

## Bando di gara

### Lavori

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: C.U.C. Rho (MI)

Indirizzo postale: Piazza Visconti 24

Città: Rho

Codice NUTS: ITC4C

Codice postale: 20017

Paese: Italia

Persona di contatto: CUC RHO

E-mail: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it)

Tel.: +39 0293332493/469

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it)

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Centrale Unica di Committenza - C.U.C. RHO

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO PRIMARIO E SECONDARIO DI PRIMO GRADO SITO NEL COMUNE DI INVERUNO (MI) - CIG 8341392E6C

II.1.2) **Codice CPV principale**

45214200

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'oggetto dell'appalto consiste nella progettazione esecutiva e nell'esecuzione dei seguenti interventi:

a) demolizione dell'attuale polo scolastico sede della scuola primaria e secondaria di primo grado di Inveruno rispettivamente site in Via Vittorio Veneto e Via Palestro;

- b) demolizione dei manufatti edilizi insistenti nell'area sita in Inveruno Via IV Novembre;
- c) costruzione del nuovo polo scolastico destinato ad ospitare il polo primario, il polo secondario di primo grado e un auditorium nell'area sita in Via IV Novembre.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 13 243 746.63 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Le prestazioni previste in appalto riguardano edifici siti nel Comune di Inveruno (MI).

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'oggetto dell'appalto consiste nella progettazione esecutiva e nell'esecuzione dei seguenti interventi:

- a) demolizione dell'attuale polo scolastico sede della scuola primaria e secondaria di primo grado di Inveruno rispettivamente site in Via Vittorio Veneto e Via Palestro;
- b) demolizione dei manufatti edilizi insistenti nell'area sita in Inveruno Via IV Novembre;
- c) costruzione del nuovo polo scolastico destinato ad ospitare il polo primario, il polo secondario di primo grado e un auditorium nell'area sita in Via IV Novembre.

L'appalto che si intende affidare comprende:

- a) l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo a base di gara con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza;
  - b) la redazione della progettazione esecutiva da redigere a cura dell'appaltatore nel rispetto degli articoli da 33 a 43 del Regolamento generale, in quanto applicabili, in conformità al progetto definitivo posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da questa approvato;
  - c) i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore e risultata aggiudicataria della gara proposti senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante.
- La progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori devono essere sempre e comunque effettuate secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: requisiti elementi passivi / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: requisiti elementi attivi / Ponderazione: 16

Criterio di qualità - Nome: sistema edificio - impianti / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: fase operativa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: manutenzione / Ponderazione: 14

Costo - Nome: offerta economica e temporale / Ponderazione: 20

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 13 243 746.63 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 763

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici****II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari****Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale****III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati****III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto****III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:****III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto****Sezione IV: Procedura****IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione****IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo****IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo****IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 27/07/2020

Ora locale: 09:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare****IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 28/07/2020

Ora locale: 09:00

Luogo:

La procedura aperta avrà luogo il giorno 28.07.2020 alle ore 9.00 in seduta pubblica presso la Sala Consiglio – 1 piano – del Palazzo Comunale del Comune di Rho di Piazza Visconti n. 23 – Rho (MI), in modalità telematica, con l'apertura delle buste telematiche.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alle sedute pubbliche di gara potranno intervenire i titolari, i legali rappresentanti delle aziende o i soggetti che esibiranno al Presidente procura idonea a comprovare legittimamente la propria presenza in nome e per conto delle aziende concorrenti.

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici****VI.3) Informazioni complementari:****VI.4) Procedure di ricorso****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR LOMBARDIA

Indirizzo postale: via Corridoni, 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

E-mail: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: +39 0276053201

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione****VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il foro di Milano è competente per tutte le controversie giudiziali che dovessero insorgere.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso****VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

19/06/2020