

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1. Denominazione e indirizzi: Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, Via Grigna, 13 - 20900 Monza - NUTS: ITC4D; e-mail: cuc@provincia.mb.it

I.2. Comunicazioni: Documenti e informazioni reperibili su www.ariaspa.it e www.provincia.mb.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1. Denominazione: gara europea a procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa in Via Verbano a Cesano Maderno (MB), **finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, con le risorse previste dal piano nazionale di ripresa e resilienza (CD. PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.1.**, in favore dell'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza" tramite piattaforma Sintel di aria s.p.a, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 e con inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023.

CIG: A03C412446

CUP: G64H22000840006

CUI: L00834770158202300026.

II.1.2. Codice CPV-principale: 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione".

II.1.3. Tipo di appalto: lavori

II.1.4. Breve descrizione: lavori di riqualificazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa in Via Verbano a Cesano Maderno (MB)

II.1.5. Entità dell'appalto IVA esclusa:

Importo a base d'asta:	€	171.824,22
Importo del costo della manodopera:	€	86.121,35
Oneri non soggetti a ribasso:	€	13.141,19
Valore stimato dell'appalto:	€	271.086,76

II.1.6. Suddivisione lotti: no

II.2.3. Luogo di esecuzione lavori: codice NUTS ITC4D Monza e della Brianza, luogo principale di esecuzione: Comune di Cesano Maderno

II.2.4. Descrizione dell'appalto - Categoria dei lavori:

- **Edifici Civili ed industriali, cat. OG1, Cl. I, importo € 184.630,47** (comprensivo delle lavorazioni di cui alla categoria OS3 Impianti idrico – sanitari, cucine, lavanderie;
- **Impianti termici e di condizionamento, cat. OS28, Cl. I, importo € 40.490,19;**
- **Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi, OS30, Cl. I, importo € 45.966,10;**

II.2.7. Durata dell'appalto: 92 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, con le risorse previste dal piano nazionale di ripresa e resilienza (CD. PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.1;

SEZIONE III:

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO: informazioni sulle varianti, opzioni, condizioni di partecipazione, capacità economica, finanziaria e tecnica, cauzioni e garanzie richieste, nonché, i criteri di accesso indicati nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1. Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 71 D.Lgs 36/2023

IV.1.2. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 e con inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023

IV.2.3. Termine ricevimento delle offerte: 23/01/2024 ore 9:00:00

IV. 2.4. Modalità apertura offerte: 23/01/2024 ore 14.00

IV. 2.5. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

IV. 2.6. Durata del procedimento: 5 mesi

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1.1. Informazioni complementari: indicate nel disciplinare di gara.

VI.1.2. Informazioni ulteriori: La documentazione di gara è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 23/06/2022 "Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi".

VI.2.1. Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Dott. Alfonso Galbusera – Direttore Generale CoDeBri / e-mail: pnrr@codebri.mb.it

VI.2.2. Direttore della Centrale Unica di Committenza di Monza e della Brianza Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè – e-mail cuc@provincia.mb.it

VI.3.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale, Via Corridoni n.39, Milano

VI.3.2. Comunicazioni: ai sensi dell'art. 28, del Codice degli Appalti, ovvero, 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all' art. 90 co.1 del Codice medesimo innanzi al TAR della Lombardia, tramite www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-Lombardia-Milano.

Il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni
Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè