

# COMUNE DI SANT'ANTIMO

(Provincia di Napoli)

Servizio Appalti e Contratti

CUP: B37H11000960004  
CIG: 1559389083

## DISCIPLINARE DI GARA

IL PRESENTE DISCIPLINARE DI GARA FORMA PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL RELATIVO BANDO CUI SI RIFERISCE

**Procedura aperta** per l'aggiudicazione di un contratto misto avente per oggetto interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, delle reti idriche e fognarie, delle fontanine pubbliche, dell'espurgo e manutenzione delle caditoie e fogne, delle aree e spazi attrezzati pubblici e della segnaletica stradale orizzontale e verticale.

In pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Sant'Antimo (all'indirizzo [www.comune.santantimo.na.it](http://www.comune.santantimo.na.it)) dal 20.05.2011 al **21.06.2011**

Il Comune di Sant'Antimo, in esecuzione delle determinazioni dirigenziali del 3° Settore n. 50 del 23.03.2011 e n. 94 del 09.05.2011 indice una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI SANT'ANTIMO - Servizio Appalti e Contratti - Via Roma,168 - 80029 Sant'Antimo (NA).  
<http://www.comune.santantimo.na.it> - e-mail: [llppmarroccella@comune.santantimo.na.it](mailto:llppmarroccella@comune.santantimo.na.it) - Fax 081/8329140

- Responsabile del procedimento: Arch. Paola CEROTTO- Dirigente U.T.C.
- Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a: Arch. Paola CEROTTO Tel. 081/8329131
- Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi a: Dott.ssa Teresa Marroccella Tel. 081/8329165
- Per la consultazione e/o acquisizione della documentazione di gara si veda il successivo articolo 5.
- Tutte le informazioni relative agli **esiti di gara** potranno essere consultate sul sito Internet [www.comune.santantimo.na.it](http://www.comune.santantimo.na.it) successivamente alla data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche

2. **PROCEDURA DI GARA: procedura aperta** a norma dell'art. 55 del D. Lgs 12 APRILE 2006 N. 163 e s.m.i.;

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, QUALIFICAZIONE RICHIESTA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: SANT'ANTIMO (NA);

3.2. descrizione: l'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, delle reti idriche e fognarie, delle fontanine pubbliche, dell'espurgo e manutenzione delle caditoie e fogne, delle aree e spazi attrezzati pubblici e della segnaletica stradale orizzontale e verticale.  
Il presente appalto ha durata triennale.

3.3. importo complessivo dell'appalto (comprensivo dei lavori e degli oneri per la sicurezza): Euro 1.290.000,00 (Euro UNMILIONEDUECENTONOVANTAMILA/00) di cui per **lavori** Euro 1.260.000,00 ed €. 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Appalto si sviluppa attraverso l'esecuzione degli interventi così come riportati nella seguente tabella:

### TABELLA N° 1

<b>A</b>	<b>PER LAVORI A CORPO ( A CANONE)</b>	<b>Importo annuo al netto di IVA</b>	<b>Importo nei tre anni al netto di IVA</b>
	Espurgo caditoie e mantenimento in costante stato di efficienza	€ 50.000,00	€ 150.000,00
<b>B</b>	<b>PER LAVORI A MISURA ED IN ECONOMIA</b>		
	Manutenzione strade, aree e spazi pubblici attrezzati	€ 215.000,00	€ 645.000,00
	Manutenzione rete idriche e fognarie	€ 110.000,00	€ 330.000,00
	Segnaletica stradale verticale e orizzontale, targhe e numeri civici	€ 45.000,00	€ 135.000,00
<b>C</b>	<b>ONERI DI SICUREZZA</b>		
	Sugli interventi A e B	€ 10.000,00	€ 30.000,00
	<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 430.000,00</b>	<b>€ 1.290.000,00</b>

**Categoria prevalente dei lavori: OG3 Classifica III e OG6 Classifica III -**

3.4. importo relativo ai lavori assoggettato a ribasso d'asta: Euro 1.260.000,00;

Ai fini della partecipazione alla gara il concorrente deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione, le qualificazioni specificate al successivo art. 11 del presente disciplinare di gara;

Si precisa che i concorrenti:

- possono partecipare alla gara come impresa singola, come associazione temporanea orizzontale, consorzio ecc.;
- possono indicare di voler subappaltare il 30% delle lavorazioni della categoria prevalente;

3.5. modalità di determinazione del corrispettivo:

- la modalità di determinazione del corrispettivo è ripartita come meglio specificato all'art. A/8 del Capitolato Speciale di Appalto;

3.6. **ulteriori opzioni esercitabili dalla stazione appaltante:**

A norma del disposto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/1999, trattandosi nella fattispecie di appalto aperto relativo ai lavori di manutenzione, il R. U. P. potrà autorizzare una ulteriore spesa fino ad un totale complessivo pari all'originario importo posto a base di gara.

