

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:81117-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Lavori di costruzione di edifici scolastici
2023/S 028-081117**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: PROVINCIA DI BRESCIA - STAZIONE APPALTANTE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA

Indirizzo postale: VIA MUSEI, 32

Città: BRESCIA

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Codice postale: 25121

Paese: Italia

Persona di contatto: FABIO DE MARCO

E-mail: cucbrescia.bs@provincia.brescia.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.brescia.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.provincia.brescia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.ariaspa.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

APPALTO INTEGRATO DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI ERBUSCO (BS) - CIG: 96330536CF

II.1.2) Codice CPV principale

45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO INTEGRATO DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI ERBUSCO (BS) - CUP: H35E22000280006 – H36F20000050004 - CIG: 96330536CF

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 911 198.28 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Erbusco (BS)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO INTEGRATO DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI ERBUSCO (BS) - CUP: H35E22000280006 – H36F20000050004 - CIG: 96330536CF

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: MIGLIORAMENTO PER PREGIO TECNICO/FUNZIONALE/AMBIENTALE /

Ponderazione: 34

Criterio di qualità - Nome: SISTEMAZIONE FUNZIONALE E COMPLETAMENTO AREE ESTERNE-SPAZI VERDI E DI CONNESSIONE / Ponderazione: 25

Criterio di qualità - Nome: MISURE ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE E KNOW-HOW REALIZZATIVO PER OTTIMIZZARE L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DEFINITI DAL PROGETTO / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: SERVIZI SUCCESSIVI ALLA REALIZZAZIONE / Ponderazione: 6

Prezzo - Ponderazione: 15

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 911 198.28 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 836

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di procedere alla modifica del contratto d'appalto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art 106 comma 1 lett. a) del Codice, senza una nuova procedura di affidamento, per ulteriori lavorazioni che non alterano la natura generale dell'opera e sono riportate nel progetto definitivo posto a base di gara, prevedendo la copertura finanziaria tra le somme a disposizione derivanti dallo sconto contrattuale e dalle economie del quadro economico di progetto, fino ad un importo massimo d'appalto corrispondente alla base d'asta, pari a € 5.784.314,55 oltre IVA.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG: 96330536CF

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

REQUISITI PER I CONCORRENTI

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

REQUISITI DI IDONEITA' PER I PROGETTISTI - Requisiti obbligatori per i professionisti singoli o associati:

1) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura, o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto dell'appalto;

2) essere abilitati all'esercizio della professione, nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Requisiti obbligatori per le società di professionisti (articolo 46, comma 1, lettera b del Codice):

Organigramma aggiornato con definizione specifica dei soggetti impiegati nelle diverse funzioni e specificatamente:- soci;- amministratori;- dipendenti; - consulenti, su base annua, muniti di partita I.V.A, che firmano i progetti o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

L'organigramma di cui alla lettera a) deve riportare anche l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Requisiti obbligatori per le società di ingegneria

Le società di ingegneria sono tenute a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;

b) abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni, nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, o abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.

Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o

a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale. Le società di ingegneria predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare: - i soci; - gli amministratori; - i dipendenti; - i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

b) Possesso dell'attestazione di qualificazione SOA con riferimento alle lavorazioni di cui all'art 3 del presente disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis del D.lgs. 50/2016, poiché il contratto ha per oggetto la progettazione esecutiva oltre all'esecuzione di lavori, gli operatori economici devono dimostrare di possedere i requisiti professionali per la progettazione, mediante la presentazione di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata che preveda anche la "Progettazione" per classifica adeguata, oppure, in alternativa, costituendo un'associazione temporanea con altro soggetto qualificato, oppure avvalendosi di altro operatore economico (o altri operatori) individuato in sede di gara o eventualmente associato.

Qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso della attestazione di qualificazione SOA per "progettazione ed esecuzione" lavori, ovvero si sia costituito in associazione temporanea con altro soggetto qualificato, i suddetti requisiti sono dimostrati dal possesso dell'attestazione stessa, nell'importo almeno pari all'importo totale dei lavori posti a base di gara.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti progettuali attraverso il proprio staff di progettazione.

Ciascun concorrente deve indicare:

- un proprio staff tecnico dell'impresa, ai sensi dell'articolo 79, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010, annotato sull'attestazione SOA, di norma con le parole «Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione», per categorie e classifiche non inferiore a quella richiesta nel presente disciplinare;
- quale incaricato della progettazione, un operatore economico progettista di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d) e f) del d.lgs. n. 50/2016, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e) del quale l'offerente intende avvalersi;
- l'associazione, in raggruppamento temporaneo eterogeneo, con un operatore economico progettista di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d) e f) del d.lgs. n. 50/2016, o con più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e) della stessa norma, in qualità di mandante ai soli fini della progettazione

Il concorrente che possieda invece la qualificazione SOA per la sola costruzione, deve:

- individuare uno dei soggetti elencati all'art. 24 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo 50/16 in possesso dei requisiti progettuali, cui affidare, in caso di aggiudicazione, le attività di progettazione (progettista "individuato"), oppure
- associare, quale mandante di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, uno dei soggetti elencati all'art. 24 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo 50/16 in possesso di tali requisiti (progettista "associato"); al progettista può essere attribuita esclusivamente la veste di mandante; nel caso in cui il progettista sia a sua volta costituito da un'associazione temporanea, si applicano le regole stabilite per i sub-raggruppamenti di tipo

misto; uno stesso progettista non può essere associato o individuato da due concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

Il progettista deve indicare:

- la struttura operativa costituita dai soggetti che svolgeranno la progettazione,
- il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- il coordinatore della sicurezza per la fase di progettazione, in possesso del titolo abilitativo;
- il consorzio stabile deve indicare il soggetto per il quale concorre

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

c) (per il progettista esterno) espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente disciplinare, di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ai rispettivi importi previsti nel progetto definitivo posto a base di gara, pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione

d) (per il progettista esterno) esecuzione, negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del presente disciplinare di gara, due servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art 3 lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base di elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo non inferiore a 0,4 volte l'importo di ciascuna delle tipologie di lavori relativamente ai quali devono essere svolti i servizi

e) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): dichiarazione attinente al possesso di personale tecnico qualificato utilizzato negli ultimi tre anni, pari almeno a 3 unità;

In alternativa

- per i professionisti singoli e associati: dichiarazione attinente al possesso di 3 unità minime di tecnici, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 06/04/2023

Ora locale: 09:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 06/04/2023

Ora locale: 10:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. - Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia

Città: Brescia

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

03/02/2023