



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 4 - Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità

44121 Ferrara – Corso Isonzo n. 26 - Tel. 0532/299457 – 299464 - 299422

www.provincia.fe.it - Cod. Fisc e P.IVA 00334500386

DISCIPLINARE DI GARA

(revisione del 29/07/2020 – Determina n. 1133/2020)

PROCEDURA APERTA

ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, AL FINE DI TRASFORMARE N. 2 EDIFICI IN EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO (NZEB).

LOTTO 1- EDIFICIO SCOLASTICO CON ANNESSA PALESTRA, OSPITANTE L'I.T.G. GIOVANNI BATTISTA ALEOTTI - VIA CAMILLA RAVERA, 11, 44122 FERRARA - CUP J71F19000130006- CIG 8362837F65
Importo a base di gara: Euro 57.354,28 (oltre IVA e CNPAIA)

LOTTO 2 - EDIFICIO DENOMINATO EX-COTTI SITO IN CORSO ISONZO 105/A – FERRARA - CUP J71I19000030006 - CIG 8362842389
Importo a base di gara: Euro 41.124,81 (oltre IVA e CNPAIA)

Importo complessivo a base di gara: Euro 98.479,09 (oltre IVA e CNPAIA)

Indice

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E INDIZIONE DELLA GARA	2
ART. 2 - PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT.....	2
ART. 3 – REGISTRAZIONE DEI CONCORRENTI	2
ART. 4 – CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	3
ART. 5 - OGGETTO DEL SERVIZIO	3
ART. 5-1 - DOCUMENTAZIONE DI GARA	7
ART. 6 - CORRISPETTIVO A BASE DI GARA	9
ART. 7 - DURATA DELL'APPALTO E STIMA DEL PERSONALE OCCORRENTE	11
ART. 8 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	11
ART. 9 - METODO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE...	12
ART. 10 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA	13
ART. 11 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	14
ART. 12 - VALIDITÀ OFFERTA	17
ART. 13 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	17
ART. 14 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	18
ART. 15 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA	23
ART. 15.1 - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	24
ART. 16 - ULTERIORI DISPOSIZIONI.....	25
ART. 17 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	25

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E INDIZIONE DELLA GARA

L'Amministrazione aggiudicatrice è la Provincia di Ferrara.

Punto di contatto: Provincia di Ferrara – Settore Appalti e Gare - Corso Isonzo 26, 44121 Ferrara, Tel. 0532299457-464 - E-mail ufficio.contratti@provincia.fe.it - Indirizzo Internet www.provincia.fe.it
PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

La procedura viene espletata tramite la piattaforma di e-procurement SATER di Intercent - ER (d'ora in avanti definita anche Sistema).

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Stefano Farina – Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità.

Determina indizione di gara: n. 997 dell'8/7/2020.

Determina di rettifica n. 1133 del 29/07/2020.

ART. 2 - PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

La Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (Sistema) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (d'ora in poi "Sito"). Tramite il Sito si accederà alla procedura e alla documentazione di gara.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui all'articolo successivo.

ART. 3 – REGISTRAZIONE DEI CONCORRENTI

La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito

http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/guide_operatori_economici (Agenzia per lo Sviluppo dei Servizi Telematici - SATER).

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul Sistema, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito.

Una volta ottenuta la registrazione al Sistema, le ditte, dopo aver effettuato l'accesso al sito SATER, dovranno selezionare la voce "Bandi e avvisi Altri Enti".

ART. 4 – CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Le eventuali richieste di chiarimenti o osservazioni che la Ditta partecipante ritenga di presentare in merito alla presente gara, dovranno essere inviati al Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal Sito entro il giorno e l'ora indicata sul portale.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite sul Sistema almeno 3 giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno evase richieste di chiarimenti pervenute in modo difforme.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'interno del Sistema.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati o che intendano aggregarsi.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

ART. 5 - OGGETTO DEL SERVIZIO

La procedura di gara in argomento è indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 10/09/2016 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21/02/2018 e aggiornate per ultimo con delibera n. 417 del 15/05/2019.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SATER Intercent-ER.

Costituisce oggetto del presente appalto, costituito da due lotti, l'affidamento di servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria consistenti nella progettazione esecutiva relativamente ai lavori di riqualificazione energetica, al fine di trasformare l'edificio scolastico, con annessa palestra, ospitante l'I.T.G. Giovanni Battista Aleotti - Via Camilla Ravera, 11, 44122 Ferrara (**Lotto 1**), e l'edificio denominato Ex-Cotti sito in Corso Isonzo 105/A – Ferrara (**Lotto 2**), in edifici ad energia quasi zero (Near Zero Energy Building - nZEB).

Ciascun corrente può presentare offerta per uno o entrambi i lotti. L'aggiudicazione dei lotti potrà avvenire anche al medesimo concorrente.

Ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, Il progetto esecutivo, deve essere redatto in conformità al progetto definitivo, determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Le prestazioni richieste sono così riassumibili (D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 artt. 33 ÷ 43):

- Documenti componenti il progetto esecutivo: Relazione generale; relazioni specialistiche; elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale; calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti; piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della