#### 4. **TERMINE DI ESECUZIONE:**

Il presente appalto ha durata triennale (2011, 2012 e 2013) e la data di inizio coinciderà con la data del verbale di consegna dei lavori. La data di ultimazione del presente appalto coinciderà con la data del verbale di ultimazione dei lavori che avverrà solo dopo tre anni dalla data di consegna lavori così come previsto dagli articoli A/7 e B/26 del capitolato speciale d'appalto;

#### 5. **DOCUMENTAZIONE:**

I documenti a base della presente gara sono consultabili presso il **Servizio LL.PP.** in via Roma n.168 – Sant'Antimo (NA), Tel. **081-8329131 o 081/8329165**- nei giorni feriali, escluso il sabato ed il martedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il giovedì pomeriggio dalle 15,30 alle 17,30. E' possibile l'acquisizione di copia della documentazione predetta su supporto informatico previa il pagamento dei relativi costi di riproduzione.

Il presente **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, con la specificazione dei documenti da presentare a corredo della stessa e delle procedure di aggiudicazione dell'appalto, come pure **i modelli allegati (Allegato 1, Allegato 2, Allegato 3, Allegato 4, Allegato 5, Allegato 6, Allegato 7)** per la formulazione della domanda, delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e per la formulazione dell'offerta economica sono altresì disponibili sul sito Internet del Comune di Sant'Antimo (NA) all'indirizzo: <http://www.comune.santantimo.na.it/> ;

#### 6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE E SOPRALLUOGO:**

6.1. **termine:** ore 12 del giorno **21.06.2011;**

- 6.2. indirizzo: Comune di Sant'Antimo (NA) – Via Roma,168 – 80029 – Sant'Antimo (NA);
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel presente disciplinare di gara;
- 6.4. sedute di gara:
- 6.4.1. **prima seduta pubblica** (di apertura delle **buste "A"** contenenti la documentazione amministrativa): il giorno 23.06.2011 alle ore 10,00 presso la Residenza Comunale, Via Roma,168 – Sant'Antimo;
- 6.4.2. **seconda seduta a porte chiuse** (di apertura delle **buste "B"** contenenti le offerte tecniche);
- 6.4.3. **terza seduta pubblica** (di apertura delle **buste "C"** contenenti le offerte economiche): il giorno, l'ora e il luogo della terza seduta pubblica saranno comunicati ai concorrenti tramite fax inviato con almeno 48 ore di anticipo sulla data della seduta stessa;
- 6.4.4. il giorno, l'ora e il luogo della eventuale quarta seduta pubblica (che si esperirà nel caso in cui la commissione giudicatrice proceda alla verifica di anomalia delle offerte) saranno comunicati ai concorrenti tramite fax inviato con almeno 48 ore di anticipo sulla data della seduta stessa;
- 6.5. si precisa, inoltre, che **è fatto obbligo** ai concorrenti **effettuare un sopralluogo** sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Titolare o Rappresentante Legale dell'Impresa, da un Direttore Tecnico o da persona diversa purchè munita di procura notarile. Il Comune di Sant'Antimo rilascerà apposita attestazione che dovrà essere allegata, a pena di esclusione, alla documentazione necessaria per partecipare alla gara.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi appositamente delegati, potranno formulare dichiarazioni da risultare a verbale;
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli importi non soggetti a ribasso) di cui al **punto 3.3.** costituita alternativamente da *atto di fideiussione* (se Garante è una Banca o un Intermediario finanziario) o *polizza fideiussoria* (se Garante è un'impresa di assicurazione) ovvero da un *assegno circolare non trasferibile* intestato al Comune di Sant'Antimo (NA). La garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria deve essere conforme, **pena l'esclusione**, al relativo schema di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123. I concorrenti sono abilitati, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del suddetto Decreto a presentare la sola Scheda Tecnica 1.1 debitamente compilata e sottoscritta.
9. **FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati a mezzo fondi propri del bilancio comunale dell'anno di competenza.
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo n° 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo n° 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**  
**(caso di concorrente stabilito in Italia)**  
i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere, **a pena di esclusione:**
- attestazione, in corso di validità alla data della gara di cui all'art. 6.4.1. del presente disciplinare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate (ai sensi degli articoli 74 e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.) ai lavori da assumere;
  - certificazione di qualità aziendale di cui all'art. 40 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. in corso di validità alla data della gara di cui all'art. 6.4.1. del presente disciplinare;
- (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**  
i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.  
Sempre con riferimento al caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, l'impresa partecipante dovrà produrre certificazione di qualità aziendale rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000. In merito a ciò si applicheranno le disposizioni contenute nella Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 331 del 20.11.2002;
- Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 163/2006 da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 163/2006 :
- i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art.40 del Decreto Legislativo 163/2006 richiesti dal presente disciplinare di gara devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95 del D.P.R. 554/1999;
  - ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DPR n. 34/2000 e successive modificazioni la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa

raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

- i requisiti relativi al possesso della certificazione di qualità aziendale di cui all'art. 40 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., devono essere posseduti secondo le modalità stabilite nella Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 139 del 15.05.2002.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 nr. 163 e s.m.i. secondo i seguenti elementi di valutazione con i correlati punteggi massimi attribuibili:

**TABELLA N° 2**

	<i>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</i>	<i>PUNTEGGIO MASSIMO (fattori ponderali)</i>
A)	<p>In caso di disponibilità ad offrire assicurazione per dissesti stradali l'appaltatore dovrà stipulare apposita polizza assicurativa, eventualmente integrando la polizza R.C.T. di cui all'Art. B/8-punto b) del presente capitolato.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Se la polizza assicurerà un rischio, per ogni sinistro, fino all'importo di €. 1.000,00, all'appaltatore saranno assegnati punti 5</li> <li>2. Se la polizza assicurerà un rischio, per ogni sinistro, fino all'importo di €. 2.000,00, all'appaltatore saranno assegnati punti 10</li> <li>3. Se la polizza assicurerà un rischio, per ogni sinistro, fino all'importo di €. 3.000,00, all'appaltatore saranno assegnati punti 15</li> <li>4. Se la polizza assicurerà un rischio, per ogni sinistro, fino all'importo di €. 4.000,00, all'appaltatore saranno assegnati punti 20</li> <li>5. Se la polizza assicurerà un rischio, per ogni sinistro, fino all'importo di €. 5.000,00, all'appaltatore saranno assegnati punti 25</li> </ol>	MAX 25 punti
B)	Numero verde, Servizio di supporto operativo e di gestione dei dati	PUNTI 5
C)	Servizio di reperibilità e di pronto intervento	PUNTI 10
D)	<p>Esperienza documentabile in appalti simili al presente di manutenzione periodica e straordinaria di durata non inferiore ad un anno di strade, fogne e reti idriche:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Per aver svolto solo per conto di Enti Pubblici manutenzioni di importo annuale inferiore o uguale a netti €. 250.000: <ul style="list-style-type: none"> <li>• per minimo 1 anno                      Punti 1</li> <li>• per anni 2                                      Punti 1,5</li> </ul> </li> </ol>	PUNTI 15

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• per anni 3                      Punti 2,5</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>MAX Punti 5</b></p> <p>2. Per aver svolto solo per conto di Enti Pubblici manutenzioni di importo annuale superiore a netti €. 250.000:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• per minimo 1 anno              Punti 2</li> <li>• per anni 2                      Punti 3</li> <li>• per anni 3                      Punti 5</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>MAX Punti 10</b></p>	
E)	Possesso di un sistema di gestione ambientale certificato secondo le norme UNI EN ISO 14.000	PUNTI 5
F)	Prezzo determinato con le modalità di cui alla formula "Allegato A" articolo 4 del DPCM 13.03.1999	MAX PUNTI 40
	<b>Totale punti</b>	100 punti

In particolare, l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che conseguirà il punteggio più elevato ottenuto, in base agli elementi di valutazione sopra indicati, con la seguente formula:

$$K_i = A + B + C + D + E$$

dove:

- **K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito all'offerta del concorrente *i-esimo*;
- **A<sub>1</sub>, B<sub>1</sub>, C<sub>1</sub>, D<sub>1</sub> e E<sub>1</sub>** sono i punteggi attribuiti ad ognuno degli elementi di valutazione A), B), C), D) e E) indicati nella tabella di cui sopra.

I coefficienti **A<sub>i</sub>, B<sub>i</sub>, C<sub>i</sub>, D<sub>i</sub> e E<sub>i</sub>** sono determinati come già meglio specificato nella tabella di cui sopra.

In particolare il coefficiente **F<sub>1</sub>** è determinato in base alla seguente formula di cui al D. P. C. M. 13.03.1999 come segue:

$$F_1 = \frac{P_i \times P_m}{P_o}$$

dove:

**F<sub>1</sub>** = Coefficiente attribuito al concorrente

**P<sub>i</sub>** = Prezzo più basso

**P<sub>m</sub>** = Coefficiente stabilito = 40

**P<sub>o</sub>** = Prezzo offerto

Sono ammesse solo offerte in ribasso. Le offerte in aumento o alla pari **saranno escluse** dalla presente gara.

