

COMUNE DI RHO (MI)

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

per appalto lavori di Manutenzione aree a verde, parchi, giardini e patrimonio arboreo – anno 2010 (**Zone: Est, Nord, Centro e Sud, Ovest**) – lavori a misura.

Procedura di gara effettuata col criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, espresso in un'unica percentuale di ribasso così in cifre come in lettere, con ammissione di sole offerte a ribasso ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

I lavori sono ripartiti in n. 4 lotti corrispondenti a n. 4 Zone del territorio comunale: Est, Nord, Centro/Sud, Ovest. **L'impresa aggiudicataria di una Zona non potrà aggiudicarsene altre pur partecipando con le altre offerte valide alle gare successive qualora fossero presentate le relative offerte.**

Importo complessivo dei lavori:

Zona Est: € 381.000,00= oltre IVA, di cui € 3.000,00= per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Zona Nord: € 278.000,00= oltre IVA, di cui € 2.000,00= per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Zona Centro e Sud: € 275.000,00= oltre IVA, di cui € 3.000,00= per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Zona Ovest: € 256.000,00= oltre IVA, di cui € 2.000,00= per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'opera è finanziata per € 760.000,00 con devoluzione mutuo Cassa DD.PP. e pertanto si richiama l'articolo 13 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni della L. 26.04.1983 n. 131 il quale prevede che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di tesoreria provinciale ed € 700.000,00 con mezzi ordinari di bilancio.

Categoria prevalente: **Zona Est** – OS24 - classifica II - € 381.000,00=;
Zona Nord – OS24 - classifica I - € 278.000,00=; **Zona Centro e Sud** – OS24 - classifica I - € 275.000,00=; **Zona Ovest** – OS24 - classifica I - € 256.000,00=.

Requisiti di qualificazione: attestazione SOA per categoria prevalente OS24 - classifica II di cui al D.P.R. 34/2000 per Zona Est; OS24 - classifica I per Zone: Nord, Centro e Sud, Ovest.

Il bando integrale di gara è pubblicato all'albo pretorio del Comune.

Le Imprese interessate possono ritirare copia del bando integrale presso la Segreteria AA.EE., Via Marsala, 19 - RHO - tel. 02/93332466-467 - fax 02/9313570, o richiedere allo stesso ufficio la spedizione per posta ordinaria. **Il bando integrale è inoltre visionabile in Internet:**

www.comune.rho.mi.it e **sul sito**
www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it.

Presso la copisteria COPYRHO (tel. 02 9314116) sono in vendita gli atti di progetto.

Le offerte dovranno pervenire al protocollo del Comune di Rho, P.za Visconti n. 24 **entro e non oltre le ore 12,15 del 09.12.2010** e le operazioni di gara, ovvero la verifica della documentazione e l'apertura delle buste delle offerte ammesse alla gara, si terranno il giorno **14.12.2010** alle ore **9,00 presso la Palazzina di Via Marsala n. 19.**

In ottemperanza all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali ex art. 75 D.P.R. 554/1999 e previsioni di bando.

Le Imprese sono ammesse a partecipare alla gara anche riunite in associazione temporanea ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006. Non possono presentare offerta alla stessa gara d'appalto più imprese, ditte individuali, società di persone, società di capitali, nei cui confronti esistono rapporti di controllo, determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Saranno altresì esclusi i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi (art. 34 c.2 D.Lgs 163/2006).

Tempo di esecuzione dei lavori: giorni 365 (trecentosessantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Caratteristiche generali dei lavori: interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria all'interno di parchi, giardini, aiuole, viali alberati ed aree a verde di proprietà comunale. In sintesi le lavorazioni principali riguardano il taglio dei manti erbosi, gli interventi di pulizia, il diserbo dei percorsi pedonali, i trattamenti sanitari in genere, i tagli di regolazione delle siepi, la

potatura degli arbusti, gli interventi sulle alberature, la cura delle aiuole, la gestione degli impianti di irrigazione, la manutenzione delle strutture ludiche e dell'arredo urbano. Il tutto come meglio descritto negli elaborati di progetto.

Saranno corrisposti acconti sugli stati di avanzamento lavori ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga l'importo di € 80.000,00= al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta di legge.

Per quanto non previsto nel presente avviso si fa esplicito rinvio al bando integrale e comunque alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa.

L'Impresa aggiudicataria potrà svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, ove l'Amministrazione non abbia provveduto all'aggiudicazione lavori ed alla stipula del relativo contratto.

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Angelo Lombardi.

Rho, 04.11.2010

IL RESPONSABILE SEGRETERIA AA. EE.: P.I. Antonio Sestito