



## PROVINCIA DI ISERNIA

**BANDO N. 3/2013 - CIG Z560B45BE2**

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: PROVINCIA DI ISERNIA	Servizio responsabile: GARE E CONTRATTI
Indirizzo: Via BERTA	C.A.P.: 86170
Località/Città: ISERNIA	Stato: ITALIA
Telefono: 0865/441225-227-309-316	Telefax: 0865/441497
Posta elettronica (e-mail): n.boggia@provincia.isernia.it e.dapollonio@provincia.isernia.it	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.provincia.isernia.it">www.provincia.isernia.it</a>

#### I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:

Come al punto I.1

#### I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Come al punto I.1

#### I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:

Come al punto I.1

#### I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \*

Livello regionale/locale                      X

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Tipo di appalto di servizi

Categoria del servizio    26

##### II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? \*        NO

##### II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice \*

Concessione della gestione della piscina di Agnone in località "Tiro a segno"

##### II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Gestione per anni dieci dell'impianto natatorio per attività sportivo/ricreative/didattiche/sociali

##### II.1.7) Luogo di prestazione dei servizi:

Agnone(IS)

## **II.1.9) Divisione in lotti**

NO

## **II.1.10) Ammissibilità di varianti**

Deve essere garantito quanto richiesto nel Disciplinare. Sono ammesse variazioni migliorative.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** canone di concessione euro 1.000,00 annuo posto a base di gara e soggetto ad aumento. Valore complessivo € 10.000,00 corrispondente alle dieci annualità di durata della concessione;

## **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi 120

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del d. lgs. n. 163/2006 pari ad € 2.000,00 (duemila/00), costituita alternativamente:
  - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
  - da fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del dlgs. n. 58/1998. La garanzia, rilasciata in osservanza del Decreto Ministeriale n. 123/2004, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ed avere validità per almeno 180 gg dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario avente i requisiti di cui innanzi contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del d. lgs. n. 163/2006 qualora l'offerente risultasse affidatario. La dichiarazione o la cauzione dovrà altresì contenere l'impegno a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva pari ad € 60.000,00 (sessantamila) a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali;
- b) polizza assicurativa RCT (responsabilità civile terzi) con massimale non inferiore ad € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni) per sinistro, € 2500.000,00 (euro duemilionicinquecentomila) per persona, € 1.000.000,00 (euro un milione) per cose ed animali, € 300.000,00 (euro trecentomila) per danni alla struttura arrecati da terzi.
- c) Polizza assicurativa RCO (Responsabilità civile Prestatori d'Opera qualora vi sia la presenza di prestatori d'opera subordinati) con massimali non inferiori ad € 2.500.000,00 (euro duemilionicinquecentomila) per sinistro e ad € 1.500.000,00 (euro unmilionicinquecentomila) per prestatore d'opera.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Al gestore spettano i proventi delle tariffe, pubblicità, ed eventuale servizi di ristoro all'interno dell'impianto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n.163/2006, le associazioni sportive, le società sportive.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

I soggetti concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Iscrizione presso la C.C.I.A.A. per l'attività di gestione di impianti sportivi e simili;
2. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;
3. Non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di impianti sportivi pubblici per fatti addebitabili al gestore,
4. Presenza tra gli amministratori, soci, dipendenti e collaboratori del concorrente, alla data di presentazione della domanda di partecipazione alla gara, di:
  - almeno n.1 soggetto con brevetto di istruttore di nuoto e/o allenatore di nuoto di 1° o 2° livello,
  - almeno n.1 soggetto in possesso di regolare brevetto di assistente bagnanti rilasciato da organi abilitati.
5. adeguata capacità tecnico-gestionale consistente nell'aver gestito negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un periodo non inferiore ad un anno, almeno un impianto natatorio (pubblico o privato) con caratteristiche analoghe a quelle del complesso natatorio da gestire in Agnone.

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica –prove richieste**

I requisiti di ordine generale e di capacità tecnica in fase di gara dovranno essere autodichiarati; per l'aggiudicatario, i requisiti di ordine generale, verranno accertati d'ufficio, quelli di ordine speciale dovranno essere documentati con appositi certificati e/o copie autentiche di atti ufficiali.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta

#### **IV.1.1) Sono già stati scelti candidati?**

NO

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri enunciati nel Disciplinare

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

GARA N. 3/2013

#### **IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:**

Il presente bando, il Disciplinare, il foglio di prescrizioni contenente le norme integrative dello stesso relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta,

ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione della concessione, il Modulo per la compilazione dell'istanza (allegato "A") e dell'offerta economica (allegato "B") sono visionabili presso l'Ufficio Gare e Contratti di questo Ente nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle 15,30 alle 17,30. Suddetta documentazione è, altresì, disponibile sul sito Internet [www.provincia.isernia.it](http://www.provincia.isernia.it). Presso il suddetto ufficio è possibile, altresì, acquistare copia, previa prenotazione e versamento delle spese di riproduzione, dei disegni dell'impianto.

Per la partecipazione alla gara è comunque necessaria, **pena l'esclusione**, la presa visione dell'impianto con le modalità precisate all'art. 7 del Disciplinare con rilascio di ATTESTATO da allegare alla documentazione di gara.

La visione e il ritiro della documentazione di gara sono consentiti soltanto ai titolari e/o legali rappresentanti, ovvero a persona munita di delega e di documento di riconoscimento.

#### **IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

**Ore 12.00 del giorno 07.10.2013**

#### **IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

**180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

#### **IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

##### **IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte**

Le sedute di gara relative all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica sono aperte al pubblico; i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara.

##### **IV.3.7.2) Data, ora e luogo**

prima seduta pubblica: ore 9,30 del giorno successivo a quello indicato al precedente punto IV.3.3)  
presso - 5° Piano – Ufficio Gare- Palazzo della Provincia

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

Qualora la presente gara risultasse infruttuosa l'Amministrazione procederà ad attivare apposita procedura negoziata, senza pubblicizzazione di bando, ma con espressa concertazione tra uno o più soggetti, scelti a discrezione dell'Amministrazione, con i quali individuare criteri, condizioni, costi e modalità necessari a risolvere le esigenze gestionali dell'impianto.

#### **V) DATA DEL PRESENTE BANDO : 02.09.2013.**

IL DIRIGENTE  
F.TO ING. LINO MASTRONARDI