I documenti e le dichiarazioni che i concorrenti dovranno produrre per l'attribuzione, da parte della Commissione giudicatrice, dei punteggi di cui al punti A, B, C, D, E della Tabella 2 dovranno essere inseriti nella busta "B", mentre l'offerta economica di cui al punto F della Tabella 2 dovrà essere inserita nella busta "C".

Sono in seguito dettagliatamente indicati i documenti che i concorrenti devono produrre ai fini delle valutazioni di cui sopra da parte della Commissione giudicatrice.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

15. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:**

I plichi esterni contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire integri entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** del presente disciplinare di gara. Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, compreso agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mano.

I plichi esterni devono essere obbligatoriamente non trasparenti, controfirmati sui lembi di chiusura e sigillati con ceralacca (oppure con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione), e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara** e al **giorno** di espletamento della medesima.

In caso di associazione temporanea di imprese va riportato sul plico l'indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono obbligatoriamente contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca (o con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B – Offerta tecnica**" e "**C - Offerta economica**".

#### 16. **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA "A" :**

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni sostitutive ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 (ovvero, per i concorrenti residenti in Paesi dell'Unione Europea diversi dall'Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) attestante il possesso dei *requisiti generali di ammissibilità alla gara* e alla assenza di cause di esclusione, e dichiarazioni precontrattuali **da redigersi obbligatoriamente** sulla base del modello allegato al presente disciplinare di gara (**Allegato 1**);

La domanda di partecipazione alla gara, le dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e le dichiarazioni precontrattuali, devono essere redatte obbligatoriamente in conformità al modello allegato (**Allegato 1**) e contenere, **a pena di esclusione**, tutte le dichiarazioni riportate nell'Allegato stesso che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara.

Esse devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrenti formati da associazioni temporanee di imprese costituenti o già costituite, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni devono essere obbligatoriamente prodotte, pena l'esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno o costituiscono la predetta associazione.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

- 2) attestazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzate, in corso di validità alla data della gara (punto 6.4.1. del presente disciplinare) che documenti:

- il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere,
- il possesso, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000, della certificazione di qualità aziendale rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000;

L'attestazione SOA deve essere prodotta, **pena l'esclusione**, in originale oppure in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso (nel caso in cui l'attestato sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura);

Qualora l'attestato SOA non contenga, ai sensi dell'art. 4, comma 3, del DPR 34/2000, l'attestazione del possesso della certificazione di qualità aziendale il concorrente è tenuto, **pena l'esclusione**, alla produzione del suddetto certificato di qualità di cui all'art. 2, comma 1, lettera q), del DPR 34/2000 rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 (come da deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 331 del 20.11.2002), in originale o copia autenticata con le modalità previste dal D.P.R. 445/2000;

**(solo per il/i consorziato/i per il/i quale/i i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dichiarano di concorrere)**

- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il/i consorziato/i per il/i quale/i i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., dichiara di possedere i requisiti generali per la partecipazione alle gare d'appalto.

La dichiarazione di cui al presente punto deve essere rigorosamente redatta, **pena l'esclusione**, in conformità al modello allegato (**Allegato 2**) al presente disciplinare.

L'Allegato modello, (**Allegato 2**), deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; l'**Allegato 2** può essere sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**(solo nel caso di associazioni temporanee o consorzi o GEIE di cui rispettivamente all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), già costituiti)**

- 4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;  
Anche in questo caso occorre documentare come - in caso di aggiudicazione - le imprese si suddivideranno le lavorazioni che compongono il presente appalto ed indicando anche le conseguenti quote percentuali di partecipazione di ogni impresa al raggruppamento stesso;
- 5) cauzione provvisoria di cui al punto **8.** del presente disciplinare di gara costituita alternativamente da *atto di fideiussione* (se Garante è una Banca o un Intermediario finanziario) o *polizza fideiussoria* (se Garante è un'impresa di assicurazione) ovvero da *assegno circolare non trasferibile* intestato al Comune di Sant'Antimo.  
L'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria dovrà essere conforme alle prescrizioni di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari sarà restituita secondo i termini di legge.  
E' ammessa la facoltà di avvalersi, per le incombenze di cui sopra, di intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro. Valgono anche per questa ipotesi le specifiche previsioni descrittive per le fideiussioni assicurative e bancarie;

La garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria deve essere conforme, pena l'esclusione, al relativo Schema Tipo di cui al *Decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123*. I concorrenti sono abilitati, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del suddetto Decreto a presentare la sola Scheda Tecnica 1.1 debitamente compilata e sottoscritta.