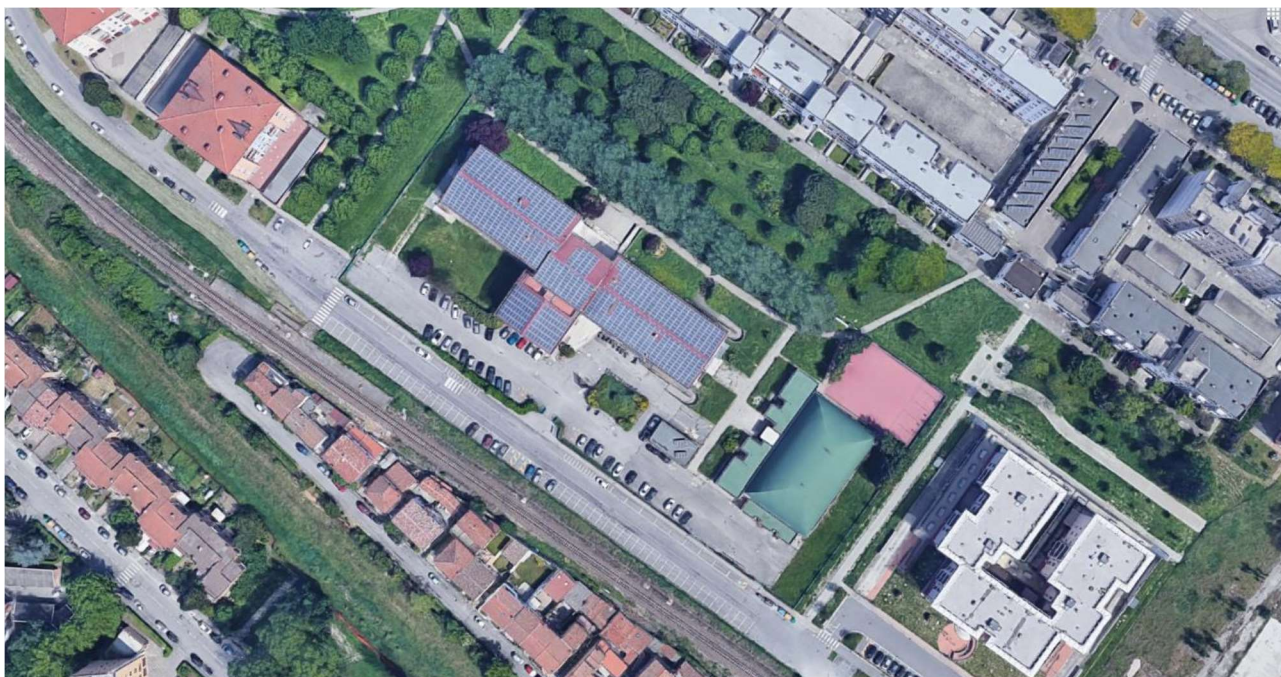
manodopera; computo metrico estimativo e quadro economico; cronoprogramma; elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi; schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

Descrizione e principali criticità – I.T.G. Giovanni Battista Aleotti - Via Camilla Ravera, 11, 44122 – LOTTO 1

L'Istituto Aleotti si trova a sud ovest del nucleo storico di Ferrara, in prossimità della linea ferroviaria, in una zona residenziale caratterizzata da palazzine multipiano.

Dal punto di vista urbanistico il RUE vigente del Comune di Ferrara individua la destinazione d'uso dell'area come Attrezzature e spazi collettivi (art. 105-4.3 RUE).

Dal punto di vista urbanistico non esistono vincoli specifici sull'edificio.



Il lotto di forma rettangolare confina a nord est e nord ovest con un giardino pubblico, a sud ovest con via Camilla Ravera e a sud est con un edificio residenziale multipiano. L'Istituto è stato costruito nel 1994, presenta una pianta a forma di T ed è costituito da tre piani fuori terra e da un piano seminterrato. È altresì costituito da due corpi di fabbrica distinti: il plesso scolastico vero e proprio e la palestra.



Per dettagli e planimetrie si rimanda alla relazione tecnica del progetto definitivo messe a disposizione in relazione alla presente procedura.

Le principali criticità riscontrate sono:

- eccessive dispersioni verso l'esterno e verso gli ambienti non riscaldati;
- serramenti obsoleti;
- schermature solari poco funzionali;
- illuminazione poco efficiente;
- impianto non ottimale.

Descrizione e principali criticità – Ex-Cotti sito in Corso Isonzo 105/A – 44121 Ferrara - LOTTO 2

L'edificio Ex-Cotti è inserito sul confine occidentale del nucleo storico di Ferrara, e si affaccia su Corso Isonzo, in origine adibito a laboratorio poi trasformato negli anni '90 in scuola e successivamente uffici, attraverso un intervento di ristrutturazione che ha parzialmente stravolto il fabbricato originale.



Oggi l'edificio si presenta come un volume di due piani fuori terra a pianta pressoché rettangolare. Poggiato su un basamento direttamente sul terreno il fabbricato ha una copertura piana, accessibile solo per manutenzione, che ospita un impianto fotovoltaico di non recente installazione.



I prospetti interni, regolari come partitura tra pieni e vuoti, hanno una finitura in mattoni faccia vista, mentre i prospetti esterni presentano finitura ad intonaco con evidenti deterioramenti sia della finitura pittorica superficiale che dei sottostanti intonaci.



Le aperture hanno installati serramenti in alluminio con tapparelle in PVC su tutti gli affacci con scarse performance energetiche e con alcuni problemi di installazione (ponti termici di soglie e davanzali passanti, cassonetti poco performanti dal punto di vista termico e acustico, ecc).

Per dettagli e planimetrie si rimanda alla relazione tecnica del progetto definitivo messe a disposizione in relazione alla presente procedura.

Le principali criticità riscontrate sono:

- alti consumi energetici per riscaldamento e raffrescamento;
- scarso confort all'interno dei locali, soprattutto in estate;
- interventi impiantistici effettuati senza visione d'insieme;
- necessità di manutenzione dell'edificio, del muro di cinta e delle aree esterne;
- mancanza coerenza architettonica d'insieme.

ART. 5-1 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è costituita da:

- Il presente disciplinare di gara
- DGUE standard fornito direttamente dal Sistema Sater
- Modello di dichiarazione integrativa del DGUE (allegato 1)
- Modello di dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo di rappresentanza (allegato 2)
- Scheda servizi di cui all'art. 11.3 lettere a), b), c) e d) del presente disciplinare (allegato 3)
- Modello di autodichiarazione di assolvimento imposta di bollo (allegato 4)
- Link per scaricare gli elaborati di progetto (allegato 5) consistenti dei progetti definitivi:

- **Ex-Cotti (approvato con Determina n. 118/2020 del 28/01/2020)**

- Relazione illustrativa di progetto
- Relazione sui consumi energetici (ex L10/1991)
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi

Elaborati grafici stato di fatto:

- AR01_Planimetria 1:200
- AR02_Piano Terra 1:100
- AR03_Piano Primo e Copertura 1:100
- AR04_Prospetti e sezioni 1:100

Elaborati grafici stato di progetto

- AR05_Planimetria 1:200
- AR06_Piano Terra 1:100
- AR07_Piano Primo e Copertura 1:100
- AR08_Prospetti 1:100
- AR09_Sezioni 1:100

Elaborati grafici di confronto

- AR10_Piano Terra 1:100
- AR11_Piano Primo e Copertura 1:100
- AR12_Prospetti e sezioni 1:100
- Tavola concept architettonico

