



PROVINCIA DI BRESCIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE

Palazzo Martinengo, via Musei, 32 - 25121 Brescia

DISCIPLINARE DI GARA

PROJECT FINANCING

(articolo 183, comma 15 e art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016)

Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL

Procedura aperta di rilievo comunitario ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50/2016

Criterio: economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 183, commi 4 e 5 del decreto legislativo n. 50/2016 indetta dalla Provincia di Brescia

Procedura aperta per l'affidamento della

“CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO RELATIVO ALLE GALLERIE ED AGLI SVINCOLI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA COMPENSIVA DI GESTIONE ENERGETICA TRAMITE PROJECT FINANCING”

CIG: 7178119330

CODICE NUTS: ITC 47

(ID 88490627)

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La PROVINCIA DI BRESCIA/Settore della Stazione Appaltante nell'esercizio delle funzioni di stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e successive modificazioni e integrazioni al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato **“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: **“Guide e Manuali”** e **“Domande Frequenti degli Operatori Economici”**.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

INDICE

1 – Caratteristiche della procedura

2 – Documentazione di gara

2.1 Procedura di gara

3 – Informazioni generali

- 3.1 Oggetto di gara
- 3.2 Tempi di esecuzione
- 3.3 Soggetti ammessi a partecipare
- 3.4 Requisiti di partecipazione
- 3.5 Richiesta di informazioni e chiarimenti

4 – Modalità di presentazione dell'offerta

- 4.1 Documentazione amministrativa – step 1
 - 4.1.1 Domanda di partecipazione (Mod. A)
 - 4.1.2 Modello B (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016) per i soggetti non cessati ed individuati nell'articolo 80 comma 3.
 - 4.1.3 Modello C (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016) per i soggetti cessati individuati nell'articolo 80, comma 3.
 - 4.1.4 PASSoe
 - 4.1.5 Garanzia provvisoria
 - 4.1.6 Dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia definitiva
 - 4.1.7 Documento attestante i poteri del sottoscrittore della fideiussione e della dichiarazione di impegno
 - 4.1.8 Ulteriore garanzia (2,5% del valore dell'investimento)
 - 4.1.9 Certificazione di qualità
 - 4.1.10 Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC (EX AVCP)
 - 4.1.11 Dichiarazione in ordine al subappalto (eventuale)
 - 4.1.12 Documenti richiesti in caso di partecipazione in forma aggregata (eventuale)
 - 4.1.13 Avvalimento (eventuale)
 - 4.1.14 Procura (eventuale)
 - 4.1.15 Patto d'integrità
 - 4.1.16 Ulteriori dichiarazioni (eventuali)
 - 4.1.17 Marca da bollo
 - 4.1.18 Sopralluogo
 - 4.1.19 Ammissibilità di varianti,
- 4.2 Offerta tecnica – step 2
- 4.3 Offerta economica – step 3
 - 4.3.1 Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso
 - 4.3.2 Allegato all'offerta economica
- 4.4 Riepilogo dell'offerta prezzo – step 4
- 4.5 Invio offerta – step 5

5 – Valutazione delle offerte e aggiudicazione

- 5.1 Criterio di aggiudicazione
- 5.2 Ulteriori regole e vincoli

6 – Modalità di svolgimento della procedura di gara

- 6.1 Offerte anormalmente basse
- 6.2 Integrazione documentale e soccorso istruttorio

7 – Aggiudicazione e stipula delle convenzione

- 7.1 Aggiudicazione
- 7.2 Documenti per la stipula della convenzione
- 7.3 Stipula della convenzione
- 7.4 Garanzia fideiussoria definitiva e garanzia delle penali

8 – Trattamento dei dati personali

9 – Accesso agli atti

10 – Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente

1 – Caratteristiche della procedura

| | |
|---|---|
| Amministrazione aggiudicatrice | PROVINCIA DI BRESCIA Palazzo Martinengo, via Musei, 32 25121 Brescia CF 80008750178 |
| Stazione appaltante | Settore proponente: SETTORE DELLE STRADE DELLA PROVINCIA DI BRESCIA Piazza Tebaldo Brusato 20 25126 Brescia |
| Tipologia della procedura | Procedura aperta ai sensi degli articoli 183, comma 15 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 |
| CPV | 65320000-2 Gestione di impianti elettrici |
| Oggetto della concessione | “Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia di Brescia comprensiva di gestione energetica tramite project financing” |
| Codice CIG | 7178119330 |
| Termine ultimo per la presentazione delle offerte | Ore 14.00 del 12/10/2017 |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti | Ore 14.00 del 09/10/2017 |
| Seduta pubblica per apertura delle offerte | Ore 9.30 del 19/10/2017 |
| Criterio di Aggiudicazione | Economicamente più vantaggiosa |
| Valore stimato della concessione | € 60.648.520,00 = oltre IVA |
| Valore dei lavori da realizzarsi | € 13.544.456,00 = oltre IVA |
| Oneri per la sicurezza | € 742.921,29 oltre IVA |
| Costo della manodopera | € 2.031.668,40 |
| Durata della concessione | 20 anni |
| Luogo di esecuzione della convenzione | Provincia di Brescia |
| Responsabile Unico del Procedimento d.lgs. n. 50/2016 | Dr. Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore Strade - Provincia di Brescia |
| Responsabile del procedimento di gara (*) | Dott. Fabio De Marco, Funzionario P.O. del Settore della Stazione Appaltante – Provincia di Brescia |
| Termine del procedimento (art. 2, co. 2, L. 241/1990) | 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte |
| Invio in GUUE | 18/08/2017 |
| Pubblicazione in GURI | 23/08/2017 |
| (*) si precisa che ai soli fini del compimento delle operazioni sul sistema SINTEL, il R.U.P. configurato e visualizzato in piattaforma è da intendersi come il Responsabile del procedimento di gara, Dott. Fabio De Marco, Funzionario P.O. della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia. | |

2 – Documentazione di gara

La seguente documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel (www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione “Documenti amministrativi” nonché sul sito della Provincia di Brescia/Sezione Bandi di gara

- | |
|------------------|
| 1. Bando di gara |
|------------------|

| | |
|-----|---|
| 2. | Disciplinare di gara |
| 3. | Domanda di partecipazione (Mod. A) |
| 4. | Mod. B (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'art.80, co.1 del d.lgs. n.50/2016 per i soggetti individuati nell'art. 80, co.3 ad eccezione dei soggetti cessati) |
| 5. | Mod. C (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'art.80, co.1 del d.lgs. n.50/2016 per i soggetti cessati individuati nell'art. 80, co.3) |
| 6. | Modello P1 PROGETTISTI – Domanda di partecipazione |
| 7. | Modello P2 – PROGETTISTI - (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'art.80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 per i soggetti individuati nell'art. 80, comma 3, ad eccezione dei soggetti cessati) |
| 8. | Modello P3 – PROGETTISTI - (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 per i soggetti cessati individuati nell'art. 80, comma 3) |
| 9. | Patto d'integrità |
| 10. | Progetto di fattibilità tecnico economica comprensivo di tavole grafiche |
| 11. | Bozza Convenzione |
| 12. | Piano economico- finanziario asseverato |
| 13. | Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel |

2.1 Procedura di gara

Il Dirigente del Settore della Stazione Appaltante, Dott. Riccardo Davini, premesso che la PROVINCIA DI BRESCIA vista la determinazione a contrarre n. 938 del 09/08/2017 a firma del Responsabile del Settore delle Strade e, indice la presente procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 15 e 60, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, finalizzata all'affidamento della “*Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia Di Brescia comprensiva di gestione energetica tramite project financing*” da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 183, commi 4 e 5 del medesimo decreto.

3 – Informazioni generali

3.1 Oggetto di gara

L'oggetto della presente procedura è l'affidamento della “Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia di Brescia comprensiva di gestione energetica tramite project financing”). Le caratteristiche dell'intervento sono meglio descritte nella proposta presentata dalla società FEN Energia Spa (BS) e negli elaborati presentati in sede di proposta ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 contenente il progetto di fattibilità, unitamente agli elaborati allo stesso allegati, la bozza di convenzione e le caratteristiche del servizio e della gestione.

In particolare formano oggetto di Convenzione le seguenti attività:

- la predisposizione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo relativo ai lavori RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO RELATIVO ALLE GALLERIE ED AGLI SVINCOLI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA;
- l'esecuzione dei lavori a regola d'arte e in conformità al Progetto Esecutivo;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Opera secondo le previsioni del Progetto Esecutivo e del Programma manutentivo dell'Opera;
- la gestione e lo sfruttamento economico dell'Opera da parte del Concessionario per tutta la durata della Concessione.

Scopo dell'intervento è l'adeguamento impiantistico e la riqualificazione energetica delle gallerie e degli svincoli stradali della Provincia di Brescia.