Nel caso di presentazione di offerta da parte di soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi, la cauzione provvisoria (*polizza fideiussoria* o *atto di fideiussione*) deve essere intestata, **pena l'esclusione**, a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento o il consorzio di concorrenti. In tal caso è comunque sufficiente la sottoscrizione della polizza fideiussoria o dell'atto di fideiussione da parte della sola mandataria.

Nel caso di associazioni temporanee di tipo orizzontale già costituite o da costituirsi tutte le imprese del raggruppamento devono possedere – ai sensi dell'art. 11 del presente disciplinare di gara - la certificazione di qualità per l'ammissione alla gara e quindi in tal caso la possibilità di riduzione della cauzione e della garanzia è riconosciuta a tutte le imprese;

Inoltre nel caso in cui il concorrente produca la cauzione provvisoria mediante *assegno circolare non trasferibile*, dovrà obbligatoriamente inserire nella Busta "A", pena l'esclusione, apposita dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

**In ogni caso laddove la cauzione provvisoria venga costituita da polizza fideiussoria bancaria e/o assicurativa la firma del fideiussore deve essere autenticata da un notaio.**

- 6) **VERSAMENTO del contributo di €. 140,00** (centoquaranta) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture di cui alla deliberazione del 10.01.2007 e s.m.i.. Il pagamento del predetto contributo deve avvenire con le seguenti modalità:  
a) online mediante carta di credito collegandosi al "Servizio riscossione" seguendo le istruzioni disponibili sul portale.  
A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento che dovrà essere allegata all'offerta;  
b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento **è causa di esclusione** dalla presente procedura di selezione.

- 7) attestazione in originale rilasciata dal competente Ufficio Tecnico Comunale dell'Amministrazione appaltante attestante l'avvenuto **sopralluogo**. Il sopralluogo dovrà essere effettuato con le modalità e nel periodo indicati al punto **6.5.** del presente disciplinare di gara.
- 8) Modello GAP come dall'**Allegato 7**, debitamente datato, timbrato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa/e partecipanti, la mancata sottoscrizione sarà causa d'esclusione dalla procedura di gara;
- 9) compilazione dell'**Allegato 6** propedeutico alla richiesta del DURC limitatamente alla porzione dei dati attinenti alla ditta partecipante (quadro b), la mancata sottoscrizione del presente allegato sarà motivo d'esclusione dalla procedura di gara.

Si ribadisce che la domanda di partecipazione e le dichiarazioni precontrattuali da redigersi sulla base dei modelli **Allegato 1- Allegato 2** deve essere sottoscritto dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti

da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La stessa può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui ai punti b), c), d), e) ed f) dei modelli **Allegato 1 e Allegato 2 devono essere rese anche dai soggetti** previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni e devono essere formalizzate in conformità a quanto previsto negli stessi modelli **Allegato 1 e Allegato 2**.

Le documentazioni di cui ai punti **5), 6) e 7)**, devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (ovvero impresa singola o associazione temporanea di imprese o consorzio o GEIE).

**In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi:**

- la domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui al modello (Allegato 1 e Allegato 2) devono essere prodotte, pena l'esclusione, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE;
- l'attestazione di cui al punto **2)** deve riguardare, pena l'esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

**Nel caso di una o più imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4, del DPR n. 554/1999**, ognuna di queste dovrà, pena l'esclusione, produrre:

- la domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui al modello (Allegato 1);
- dichiarazione attestante che in caso di aggiudicazione i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori;
- dimostrare (tramite produzione di attestato SOA) che l'ammontare delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati;

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**17. OFFERTA TECNICA - BUSTA "B" :**

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

1. Dichiarazione con la quale l'impresa/e partecipante/ii si impegna/no ad offrire assicurazione per dissesti stradali cui al punto A della Tabella 2 e meglio esplicitato all'art. A/70 del capitolato speciale d'appalto.  
Poiché il servizio di cui trattasi è facoltativo con la dichiarazione di cui sopra la ditta dovrà dichiarare l'importo del rischio che la polizza a costituirsi coprirà (se 1.000,00, 2.000,00, 3.000,00, 4.000,00 o 5.000,00 €. a sinistro).  
Sulla base di questa dichiarazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al criterio di valutazione A della Tabella 2 del presente disciplinare di gara;
2. Dichiarazione con la quale il fideiussore (banca o compagnia assicurativa) si impegna, in caso di aggiudicazione dell'appalto all'impresa/e partecipante/i, a costituire la polizza di cui al punto precedente, da redigersi secondo il modello allegato (**Allegato 5**).  
La mancanza di tale dichiarazione comporterà la non attribuzione dei punteggi relativi al criterio di valutazione A della Tabella 2 del presente disciplinare di gara;
3. Certificazione EN UNI ISO 14.000 in copia conforme all'originale.  
Sulla base di questa dichiarazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al criterio di valutazione E della Tabella 2 del presente disciplinare di gara;
4. Dichiarazione con la quale l'impresa/e partecipante/ii si impegna/no ad offrire i servizi di supporto tecnico opzionali di cui ai punti B e C della Tabella 2 e meglio esplicitato all'art. A/6 del capitolato speciale d'appalto.
5. Documentazione comprovante l'esecuzione di appalti simili al presente di cui al punto D della tabella 2 e meglio esplicitato all'art. A/10 del capitolato speciale d'appalto.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1, 2 e 4 dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se le dichiarazioni sono sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di concorrente costituito da imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi è sufficiente che le suddette dichiarazioni siano sottoscritte dai legali rappresentanti delle imprese capogruppo o mandatarie.

