



PROVINCIA DI ISERNIA

PROT. N. 26412

DEL 18.12.2013

BANDO DI GARA N. 7/2013

PER LA CESSIONE DELLE AZIONI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ISERNIA NELLA SOCIETÀ PER AZIONI "SOPROS SPA"

Data di Scadenza del termine per la presentazione delle offerte: 20.01.2014

Data fissata per la prima seduta pubblica: 21.01.2014

Ufficio Responsabile: Servizio Gare e Contratti TL 0865441225/227

Importo a base d'asta: € 127.500,00

Il Direttore Generale

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 47 del 19.12.2012, con la quale la Provincia di Isernia ha stabilito di procedere alla cessione delle azioni di sua proprietà, pari ad € 127.500,00 del Capitale Sociale, nella Società per Azioni "SOPROS SpA" con sede legale in Isernia, via Berta snc, codice fiscale e partita IVA 00833530942;

VISTA la propria determina n. 1536 in data 17.12.2013;

RENDE NOTO

È indetta procedura aperta da espletare con le modalità di cui agli artt. 73, co. 1, lett. c), e 76 del R.D. n. 827/1924, per la cessione del pacchetto azionario di esclusiva proprietà della Provincia di Isernia, di importo nominale di € 127.500,00, pari al 51% del Capitale Sociale, nella Società per Azioni "SOPROS SpA" con sede legale in Isernia, via Berta snc, codice fiscale e partita IVA 00833530942.

ENTE CEDENTE

L'Ente cedente si identifica nella Provincia di Isernia, con sede in (86170) Isernia, Palazzo Provinciale, Via Berta s.n.c., sito internet: www.provincia.isernia.it, in qualità di ente socio della Società per Azioni "SOPROS SpA".

L'Ente Provinciale individua quale Responsabile del Procedimento il Direttore Generale, Dott. Ing. Lino Mastronardi.

Riferimenti: Servizio Gare e Contratti – Tel. 0865/441225/227 – Fax 0865/441497 – e.mail: e.dapollonio@provincia.isernia.it

OGGETTO DELLA CESSIONE

La cessione ha ad oggetto l'intero pacchetto azionario di proprietà della Provincia di Isernia nella Società per Azioni "SOPROS SpA" di valore nominale di € 127.500,00, pari al 51,00% del capitale sociale complessivo di € 250.000,00, di cui versati € 75.000,00.

Le azioni liberate dalla Provincia di Isernia ammontano ad € 38.250,00, pari ai 3/10 del capitale sottoscritto dall'Ente.



PROVINCIA DI ISERNIA

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto con nota n° 10.734 del 14/05/2013 (racc. a mano) a notificare nella sede legale la deliberazione n. 47 del 19/12/2012 del Consiglio Provinciale con la quale è stato deliberato di dismettere la partecipazione in detta Società.

PROFILO SOCIETARIO

La Società per Azioni "SOPROS SpA" ha un capitale sociale di € 250.000,00, di cui versato € 75.000,00.

La compagine sociale è a capitale misto pubblico-privato, nella quale la Provincia di Isernia detiene la maggioranza delle azioni, corrispondente al 51%. Il restante 49% è detenuta da soggetti privati.

La durata della Società è fissata al 31/12/2030 e può essere prorogata una o più volte con delibera assembleare.

La Società ha per oggetto la produzione di servizi con riguardo alla gestione di tutte le attività ed opere relative ai settori indicati dall'art. 19 D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), destinati ai seguenti enti: Provincia di Isernia; Amministrazioni comunali della Provincia di Isernia; altri Enti locali sia regionali che extraregionali; Regioni; Aziende sanitarie; Consorzi Pubblici; Comunità Montane ecc., nonché Organizzazioni di natura privata o mista con finalità sociali, culturali, sportive, sociosanitarie, di ricerca ecc..

La società può operare nel campo dei sistemi informativi, nel settore della manutenzione di apparecchiature tecniche, raccogliere e gestire dati ed informazioni con mezzi informatici e non, realizzare e gestire dette attività direttamente, per conto, in concessione, in appalto o in qualsiasi altra forma.