- **I.T.G. Giovanni Battista Aleotti (approvato con Determina n. 117/2020 del 28/01/2020)**

PROGETTO DEFINITIVO

- Relazione illustrativa di progetto
- Relazione sui consumi energetici (ex L10/1991)
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi

Elaborati grafici:**Elaborati grafici dello stato di fatto**

- SDF01_Planimetria Generale 1:200
- SDF02_Pianta Piano Seminterrato 1:100
- SDF03_Pianta Piano Rialzato 1:100
- SDF04_Pianta Piano Primo 1:100
- SDF05_Pianta Piano Secondo 1:100
- SDF06_Pianta Piano Sottotetto 1:100
- SDF07_Prospetti 1:100
- SDF08_Sezioni A-A, B-B, C-C 1:100
- SDF10_Palestra Pianta, Sezioni 1:100
- SDF11_Palestra Prospetti 1:100

Elaborati grafici di progetto

- P02_Pianta Piano Seminterrato 1:100
- P03_Pianta Piano Rialzato 1:100
- P04_Pianta Piano Primo 1:100
- P05_Pianta Piano Secondo 1:100
- P06_Pianta Piano Sottotetto 1:100
- P07_Prospetti 1:100
- P08_Sezioni A-A, B-B, C-C 1:100
- P09_Abaco Serramenti, Dettagli Costruttivi 1:100, 1:25
- P10_Palestra Pianta, Sezioni 1:100
- P11_Palestra Prospetti 1:100
- P12_Prospetti Superfici Computo 1:100

Elaborati grafici di confronto

- C02_Pianta Piano Seminterrato 1:100
- C03_Pianta Piano Rialzato 1:100
- C04_Pianta Piano Primo 1:100
- C05_Pianta Piano Secondo 1:100
- C06_Pianta Piano Sottotetto 1:100
- C07_Prospetti 1:100
- C08_Sezioni A-A, B-B, C-C 1:100
- C10_Palestra Pianta, Sezioni 1:100
- C11_Palestra Prospetti 1:100

La documentazione di gara è disponibile, sulla piattaforma SATER e sul profilo del committente della Provincia di Ferrara all'indirizzo: <http://www.provincia.fe.it/> nella sezione Bandi, appalti e gare.

ART. 6 - CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

Le prestazioni riguardano la progettazione esecutiva relativamente ai lavori di riqualificazione energetica finalizzati alla trasformazione degli edifici esistenti in edifici ad energia quasi zero (nZEB).

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO LOTTO 1 - Riqualificazione Istituto Aleotti

L'importo stimato dei lavori riferibili all'I.T.G. Giovanni Battista Aleotti - Via Camilla Ravera n. 11, 44122 Ferrara (**Lotto 1**) è € 1.429.116,04 di cui € 95.000,00 relativi agli oneri della sicurezza.

I compensi (iva ed oneri esclusi), calcolati in conformità al D.M. 17.06.2016 prendendo a riferimento un importo presunto dei lavori pari a € 1.429.116,04 comprensivi degli oneri per la sicurezza, risultano così sinteticamente articolati:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	57.354,28
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	57.354,28

Grado di complessità

- E.09 - Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi
- Case di cura; Grado di complessità (G): 1,15
- IA.02 Impianti di Riscaldamento; Grado di complessità (G): 0,85

Il corrispettivo verrà rideterminato sulla base del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico affidatario dei servizi oggetto della presente procedura.

Di seguito si riportano in dettaglio le prestazioni richieste e le modalità di calcolo.

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione e le classi e categorie di opere sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>				$\sum(Q_i)$		$K=24,73\%$ $S=CP*K$	
E.09	EDILIZIA	1.307.966,04	6,5757027800%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	40.552,75	10.029,43	50.582,18
IA.02	IMPIANTI	121.150,00	12,2612718500%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	5.429,33	1.342,77	6.772,10

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO LOTTO 2 - Riqualificazione Ex-Cotti

L'importo stimato dei lavori riferibili all'edificio Ex-Cotti sito in Corso Isonzo 105/A – Ferrara (**Lotto 2**) è € 766.955,23 di cui € 32.000,00 relativi agli oneri della sicurezza.

I compensi (iva ed oneri esclusi), calcolati in conformità al D.M. 17.06.2016 prendendo a riferimento un importo presunto dei lavori pari a € 766.955,23 comprensivi degli oneri per la sicurezza, risultano così sinteticamente articolati:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	41.124,81
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	41.124,81

Grado di complessità

- E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura; Grado di complessità (G): 1,20;
- IA.02 Impianti Meccanici; Grado di complessità (G): 0,85;
- IA.03 Impianti elettrici e FTV; Grado di complessità (G): 1,15.

Il corrispettivo verrà rideterminato sulla base del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico affidatario dei servizi oggetto della presente procedura.

Di seguito si riportano in dettaglio le prestazioni richieste e le modalità di calcolo.

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione e le classi e categorie di opere sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.16	EDILIZIA	587.583,85	7,9246124600%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	22.909,36	5.727,34	28.636,70
IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	114.818,23	12,4622770800%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	5.229,93	1.307,48	6.537,41
IA.03 Impianti elettrici e FTV	IMPIANTI	64.553,15	14,9133259500%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	4.760,56	1.190,14	5.950,70

ART. 7 - DURATA DELL'APPALTO E STIMA DEL PERSONALE OCCORRENTE

L'incarico avrà inizio dalla data di formale consegna del servizio.

La Provincia di Ferrara potrà procedere in via d'urgenza all'esecuzione dell'incarico anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice Appalti al fine di rispettare le scadenze previste dalla delibera di assegnazione di parte del finanziamento (Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1386 del 05/08/2019 - art. 13 – Realizzazione degli interventi: I lavori per gli interventi ammessi a contributo devono essere conclusi entro il 31/12/2021).

Per lo svolgimento delle prestazioni riguardanti il presente appalto sono previsti:

- **Progetto esecutivo e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi** per la presentazione del progetto, decorrenti dalla data di comunicazione di avvio della progettazione;

Relativamente ad entrambi i lotti, per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, occorrono le seguenti professionalità:

- N. 1 Tecnico in possesso dei requisiti per la progettazione strutturale per edifici di tutte le tipologie strutturali (cemento armato, acciaio, acciaio e muratura, muratura, misto muratura e c.a., legno e prefabbricati in c.q. o c.a.p.);
- N. 1 Tecnico in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 81/2008 per assumere il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori.