**18. OFFERTA ECONOMICA - BUSTA "C" :**

Nella busta "C" deve essere contenuto, a pena di esclusione, quanto segue :

- a) dichiarazione, redatta in bollo, e sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore contenente l'offerta economica del concorrente riportante il prezzo offerto riferito all'importo posto a base d'asta nonché il relativo conseguente ribasso d'asta da riferirsi all'elenco prezzi posti a base d'appalto. Essi devono essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra i valori espressi in lettere e quelli in cifre prevalgono quelli espressi in lettere. Inoltre lo stesso sarà considerato fino alla terza cifra decimale.



Qualora il concorrente si presenti sotto forma di associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere, **pena l'esclusione**, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la nuova entità.

Nel caso in cui la dichiarazione di cui alle lettere a) è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

**La dichiarazione di cui alla lettera a) può essere redatta secondo il modello allegato al presente disciplinare (Allegato 3).**

**19. ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali sussiste/sussistono:
  - 1) le cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;
  - 2) l'inosservanza delle norme di cui alla legge n. 68/99;
  - 3) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto di lavori pubblici;
  - 4) l'inosservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - 5) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-*bis*, comma 14, della legge n. 383/2001 e successive modifiche;
- a1) i *consorzi* di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori **non possono** essere modificati. Qualora, successivamente alla stipula del contratto ed alla consegna lavori, uno o più dei soggetti assegnatari dovesse essere modificato per cause eccezionali adeguatamente motivate, l'Amministrazione committente può autorizzare la sostituzione, purché i nuovi consorziati che subentreranno come esecutori non abbiano partecipato in qualsiasi forma alla presente gara;
- a2) anche i *consorziati* - relativamente ai quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dichiarano di concorrere - **devono possedere** i requisiti generali per la partecipazione alle gare d'appalto e produrre, in sede di offerta, le dichiarazioni di cui al modello **Allegato 2**;
- a3) non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto, le offerte in aumento o alla pari, le offerte parziali e/o condizionate e/o limitate; non sono altresì ammesse, a pena di esclusione, le offerte che rechino abrasioni, ovvero correzioni non espressamente sottoscritte per conferma;
- a4) la commissione di gara escluderà i concorrenti che verranno ritenuti in situazione di controllo o collegamento sostanziale che lasci presumere - dalla presenza di elementi indiziari oggettivi, concordanti, numerosi e univoci - l'esistenza di offerte sostanzialmente riconducibili ad un medesimo centro di interessi così da poter inficiare i principi di pubblico interesse ed effettiva concorrenza che presidono le procedure di gara; tale esclusione verrà disposta conformemente alle recenti pronunce del Consiglio di Stato;
- b) ai sensi dell'articolo 91, del DPR n. 554/1999, la Stazione appaltante si riserva di procedere **alla verifica di congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa**. Nel caso in cui in relazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (cioè quella del concorrente che risulti primo in graduatoria) i punti relativi al *ribasso offerto sull'elenco prezzi* (elemento D dell'offerta economica di cui all'art. 13 del presente disciplinare di gara) e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione A), B), C), D) e F) del precedente art. 13, siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità dell'offerta, il tutto così come previsto dagli artt. 86 e seguenti del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. nonché la polizza di cui all'articolo 129 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata per **RISCHI DI ESECUZIONE** pari all'importo del contratto al lordo dell'I.V.A. così come previsto e disciplinato dall'art. B/8 del capitolato speciale d'appalto. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per l'importo indicato nel richiamato articolo;
- e1) i contratti fideiussori ed assicurativi di cui all'art. 129 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. richiesti nel presente disciplinare di gara devono essere conformi, **pena l'esclusione**, agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in Euro;
- h) la contabilità dei lavori sarà effettuata come da capitolato speciale d'appalto;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli **B/18, B/19 e B/21** del capitolato speciale d'appalto;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- l) è esclusa la competenza arbitrale;
- m) si precisa che il verbale di gara non costituisce contratto; l'esito della gara formerà oggetto di apposita approvazione formalizzata con determinazione del Dirigente preposto;
- n) si fa presente che il Comune di Sant'Antimo ha aderito al Protocollo di Legalità sottoscritto in data 07.09.2007 tra il Sig. Prefetto e il Sig. Sindaco del Comune di Sant'Antimo con il quale si stabilisce tra l'altro che:
  - 1) La Stazione appaltante, all'atto dell'aggiudicazione provvisoria e prima di procedere alla stipula del contratto d'appalto, comunicherà alla Prefettura di Napoli le generalità della ditta aggiudicataria con l'indicazione dei dati identificativi, al fine di consentire alla Prefettura il rilascio della certificazione antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98;
- o) il presente appalto è regolato dal D. Lgs. n. 53 del 20.03.2010;
- p) si precisa che oltre a quanto previsto dal Protocollo di Legalità, l'Appaltatore con la sottoscrizione del Contratto d'Appalto, dichiara di conoscere e di accettare integralmente i contenuti di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