Per il dettaglio delle attività comprese nell'oggetto sociale si rimanda all'art. 4 dello Statuto sociale. Attualmente l'attività prevalente della Società consiste nell'espletamento del servizio di verifica e controllo degli impianti termici situati nel territorio provinciale ai sensi del D.P.R. n. 412/1993, come successivamente integrato e modificato con D.P.R. n. 551/99, sulla base di una convenzione di durata decennale stipulata con la Provincia di Isernia avente scadenza il prossimo 08.04.2014 e degli altri servizi inerenti le attività di cui all'art. 19 del T.U.E.L.

Il vigente regolamento provinciale per la disciplina della funzione di controllo e verifica degli impianti termici, approvato con deliberazione consiliare n. 39/2002, dovrà essere adeguato alla attuale normativa dettata, da ultimo, dal D.P.R. n. 74/2013.

La società ha fini di lucro ed è prevista la distribuzione degli utili di esercizio ai soci su conforme deliberazione dell'Assemblea.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Saranno ammessi a partecipare alla gara, nel rispetto dell'art. 9) – *Circolazione delle azioni: condizioni particolari* - dello Statuto della "SOPROS SpA", **tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, pubbliche o private, singole o raggruppate, italiane o straniere (appartenenti alla UE)**, aventi i seguenti requisiti:

- 1) non si siano mai trovati in contrasto con la legislazione antimafia;
- 2) dimostrino di essere in grado di fornire alla Società un supporto tecnologico, finanziario, professionale o commerciale almeno equivalente a quello degli altri soci e comunque di entità rilevante per la Società;
- 3) non si trovino in situazioni di concorrenza o conflitto di interessi con la Società.



PROVINCIA DI ISERNIA

4) possiedano i requisiti e/o le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente:

4.1)) siano nel libero e pieno godimento dei diritti civili e politici;

4.2) non abbiano in corso alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 e non abbiano riportato condanne penali o sanzioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione. Nel caso di persona giuridica tale requisito dovrà essere detenuto **da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

4.3) non abbiano riportato alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente. Nel caso di persona giuridica tale requisito dovrà essere detenuto **da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

4.4) non siano stati dichiarati interdetti, inabilitati, falliti e di non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;

4.5) (per le persone giuridiche) non abbiano riportato sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. ovvero altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione. **Tale requisito dovrà essere detenuto da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento;**

4.6) (per le società ed imprese individuali iscritte nel Registro delle Imprese) non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di uno di tali stati;

La verifica dei requisiti di cui ai precedenti punti 1), 2), 3) è rimessa al Consiglio di Amministrazione della Sopros S.p.A che deciderà con apposita delibera.

La verifica degli ulteriori requisiti di cui al precedente punto 4), sarà effettuata d'ufficio dall'Ente cedente.

Tutti i requisiti dovranno essere autocertificati dal concorrente in sede di gara, **pena l'esclusione** dalla procedura.

CAUZIONI

I partecipanti alla gara dovranno effettuare, a garanzia dell'offerta da presentare, **a pena di esclusione**, in favore della Provincia di Isernia, un **deposito cauzionale pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta**, e quindi **pari ad almeno € 2.550,00 (euro duemilacinquecentocinquanta/00)** costituita, a scelta del concorrente:

a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale (dello Stato) o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore



PROVINCIA DI ISERNIA

deve essere al corso del giorno del deposito;

b) **in contanti**, con versamento presso la tesoreria della Provincia di Isernia – Banca del Lavoro e del Piccolo Risparmio spa- filiale di Isernia – sul conto n. IT 56 W 03136 15000 00500800800 indicando la seguente causale: “Cauzione per offerta di gara per l’acquisto di azioni della SOPROS S.p.A.”;

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione o di un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, contenente l’impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l’offerente risulti aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione prevista al successivo paragrafo “PREZZO DI ACQUISTO” in favore dell’Amministrazione Provinciale di Isernia, **valida per almeno tre anni dalla stipula contrattuale**

c) da **polizza assicurativa, fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari** iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte. indicando la seguente causale: “Cauzione per offerta di gara per l’acquisto di azioni della SOPROS S.p.A.”. **La polizza o fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, 2° comma, del Codice Civile, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell’Amministrazione**, nonché la **dichiarazione** contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa o fideiussoria, relativa alla cauzione di cui al successivo paragrafo “PREZZO DI ACQUISTO”, in favore dell’Amministrazione Provinciale di Isernia, **valida per almeno tre anni dalla data di stipula contrattuale.**

Il deposito cauzionale dovrà avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell’offerta.

