



# COMUNE di SONNINO

Provincia di Latina

## ASTA PUBBLICA PER IL TAGLIO DI UN BOSCO COMUNALE IN LOCALITA' SERRA GRASSA E VALLE SAN SEBASTIANO.

PARTICELLE FORESTALI N° 48 E 32.

CIG: 4729702190

### IL RESPONSABILE DELL'AREA3

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 34 del 30/10/2012

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area 3 n° 83 del 20/11/2012

### RENDE NOTO

Che il giorno **28/12/2012** alle ore **10.00** presso la residenza comunale, si svolgerà un'asta pubblica per la vendita di materiale legnoso ritraibile dal bosco ceduo di leccio sito in località Serra Grassa, particella forestale 48 e dal diradamento al rimboschimento di conifere in loc. Valle San Sebastiano, particella forestale n° 32, sull'importo a base d'asta di **Euro 19.059,92** (diciannovemilacinquantanove/92) oltre IVA e spese relative al taglio secondo le modalità previste nel presente bando.

EPOCHES RELATIVE AI TAGLI PER LE PARTICELLE SONO: Per la n° 32 nella stagione silvana 2012-2013 sino al 31 marzo 2013 e per concludere il taglio eventualmente nella stagione silvana 2013-2014 dal 01/08/2013 al 31.03.2014. Per la n° 48 nella stagione silvana 2012-2013 dal fino al 31 marzo 2013, per concludere il taglio eventualmente nella stagione silvana 2013-2014 dal 15.10.2013 al 31.03.2014. Comunque entro il termine di 18 mesi dalla data di comunicazione d'inizio lavori, salvo ulteriore deroga, circostanzialmente motivata e presentata dalla Ditta boschiva in data antecedente i 30 giorni dall'ultimazione dei lavori, eventualmente concessa dalla Provincia di Latina, di ulteriori 6 mesi.

INDIRIZZO ENTE APPALTANTE: Comune di Sonnino, via Piazza Garibaldi 1, 04010 Sonnino, Tel. 0773/90781 – Fax 0773/908600.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: La gara sarà espletata con il metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73 lett. C) del R.D. 827/1924 da confrontarsi con il prezzo minimo posto a base d'asta, la vendita si intende effettuata a corpo e non a misura. In caso di offerte pari si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Non sono ammesse offerte pari o in ribasso sul prezzo posto a base di gara.

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Sonnino, località Serra Grassa e Valle San Sebastiano, particelle forestali 48 e 32.

IMPORTO A BASE D'ASTA: **Euro 19.059,92** (diciannovemilacinquantanove/92)) oltre IVA e spese relative al taglio.

ELABORATI DI GARA: IL Capitolato d'oneri e il Piano di taglio riguardante l'appalto di cui sopra sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Area 3 del Comune di Sonnino nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00. Il presente avviso è altresì disponibile sul sito Internet del Comune [www.comune.sonnino.latina.it](http://www.comune.sonnino.latina.it).

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n° 163/06.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: Le ditte interessate alla partecipazione dovranno far pervenire al protocollo del Comune di Sonnino, Piazza Garibaldi 1, 04010, **entro le ore 12.00 del giorno 27/12/2012** apposito plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. Sul predetto plico dovrà essere apposta la dicitura **"OFFERTA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO SITO IN LOCALITA' SERRA GRASSA PARTICELLA FORESTALE 48 E DAL DIRADAMENTO AL RIMBOSCHIMENTO DI CONIFERE IN LOC. VALLE SAN SEBASTIANO, PARTICELLA FORESTALE N° 32"** e l'indicazione della ragione sociale della ditta concorrente o il nome e cognome del titolare in caso di Ditta individuale. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: Il plico dovrà contenere:

- 1) Domanda di partecipazione all'asta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;
- 2) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, sottoscritta dal titolare o dal rappresentante legale della ditta concorrente con firma autenticata ovvero in forma di autenticazione con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità. In tale dichiarazione la ditta dovrà attestare:
  - di essere consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere o falsità di atti;
  - che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente;
  - di non aver riportato condanne penali di cui alle lett. B) e C) del comma 1 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di non avere in corso accertamenti da parte

dell'Ispettorato del Lavoro, dell'ASL e dell'INAIL per violazione della vigente normativa di collocamento, igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni sul lavoro. Tale documentazione è richiesta per tutti i soggetti con potere di rappresentanza ai sensi della normativa vigente in relazione al tipo d'impresa.