*(Informativa ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 recante l'oggetto: "Codice in materia di protezione dei dati personali")*

- q) informiamo che provvederemo al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente disciplinare. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Sant'Antimo, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. n.196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili". I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4 comma 1 del D.Lgs. n.196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento è l'Arch. Paola Cerotto.

## 20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e da riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può altresì effettuare verifiche a campione della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni.

La commissione di gara, procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.

Successivamente, in seduta a porte chiuse, la commissione giudicatrice procederà ad esaminare le offerte tecniche di cui alla busta "B – Offerta tecnica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e ad assegnare i punteggi relativamente agli elementi di valutazione di cui alle lettere A), B), C), D), e E) della tabella di cui al precedente articolo 13. Per l'attribuzione di questi voti la Commissione procederà formulando propri giudizi e valutazioni sulla base degli elementi desumibili dalla documentazione prodotta dai concorrenti ed attribuirà per ognuno dei suddetti elementi di valutazione il relativo punteggio secondo quanto indicato nel presente disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice si riserva a suo insindacabile giudizio di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o precisazioni con riferimento ai contenuti dell'offerta tecnica.

La commissione giudicatrice, dopo queste operazioni, **in terza seduta pubblica** di cui all'articolo 6.4.3. del presente disciplinare di gara), darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti relativamente agli elementi di valutazione di cui alle lettere A), B), C), D), e E) della tabella di cui al precedente articolo 13 e procederà quindi all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**" dando lettura delle offerte economiche dei concorrenti. L'attribuzione del punteggio relativo al criterio

di valutazione di cui all'art. 13, lettera F) "*Offerta economica*" del presente disciplinare di gara sarà determinato in modo automatico ed oggettivo sulla base delle formule indicate all'articolo 13 del presente disciplinare di gara.

La Commissione, a seguito dell'attribuzione di tutti i punteggi formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel caso in cui due o più offerte conseguano un uguale punteggio complessivo ( **Ki** ) l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio parziale relativamente agli elementi di valutazione di cui alle lettere A), B), C), D) e E) della tabella di cui al precedente articolo 13 ed in caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio.

Ai sensi dell'articolo 91, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, la Stazione appaltante si riserva di procedere alla verifica di congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa con le modalità di cui agli artt. 86 e seguenti del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. Se in relazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (cioè quella del concorrente che risulti primo in graduatoria) i punti relativi al *ribasso offerto sull'elenco prezzi* e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione A), B), C), D), e E) del precedente art. 13, siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità dell'offerta.

In questo caso la commissione giudicatrice provvederà a sospendere la seduta pubblica e demanderà al responsabile unico del procedimento le verifiche di congruità. Si applicherà la disciplina prevista dall'art. 87 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. L'esito negativo della verifica circa la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte comporta l'esclusione dell'offerta. Il responsabile unico del procedimento comunicherà le proprie decisioni alla commissione giudicatrice che, in quarta seduta pubblica, si pronuncerà in merito. In caso di esclusione dell'offerta prima in graduatoria si procederà, qualora ricorrano i presupposti di cui sopra, alla verifica di congruità dell'offerta che segue in graduatoria. L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato la prima offerta ritenuta non anomala.