Prima della stipula contrattuale, l’acquirente dovrà costituire, in favore dell’Amministrazione Provinciale di Isernia, garanzia a tutela della responsabilità solidale prevista dall’art. 2356 c.c., per l’importo di € 89.250,00 (euro ottantanovemiladuecentocinquanta/00), avente validità di almeno tre anni a decorrere dalla data di stipula contrattuale.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’aggiudicazione sarà effettuata mediante esperimento di pubblico incanto, ai sensi degli artt. 73, co. 1, lett c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, con il criterio delle offerte segrete in aumento o comunque pari rispetto al **prezzo a base d’asta** stabilito in € **127.500,00** (euro centoventisettecimilacinquecento/00) per l’intero pacchetto azionario, con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto all’importo a base di gara.

L’aggiudicazione sarà effettuata in favore dell’offerta più alta.

L’offerta non è frazionabile, ovvero deve riferirsi all’intero pacchetto azionario in alienazione.



PROVINCIA DI ISERNIA

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida.

In caso di mancata aggiudicazione il concorrente non potrà avanzare alcun diritto o pretesa a titolo di risarcimento o indennizzo.

La Provincia si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente le documentazioni e l'offerta prescritte dal presente bando, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, oltre all'intestazione del mittente e cioè: denominazione o ragione sociale, sede legale o indirizzo e Codice Fiscale dello stesso, dovrà riportare la seguente dicitura: "GARA n. 7 /2013 - CESSIONE AZIONI "SOPROS SpA" DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ISERNIA". Esso dovrà pervenire alla **Provincia di Isernia - Ufficio Protocollo- Palazzo Provincia, Via Berta snc, - 86170 ISERNIA (IS)**, inderogabilmente, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 12,00 del 20/01/2014** in uno dei seguenti modi:

- a) a mezzo raccomandata A.R. del Servizio Postale;
- b) mediante agenzie di recapito;
- c) mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo della Provincia sito in **ISERNIA (IS), Via Berta snc, quarto piano**, che ne rilascerà apposita ricevuta, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nei giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 15:30 alle ore 17:00, sempre entro il suddetto termine perentorio.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste ed attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito dei plichi rimarrà ad esclusivo rischio del mittente se, per qualsiasi motivo, non giungesse al destinatario in tempo utile.

Ai fini dell'accertamento del momento dell'arrivo farà unicamente fede il timbro dell'Ufficio Protocollo della Provincia, con l'attestazione del giorno e dell'ora di ricezione del plico.

La Provincia declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. I soggetti partecipanti saranno esclusi dalla gara anche qualora i plichi predetti pervenissero lacerati, non sigillati, oppure qualora la busta non contenesse le prescritte indicazioni.

Tutta la documentazione va presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana, all'indirizzo, nei modi e nei termini sopra riportati.

Il plico dovrà contenere al suo interno, **pena l'esclusione**, due buste separate, sigillate e controfirmate, riportanti le seguenti diciture:

Busta A: "Documentazione Amministrativa";

Busta B: "Offerta Economica".

La **Busta A** "Documentazione Amministrativa" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara debitamente bollata, datata e sottoscritta dal concorrente in caso di persona fisica o dal legale rappresentante del concorrente in caso di persona giuridica,



PROVINCIA DI ISERNIA

contenente dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, avente – **a pena di esclusione** – il seguente contenuto:

a) indicazione del soggetto che intende acquistare le azioni, nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta. In particolare:

- per gli enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.: dovranno essere indicati: denominazione, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'Ente ed indicazione dei riferimenti del relativo atto a contrattare;

- per le società, imprese individuali e/o altri enti dovranno essere indicati: eventuale iscrizione nel Registro delle Imprese, natura giuridica, denominazione o ragione sociale, con indicazione dei relativi dati, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e degli altri eventuali legali rappresentanti;

