: "NON APRIRE – OFFERTA PER ASTA".
Tale plico dovrà contenere all'interno 2 (due) buste, busta "A" e busta "B":

- Una busta contraddistinta dalla lettera "A", sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente all'interno l' istanza di partecipazione alla gara, su apposito modulo (Allegato A), fornito da SISI S.r.l. e scaricabile dal sito internet www.sisiacque.it, debitamente compilata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, con la quale il concorrente, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, deve dichiarare quanto segue:
  - le generalità dell'offerente (nome, cognome, data e luogo nascita, residenza, codice fiscale e recapito telefonico);
  - l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
  - di non trovarsi in nessuna delle condizioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle disposizioni vigenti;
  - di aver preso visione del bene su cui intende fare l'offerta e di accettare le condizioni in cui lo stesso si trova;
  - di accettare integralmente e senza riserve le condizioni stabilite nel presente bando scaricabile dal sito di SISI S.r.l. (www.sisiacque.it).

  Nel caso in cui il partecipante sia un ente o associazione, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e devono essere presentati i documenti comprovanti la natura giuridica dell'ente o associazione rappresentata.
- Una busta contraddistinta con la lettera "B" contenuta a parte in busta sigillata senza altri documenti, contenente all'interno l'Offerta economica, da redigersi obbligatoriamente sul modello "Allegato B", scaricabile dal sito internet www.sisiacque.it), di cui al presente bando di gara e comunque completata in tutti i punti riportati nel relativo modello. Essa dovrà contenere l'indicazione dell'offerta espressa in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere verrà presa in considerazione quella espressa in lettere. L'offerta dovrà essere firmata dallo stesso sottoscrittore della dichiarazione di partecipazione. La mancata presentazione dell'offerta con le modalità indicate ed il mancato rispetto delle modalità

di presentazione sopra richieste, comporteranno l'esclusione dalla gara.

8. APERTURA DELLE OFFERTE: Le offerte verranno aperte in seduta pubblica alle **ore 10:00** del giorno **11 settembre 2024**. La seduta sarà resa pubblica mediante attivazione di diretta streaming il cui link sarà comunicato con specifica comunicazione agli offerenti.

9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: Alla valutazione delle offerte provvederà, in seduta pubblica, apposito seggio di gara.
L'asta si svolgerà nel modo seguente:

1) Il seggio verificherà la correttezza formale e la completezza del plico pervenuto e, successivamente, della documentazione inserita e darà, di seguito, lettura dei soggetti ammessi a partecipare all'asta.
2) Apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verifica della regolarità della documentazione contenuta nelle stesse e successiva proclamazione dell'aggiudicatario provvisorio con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta

L'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore della migliore offerta in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 65, comma 10, del R.D. 827/24 si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
In caso di parità tra più di una offerta si procederà, in presenza dei concorrenti, al rilancio dell'offerta. In caso di assenza di uno o di entrambi i concorrenti si procederà ad estrazione con le modalità seguenti:

a) si inseriscono in un'urna i due biglietti, di uguali caratteristiche fisiche, con i nomi rispettivi;
b) si chiama per l'estrazione una persona del pubblico;
c) si procede ad estrazione per determinare l'aggiudicatario.

Si precisa quanto segue:

- Non sono ammesse offerte di importo inferiore a quello a base d'asta, né offerte condizionate.
- SISI S.r.l. effettuerà le verifiche, ai sensi della normativa vigente, sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte dall'offerente. Resta inteso che la mancata veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, fatte comunque salve le responsabilità penali.
- SISI S.r.l. si riserva di sospendere o interrompere la procedura per sopravvenute e motivate esigenze di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che impedisca il prosieguo della procedura stessa, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere.

10. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione si intende condizionata alla veridicità di tutti gli stati, fatti e qualità autocertificati o dichiarati, come in precedenza indicato. SISI S.r.l. si riserva il diritto di effettuare tutti i controlli che riterrà opportuni al fine di verificare i requisiti dell'aggiudicatario.

11. RINUNCIA: Nel caso in cui l'aggiudicatario della gara manifesti l'intenzione di rinunciare all'aggiudicazione, SISI S.r.l. dichiarerà decaduta l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al concorrente successivamente classificato in graduatoria.

12. PAGAMENTO E CONSEGNA DEI BENI: L'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del corrispettivo offerto entro 10 giorni dalla comunicazione scritta dell'aggiudicazione.
Qualora, alla scadenza del termine per la stipula del contratto, il versamento non sia ancora stato effettuato, SISI S.r.l., invierà diffida agli interessati, mediante raccomandata A/R, affinché provveda entro i successivi 15 gg., decorso inutilmente tale ulteriore termine, dichiarerà decaduto il provvedimento di aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene interessato al concorrente successivamente classificato in graduatoria.
Il ritiro del bene dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario, sotto la sua piena responsabilità.

13. TRATTAMENTO DEI DATI: I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare, si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

14.PUBBLICITA': Il presente bando con tutte le informazioni di carattere amministrativo e tecnico e le modalità di partecipazione alla gara con la relativa modulistica è pubblicato sul sito della Società Intercomunale Servizi Idrici S.r.l. all'indirizzo: www.sisiacque.it/?page_id=13993 della sezione "Bandi di gara e contratti" nonché con la pubblicazione di un estratto di detto avviso sul quotidiano a tiratura nazionale "Aste e Appalti Pubblici".

15. RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE: Per quanto non previsto nel presente bando di gara si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari in materia.

16. CODICE ETICO: L'offerente deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel DPR 16 aprile 2013 n. 62 e nel Codice Etico di SISI S.r.l. allegato al Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla medesima ai sensi del decreto legislativo n. 231/01. e pubblicato sul sito della stazione al link http://www.sisiacque.it/?page_id=5609

17. ULTERIORI INFORMAZIONI: RUP è il Dirigente responsabile del servizio depurazione p.i. Fabrizio BOFFA.
Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Bando potranno essere richiesti al RUP, a mezzo posta elettronica, all'indirizzo email f.boffa@sisiacque.it.

ALLEGATI:
Allegato A – Istanza di partecipazione
Allegato B – Offerta economica-
Documentazione fotografica e dati tecnici.

Alba, lì 29/08/2024

Il RUP
p.i. Fabrizio BOFFA
firmato digitalmente