L'importo complessivamente stimato della procedura, comprensivo di opzioni (di cui al punto 4.3 della bozza di convenzione), ammonta, ai sensi dell'articolo 167 del d.lgs. n. 50/2016, a € 60.648.520,00 (al netto dell'IVA di legge).

L'importo della concessione ammonta a € 60.648.520,00 (oltre l'IVA di legge) per la durata complessiva di 20 anni ed è così ripartito:

- euro 46.665.000,00 a titolo di quota servizio energia gallerie;

- euro 7.524.000 a titolo di quota servizio energia svincoli stradali;
- euro 5.556.640,00 a titolo di quota servizio manutenzione gallerie;
- euro 902.880,00 a titolo di quota servizio manutenzione svincoli stradali;

A carico del Concessionario sono altresì previsti, compresi nel corrispettivo a base di gara,:

- revamping di tutti gli impianti con sostituzione delle sole lampade da eseguirsi all'undicesimo anno della concessione.
- l'installazione, la manutenzione e la gestione di n. 50 pali comprensivi di lampade che l'Ente Provincia si riserva di attivare nel corso della durata della concessione.

L'importo dell'investimento ammonta a € 13.544.456,00 corrispondente all'importo dei lavori di riqualificazione energetica (oltre all'IVA di legge pari a € 2.979.780,32 per un importo complessivo di € 16.524.236,32, IVA compresa) per la quale viene richiesto il possesso dell'attestazione di qualificazione "SOA" per lavori per la categoria OG 10 classifica VII.

Il canone annuo di concessione posto a base di gara è fissato in € 3.032.426,00 (x 20 anni).

I costi della manodopera corrispondono ad € 2.031.668,40 e rientrano nello stesso importo soggetto a ribasso (art. 23, co. 16, d.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni).

Gli oneri complessivi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 746.921,29 oltre IVA (ai sensi dell'art. 26, comma 5 del d.lgs. n. 81/2008 e Determinazione ANAC n. 3/2008).

La procedura di gara non è suddivisa in lotti.

La durata complessiva della concessione in Project Financing è stabilita in anni 20 decorrenti dal primo giorno del mese successivo dalla data di formale consegna degli impianti, delle apparecchiature e delle relative strumentazioni come previsto dall'articolo 6 della convenzione.

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'articolo 31 del d.lgs. n. 50/2016 è il Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli, Direttore del Settore delle Strade - Provincia di Brescia.

Il Promotore del Project Financing è stato individuato a seguito dell'adozione del Decreto del Presidente n.321/2016 del 20.12.2016 nella ditta FEN Energia S.p.a. (P.IVA 00814870986) con sede in MILANO (MI) via Gianfranco Malipiero, 20.

L'intervento oggetto della procedura di gara è finanziato con risorse del concessionario, con canone di gestione annuale e con contributo pubblico pari ad euro 2.500.000,00 a valere sul bilancio della Provincia di Brescia.

La Provincia di Brescia ha presentato istanza per accesso ai fondi BEI ed in caso di accoglimento del progetto le risorse e/o le condizioni economiche del finanziamento BEI potranno essere utilizzate dal Concessionario. In tal caso le Parti procederanno a determinare gli effetti sul Piano Economico Finanziario rideterminando i parametri di concessione (es. durata, canone, ecc..).

3.2 Tempi per l'esecuzione della progettazione e dei lavori

Il progetto esecutivo dei lavori dovrà essere redatto entro giorni 30 (trenta) dalla data di firma del contratto di concessione.

I tempi di esecuzione dei lavori previsti dal progetto non potranno essere superiori a giorni 900 (novecento) decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo.

3.3 Soggetti ammessi a partecipare

Ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, la partecipazione alla presente procedura di gara è riservata ai soggetti in possesso dei requisiti per i concessionari, anche associando o consorziando altri soggetti. Sono quindi ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45, commi 1 e 2 del d.lgs. n. 50/2016. Alle aggregazioni di imprese e ai Gruppi Economici di Interesse Europeo (GEIE) si applicano, per quanto compatibili, le norme citate nel presente disciplinare per i Raggruppamenti temporanei di impresa (RTI).

Si richiama espressamente l'articolo 47 del d.lgs. n. 50/2016 in merito alla partecipazione dei "consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro", "consorzi tra imprese artigiane" e "consorzi stabili";

Si richiama espressamente l'articolo 48 del d.lgs. n. 50/2016 in merito alla partecipazione dei "Raggruppamenti temporanei" e "consorzi ordinari di operatori economici".

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario dei concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b), del Codice (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, vige anche per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lett. c),

del d.lgs. n. 50/2016 (consorzi stabili).

Il Promotore (FEN Energia S.p.a.) viene invitato alla presentazione della propria offerta e soggiace a tutti gli obblighi previsti dal presente disciplinare ivi compresa la produzione di tutti i documenti (amministrativi, tecnici ed economici), costituenti l'offerta stessa.

3.4 Requisiti di partecipazione

Ai fini della partecipazione è richiesto, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti di seguito indicati:

| | |
|---|---|
| Requisiti di carattere generale | Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 d.lgs. 50/2016; insussistenza delle condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 o, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione. |
| Requisiti di idoneità professionale | Iscrizione, per attività inerenti l'oggetto della procedura, nel Registro delle imprese presso la CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del d.lgs. n.50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero, mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente (articolo 83, comma 3, del d.lgs. n.50/2016). |
| Requisiti di qualificazione (capacità tecniche e professionali ed economica e finanziaria) | <ol style="list-style-type: none"> 1. Fatturato medio, al netto di IVA, relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€1.354.445,60); il possesso del presente requisito viene richiesto ai fini di garantire all'Amministrazione concedente che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che permetta loro di soddisfare gli obblighi della concessione e consentire la selezione di un operatore affidabile, in considerazione della durata della stessa; 2. Capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (€ 677.222,80); 3. Svolgimento negli ultimi cinque anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi affini a quello previsto dall'intervento, per un importo medio, al netto di IVA, non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€ 677.222,80); 4. Svolgimento negli ultimi cinque anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento, per un importo, al netto di IVA, pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento (€ 270.889,12). <i>[nota: in caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, i requisiti di capacità economica e finanziaria, tecniche e professionali devono essere posseduti complessivamente dal raggruppamento e dalla mandataria in misura maggioritaria]</i> <p>Per servizi affini si intendono: servizi di manutenzione e/o gestione di impianti di pubblica illuminazione con annessa fornitura dell'energia elettrica.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. I concorrenti, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del DPR 207/2010, in alternativa ai requisiti previsti ai punti 3. e 4. possono incrementare i requisiti previsti dal precedente punto 1. e 2. nella misura di 1,5. Il requisito previsto dal precedente punto 2. può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto. 6. Possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 (o equivalente) in corso di validità, rilasciato da organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/OEC 17000;<i>[nota: in caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, la certificazione di qualità deve essere posseduta da tutti i partecipanti al raggruppamento]</i> 7. Possesso della certificazione E.S.Co. ("Energy Service Company") secondo la norma UNI CEI 11352:2014. Detta certificazione non può essere oggetto di avvalimento; <i>[nota: in caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, la certificazione E.S.Co deve essere posseduta almeno dalla mandataria del raggruppamento]</i> 8. Possesso di attestazione di qualificazione "SOA" per lavori per la categoria OG 10 classifica VII nel caso il concorrente intenda eseguire lavori con la propria organizzazione di impresa. <i>[nota: in caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, le quote di partecipazione al raggruppamento, le quote di lavorazioni da eseguire e le quote di qualificazione devono rispettare i limiti di cui all'articolo 92 del D.P.R. n. 207/2010]</i> |

| | |
|--|---|
| | <p>9. Nel caso che il concorrente intenda appaltare in tutto o in parte i lavori oggetto della concessione, l'appaltatore, individuato mediante procedure ad evidenza pubblica di cui al D.Lgs 50/2016, dovrà possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 95 del DPR 207/2010 (mediante SOA per categoria/e e classifica/che congrue), per la quota parte dei lavori da appaltare; di contro, il concorrente dovrà possedere e dimostrare nella documentazione allegata all'offerta i requisiti di qualificazione per la quota parte di appalto dei lavori che intende eseguire autonomamente con la propria organizzazione d'impresa, fatta salva la facoltà di avvalimento</p> <p>10. Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui ai punti 1. e 2.</p> <p>11. Qualora, ai sensi dell'articolo 183 del codice, sia necessario apportare modifiche al progetto presentato dal promotore ai fini dell'approvazione dello stesso, il promotore, ovvero i concorrenti successivi in graduatoria che accettano di apportare le modifiche, devono comunque possedere, anche associando o consorziando altri soggetti, gli eventuali ulteriori requisiti, rispetto a quelli previsti dal bando di gara, necessari per l'esecuzione del progetto.</p> <p>12. Disporre di almeno uno staff di progettazione interno od indicato (in questo secondo caso, che non si trovi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016), iscritto nell'apposito albo previsto dall'ordinamento professionale (art. 46 del D.P.R. 5 giugno 2001, n. 328), che possa vantare negli ultimi 10 anni anteriori alla pubblicazione del bando, attività di progettazione di interventi analoghi (categoria IB.08 Tabella Z-1 DM 17/06/2016 o IV/c L 143/49) per un importo di investimento non inferiore al 20% (€ 2.708. 891,20) di quello oggetto della concessione. In caso di formazione collettiva di progettisti, il mandatario, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria rispetto a ciascuno dei mandanti.</p> |
|--|---|