- per le persone fisiche dovranno essere indicati: nome, cognome, luogo e data di nascita, luogo ed indirizzo di residenza, codice fiscale;

b) attestazione che il sottoscrittore si trova nel libero e pieno godimento dei diritti civili e politici;

c) attestazione, **(nel caso di persona giuridica, resa da ciascuno dei suoi legali rappresentanti, procuratori e amministratori muniti di potere di rappresentanza e nel caso di soggetti raggruppati o consorziati da ciascuno dei soggetti facenti parte dell'associazione o raggruppamento):**

c. 1) che non è pendente nei propri confronti alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159/ 2011, di non essersi mai trovato in contrasto con la legislazione antimafia e di non aver riportato condanne penali o sanzioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

c.2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente;

c.3) di non essere interdetto, inabilitato, fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;

d) attestazione:

d.1) (per le persone giuridiche) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. ovvero altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

d.2) (per le società ed imprese individuali iscritte nel Registro delle Imprese) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) dichiarazione:

e.1) di avere preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di Gara;

e.2) di aver preso visione delle prescrizioni contenute nello Statuto della "SOPROS SpA" e di accettarle integralmente;



PROVINCIA DI ISERNIA

- e.3) di essere in grado di fornire alla Società un supporto tecnologico, finanziario, professionale o commerciale almeno equivalente a quello degli altri soci e comunque di entità rilevante per la Società;
- e.4) di non si trovarsi in situazioni di concorrenza o conflitto di interessi con la SOPROS S.p.A.;
- e.5) che l'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di mesi 6 (sei) decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- e.6) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo i termini e le modalità previste dal presente bando;
- e.7) indicazione del numero di fax e/o dell'indirizzo di posta elettronica cui inviare le comunicazioni di gara da parte della Provincia;

2) fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

3) per chi agisce per procura, originale o copia conforme all'originale della relativa procura.

4) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** oppure **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** oppure **fideiussione rilasciata da intermediario finanziario** avente i requisiti prescritti al paragrafo "Cauzione", relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, **con allegata la dichiarazione** dell'istituto bancario o (dell'assicurazione o dell'intermediario finanziario, contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare, qualora lo stesso risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione prevista al successivo paragrafo "PREZZO DI ACQUISTO" in favore dell'Amministrazione Provinciale di Isernia, valida per almeno tre anni dalla stipula contrattuale.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti ciascun soggetto dovrà presentare, **a pena di esclusione**, la documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti e dovrà inoltre identificare la sua parte nella comunione. Se non verrà indicata la quota percentuale di partecipazione i soggetti dichiaranti si considereranno solidalmente obbligati in parti uguali.

Sono ammesse offerte sottoscritte da un procuratore del concorrente. In tal caso dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura, in originale o copia autentica.

Nella busta B dovrà essere inserita, a pena di esclusione:

l'offerta economica redatta in lingua italiana, firmata dal concorrente in caso di persona fisica, dal Legale Rappresentante del concorrente (o da chi ha i poteri di rappresentare o impegnare lo stesso) in caso di persona giuridica, riportante:

- le complete generalità dell'offerente oltre il codice fiscale e la partita IVA;
- l'indicazione "offerta economica per la gara cessione azioni SOPROS SpA di proprietà della Provincia di Isernia";
- il prezzo offerto, espresso in cifre e in lettere, per l'acquisto del pacchetto azionario oggetto di gara.

In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido, tra i due, quello più favorevole per la Provincia.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti la stessa dovrà essere firmata da ciascun soggetto che intende partecipare all'asta. **La mancanza di sottoscrizione/i comporterà l'esclusione dalla gara.**

Saranno escluse offerte d'importo inferiore al prezzo a base d'asta indicato nel presente bando.



PROVINCIA DI ISERNIA

CONDIZIONI GENERALI DI AMMISSIONE DELLE OFFERTE

La Provincia si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente. La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

L'offerta presentata è vincolante e irrevocabile per il periodo di 6 (sei) mesi decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta. Non sono ammesse offerte per conto terzi o per persona da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione, fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali o generali.

L'aggiudicazione è disposta in via provvisoria fino alla conclusione della procedura di esercizio del diritto di prelazione nonché sino alla verifica delle dichiarazioni prodotte.