L'incaricato inoltre dovrà essere in grado di programmare gli interventi necessari per la gestione delle eventuali interferenze tra le opere strutturali progettate, gli elementi architettonici ed edilizi e le linee impiantistiche esistenti.

IMPORTANTE

L'eventuale ritardo imputabile all'incaricato nel rispetto dei termini per l'ultimazione del servizio superiore a **20 (venti) giorni** complessivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs. 50/2016.

Il professionista è tenuto altresì a introdurre nel progetto, anche se questo è già stato elaborato o presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a giudizio insindacabile dell'amministrazione, sino alla definitiva approvazione degli elaborati stessi per il rispetto delle norme stabilite dalle vigenti leggi, o per l'inserimento delle risultanze dei procedimenti autorizzativi, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

ART. 8 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Con riferimento a tutti i lotti di gara, il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016. La valutazione delle offerte sarà effettuata da una Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale.

I punteggi attribuibili a ciascun lotto di gara sono i seguenti:

- **offerta tecnica** **max punteggio 80 punti**
- **offerta economica** **max punteggio 20 punti**

Saranno presi in considerazione gli elementi di valutazione di seguito indicati:

SUB-CRITERIO	CRITERIO	PESO
	CRITERIO 1 – PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA	35
1.1	Articolazione e complessità del percorso professionale e culturale maturato dal concorrente nonché il grado di completezza delle professionalità richieste dal presente disciplinare	8

1.2	Qualità ed innovazione tecnologica di massimo n.2 progetti di riqualificazione energetica (o progettazione di nuovi edifici ad alte prestazioni energetiche)	27
	CRITERIO 2 – METODOLOGIA OPERATIVA	45
2.1	Descrizione dell'approccio metodologico e dell'impostazione progettuale	25
2.2	Indicazioni e valutazioni sull'organizzazione delle fasi di cantiere, della gestione del cantiere nel complesso nonché descrizione dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	20
	TOTALE OFFERTA TECNICA	80
	OFFERTA ECONOMICA	20
	TOTALE	100

ART. 9 - METODO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La Commissione esaminerà le offerte tecniche ed attribuirà i relativi punteggi secondo le prescrizioni di cui alle Linee Guida n. 2 dell'Autorità Anticorruzione.

L'offerta economicamente più vantaggiosa per ciascun lotto verrà calcolata con il metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo VI, punto 1 delle Linee Guida n. 2.

I punteggi saranno attribuiti con la seguente formula:

$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$ dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima n

= numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Per gli elementi di valutazione di natura qualitativa verrà utilizzato il sistema del confronto a coppie previsto al paragrafo V delle Linee Guida n. 2: al termine dei confronti la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari sarà trasformata in coefficienti variabili tra 0 e 1, riportando a uno la somma più alta e proporzionando a quest'ultima le altre somme.

In presenza di due sole offerte i coefficienti definitivi saranno determinati attraverso la somma dei coefficienti variabili tra zero ed uno attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a quest'ultima le altre somme.

Per l'elemento di valutazione di natura quantitativa (offerta economica) i coefficienti sono determinati con **metodo bilineare** e la seguente formula:

C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$

C_i (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ dove:

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo

A_i = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti X

= **0,90**

A_{max} = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

Con riferimento a ciascun lotto di gara, verrà effettuata la riparametrazione al fine di consentire l'assegnazione dei massimi punteggi previsti per l'offerta tecnica (anche con riferimento ai sub-criteri rispetto al relativo criterio), assegnando il massimo punteggio attribuibile a ciascun elemento alla proposta che ha ottenuto il punteggio maggiore e assegnando proporzionalmente il punteggio agli altri concorrenti con la seguente formula: $P=[PM \times (P_i/P_{max})]$ dove:

P= punteggio riparametrato;

PM= punteggio massimo attribuibile;

P_i= punteggio attribuito al concorrente i-esimo;

P_{max}= punteggio più alto attribuito prima della riparametrazione.

ART. 10 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara progettisti liberi professionisti dell'Unione Europea, singoli o associati, nelle forme di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) a f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che non si trovano nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che possono legalmente esercitare le attività oggetto del presente bando in quanto in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale, di capacità tecnica e professionale, nonché dei requisiti previsti dal D.M. MIT 02/12/2016 n. 263.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Dovrà inoltre essere indicata sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In caso di raggruppamenti da costituire, i soggetti che costituiranno i raggruppamenti devono allegare apposita dichiarazione, con la quale si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso il raggruppamento sia già costituito, il mandatario deve presentare il mandato collettivo con rappresentanza conferitogli dal/i mandante/i (in originale o copia autenticata da notaio). Il mandato collettivo deve risultare da scrittura privata autenticata come previsto espressamente dall'art. 48, comma 13 del D.lgs. 50/2016.

I soggetti riuniti o che intendono riunirsi dovranno, altresì, indicare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici del raggruppamento. È vietata, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di professionisti, salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 del medesimo articolo. La violazione delle disposizioni di cui all'art. 48, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., comporterà l'esclusione dalla gara, l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento.

I concorrenti che presentano offerta per più lotti possono partecipare nella medesima o in diversa forma (singola o associata). I consorzi stabili possono indicare consorziati esecutori diversi per ogni lotto. Nel caso di partecipazione in forme diverse, i concorrenti non potranno presentare un'unica istanza, ma, a pena di esclusione, dovranno inizializzare in Sater due partecipazioni autonome, essendo concorrenti distinti.

Per ciascun singolo lotto, non è ammessa, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo, né come capogruppo, né come componente, né come consulente o collaboratore. Per ciascun singolo lotto, la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dalla gara di tutti i gruppi nei quali il concorrente risulta essere presente.

I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., **devono prevedere, quale progettista, almeno un professionista laureato e abilitato da meno**

di 5 anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza (art. 4 del DM Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263).

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista abilitato da meno di 5 anni presente nel raggruppamento, può essere:

- a) con riferimento ai professionisti singoli o associati, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016, un soggetto avente caratteristiche equivalenti ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Il giovane professionista non deve necessariamente fare parte del raggruppamento, può anche essere solo indicato. In tal caso i suoi requisiti non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione.