Ai fini della partecipazione alla presente procedura l'offerente deve disporre di soggetti abilitati alla progettazione, in possesso dei requisiti di cui al punto 12 del precedente paragrafo 3.4., con una delle seguenti modalità:

- a) un proprio staff tecnico dell'impresa, ai sensi dell'articolo 79, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010, annotato sull'attestazione SOA, di norma con le parole «Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione», per categoria OG10;
- b) indicazione esplicita, quale incaricato della progettazione, di un operatore economico progettista di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d) e f) del d.lgs. n. 50/2016, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e) del quale l'offerente intende avvalersi;
- c) associazione in raggruppamento temporaneo eterogeneo, con un operatore economico progettista di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d) e f) del d.lgs. n. 50/2016, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e) della stessa norma, in qualità di mandante ai soli fini della progettazione.

3.5 *Richiesta di informazioni e chiarimenti*

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente articolo possono essere inviate, in via alternativa, all'indirizzo: contratti@provincia.brescia.it

Risposte di interesse generale alle suddette richieste nonché eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

4 – *Modalità di presentazione dell'offerta*

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte in lingua italiana e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte" di cui al capitolo 1 "Caratteristiche della procedura", pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura, salvo quanto previsto dall'articolo 79 del d.lgs. n.50/2016.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una "busta telematica amministrativa" contenente la documentazione amministrativa;

- una “busta tecnica” contenente l'offerta tecnica;
- una “busta telematica economica” contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi da 4.1 a 4.5) componenti il percorso guidato “Invia offerta”. Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato “Invia offerta” in Sintel per verificare i contenuti richiesti e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità “Salva” consente di interrompere il percorso “Invia offerta” per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 “Riepilogo” del percorso “Invia offerta”, al fine di accertarsi che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

Come precisato nel documento allegato “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel” (cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato “Invia offerta”, questi devono essere inclusi in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente). La cartella non dovrà essere firmata digitalmente.

4.1 Documentazione amministrativa – step 1

Al primo step del percorso guidato “Invia offerta” l'operatore economico deve inserire la documentazione amministrativa negli appositi campi, corrispondenti ai successivi paragrafi del presente capitolo.

Le dichiarazioni sostitutive di cui ai paragrafi 4.1.2 e 4.1.3 possono essere rese anche direttamente dai soggetti di cui all'articolo 80, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, se provvisti di firma digitale; in caso contrario possono essere rilasciate dal dichiarante con firma autografa purché corredata di fotocopia del proprio documento di riconoscimento, successivamente scansionate e firmate digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'economico concorrente ed allegate nei relativi campi.

4.1.1 Domanda di partecipazione (Mod. A)

L'operatore economico deve produrre, a pena di esclusione, la domanda di partecipazione, conforme al **Modello A**, allegato al presente disciplinare di gara (per i progettisti esterni Modello P1), comprendente anche dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito a vari punti.

La documentazione attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione, deve essere firmata digitalmente come precisato nella tabella seguente.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Allegare dichiarazione sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. (sia costituito che costituendo) - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione della concessione, allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |

4.1.2 Modello B (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016) per i soggetti non cessati ed individuati nell'articolo 80 comma 3.

L'operatore economico deve produrre il **Modello B**, allegato al presente disciplinare di gara (per i progettisti esterni Modello P2), nel quale

con dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, si indica l'esistenza o meno dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016; tale dichiarazione è dovuta dai soggetti di cui al citato comma 3, ad eccezione dei soggetti cessati per cui va compilato il Modello C, e firmato digitalmente come precisato nella tabella seguente.

La dichiarazione sostitutiva per gli altri soggetti tenuti alla dichiarazione ai sensi dell'articolo 80, comma 3, del d.lgs. n.50/2016 può anche essere resa dal titolare o legale rappresentante della ditta o persona munita di comprovati poteri di firma.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Allegare dichiarazione sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. (sia costituito che costituendo) - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione della concessione, allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |

4.1.3 Modello C (inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016) per i soggetti cessati individuati nell'articolo 80, comma 3.

L'operatore economico deve produrre il **Modello C**, allegato al presente disciplinare di gara (per i progettisti esterni Modello P3), nel quale con dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, si indica l'esistenza o meno dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n.50/2016 per eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e firmato digitalmente come precisato nella tabella seguente.

La dichiarazione sostitutiva per i soggetti cessati dalla carica può anche essere resa dal titolare o legale rappresentante della ditta o persona munita di comprovati poteri di firma.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Allegare dichiarazione sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. (sia costituito che costituendo) - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico componente il consorzio, sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare una dichiarazione per ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione della concessione, allegare una dichiarazione resa dal consorzio medesimo e sottoscritta con firma digitale del relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |

4.1.4 PASSoe

La verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'articolo 2 della deliberazione attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora "ANAC") n. 157 del 17 febbraio 2016, viene effettuata attraverso il sistema AVCPASS OE (Operatore Economico), rilasciato dall'Autorità, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 81 del Codice. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico deve allegare nell'apposito campo il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC (EX AVCP) che attesta

che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPASS.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Allegare il documento rilasciato dal Sistema telematico dell'ANAC (EX AVCP) sottoscritto con firma digitale del titolare e legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. (sia costituito che costituendo) - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare il documento rilasciato dal Sistema telematico dell'ANAC (EX AVCP) sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico componente il raggruppamento/consorzio. |
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare il documento rilasciato dal Sistema telematico dell'ANAC (EX AVCP) sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante di ciascun operatore economico componente il consorzio e del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo. |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare il documento rilasciato dal Sistema telematico dell'ANAC (EX AVCP) sottoscritto, con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura. Inoltre, nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione della concessione, il documento deve essere firmato anche dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo. |

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di integrare tali verifiche inoltrando apposita richiesta direttamente agli enti competenti, ove il sistema AVCPASS presenti interruzioni o malfunzionamenti.

4.1.5 Garanzia provvisoria

L'operatore economico deve produrre documento in formato elettronico atto a comprovare l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'articolo 93, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, di € **1.212.970,40** pari al 2% dell'importo complessivo della concessione, ridotto a € **606.485,20** (pari all'1%) ai sensi dell'articolo 93, comma 7, primo periodo, del d.lgs. n. 50/2016 (certificazione di qualità). L'ammontare della garanzia è soggetta alle ulteriori riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7, secondo periodo e seguenti, del d.lgs. n. 50/2016.

La garanzia fideiussoria può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La mancata presentazione della garanzia provvisoria, la sua incompletezza o la presenza di altre irregolarità essenziali comportano il soccorso istruttorio, secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016 e dai §§ 6.2.1 e 6.2.2).

L'importo della garanzia provvisoria sopra indicato, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto nelle misure ed alle condizioni indicate dall'art. 93, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, ossia:

“L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata

sull'importo che risulta dalla riduzione precedente”.

La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103 comma 9 del d.lgs. 50/2016 (schema tipo 1.1 previsto dal decreto 12 marzo 2004, n. 123 del Ministero delle Attività Produttive).