Qualora i soci eserciteranno il diritto di prelazione o la verifica delle dichiarazioni prodotte dia esito negativo, l'aggiudicazione provvisoria sarà annullata.

Mentre l'aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, tale vincolo sorgerà per la Provincia solo dopo la stipula del contratto.

Non sono ammesse domande di partecipazione e offerte recanti abrasioni o correzioni, se non debitamente convalidate.

Non saranno comunque ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

Non è consentita, direttamente e/o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto, sia singolarmente che congiuntamente ad altri soggetti collegati.

MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE E PRIMA SEDUTA PUBBLICA

L'espletamento della presente gara è affidato ad una Commissione, composta da numero 3 componenti, che sarà nominata dal Direttore Generale allo scadere della data di presentazione delle offerte.

La gara sarà esperita presso l'Ufficio Gare della Provincia di Isernia, in seduta pubblica fissata per il giorno 21/01/2014 alle ore 10,00.

I concorrenti oppure persone munite di specifica delega, sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. In tal caso ne verrà data comunicazione sul sito internet dell'Ente.

La Commissione di Gara, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando nonché l'integrità dei plichi stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata contenuta nella Busta A "Documentazione Amministrativa", all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

La busta B relativa all'offerta economica sarà aperta solo ed esclusivamente se la documentazione contenuta nella busta A attesterà il possesso dei requisiti indicati nel presente bando; in caso contrario l'offerente sarà escluso dalla gara e non si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il Presidente della Commissione procederà alla lettura a voce alta delle offerte economiche ammesse. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo, che dovrà comunque essere pari o superiore al prezzo a base d'asta



PROVINCIA DI ISERNIA

indicato in precedenza. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Il Presidente procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore o uguale al prezzo base d'asta. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, il Presidente inviterà, mediante apposita comunicazione, i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica una offerta migliorativa. Qualora i concorrenti che hanno formulato offerte uguali comunichino di non voler proporre offerte migliorative ovvero nel caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, e prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, la Provincia di Isernia dovrà attivare le procedure previste all'art. 10 dello Statuto sociale onde consentire agli altri soci di esercitare il **diritto di prelazione ad essi riservato** e all'art. 9 dello Statuto **per la verifica del possesso dei requisiti previsti dal medesimo articolo**.

L'aggiudicazione definitiva avrà luogo solo nel caso nessuno dei soci della SOPROS SpA. eserciti il diritto di prelazione previsto dall'art. 10 dello Statuto Societario, nonché di positiva verifica delle condizioni di cui all'art. 9 dello Statuto da parte del Consiglio di Amministrazione.

L'offerente non potrà vantare alcun diritto nei confronti della Provincia nel caso venga esercitato il diritto di prelazione ovvero in mancanza di positiva verifica delle condizioni di cui all'art. 9 dello Statuto sociale.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Provincia gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedure previste ai precedenti capoversi nonché alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

La Provincia si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

A seguito della delibera dell'Assemblea dei soci che si sia espressa positivamente sull'ammissione del nuovo socio, la Provincia provvederà, a seguito della positiva verifica dei prescritti requisiti, all'aggiudicazione definitiva, dandone comunicazione a mezzo raccomandata a.r. all'aggiudicatario. Lo stesso sarà contestualmente invitato a far pervenire nel termine indicato, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la quietanza di versamento del prezzo dovuto, la garanzia a tutela della responsabilità solidale di cui all'art. 2356 c.c. prevista al successivo paragrafo "PREZZO DI ACQUISTO" e tutta la documentazione necessaria per la vendita del pacchetto azionario e la stipulazione del contratto.

Nel caso di mancata stipulazione entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva per fatto dell'aggiudicatario, lo stesso si intenderà decaduto dall'aggiudicazione, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente, incameramento della cauzione provvisoria prestata, salvo comunque il diritto al maggior danno da far valere nella sede competente.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese contrattuali, diritti, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti la stipula del contratto di trasferimento.