Nel caso in cui il giovane professionista venga inserito come mandante del raggruppamento temporaneo, qualora non sia in possesso dei requisiti, non sono operanti nei suoi confronti gli obblighi di qualificazione di cui all'art. 11. In tal caso i requisiti tecnico economici di partecipazione dovranno essere interamente soddisfatti dagli altri professionisti costituenti il raggruppamento. Il giovane professionista, nel caso in questione, è comunque tenuto alla dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Per la dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti va utilizzato il DGUE messo a disposizione dalla piattaforma SATER e il modello di dichiarazione integrativa predisposto dall'Ente allegato 1) al presente disciplinare.

ART. 11 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

11.1 - Requisiti Generali (per tutti i lotti)

I soggetti partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

11.2 - Requisiti di idoneità (per tutti i lotti)

I soggetti **incaricati della progettazione** dovranno essere iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e/o nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio.

Il professionista che espleta l'incarico di **coordinatore della sicurezza in fase di progettazione** dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008, nonché delle attestazioni relative agli aggiornamenti obbligatori.

Le **società di professionisti**, di cui all'art. 46, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n. 263.

Le **società di ingegneria** di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere, altresì, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263.

In caso di **raggruppamento, consorzio stabile o GEIE**, le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263 devono essere rese da ciascuno dei soggetti partecipanti.

Alla presente procedura di gara non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.

11.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) avvenuto **espletamento negli ultimi dieci anni**, di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **non inferiore a 2 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie dei servizi da affidare:

LOTTO1 - Aleotti

TIPOLOGIA OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO OPERE	IMPORTO MINIMO RICHIESTO
E.09 Opere edili Involucro	1,15	€ 1.307.966,04	€ 2.615.932,08
IA.02 Impianti di Riscaldamento	0,85	€ 121.150,00	€ 242.300,00

LOTTO2 – Ex-Cotti

TIPOLOGIA OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO OPERE	IMPORTO MINIMO RICHIESTO
E.16 Opere Edili Involucro	1,20	€ 587.583,85	€ 1.175.167,70
IA.02 Impianti Meccanici	0,85	€ 114.818,23	€ 229.636,46
IA.03 Impianti elettrici e FTV	1,15	€ 64.553,15	€ 129.106,30

- b) avvenuto **svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due servizi** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale **non inferiore a 0,80 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento i quali devono possedere, ciascuno, l'intero importo del singolo servizio.

LOTTO1 - Aleotti

TIPOLOGIA OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO OPERE	IMPORTO MINIMO RICHIESTO
E.09 Opere edili Involucro	1,15	€ 1.307.966,04	€ 1.046.372,83
IA.02 Impianti di Riscaldamento	0,85	€ 121.150,00	€ 96.920,00

LOTTO2 – Ex-Cotti

TIPOLOGIA OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO OPERE	IMPORTO MINIMO RICHIESTO
E.16 Opere Edili Involucro	1,20	€ 587.583,85	€ 470.067,08
IA.02 Impianti Meccanici	0,85	€ 114.818,23	€ 91.854,58
IA.03 Impianti elettrici e FTV	1,15	€ 64.553,15	€ 51.642,52

N.B. I servizi valutabili ai precedenti punti a) e b), sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente; non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori relativi.

Gli importi richiesti ai sopraindicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

- c) **per i soggetti organizzati in forma societaria** (società di professionisti e società di ingegneria), aver avuto un **numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni** (comprendente i soci, i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione continuata e continuativa su base annua, iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), **in misura non inferiore alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, pari a 2 unità**;
- d) **per i professionisti singoli e associati**, aver avuto un **numero di unità minime di tecnici** (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), **in misura non inferiore alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, pari a 2 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.**

N.B. Ai sensi dell'art. 8 del d.m. 17 giugno 2016 e delle Linee Guida Anac n. 1, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria **"Edilizia"**, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il loro grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Per quanto riguarda le opere inquadrabili nelle categorie **"Impianti"** le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare devono avere grado di complessità almeno pari a quello dei servizi da affidare e medesima destinazione funzionale (es. la

IA04 è idonea a soddisfare il requisito IA03).

AVVALIMENTO

Ad eccezione dei requisiti indicati agli artt. 11.1 e 11.2 del presente disciplinare, in attuazione di quanto disposto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente singolo o raggruppato, può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento.

Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore economico ausiliario che quello che si avvale dei requisiti. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Per le modalità, si rinvia a quanto previsto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

ART. 12 - VALIDITÀ OFFERTA

L'offerta del concorrente sarà considerata impegnativa per un periodo di 180 giorni decorrenti dalla data della prima seduta di gara.

ART. 13 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. n.50/2016, l'offerta per la presente procedura e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative alla stessa, devono essere effettuate esclusivamente attraverso il Sistema **entro e non oltre la data indicata sul bando di gara e sulla piattaforma SATER.**

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul SATER e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.

La presentazione della documentazione amministrativa e dell'offerta tecnica devono essere effettuate a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-delsistema/guide>.

Oltre il termine indicato nel sito non sarà possibile inserire a sistema alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, l'Operatore Economico può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata (funzione modifica). A tale proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti a sistema più offerte dello stesso fornitore verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso il concorrente esonera la Provincia di Ferrara e l'Agenzia per lo Sviluppo dei Servizi Telematici (SATER) da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema che non siano stati tempestivamente segnalati alla Provincia medesima per l'adozione delle misure previste dall'art. 79, comma 5-bis del Codice.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta tecnica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità dei documenti facenti parte della Documentazione Amministrativa, si applica il soccorso istruttorio nei termini di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

ART. 14 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura viene espletata tramite la piattaforma di e-procurement SATER Intercent- ER.