La **fideiussione deve essere intestata alla Provincia di Brescia** e dovrà avere validità per un periodo di almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile;
- la piena operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | <ul style="list-style-type: none"> • Allegare la fideiussione rilasciata in formato elettronico, sottoscritta digitalmente sia dal soggetto autorizzato ad impegnare il garante che dal contraente. • Il soggetto contraente deve essere l'operatore economico che invia l'offerta. |
| <ul style="list-style-type: none"> - R.T.I. Costituito - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | <ul style="list-style-type: none"> • Allegare la fideiussione rilasciata in formato elettronico, sottoscritta digitalmente sia dal soggetto autorizzato ad impegnare il garante che dal contraente. • Il soggetto contraente deve essere il R.T.I. / consorzio. • Il firmatario del contraente deve essere il titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario o del consorzio. |
| <ul style="list-style-type: none"> - R.T.I. costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | <ul style="list-style-type: none"> • Allegare la fideiussione rilasciata in formato elettronico, sottoscritta digitalmente sia dal soggetto autorizzato ad impegnare il garante che dal contraente. • I soggetti contraenti devono essere tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi, che devono essere singolarmente citati. • Il firmatario del contraente può essere il titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario, uno degli operatori economici mandanti o consorziandi. |

In alternativa rispetto alla fideiussione, l'operatore economico può costituire la garanzia provvisoria in contanti (fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231): in questo caso l'operatore economico deve effettuare il versamento presso il Tesoriere Provinciale Banca Popolare di Sondrio Società Cooperativa per Azioni – Succursale di Brescia – Via Benedetto Croce, 22 – 25121 Brescia (ABI 05696 CAB 11200 C/C 13340/48 IBAN IT 68 C 05696 11200 000013340X48), intestato alla Provincia di Brescia, avente come causale di versamento l'oggetto della presente procedura di gara e relativo CIG: “Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia Di Brescia comprensiva di gestione energetica tramite project financing”.- CIG 7178119330 ”

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Allegare copia della ricevuta dell'avvenuto versamento, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19, D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante dell'operatore economico (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| <ul style="list-style-type: none"> - R.T.I. Costituito - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | <p>Valgono le stesse prescrizioni relative alla partecipazione in forma singola, ma il versamento deve essere effettuato dall'operatore economico mandatario oppure dal consorzio medesimo.</p> <p>Nella causale del versamento deve essere esplicitato che il soggetto contraente è il raggruppamento / consorzio.</p> <p>La dichiarazione di autenticità deve essere sottoscritta con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario oppure del consorzio medesimo.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> - R.T.I. costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | <p>Valgono le stesse prescrizioni relative alla partecipazione in forma singola, il versamento può essere effettuato da una degli operatori economici raggruppandi / consorziandi.</p> <p>Nella causale del versamento deve essere esplicitato che i soggetti contraenti sono tutti gli operatori economici raggruppandi / consorziandi, che devono essere singolarmente citati.</p> <p>La dichiarazione di autenticità deve essere sottoscritta con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico.</p> |

In alternativa rispetto alla fideiussione o in contanti, l'operatore economico può costituire la garanzia provvisoria in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|---|---|
| - Forma singola | Allegare copia dei titoli stessi, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante dell'operatore economico (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. Costituito - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) - R.T.I. Costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Valgono le stesse prescrizioni relative alla partecipazione in forma singola. La dichiarazione di autenticità deve essere sottoscritta con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario oppure del consorzio medesimo. Valgono le stesse prescrizioni relative alla partecipazione in forma singola. La dichiarazione di autenticità deve essere sottoscritta con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico. |

In ogni caso, la garanzia provvisoria copre e può essere escussa nei seguenti casi:

- mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del d.lgs 6 settembre 2011 n. 159 (art. 93, comma 6, d.lgs. 50/2016);
- altri casi previsti dalla normativa.

Le modalità di svincolo delle garanzie provvisorie sono disciplinate come segue:

- all'**affidatario** è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo; in caso di costituzione della garanzia in contanti o in titoli del debito pubblico si provvede alla restituzione degli stessi.
- ai **concorrenti non aggiudicatari**, la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, non verrà restituita ma **sarà svincolata contestualmente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice**, e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

4.1.6 Dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia definitiva

Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, l'operatore economico deve produrre, **a pena di esclusione**, nel campo dedicato alla garanzia provvisoria, anche l'impegno di un fideiussore, che può essere diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva), qualora l'operatore economico risultasse aggiudicatario.

La mancata presentazione dell'impegno, la sua incompletezza o la presenza di altre irregolarità essenziali comportano il soccorso istruttorio, secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016 e dai §§ 6.2.

La dichiarazione di impegno può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art.106 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La dichiarazione di impegno deve contenere la denominazione della gara come riportata nell'intestazione del presente disciplinare di gara.

Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Qualora la garanzia provvisoria sia prestata mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza 1.1 approvato con decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, l'impegno di rilasciare la garanzia definitiva è assolto riportando il medesimo all'interno della fideiussione o in appendice o in allegato alla stessa.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|---|--|
| - Forma singola | Allegare la dichiarazione di impegno rilasciata in formato elettronico, con firma digitale del soggetto autorizzato ad impegnare il garante. Il soggetto contraente deve essere l'operatore economico che invia l'offerta. |
| - R.T.I. Costituito - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare la dichiarazione di impegno rilasciata in formato elettronico, con firma digitale del soggetto autorizzato ad impegnare il garante. Il soggetto contraente deve essere il R.T.I. / consorzio. Il firmatario del contraente deve essere il titolare o legale rappresentante (o |

| | |
|--|---|
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario o del consorzio. |
| - R.T.I. Costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare la dichiarazione di impegno rilasciata in formato elettronico, con firma digitale del soggetto autorizzato ad impegnare il garante. I soggetti contraenti devono essere tutti gli operatori economici raggruppati / consorziandi, che devono essere singolarmente citati. Il firmatario del contraente può essere il titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario, di uno degli operatori economici mandanti. |

4.1.7 Documento attestante i poteri del sottoscrittore della fideiussione e della dichiarazione di impegno

L'operatore economico deve produrre nel campo dedicato alla garanzia provvisoria copia in formato elettronico del documento che attesti i poteri di sottoscrizione (ad es. procura) del soggetto garante.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|-------------------------------------|---|
| - Qualsiasi forma di partecipazione | Allegare copia in formato elettronico del sottoscrittore con firma digitale del soggetto delegante autorizzato ad impegnare il garante. |

4.1.8 Ulteriore garanzia (2,5% del valore dell'investimento)

L'operatore economico deve produrre, secondo le modalità di cui all'articolo 4.1.5, un documento in formato elettronico atto a comprovare l'avvenuta costituzione della cauzione, ai sensi dell'articolo 183, comma 13, del d.lgs. n. 50/2016, di € **338.611,40** pari al 2,5% del valore dell'investimento (€ 13.544.456 al netto dell'IVA di legge) a titolo di garanzia per il rimborso delle spese sostenute dal promotore per la predisposizione dell'offerta posto a base di gara ovvero, nel caso in cui il promotore decida di esercitare il diritto di prelazione, per il rimborso delle spese per la predisposizione del progetto risultato economicamente più vantaggioso. **L'importo di detta cauzione non è soggetto alle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016.**

4.1.9 Certificazione di qualità

L'adozione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 è richiesto quale requisito di ammissione e consente anche una riduzione del 50% **solamente** dell'importo della garanzia provvisoria (v. precedente paragrafo 4.1.5), così come previsto dall'articolo 93, comma 7, primo periodo, del d.lgs. n. 50/2016.

Oltre alla certificazione ISO 9001:2008, ai fini della partecipazione è richiesto anche il possesso della certificazione UNI CEI 11352:2014.

La dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso di tale requisito, è contenuta nel **Modello A** (nel quale devono essere indicati: oggetto, norma, organismo certificatore, data di rilascio e data di scadenza) e, pertanto, non è richiesta in sede di offerta la produzione del relativo certificato.

4.1.10 Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC (EX AVCP)

L'operatore economico deve presentare copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005, recante evidenza del codice di identificazione della procedura, CIG, e la data del pagamento che deve essere anteriore al termine ultimo per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura.

Il contributo all'ANAC (EX AVCP), che ammonta, in base alla deliberazione n. 1377/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a € **500,00**, può avvenire alternativamente:

- online, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video, oppure il manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare la copia scannerizzata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
- in contanti, in possesso del modello di pagamento rilasciato dal servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare la copia scannerizzata dello scontrino (originale) rilasciato dal punto vendita.

ISTRUZIONI OPERATIVE PER IL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC (EX AVCP)

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione.

4.1.11 Dichiarazione in ordine al subappalto (eventuale)

L'Amministrazione aggiudicatrice consente che le prestazioni possano essere oggetto di subappalto, che non deve comunque superare il 30% dell'importo complessivo dei servizi. L'operatore economico deve dichiarare se intende affidare o meno parti dei lavori oggetto della presente procedura in subappalto nel modello A.

È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora i lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 o, indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190. Nel caso di appalti aventi ad oggetto più tipologie di prestazioni, la terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto (art.105, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016)

Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti dell'Amministrazione aggiudicatrice. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 276/2003 (art. 105, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016).

Il subappalto, totale o parziale, svolto senza l'autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, espone l'aggiudicatario e il subappaltatore all'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 2 quinquies del decreto legge n. 629/1982 (convertito con modifiche nella legge n.726/1982).

I subappaltatori dovranno produrre in sede di offerta i Modelli A, B e C, il patto d'integrità ed eventuali altre dichiarazioni/documentazioni previste dal presente disciplinare qualora sussistano le relative fattispecie.