La stazione appaltante, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria, formalizzando la richiesta tramite fax, l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei *requisiti generali*, dei *requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa*. In particolare si richiederanno i seguenti certificati/attestazioni/documenti:

- 1) certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale;
- 2) (*nel caso di imprese assoggettate agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99*) certificato di ottemperanza alla legge n. 68/99;
- 3) (*con riferimento alle relazioni e dichiarazioni inserite nella Busta "B – Offerta tecnica"*) ogni altro documento/certificato ritenuto utile dalla stazione appaltante per verificare le dichiarazioni del concorrente;

I documenti devono essere presentati **entro dieci giorni** dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione stessa. Inoltre, i documenti devono essere presentati, nel rispetto delle modalità indicate nella lettera di richiesta, in originale o nelle forme di cui agli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000 e dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Relativamente a quanto richiesto ai punti 1), 2) e 3), i certificati non devono essere stati emessi dai rispettivi enti in data anteriore a **mesi tre** dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione.

Qualora entro il termine di dieci giorni dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione di cui sopra l'aggiudicatario provvisorio e/o il secondo in graduatoria non producano la documentazione richiesta, la stazione appaltante inoltrerà una ulteriore richiesta assegnando un nuovo **termine perentorio**, non inferiore a cinque giorni, per provvedere. Nel caso in cui non venga rispettato, anche da parte di uno solo dei due concorrenti, tale ulteriore termine perentorio oppure emerga dall'attività di verifica che non sia stata prodotta idonea documentazione atta a comprovare le dichiarazioni rese, si applicheranno le sanzioni di legge e si procederà – in seduta pubblica (previa riattivazione del procedimento) - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Sempre ai fini delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta A attestanti il possesso dei requisiti generali (art. 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni), all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria, la stazione appaltante, oltre ad acquisire i documenti di cui ai precedenti punti 1), 2) e 3) direttamente dalle imprese interessate, procederà anche ad autonomi riscontri sia dai dati risultanti dal **casellario informatico** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici sia acquisendo altri documenti – ed in particolare i certificati dei casellari giudiziali, i certificati dei carichi pendenti e il DURC (documento unico di regolarità contributiva) - direttamente presso gli Enti competenti.

Relativamente al DURC (documento unico di regolarità contributiva) si precisa che:

- in caso di DURC positivo (che attesti la posizione di regolarità contributiva dell'impresa verso tutti gli enti previdenziali e assistenziali) la stazione appaltante non procederà in alcun modo a sindacare il merito di tale fidejacent documento in seguito a richieste, note od osservazioni di altri concorrenti;
- in caso di DURC negativo (che attesti la posizione di non regolarità contributiva dell'impresa verso anche solo uno degli enti interessati) la stazione appaltante, prima di adottare il relativo provvedimento negativo nei confronti dell'impresa, provvederà a dargliene comunicazione tramite fax affinché questa, entro il **termine perentorio di dieci giorni** dalla data di ricevimento del fax presenti per iscritto le proprie osservazioni eventualmente corredate da documenti. La stazione appaltante valuterà sulla base dell'esame della documentazione acquisita (dall'impresa e ove ritenuto opportuno anche direttamente presso l'ente o gli enti che hanno dichiarato l'irregolarità) se le infrazioni agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione vigente presentino i connotati della <<gravità>> e siano <<debitamente accertate>> ai sensi dell'art. 75, comma 1, lettera e) del DPR n. 554/1999 e successive modifiche e integrazioni. Nel caso in cui la stazione appaltante valuti che le infrazioni agli obblighi relativi al pagamento dei contributi

previdenziali e assistenziali rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 75, comma 1, lettera e) del DPR n. 554/1999 e successive modifiche e integrazioni, si applicheranno le sanzioni di legge e si procederà – in seduta pubblica (previa riattivazione del procedimento) - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Nel caso in cui la stazione appaltante accerti la presenza in capo all'aggiudicatario provvisorio e/o al secondo in graduatoria di una o più cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/1999 e successive modifiche e integrazioni o riscontri false dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni di legge e si procederà – in seduta pubblica (previa riattivazione del procedimento) - alla determinazione della nuova graduatoria ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e dalla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto - come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. successivamente all'aggiudicazione definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Osservatorio per i lavori pubblici o dal DURC (documento unico di regolarità contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante.

Inoltre, in osservanza dell'integrazione del Protocollo di Legalità, la Stazione Appaltante all'atto dell'aggiudicazione provvisoria, comunicherà contestualmente alla Prefettura di Napoli le generalità della ditta aggiudicataria con l'indicazione dei dati identificativi, al fine di consentire alla Prefettura di rilasciare sul conto della stessa apposito provvedimento cautelare antimafia ex art. 10 del D.P.R. n. 252/98 da inoltrarsi successivamente alla stazione appaltante, prima della conseguente stipula del contratto.

Sant'Antimo, li 19.05.2011

Il dirigente  
(arch. Paola CEROTTO)