Per la presentazione dell'offerta il concorrente, tassativamente entro la scadenza indicata a sistema, dovrà caricare sul portale, **a pena di esclusione**:

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (una sola per tutti i lotti)

A.1) DGUE messo a disposizione dalla piattaforma debitamente compilato o barrato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del candidato o da suo procuratore;

A.2) Dichiarazione sostitutiva integrativa del DGUE (Modello **allegato 1** al presente disciplinare) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, **indica anche i lotti ai quali intende partecipare e** attesta:

- di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima come componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del b-bis); i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) sono tenuti a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara;
- (nel caso di professionista singolo) di non ricoprire cariche di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263, in società di professionisti o società di ingegneria partecipanti alla presente procedura;
- dichiara, con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico di progettazione di cui all'art. 7 del presente disciplinare, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale;
- dichiara, con riferimento ai professionisti di cui all'art. 7 del presente disciplinare, che assumeranno il ruolo di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008, nonché le attestazioni relative agli aggiornamenti obbligatori;
- (se trattasi di Società di Professionisti) attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 2 del D.M. 02/12/2016 n. 263 (nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, consorzi o GEIE, la dichiarazione deve essere riferita a ciascun concorrente partecipante);
- (se trattasi di Società di Ingegneria) attestazione di essere in possesso dei requisiti, di cui all'art. 3 del D.M. 02/12/2016 n. 263 (nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, consorzi o GEIE, la dichiarazione deve essere riferita a ciascun concorrente partecipante);
- (solo per Raggruppamenti Temporanei) indicazione del nominativo del giovane professionista abilitato da meno di 5 anni;
- dichiara equa e remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- a. delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
- b. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- dichiara di aver preso visione ed esaminato tutti gli elaborati e le linee guida messi a disposizione in riferimento all'oggetto della gara;
- ai sensi dell'art. 23, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, si impegna, in caso di affidamento dell'incarico, ad accettare l'attività progettuale svolta in precedenza (progettazione definitiva posta a base di gara approvata in linea tecnica con determinazione n. 117 del 28/01/2020 per l'edificio ITG Giovanni Battista Aleotti – Via C. Ravera, 11 – Ferrara -Lotto 1 e con determinazione n. 118 del 28/01/2020 per l'edificio Ex-Cotti - Lotto 2);
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni, a decorrere dal termine per la sua presentazione;
- di accettare la consegna del servizio in via d'urgenza nelle more della stipulazione del contratto;
- di non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
- (per i soggetti che rientrano nei casi previsti all'art. 110 commi 3 e seguenti del D.Lgs. 50/2016): precisa la situazione giuridica del concorrente e dichiara di partecipare alla gara nel rispetto delle disposizioni richiamate nel medesimo articolo;
- dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del D.Lgs. n. 50/2016;
- dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- che l'operatore economico rappresentato, in relazione al disposto di cui all'art. 80, comma 5, lett. i), del D.Lgs. n. 50/2016, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99 specificando la propria posizione;
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento della Provincia di Ferrara come da ultimo adottato con decreto presidenziale n. 246 del 9/12/2015, disponibile sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Statuto e Regolamenti" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- indica i seguenti dati: domicilio fiscale - codice fiscale - partita IVA; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

N.B: considerata la normale tipologia delle prestazioni professionali di ingegneria e progettazione esecutiva richieste, la Stazione appaltante non necessita per la selezione delle offerte di informazioni suscettibili di essere oggetto di segreti tecnici o commerciali, e pertanto si precisa che la documentazione d'offerta non dovrà contenere elementi esclusi dal diritto di accesso. In conseguenza si avverte che tutta la documentazione tecnica presentata dai concorrenti, compresi i curricula professionali, sarà ostensibile senza alcuna eccezione agli altri partecipanti alla gara qualora richiesta ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e della Legge 241/90. Sarà cura e responsabilità dei partecipanti redigere i curricula in modo che non contengano dati sensibili o particolari ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 ed al Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR).

A.3) Dichiarazione di impegno a costituire mandato collettivo con rappresentanza raggruppamento (Modello allegato 2 al presente disciplinare) oppure, in caso di raggruppamenti già costituiti, mandato collettivo risultante da scrittura privata autenticata come previsto espressamente dall'art. 48, comma 13 del D.lgs. 50/2016, in originale o copia autenticata da notaio;

A.4) Scheda servizi unica per tutti i lotti, di cui all'art. 11.3 lettere a), b), c) e d) del disciplinare (Modello allegato 3 al presente disciplinare) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente attesta i requisiti di capacità tecnico-professionale:

- elenco dei servizi di ingegneria e di architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera a) dell'art. 11.3 del presente disciplinare;
- elenco di almeno n. 2 servizi di ingegneria e di architettura, eseguiti negli ultimi 10 anni, di cui alla lettera b) dell'art. 11.3 del presente disciplinare;
- organico medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni, di cui ai punti c) e d) dell'art. 11.3 del presente disciplinare.

A.5) Contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC): NON DOVUTA - Esonero ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 e del comunicato del Presidente ANAC 20 maggio 2020.

A.6) PassOE (uno per ciascun lotto a cui si intende partecipare), rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in ottemperanza alla Deliberazione n. 157/2016, previa registrazione on-line al "Servizio AVCpass" sul sito web dell'Autorità (www.anticorruzione.it), secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la presente procedura. Detto documento consente all'Ente di effettuare la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCpass medesimo.

In caso di mancata presentazione del PassOE, verrà richiesto all'Impresa di provvedere a fornire tale documento entro e non oltre 10 giorni, **pena l'esclusione dalla gara**.

Il PassOE deve essere caricato nel Sistema, firmato da:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, non ancora costituiti, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

A.7) Pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica di € 16,00 (partecipazione a singolo lotto) o € 32,00 (per partecipazione ad entrambi i lotti) che può avvenire in uno dei seguenti modi:

- 1) tramite il Modello F23 sul quale vanno indicati i seguenti dati: punto 6: Ufficio/Ente R7J; punto 10: CIG del lotto o dei lotti di riferimento punto 11: Codice Tributo 456T. Alla busta amministrativa dovrà essere allegata la scansione del modello predetto attestante l'avvenuto pagamento;
- 2) in conformità a quanto precisato dall'Agenzia dell'Entrate - Interpello n. 956-571/2018, mediante autodichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo (utilizzando il modello allegato 4 al presente disciplinare).