4.1.12 Documenti richiesti in caso di partecipazione in forma aggregata (eventuale)

In caso di partecipazione in forma aggregata devono essere allegati i documenti individuati nella seguente tabella.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - R.T.I. costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45 co.2 lett. e) del d.lgs. n. 50/2016) | Rendere un'apposita dichiarazione, contenuta nel Modello A , che ciascun operatore economico componente il raggruppamento deve produrre, sottoscritta con firma digitale dal relativo titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. costituendo | Rendere un'apposita dichiarazione contenuta nel Modello A che ciascun operatore economico componente il raggruppamento deve produrre, sottoscritta con firma digitale dal relativo titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Allegare copia dell'atto notarile di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza all'operatore economico mandatario, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico. |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2 lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/2016) - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2 lett e) del d.lgs. n. 50/2016) | Rendere un'apposita dichiarazione contenuta nel Modello A che ciascun operatore economico componente il raggruppamento deve produrre, sottoscritta con firma digitale dal relativo titolare, legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). Allegare copia dell'atto costitutivo del consorzio, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico. Solo in caso di consorzio di cui all'art. 45 co. 2 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, allegare copia della delibera dell'organo deliberativo, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico (o persona munita di comprovati poteri di firma). |

4.1.13 Avalimento (eventuale)

Nel solo caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'articolo 89, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, l'operatore economico deve allegare la seguente documentazione:

- una dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma), attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere dell'impresa ausiliaria. In base all'articolo 89, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui ci si può avvalere sono solo quelli di carattere economico, finanziario, tecnico, professionale di cui all'articolo 83, comma 1 lett. b) e c), con esclusione dei requisiti di cui all'art.80 dello

stesso decreto, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del citato decreto;

b) una dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria (o persona munita di comprovati poteri di firma), attestante:

- il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del d.lgs. n. 50/2016, da rendere in modo conforme a quanto stabilito nei precedenti paragrafi 4.1.1, 4.1.2 e 4.1.3 del presente disciplinare, utilizzando preferibilmente i Modelli A, B e C;
- eventuale attestazione SOA (o in alternativa possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010);
- possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- l'obbligo verso l'operatore economico concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- la non partecipazione diretta alla procedura in proprio o in forma associata, ai sensi dell'articolo 45 del d.lgs. n.50/2016;

c) patto d'integrità firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria (o persona munita di comprovati poteri di firma);

d) l'originale o copia del contratto, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'operatore economico concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto, ovvero, in caso di avvalimento tra imprese appartenenti ad un medesimo gruppo societario, dichiarazione sostitutiva, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 89, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 (normativa antimafia).

La certificazione E.S.Co. ("Energy Service Company") secondo la norma UNI CEI 11352:2014 **non può essere oggetto di avvalimento** pertanto il mancato possesso di detta certificazione comporta l'**esclusione** dell'offerente dalla procedura di gara.

Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, del d.lgs. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia

4.1.14 Procura (eventuale)

Qualora siano state prodotte dichiarazioni che compongono l'offerta, sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), l'operatore economico deve allegare originale o copia della procura notarile (generale o speciale) che attesti i poteri del sottoscrittore, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico.

4.1.15 Patto d'integrità

L'operatore economico (compresi i progettisti esterni) deve allegare, **a pena di esclusione**, il Patto d'integrità (approvato con determinazione dirigenziale della Provincia di Brescia n. 1290/2014), sottoscritto digitalmente, accettandone ed osservandone senza riserve il contenuto ed impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a sottoscrivere il patto stesso. In caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, il Patto, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritto da ciascun operatore economico consorziando/raggruppando o raggruppando/raggruppato ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente. Inoltre in caso di avvalimento, il Patto, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritto anche dall'impresa ausiliaria ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente.

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|--|--|
| - Forma singola | Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |
| - R.T.I. costituito o costituendo - Consorzio ordinario di operatori economici costituito o costituendo (art. 45 co. 2 lett. e) del d.lgs. n. 50/2016) - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45 co. 2 lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/2016) | Può essere presentato alternativamente: un singolo documento sottoscritto con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico raggruppando/consorziando o raggruppato/consorziato; un documento per ciascun operatore economico raggruppando/consorziando o raggruppato/consorziato, sottoscritto con firma digitale del relativo titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). |

4.1.16 Ulteriori dichiarazioni (eventuali)

L'operatore economico deve produrre attraverso l'apposita casella di controllo (flag) disponibile in Sintel le ulteriori dichiarazioni di carattere amministrativo necessarie per la partecipazione alla presente procedura di gara. In caso di insussistenza delle dichiarazioni sopra indicate l'operatore economico deve allegare un foglio bianco.

4.1.17 Marca da bollo

L'operatore economico deve applicare n. 1 marca da bollo da € 16,00 (opportunamente annullata) su un foglio che contenga l'indicazione dell'oggetto dalla presente procedura ed il relativo CIG (v. precedente capitolo 1 "Caratteristiche della procedura", nonché i riferimenti dell'operatore economico stesso (denominazione e ragione sociale). L'operatore economico deve allegare copia scansionata del foglio.

In alternativa, l'operatore economico può ricorrere alla marca da bollo virtuale. In tal caso, dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la "marca da bollo virtuale".

L'assenza della regolarizzazione verrà tempestivamente comunicata all'Ufficio del Registro.

4.1.18 Sopralluogo

Non è previsto sopralluogo.

4.1.19 Ammissibilità di varianti

Sono ammesse varianti migliorative al progetto del promotore purchè non si configurino come alternativa progettuale ma si limitino ad innovazioni complementari e strumentali nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del progetto posto a base di gara.

4.2 Offerta tecnica – step 2

AI SOLI FINI DI CARICAMENTO DELL'OFFERTA ALLEGARE UN FOGLIO BIANCO E PROSEGUIRE AGLI STEP SUCCESSIVI.

L'Offerta TECNICA deve essere inviata in formato cartaceo entro il termine previsto per la presentazione delle offerte.

La busta dovrà essere consegnata direttamente a mano al Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Palazzo Martinengo, via Musei n. 32 – piano terra o spedito a mezzo del Servizio di Poste Italiane SpA (posta celere compresa) o tramite agenzie di recapito autorizzate (orario di apertura al pubblico: dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 11.30 ed il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 10.30). SI INVITANO LE IMPRESE A PINZARE LA RICEVUTA DELLE AGENZIE DI RECAPITO SUL RETRO DELLA BUSTA PER NON COPRIRE I DATI UTILI PER LA PARTECIPAZIONE GARA. L'invio dei plichi avverrà ad esclusivo rischio del mittente e i plichi, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute, che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza di cui all'articolo 2, saranno considerati pervenuti, a tutti gli effetti, fuori termine anche se postalizzati entro detto termine.

L'offerta tecnica deve essere firmata dal legale rappresentante e dal tecnico abilitato per ogni parte di propria competenza e deve contenere obbligatoriamente quanto richiesto nel progetto di fattibilità, approvato dal Settore delle Strade e posto a base di gara, più eventuali migliorie.

La busta contenente l'offerta tecnica deve riportare:

- a) denominazione completa ed aggiornata per esteso della ditta offerente completa di sede legale, P.I. e C.F. (nel caso di R.T.I. dovranno essere indicate tutte le ditte costituenti il raggruppamento con la specificazione della capogruppo; nel caso di avvalimento dovrà essere indicata anche l'impresa ausiliaria);
- b) numero telefonico, numero di fax ed indirizzo di posta elettronica certificata ai quali far pervenire le eventuali comunicazioni;
- c) oggetto della gara: <<Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia di Brescia comprensiva di gestione energetica tramite project financing">>
- d) destinatario: Provincia di Brescia – Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta - Palazzo Martinengo – via Musei, 32 – 25121 Brescia.
- e) C.I.G: 7178119330.

La busta dell'Offerta Tecnica deve contenere esclusivamente l'Offerta Tecnica, costituita da:

- progetto definitivo, redatto ai sensi dell'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2106 e s.m.i., completo degli elaborati e dei contenuti previsti dagli art. 24 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010. Il progetto definitivo deve essere redatto in coerenza con il progetto di fattibilità posto a base di gara, fatte salve le proposte migliorative oggetto di valutazione e ferme restando le condizioni definite come vincolanti nel Disciplinare di Gara.
- bozza di convenzione della concessione e relativi allegati (es: specificazione delle caratteristiche di servizio e gestione, ecc.). Si precisa che, a pena di esclusione dalla gara, la bozza di convenzione non deve contenere riferimenti, anche indiretti ad aspetti di valutazione dei benefici economici che possano anticipare i contenuti dell'offerta economica, che devono essere riportati soltanto nel Piano economico finanziario asseverato.

- Il progetto definitivo da presentare nell'Offerta tecnica deve essere corredato, da una relazione, che illustri separatamente e ordinatamente (per capitoli distinti) gli elementi di valutazione di cui alla tabella sottostante, suddivisi nei relativi sub-elementi, con esplicito rinvio alla documentazione costituente il progetto definitivo in modo da individuarne immediatamente il contesto e il contenuto; tale relazione deve essere composta preferibilmente da non più di 30 (trenta) facciate in formato A4, con non più di 40 (quaranta) righe per facciata e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; non sono computati nelle pagine le copertine, gli eventuali sommari e le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alla relazione;

L'intera offerta tecnica dovrà essere salvata su un CD-ROM non trascrivibile, in formato pdf e completa di ogni scansione. Il CD-ROM dovrà essere inserito nella busta contenente l'offerta tecnica.