PROVINCIA DI ISERNIA

PREZZO DI ACQUISTO

L'aggiudicatario deve provvedere entro la data della stipula contrattuale, **pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione**, fatti salvi i maggiori danni, al versamento, mediante accredito alla Tesoreria dell'Amministrazione Provinciale di Isernia, dell'importo di € 38.250,00 (euro trentottomiladuecentocinquanta/00) pari ai 3/10 del pacchetto azionario di proprietà dell'Ente già versato, nonché dell'eventuale maggiorazione derivante dall'offerta in aumento prodotta sull'intero importo del prezzo a base d'asta.

Il restante importo dovuto di € 89.250,00 (euro ottantanovemiladuecentocinquanta/00), pari ai 7/10 del pacchetto azionario di proprietà dell'Ente non ancora versato dovrà essere corrisposto alla SOPROS S.p.A. con le modalità e termini dalla stessa richiesti. **Prima della stipula contrattuale**, l'acquirente dovrà costituire, in favore dell'Amministrazione Provinciale di Isernia, **pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione**, garanzia a tutela della responsabilità solidale prevista dall'art. 2356 c.c., per l'importo di € 89.250,00 (euro ottantanovemiladuecentocinquanta/00), di durata almeno triennale a decorrere dalla data di stipula contrattuale.

La garanzia potrà essere prestata mediante assegno circolare intestato alla Provincia di Isernia – Servizio di Tesoreria, ovvero mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituto bancario italiano o succursale italiana di istituto bancario internazionale ovvero mediante fideiussione assicurativa ovvero rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. **La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma, del Codice Civile, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.**

PUBBLICAZIONE E VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il presente bando e gli schemi di domanda di partecipazione con connesse dichiarazioni e di offerta economica saranno pubblicati all'albo on line della Provincia di Isernia, sul sito internet dell'Ente, all'indirizzo www.provincia.isernia.it, sul quotidiano Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici e mediante Agenzie di pubblicità gratuite.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara necessaria per la formulazione dell'offerta (Atto Costitutivo, Statuto e Bilanci relativi agli ultimi tre esercizi della Società "SOPROS SpA") presso gli uffici del Servizio Gare e Contratti della Provincia di Isernia siti in via G. Berta - 5° piano – palazzo della Provincia nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30. alle ore 13,30, previo appuntamento telefonico ai numeri 0865 441225 - 441227.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione di gara dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.



PROVINCIA DI ISERNIA

TUTELA DELLA PRIVACY

In ottemperanza dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 si precisa che la richiesta dei dati da fornirsi obbligatoriamente in base al presente bando è finalizzata alla verifica dell'esistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, per l'aggiudicazione, per la stipula, nonché per gli adempimenti contabili, giuridici e amministrativi inerenti e conseguenti.

I dati raccolti saranno trattati in modo manuale o informatizzato.

I soggetti a cui tali dati potranno essere comunicati sono:

- 1) il personale della Provincia di Isernia coinvolto nel procedimento d'asta ed in quelli conseguenti;
- 2) i partecipanti alla stessa gara e ogni altro soggetto interessato ai sensi della L.n. 241/1990;
- 3) gli altri soci della Società "SOPROS S.p.A" nei limiti necessari all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci;
- 4) i componenti del Consiglio di Amministrazione della SOPROS S.p.A per la verifica del possesso delle condizioni previste dallo Statuto Sociale;

Il titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Isernia, il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Emma D'Apollonio, Capo Servizio Gare e Contratti della Provincia di Isernia.

Il titolare dei dati potrà esercitare, compatibilmente con i richiamati adempimenti contabili, giuridici e amministrativi facenti capo alla Provincia, i diritti di cui all'art. 7 del richiamato D.Lgs. n. 196/2003.

I dati personali conferiti dai contraenti ai fini della partecipazione alla procedura concorsuale saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e dell'eventuale stipulazione del contratto secondo le modalità e le finalità di cui al D.Lgs. 196/2003.

CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione all'alienazione, il Foro competente è individuato nell'Autorità Giudiziaria di Isernia.

DISPOSIZIONI VARIE

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, sarà fatto riferimento al RD 827/1924 e a tutte le altre norme vigenti in materia.

Isernia, li 18/12/2013

IL DIRETTORE GENERALE
Fto .Dott. Ing. Lino MASTRONARDI

www.Albopretorionline.it 191213