Le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno trasmesse all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione fiscale.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, o GEIE (costituiti o da costituire), ciascun operatore economico partecipante deve presentare un DGUE distinto, la dichiarazione integrativa (mod. allegato 1) ed una Scheda Servizi (mod. allegato 3), debitamente sottoscritti;
- nel caso di consorzi stabili, il DGUE e la dichiarazione integrativa (mod. allegato 1) devono essere compilati e sottoscritti, separatamente, dal consorzio e da ciascuna consorziata esecutrice indicata;
- nel caso di società di professionisti e società di ingegneria, il DGUE e la dichiarazione integrativa (mod. allegato 1) devono essere sottoscritti dal legale rappresentante;
- nel caso di studio associato, il DGUE e la dichiarazione integrativa (mod. allegato 1) devono essere sottoscritti dai componenti dello studio associato ed ogni partecipante deve presentare il proprio Mod. 1 e DGUE;
- nel caso di avvalimento, la dichiarazione integrativa e il DGUE devono essere compilati e sottoscritti anche dal concorrente ausiliario (Mod. 1 e DGUE).

B) OFFERTA TECNICA (un'offerta distinta per ciascun lotto a cui si intende partecipare)

Per il Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 35)

- **Sub-criterio 1.1.** Presentazione (massimo n. 2 facciate A4), del concorrente singolo o associato e del relativo gruppo di progettazione, che sarà effettivamente impiegato nell'espletamento del servizio, con specificazione e descrizione sintetica delle competenze di ciascuno in relazione all'oggetto della gara, atto a garantire sia i tempi di svolgimento della prestazione che l'elevata qualità di attuazione della stessa. Alla presentazione andranno allegati i relativi CURRICULUM VITAE in formato europeo ciascuno di max 1 facciata A4 (non comprese nelle 2 facciate della presentazione) attestanti l'articolazione e la complessità del percorso professionale e culturale maturato dai componenti del gruppo di progetto.

Per il sub-criterio 1.1. si riterranno maggiormente adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di apprezzare il maggior livello culturale e di professionalità maturato dai singoli professionisti e/o del gruppo di progetto maturata, anche in ambito internazionale, con riferimento alla completezza delle specifiche professionalità richieste dal presente disciplinare.

- **Sub-criterio 1.2.** Scheda tecnica descrittiva (massimo n. 4 facciate in A3) di testi e immagini che illustrino n. 2 progetti di riqualificazione energetica (o progettazione di nuovi edifici ad alte prestazioni energetiche), compresa la funzione di coordinamento per la sicurezza.

L'illustrazione delle opere e/o dei progetti deve contenere le seguenti informazioni:

- breve descrizione dell'opera e/o progetto con particolare riferimento agli elementi significativi di qualità e innovazione tecnologica adottati, anche in materia di sicurezza in progettazione;
- autore/autori dell'opera e/o progetto;
- committente;
- dati quantitativi relativi al volume o alle superfici dell'opera e costo della stessa;
- se si tratta di opera realizzata: anno di inizio e anno di conclusione. Se opera in corso: stato di avanzamento. Il tutto allegando copia semplice di idonea certificazione;
- ruolo e prestazione professionale svolta nel progetto dell'opera dal concorrente o dal componente del raggruppamento.

Per il sub-criterio 1.2. si riterranno maggiormente adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare per più aspetti il maggior livello di specifica professionalità e affidabilità del concorrente. La coerenza con gli obiettivi delle prestazioni da affidare dovrà risultare dalla pregressa esecuzione di servizi tecnici di carattere architettonico, strutturale, tecnologico e funzionale nel contesto previsto, nonché dall'aver svolto attività di coordinatore per la sicurezza, sia in fase di progettazione che di esecuzione, a livelli qualitativi adeguati.

Per il Criterio 2 - Metodologia operativa (punti 45)

Dovrà essere presentata una **relazione metodologica**, di **massimo 3 facciate A4**.

La relazione, distinta per ciascuno dei sub-criteri sotto riportati, dovrà contenere ogni possibile indicazione utile alla migliore comprensione del processo metodologico finalizzato alla progettazione dell'opera:

Sub-criterio 2.1 - Descrizione **dell'approccio metodologico e dell'impostazione progettuale** che il concorrente intende adottare in rapporto alla specificità dell'opera da progettare e al contesto in cui si inserisce, indicando gli elementi che saranno oggetto di particolare approfondimento ai fini della progettazione e delle problematiche connesse.

Sub-criterio 2.2 – Indicazioni e valutazioni sull'organizzazione delle fasi di cantiere, della gestione del cantiere nel complesso nonché descrizione dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed in particolare:

- indicazioni sull'organizzazione spazio-temporale delle fasi di cantiere in relazione al mantenimento della funzionalità dell'utilizzo dell'istituto scolastico (I.T.G. Aleotti). Si chiede di valutare le modalità di esecuzione dei lavori in relazione alla necessità di consentire almeno parzialmente la funzionalità della scuola con l'individuazione di eventuali criticità.
- indicazioni sull'organizzazione spazio-temporale delle fasi di cantiere (Edificio Ex- Cotti)
- valutazioni sull'organizzazione del cantiere in relazione alle problematiche specifiche della gestione in sicurezza delle interferenze esistenti quali ad esempio la gestione degli accessi, degli impianti, delle aree verdi, dei rumori e delle polveri (per entrambi gli edifici).

Con riferimento al Criterio 2 – Metodologia Operativa, si riterranno maggiormente adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per ciascun aspetto dettagliatamente descritto nei singoli subcriteri, il maggior livello di aderenza e coerenza con gli obiettivi che la Stazione Appaltante intende perseguire. Sarà considerata migliore quell'offerta la cui relazione, anche a seguito della presa visione dei luoghi, illustrerà in modo maggiormente preciso le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione; che detaglierà le eventuali proposte migliorative che il concorrente ritiene possibili rispetto al progetto definitivo; che indicherà le azioni e soluzioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento e nel contempo dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa sono coerenti tra loro ed offrono una elevata garanzia di qualità e di risultato.

N.B. Tutti gli elaborati d'offerta tecnica sopra indicati dovranno avere **carattere di stampa Arial minimo di 11 punti e interlinea singola, max. 60 righe per facciata**. La facciata A3 è considerata come un doppio A4. Si precisa che nel conteggio delle pagine facenti parte dell'offerta non saranno considerate la copertina, l'indice ed ogni altra pagina la cui presenza sia dovuta a mere esigenze di stile, ma non abbia contenuti significativi ai fini dell'offerta stessa. Eventuali parti eccedenti le facciate complessive non saranno tenute in considerazione.