Dall'Offerta Tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica tale da comprometterne la segretezza (computo metrico estimativo, elenco prezzi e quadro economico vanno inseriti nell'offerta economica).

Caricato il foglio bianco, l'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere come di seguito descritto al paragrafo 4.3 - Offerta economica – step 3.

4.3 Offerta economica – step 3

Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire nel campo "Offerta economica" il modello offerta economica allegato alla documentazione di gara

ATTENZIONE: ULTERIORI VINCOLI PER LA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Non sono ammesse offerte superiori alla base d'asta, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Nella formulazione dell'offerta l'operatore economico, a pena di esclusione, deve indicare nell'apposito campo in piattaforma SINTEL gli oneri propri di sicurezza interna aziendali ed i costi della manodopera ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016.

Inoltre l'operatore economico deve indicare, nell'apposito campo in piattaforma SINTEL, il valore in euro delle spese sostenute per la predisposizione della proposta ed oggetto di rimborso nei casi di cui al paragrafo 5, punti 3.8 e 3.9 del presente disciplinare e nei limiti di cui all'articolo 183, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016.

4.3.1 Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso

Dopo aver inserito la propria offerta economica, è necessario inserire nel campo "Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso. In tale campo l'operatore deve inserire il valore 0 (ZERO) in quanto pur sussistendo oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 26, comma 5 del d.lgs. n. 81/2008 e Determinazione ANAC n. 3/2008), questi non concorrono nella formulazione dell'offerta economica in quanto i ribassi percentuali, costituenti l'offerta economica, riguardano altre voci (vedi paragrafo 5.1, punto 3.1).

4.3.2 Allegati all'offerta economica

L'operatore economico deve allegare, **oltre al modello dell'offerta**, nella busta economica;

- il computo metrico estimativo
- elenco prezzi
- quadro economico
- il piano economico-finanziario asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del d.lgs. 01/09/1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23/11/1939, n. 1966.

Tutti i files devono essere firmati digitalmente dal concorrente.

4.4 Riepilogo dell'offerta prezzo – step 4

Al quarto step del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato.pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, **a pena di esclusione**, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente (secondo le modalità illustrate nella seguente tabella). Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche/procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

| Forma di partecipazione | Modalità di produzione e firme digitali richieste |
|---|--|
| - Forma singola | Allegare il documento con firma digitale del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) |
| - R.T.I. (sia costituito che costituendo) | |
| - Consorzio ordinario di operatori | Allegare un unico documento, con le firme digitali del titolare o legale rappresentante |

| | |
|--|---|
| economici costituendo (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento / consorzio. |
| - Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, co. 2, lett. e), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare un unico documento, con le firme digitali del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento / consorzio, nonché del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo. |
| - Consorzio di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane nonché consorzi stabili (art. 45, co. 2, lett. b) e c), d.lgs. n. 50/2016) | Allegare un unico documento, con le firme digitali del titolare o legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura. Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione della concessione, il documento deve essere firmato digitalmente anche dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo. |

4.5 Invio offerta – step 5

Al quinto step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”. Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

ATTENZIONE: VERIFICARE I CONTENUTI DELL’OFFERTA PRIMA DI PROCEDERE ALL’INVIO DELLA STESSA

Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 5 del percorso guidato “Invia offerta” tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso. È possibile ad es. aprire i singoli allegati inclusi nell’offerta, controllare i valori dell’offerta economica e la correttezza delle informazioni riportate nel “documento d’offerta”.

Si precisa inoltre che nel caso in cui l’offerta venga inviata e vengano successivamente individuati degli errori, sarà necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituirà tutti gli elementi della precedente (busta amministrativa, tecnica ed economica).

5 – Valutazione delle offerte e aggiudicazione

5.1 Criterio di aggiudicazione

In esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. 938 (e successive modifiche), l’affidamento dei “*Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, per la realizzazione di opere di riqualificazione energetica e di adeguamento impiantistico relativo alle gallerie ed agli svincoli della Provincia Di Brescia comprensiva di gestione energetica*”.- CIG 7178119330” avverrà mediante espletamento di una procedura aperta di rilievo comunitario, ai sensi degli articoli 183, comma 15 e 60 del d.lgs. n. 50/2016. L’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’articolo 183, commi 4 e 5 del d.lgs. n. 50/2016 applicando il metodo aggregativo-compensatore, da determinarsi sulla base della valutazione di elementi qualitativi (offerta tecnica, peso 70) e quantitativi (offerta economica, peso 30), eventualmente suddivisi in sub-elementi, come di seguito precisato.

OFFERTA TECNICA (massimo 70 punti su 100)

La valutazione dell’offerta tecnica avverrà secondo i seguenti elementi e sub-elementi:

| Elemento di valutazione | Criterio di valutazione | Punteggio criterio | Punteggio elemento |
|--|--|--------------------|--------------------|
| 1) Stato di fatto degli impianti | | | 15 |
| Sub elemento 1 | Analisi degli impianti presentata, da cui si evinca la necessaria analisi degli interventi successivi. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della relazione tecnica | 5 | |
| Sub elemento 2 | Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti | 3 | |
| Sub elemento 3 | Verifiche e misure effettuate in campo | 2 | |
| Sub elemento 4 | Modello energetico stato di fatto ricostruito (considerando eventuali inefficienze) e coerenza con consumi fatturati (bollette) | 5 | |
| 2) Capacità tecnica di analisi e progetto | | | 8 |
| Sub elemento 1 | Metodologia di analisi e dimensionamento. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della relazione tecnica | 4 | |
| Sub elemento 2 | Strumenti di misura utilizzati | 2 | |
| Sub elemento 3 | Software utilizzati | 2 | |
| 3) Progetto definitivo | | | 14 |
| Sub elemento 1 | Validità tecnica degli interventi proposti. Grado di chiarezza, | 2 | |

| | | | |
|---|--|---|-----------|
| | completezza e contestualizzazione della relazione tecnica | | |
| Sub elemento 2 | Disciplinare tecnico e schede dei materiali proposti: Grado di chiarezza, completezza e coerenza con computo metrico non estimativo | 2 | |
| Sub elemento 3 | Relazione di calcolo: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede materiali | 2 | |
| Sub elemento 4 | Cronoprogramma | 2 | |
| Sub elemento 5 | Computo metrico non estimativo grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione | 2 | |
| Sub elemento 6 | Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti | 4 | |
| 4) Risparmio energetico | | | 10 |
| Sub elemento 1 | Validità dell'offerta tecnica. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della relazione tecnica | 3 | |
| Sub elemento 2 | Modello energetico stato di progetto ricostruito (considerando ore di utilizzo impianti, profili di parzializzazione ...) | 2 | |
| Sub elemento 3 | Relazione di calcolo: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con modello energetico | 5 | |
| 5) Comando, controllo e Telegestione | | | 10 |
| Sub elemento 1 | Validità tecnica degli interventi proposti. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della relazione tecnica | 1 | |
| Sub elemento 2 | Disciplinare tecnico e schede dei materiali proposti: Grado di chiarezza, completezza e coerenza con computo metrico non estimativo | 2 | |
| Sub elemento 3 | Computo metrico non estimativo grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione | 5 | |
| Sub elemento 4 | Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti | 2 | |
| 6) Gestione e manutenzione | | | 8 |
| Sub elemento 1 | Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità, grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio | 2 | |
| Sub elemento 2 | Adeguatezza e completezza del piano di gestione previsto sia per quanto riguarda le garanzie post concessione (qualità degli impianti riconsegnati), sia per la continuità del servizio durante la concessione (manutenzione programmata) | 5 | |
| Sub elemento 3 | Modalità di gestione dei rapporti: caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti | 1 | |
| 7) Erogazione del servizio | | | 5 |
| Sub elemento 1 | Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti | 2 | |
| Sub elemento 2 | Puntuale definizione delle prestazioni, delle frequenze e della programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria programmata sulle tipologie di componenti impiantistici oggetto della concessione, efficacia del programma manutentivo proposto, efficacia del servizio di pronto intervento | 3 | |
| TOTALE | | | 70 |

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è attribuito un coefficiente da ciascun commissario, con il metodo aggregativo-compensatore, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

| Giudizio | Coefficiente | Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento |
|---------------------|--------------|--|
| Ottimo | 1,0 | Proposta completa e di elevato valore migliorativo, contenente elementi unici e innovativi |
| Buono | 0,75 | Proposta completa e di buon valore migliorativo |
| Discreto | 0,5 | Proposta completa e di miglioramento sufficientemente apprezzabile |
| Sufficiente | 0,25 | Proposta completa ma di miglioramento insufficiente |
| Assente/irrilevante | 0,0 | Proposta non ritenuta migliorativa |

Per ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è effettuata la somma dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma di valore più elevato e proporzionando a tale somma di valore più elevato, le somme delle altre offerte, secondo la formula:

| $V(a)_i = P_i / P_{max}$ | | |
|--------------------------|--|--|
| dove: | | |
| $V(a)_i$ | è il coefficiente della prestazione del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) compreso tra 0 (zero) e 1 (uno); | |
| P_i | è la somma dei coefficienti attribuiti dai commissari del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) in esame; | |
| P_{max} | è la somma di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari al sub-elemento o all'elemento (i) tra tutte le offerte; | |

A ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente per il sub-peso previsto;

Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per il singolo elemento, suddiviso in sub-elementi, il valore massimo del peso dell'elemento medesimo previsto dal disciplinare di gara, è effettuata la riparametrizzazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'elemento all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei sub-elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei sub-pesi sia riportata al valore del peso in misura intera previsto per l'elemento;

Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per l'intera Offerta Tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti per tutti gli elementi, è effettuata la riparametrizzazione dei punteggi, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione; pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Tecnica a quella che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Tecnica; I punteggi così riparametrati sono costituiscono il riferimento per la individuazione delle offerte anormalmente basse.;

non è richiesto ai singoli elementi di valutazione il raggiungimento di un punteggio minimo;

gli aspetti delle proposte che non hanno attinenza con gli elementi di valutazione non concorrono all'attribuzione di vantaggi in termini di preferenza, a prescindere dal loro valore intrinseco; alla stessa stregua non possono formare oggetto di preferenza aspetti delle proposte del tutto identici a quanto previsto dagli atti a base di gara senza alcun miglioramento.

Sono ammesse varianti migliorative al progetto del promotore purché non si configurino come alternativa progettuale ma si limitino ad innovazioni complementari e strumentali nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del progetto posto a base di gara.

OFFERTA ECONOMICA (massimo 30 punti su 100)

L'Offerta Economica deve essere espressa sui ribassi percentuali di cui al paragrafo successivo (da B1 a B6).

La valutazione dell'offerta economica avviene secondo i seguenti elementi:

| N. | ELEMENTI | PUNTEGGIO MASSIMO 30/100 |
|------|--|-----------------------------|
| B.1 | Ribasso in percentuale quota Servizio Energia gallerie Importo unitario base d'asta € 225,00/punto luce | 8 |
| B.2 | Ribasso in percentuale quota Servizio Energia svincoli stradali Importo unitario base d'asta € 200,00/punto luce | 4 |
| B.3 | Ribasso in percentuale quota Manutenzione gallerie Importo unitario base d'asta € 8,00/m | 4 |
| B.4 | Ribasso in percentuale quota Manutenzione svincoli stradali Importo unitario base d'asta € 24,00/ punto luce | 4 |
| B.5 | Ribasso in percentuale sul contributo di compartecipazione della Provincia nell'investimento iniziale Importo a base d'asta € 2.500.000,00 | 6 |
| B. 6 | Riduzione durata Concessione durata a base d'asta 20 anni | 4 |

Per ogni elemento quantitativo (B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6):

$$PE_{iy} = PE_{y,max} \times \begin{cases} 0,9 \times \frac{R_{iy}}{R_{y,med}} & \text{se } R_{iy} \leq R_{y,med} \\ \left[0,9 + 0,1 \times \left(\frac{R_{iy} - R_{y,med}}{\max(R_y) - R_{y,med}} \right) \right] & \text{se } R_{iy} > R_{y,med} \end{cases}$$

dove:

- PE_{iy}** è il Punteggio Economico assegnato al concorrente i-esimo con riferimento a ciascun y-esimo criterio economico;
PE_{y,max} è il punteggio economico massimo attribuibile alla voce di ribasso
R_{iy} è il ribasso percentuale offerto dall'i-esimo concorrente con riferimento a ciascun y-esimo criterio economico;
R_{y,med} è la media aritmetica dei ribassi percentuali R_y offerti da tutti i concorrenti con riferimento a ciascun y-esimo criterio economico;
max(R_y) è il valore più elevato tra i ribassi R_y offerti da tutti i concorrenti.

Si precisa che ciascun R_y offerto dovrà essere espresso con due cifre decimali; se espresso con un maggior numero di cifre decimali verrà effettuato un troncamento alla seconda cifra.

Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per l'intera Offerta Economica, il valore massimo della somma dei pesi previsti per tutti gli elementi, è effettuata la riparametrazione dei punteggi; pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Economica a quella che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Economica; I punteggi così riparametrati sono costituiscono il riferimento per la individuazione delle offerte anormalmente basse.

Il calcolo dei punteggi dell'offerta economica avverrà offline.

In caso di parità del punteggio finale complessivo si procederà all'aggiudicazione a favore dell'offerta tecnica migliore e solo in caso di ulteriore parità, si procederà al sorteggio.

La Stazione Appaltante:

- si avvarrà della facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio del medesimo Ente;
- si riserva, altresì, la facoltà di non procedere in tutto o in parte all'aggiudicazione nel caso di mutate esigenze di servizio o qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che nessuna delle offerte presentate sia rispondente alle proprie esigenze ovvero risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016;
- si riserva il diritto di re-indire, sospendere o annullare la gara, nonché di prolungarne i termini di scadenza.

In ogni caso i concorrenti non hanno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

L'offerta vincola il suo proponente per un arco temporale di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa.

Il Promotore che ha partecipato alla gara, qualora non risulti aggiudicatario, potrà esercitare entro quindici giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione da parte della Stazione Appaltante, il diritto di prelazione aggiudicandosi così la concessione, previo possesso dei requisiti e previo impegno ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'originario aggiudicatario.

Qualora il Promotore eserciti il diritto di prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto, a carico del Promotore stesso, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui all'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui il Promotore non risulti aggiudicatario e non eserciti il diritto di prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti di cui all'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016. Il Promotore ha dichiarato che tale importo ammonta a € 338.611,40, Cassa Previdenziale compresa (oltre l'IVA al 22%).

L'aggiudicatario, dopo l'aggiudicazione, ha la facoltà di costituire una "società di progetto" in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, che abbia un capitale sociale minimo di € 50.000,00. Detta società diventa concessionaria, subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario con le modalità e le condizioni previste all'articolo 184 del d.lgs. n. 50/2016.

5.2 Ulteriori regole e vincoli

Sono considerati elementi essenziali e, pertanto, saranno esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel progetto di fattibilità;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le condizioni previste dai documenti di gara;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte che non possiedano i requisiti minimi (sia le caratteristiche tecniche minime, sia i requisiti di conformità) ovvero offerte con modalità di prestazione e/o livelli di servizio che presentino modalità difformi, in senso peggiorativo, rispetto a quanto stabilito negli atti di gara.

Saranno, altresì, esclusi dalla procedura gli operatori economici:

- coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio e/o lesive della segretezza delle offerte;
- che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti, che non si siano attenuti alle modalità ed alle formalità previste, ovvero che abbiano reso false dichiarazioni.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non stipulare, motivatamente, la convenzione anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

La Stazione Appaltante si riserva di valutare l'eventuale realizzazione nella presente procedura di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, con particolare riguardo anche agli articoli 81 e seguenti del Trattato CE e gli articoli 2 e seguenti, L. 287/1990, ai fini della motivata esclusione a successive procedure di gara indette dalla stazione appaltante, anche ai sensi dell'articolo 68 del R.D. n. 827/1924.

La Stazione Appaltante si riserva altresì di segnalare alle competenti autorità l'eventuale realizzazione (o tentativo) di dette pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato anche al fine della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso.

6 - Modalità di svolgimento della procedura di gara

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte (vedi precedente paragrafo 1) le stesse non saranno più sostituibili.

L'apertura delle offerte in seduta pubblica si terrà presso la Sala gare del Settore Stazione Appaltante – della Provincia di Brescia, via Musei n. 32, giovedì 19/10/2017 ore 9,30.

Eventuali modifiche saranno comunicate con le modalità di cui all'articolo 3.4.

La commissione di gara, nominata ai sensi dell'articolo 15 del "Regolamento dei contratti" (approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6/2012 e successivamente modificato con deliberazioni n. 21/2015 e n. 27/2016), provvede, nella prima seduta pubblica, all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa, all'esame ed alla valutazione dei documenti ivi contenuti; nella medesima seduta provvede altresì all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica per la sola verifica della presenza della proposta tecnica.

Alle operazioni di gara che si svolgeranno in seduta pubblica, potranno assistere non più di due rappresentanti per ogni concorrente che, se legali rappresentanti o persone munite di delega, potranno far verbalizzare le loro osservazioni; in assenza di detta delega i presenti potranno solo assistere senza possibilità di intervento.

Terminate le attività di cui al precedente punto 4. con la formulazione dell'elenco dei concorrenti ammessi e degli esclusi alla fase successiva, la commissione di gara, in una o più sedute riservate, procede alla loro valutazione tecnica, attribuendo i relativi punteggi sulla base dei criteri indicati negli atti di gara. Conclusa la valutazione tecnica, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, data lettura ai punteggi tecnici, apre la busta telematica contenente l'offerta economica, formulando la graduatoria provvisoria e proponendo l'aggiudicazione della gara a favore del migliore offerente, salvo il caso in cui sia necessario procedere, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, alla verifica della congruità dell'offerta a causa della presenza di offerte anormalmente basse.

In caso malfunzionamento della piattaforma il calcolo per l'attribuzione dei punteggi sarà effettuato in modalità OFFLINE.

Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, ai sensi dell'articolo 15-bis, comma 6, del citato Regolamento dei contratti. Si fa salvo quanto previsto dall'art. 97 comma 6 del d.lgs. 50/2016.

6.1 Offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando.

6.2 Integrazione documentale e soccorso istruttorio

Le cause di esclusione sono previste dal decreto legislativo n. 50 del 2016 e da altre disposizioni di legge vigenti.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa

7 – Aggiudicazione e stipula della convenzione

7.1 Aggiudicazione

Concluse le operazioni di cui sopra, si procederà alla proposta di aggiudicazione a favore della miglior offerta.

Successivamente, al fine della verifica della sussistenza e persistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, la Stazione Appaltante provvederà ad acquisire la documentazione idonea a dimostrare tutti i fatti, gli stati, le qualità e i requisiti indicati nelle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario.

Qualora il possesso dei requisiti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova, si procederà all'esclusione dell'operatore economico dalla procedura. In tale caso, la Stazione Appaltante, riservandosi il diritto di escutere la garanzia provvisoria, potrà scorrere la graduatoria provvisoria, procedendo alle attività di verifica ed agli ulteriori adempimenti nei confronti dell'operatore economico che segue nella graduatoria stessa.

L'esito favorevole delle predette verifiche è condizione necessaria ai fini dell'aggiudicazione "definitiva". I verbali di gara sono soggetti all'approvazione mediante determinazione adottata dal Direttore del Settore Stazione appaltante, che prende altresì atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice. Detta determinazione ed i relativi verbali sono trasmessi al Comune ai fini dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione "definitiva", nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016, e nomina del Promotore.

L'aggiudicazione definitiva viene comunicata ai partecipanti dalla Stazione Appaltante all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata inserito nel Modello A, secondo quanto previsto dall'art. 76, co. 5, lett. a), d.lgs. n. 50/2016 ed acquisirà efficacia dopo la positiva conclusione della verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, conformemente all'art. 32, co. 7, del d.lgs. n. 50/2016. Successivamente, ai fini della mera definizione procedura telematica, la Stazione Appaltante provvederà alla definizione della fase di aggiudicazione sulla piattaforma SINTEL.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, si procederà alla stipula della convenzione con l'aggiudicatario, con le modalità di cui al successivo articolo 7.2.

Entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al punto 5, il Promotore originario (FEN ENERGIA S.p.A.) partecipante alla procedura di gara potrà esercitare il diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 183, comma 15, del d.lgs. 50/2016. In caso di esercizio di tale facoltà, fermi restando l'obbligo di rimborso delle spese per la predisposizione dell'offerta a favore dell'aggiudicatario nei limiti di legge ed il possesso dei requisiti, sarà dichiarato aggiudicatario.

7.2 Documenti per la stipula della convenzione

Nel termine indicato nella comunicazione di aggiudicazione "definitiva", l'operatore economico aggiudicatario dovrà far pervenire alla Stazione Appaltante, ai fini della stipula della convenzione e pena l'annullamento dell'aggiudicazione stessa, la documentazione in essa indicata.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere a richiedere chiarimenti e/o integrazioni della documentazione prodotta.

Ove l'operatore economico aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, come precedentemente indicato, entro i termini assegnati, la Stazione Appaltante lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione, dandone comunicazione allo stesso. In tal caso la Stazione Appaltante si riserva di valutare se procedere all'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria (previo esito favorevole dei prescritti controlli) che sarà quindi tenuto a presentare entro i termini comunicati nella relativa richiesta, la documentazione precedentemente indicata. Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, la Stazione Appaltante potrà rivalersi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che sarà perciò incamerata.

L'operatore economico aggiudicatario si obbliga nell'esecuzione della concessione, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Stazione Appaltante.

7.3 Stipula della convenzione

La convenzione viene sottoscritta digitalmente in forma pubblica amministrativa presso gli uffici della Stazione Appaltante, entro il termine indicato dal Concedente e comunque non oltre 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data della suddetta comunicazione di aggiudicazione definitiva, salvo quanto previsto all'articolo 32, commi 11 e 12, del d.lgs. n. 50/2016.

Tutte le spese di bollo, stipulazione, registrazione ed ogni altra spesa accessoria inerente la convenzione sono a carico del concessionario, così come le eventuali spese di pubblicità che la legge pone a carico del medesimo.

La data dell'avvenuta stipula della convenzione viene comunicata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lett. d), del d.lgs. n. 50/2016.

Il concessionario, all'atto della stipula della convenzione, deve comprovare i poteri del rappresentante che sottoscrive la convenzione stessa, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge (se non acquisito già nel corso della procedura).

7.4 Garanzia fideiussoria definitiva e garanzia delle penali

GARANZIA DEFINITIVA

Ai fini della stipula della convenzione, l'operatore economico aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi dell'articolo 103 del d.lgs. n. 50/2016, una garanzia fideiussoria, pari al 10% dell'importo contrattuale.

L'importo della cauzione definitiva – come sopra determinato – è ridotto del 50% (cinquanta per cento) ai sensi dell'articolo 93, comma 7, primo periodo, del d.lgs. n. 50/2016. L'importo potrà essere oggetto delle ulteriori riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, secondo periodo e successivi, del d.lgs. n. 50/2016.

Si precisa inoltre che, in caso di R.T.I. e/o Consorzio ordinario, l'operatore economico aggiudicatario può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutti gli operatori economici che lo costituiscono siano in possesso delle predette certificazioni.

La mancata costituzione della suddetta garanzia determina l'annullamento dell'aggiudicazione, la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria.

GARANZIA DELLE PENALI

Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, il concessionario è tenuto a prestare, con le modalità di cui all'articolo 103 del d.lgs. n. 50/2016, una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali inerenti la gestione degli impianti, da prestarsi nella misura del 10% del costo operativo annuo di esercizio con le modalità di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016.

ULTERIORI GARANZIE

Ulteriori garanzie sono previste all'art. 23 della bozza di Convenzione posta a base di gara.

8 - Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente bando di gara. Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi la gara deve fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente bando. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato sono quelli stabiliti dall'articolo 10 del d.lgs. n. 196/2003. I dati raccolti possono essere trattati dal personale della Stazione appaltante che cura il procedimento di gara ed esibiti ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Brescia.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel il responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma Sintel che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

9 - Accesso agli atti

Le eventuali richieste di accesso agli atti di gara potranno essere accolte, secondo quanto previsto dall'articolo 53 del d.lgs. n. 50/2016 e dalla normativa vigente in materia. Al tal fine sul sito della Provincia di Brescia – Sezione Bandi di gara è disponibile apposito modello di richiesta.

Si evidenzia che qualora la concorrente intenda negare il diritto di accesso, deve produrre in sede di offerta una motivata e comprovata dichiarazione circa la sussistenza di informazioni costituenti segreti tecnici o commerciali, specificando le parti dell'offerta tecnica sottratti all'accesso. In assenza di detta dichiarazione, la Stazione Appaltante consentirà l'accesso alle offerte nel rispetto della normativa vigente.

L'accesso è sempre consentito al concorrente che lo chieda "in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso." (articolo 53, comma 6, d.lgs. n. 50/2016).

Sezione 10. Contenzioso

Contro il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (Tar), sezione di Brescia., nel termine di trenta giorni dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della Stazione appaltante (sezione "Amministrazione Trasparente", Bandi e Contratti-Lavori pubblici e opere), disposta nei due giorni successivi alla sua adozione contestualmente alla comunicazione tramite PEC dell'avviso di adozione (artt. 29, comma 1, secondo periodo, e 76, comma 3, del d.lgs 50/2016).

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (Tar) della Lombardia, sezione di Brescia, entro il termine di 30 giorni dalla loro conoscenza, salve le altre previsioni di legge.

Si precisa, ai sensi dell'art. 209 "Arbitrato" del d.lgs. 50/2016, che il contratto da stipulare in esito alla procedura di affidamento non conterrà la clausola compromissoria.

Il Direttore del Settore della Stazione Appaltante
Centrale Unica di Committenza di Area Vasta
(Dott. Riccardo Davini)