L'omissione di uno o più dei documenti o elementi richiesti dal presente disciplinare e costituenti l'offerta tecnica comporta la non attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione a cui è riferito il documento omesso.

Attenzione: **L'offerta tecnica, a pena di esclusione, non deve recare alcuna indicazione relativa all'offerta economica del candidato**, che deve essere caricata esclusivamente nell'apposita sezione del portale.

Tutti gli elaborati di offerta tecnica devono essere sottoscritti con firma digitale dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore ovvero:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, dalla mandataria/capofila;

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, non ancora costituiti, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

C) OFFERTA ECONOMICA (un'offerta distinta per ciascun lotto a cui si intende partecipare)

L'offerta economica dovrà essere **inserita direttamente sulla piattaforma SATER** indicando la **misura percentuale di ribasso offerto**, (indicare massimo due cifre decimali), da applicare all'importo posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento o di valore pari all'importo a base d'asta.

L'offerta economica, una volta compilata, dovrà obbligatoriamente essere firmata come più avanti indicato ed essere inserita a Sistema nell'apposto campo predisposto su SATER dedicato alla "busta Offerta economica".

L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore ovvero:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, non ancora costituiti, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

La mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica o economica come sopra indicato o la mancata presentazione secondo le modalità stabilite dal sistema SATER è causa di esclusione dalla gara in quanto determina mancanza di uno degli elementi essenziali dell'offerta.

Non saranno prese in considerazione offerte condizionate o incomplete. Non è considerata valida l'offerta, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente, che pervenga oltre il termine fissato. A questo riguardo farà fede l'ora del portale e saranno esaminate dalla Provincia solo ed esclusivamente le offerte caricate dalle ditte entro i termini prescritti e rese disponibili dal portale.

ART. 15 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

Per tutti i lotti, le operazioni saranno svolte da un seggio di gara, che si occuperà dell'esame della documentazione amministrativa; una commissione tecnica giudicatrice, appositamente nominata, sarà incaricata della valutazione tecnica delle offerte.

Si precisa che in ottemperanza alle disposizioni emanate per il contenimento del contagio da virus COVID-19, il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice potranno svolgere le operazioni da remoto.

La commissione tecnica giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti

nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La stazione appaltante pubblica, sul sito dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Nella data indicata sul portale Sater, negli uffici provinciali di Corso Isonzo 26 - Ferrara, il Seggio di gara dichiarerà aperta la seduta pubblica procedendo alla verifica della ricezione delle offerte collocate a Sistema.

Successivamente procederà allo sblocco e all'esame della documentazione amministrativa, allegata in fase di sottomissione dell'offerta.

Si precisa che in ottemperanza alle disposizioni emanate per il contenimento del contagio da virus COVID-19, non sarà ammessa la presenza del pubblico presso gli uffici dell'Amministrazione provinciale di Ferrara, mentre le operazioni di gara potranno essere normalmente seguite da parte degli operatori economici tramite la piattaforma SATER.

Successivamente alla seduta pubblica di valutazione della documentazione amministrativa, anche a seguito di eventuale verifica in ordine al possesso dei requisiti dichiarati, il Seggio di gara procederà all'ammissione/esclusione delle ditte concorrenti previo eventuale subprocedimento di soccorso istruttorio previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16.

La Commissione Giudicatrice, dopo lo sblocco della documentazione tecnica, ne verificherà la rispondenza con quanto prescritto dal presente disciplinare. **Le pagine eccedenti il numero massimo consentito non saranno oggetto di valutazione.**

Nella medesima seduta, o in sedute riservate successive, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.

La Commissione potrà invitare i partecipanti a completare la documentazione presentata o a chiarirla.

Il seggio di gara aprirà in seduta pubblica le offerte economiche e formulerà a Sistema la graduatoria finale di ciascun lotto con i punteggi complessivi ottenuti dai concorrenti.

Nel caso di due o più offerte aventi uguale punteggio complessivo, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto per l'offerta tecnica il miglior punteggio. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

ART. 15.1 - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte ritenute anormalmente basse. Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle giustificazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta anche per una eventuale audizione.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 - lett. c), e 97, commi 5 e 6, del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del successivo articolo 17.

ART. 16 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si farà ricorso al soccorso istruttorio, nei limiti e secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs.50/2016 qualora, in sede di gara, vengano riscontrate mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione o di completamento o di chiarimento in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

I dati personali relativi ai concorrenti partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa anche da parte di altri soggetti partecipanti), in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati giudiziari raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 ed al Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale europea il 4 maggio 2016.

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è allegata al modello di dichiarazione cumulativa (all. 1 al presente disciplinare).

ART. 17 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dal seggio di gara in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento il seggio chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La stazione appaltante si riserva il diritto di sospendere o non aggiudicare la gara. In ogni caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione una sola offerta si procederà comunque all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta congrua ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

La verifica dei requisiti generali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, sull'aggiudicatario proposto anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Le comunicazioni di aggiudicazione, effettuate mediante il Sistema, indicheranno la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

L'aggiudicazione formalizzata con determinazione dirigenziale diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC e l'appalto verrà aggiudicato al primo concorrente idoneo scorrendo la graduatoria.

La stipula avrà luogo non oltre 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

La Provincia di Ferrara potrà procedere in via d'urgenza all'esecuzione dell'incarico anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice Appalti al fine di rispettare le scadenze previste dalla delibera di assegnazione di parte del finanziamento (Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1386 del 05/08/2019 - art. 13 – Realizzazione degli interventi: I lavori per gli interventi ammessi a contributo devono essere conclusi entro il 31/12/2021).

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo pari al 30 per cento del valore del contratto di appalto da corrispondere all'appaltatore nei termini ed alle condizioni ivi previste.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

A far data dall'approvazione del progetto, l'aggiudicatario trasmette all'Amministrazione contraente copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale che copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, come previsto dall'art. 24, comma 4, del Codice e dalle linee guida ANAC n. 1.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico degli aggiudicatari e dovranno essere rimborsate pro quota alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. **L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 3.000,00.**

La stazione appaltante comunicherà agli aggiudicatari l'importo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'aggiudicatario senza possibilità di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante. Tali oneri sono: imposta di bollo, diritti di segreteria, eventuale imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Stefano Farina