- l'indicazione delle generalità della persona autorizzata alla stipula del contratto;
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, ma di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero in alternativa

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero in alternativa:

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ma di aver formulato l'offerta autonomamente.

- di non aver rapporti di collegamento o controllo con altre ditte concorrenti ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- di aver preso conoscenza del Capitolato d'Oneri e dell'Avviso d'asta, accettandone integralmente e senza riserve le condizioni;
- di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali;
- di non trovarsi, indicandole specificatamente, in alcuna delle condizioni di incompatibilità alla sottoscrizione dei pubblici contratti previste nell'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), i), l), m), m) ter, ed m) quater e comma 2 del D.Lgs n° 163/2006;
- l'idoneità a concorrere all'esperimento dell'asta per i lotti messi in vendita.

In luogo di tale dichiarazione unica, i concorrenti hanno evidentemente la facoltà di presentare separate dichiarazioni, relative a tutti gli interessati, attestanti il possesso dei singoli requisiti, ovvero di produrre certificazione valida ai sensi della normativa vigente.

- 3) Certificato di iscrizione, come ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria e Agricoltura di data non anteriore a sei mesi a quella della gara con la certificazione antimafia;

- 4) Certificato rilasciato dal Comando Provinciale del C.F.S. della Provincia nella quale le stesse esercitano la loro attività, attestante l'appartenenza all'albo delle ditte boschive e l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il bosco oggetto di vendita;
- 5) Certificato del casellario giudiziario e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38 del D.Lgs. n° 163/06 comma 1, lett. b) e c), o dichiarazione sostitutiva a termine di legge;
- 6) L'offerta economica in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante, chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi, sulla quale sarà riportata la dicitura **"OFFERTA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO SITO IN LOCALITA' SERRA GRASSA PARTICELLA FORESTALE 48 E DAL DIRADAMENTO AL RIMBOSCHIMENTO DI CONIFERE IN LOC. VALLE SAN SEBASTIANO , PARTICELLA FORESTALE N° 32"**, tale offerta dovrà indicare in lettere e cifre, senza abrasioni o correzioni di sorta, l'aumento percentuale proposto sull'importo a base d'asta. Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi e contenere l'impegno a conferire il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, nel caso di aggiudicazione della gara. In caso di aggiudicazione le imprese si conformeranno alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs n° 163/06.
- 7) Quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio a cauzione della stipula del contratto di **€ 381,19 (Euro trecentottantuno/19)** pari al 2% (due per cento) del prezzo a base d'asta. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria sarà restituita entro 30 giorni dalla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria.
- 8) una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti precedentemente indicati, comporterà l'automatica esclusione dalla gara, mentre irregolarità nella presentazione dell'offerta e dei documenti ad essa allegati potranno comportare l'esclusione dalla gara a giudizio insindacabile della Commissione di gara. In ogni caso i requisiti di cui alle suddette dichiarazioni potranno essere sottoposti a verifica da parte dell'Amministrazione; nel caso in cui



per la ditta aggiudicataria si dovesse accertare, successivamente all'aggiudicazione, il mancato possesso dei requisiti, si procederà, previo annullamento dell'aggiudicazione, ad affidare l'appalto alla ditta immediatamente seguente nella graduatoria.

Il Presidente della Commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di rinviare la data, dandone comunque adeguata comunicazione, senza che le ditte possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La partecipazione alla gara da parte delle imprese concorrenti comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando nonché del capitolato d'oneri e nel Piano di taglio.

L'Amministrazione, si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente, qualora l'offerta sia conforme alle necessità dell'Ente.

I concorrenti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa.

Alla presente gara sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate. In tal caso tutta la documentazione, dovrà essere presentata da ciascuna ditta associata. L'impresa partecipante individualmente o che partecipi ad un raggruppamento temporaneo non può far parte di altri raggruppamenti pena l'esclusione dalla gara. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese già formalmente costituiti dovrà essere fornita dichiarazione, debitamente datata e sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa capogruppo, con indicazione dei ruoli assunti dalle imprese medesime nel raggruppamento. A detta dichiarazione dovrà essere tassativamente allegato, in tal caso, nelle forme di Legge, il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura, conferita nelle forme di Legge, a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo.

L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è provvisoria, l'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara da adottarsi da parte dell'organo competente. L'aggiudicazione definitiva della gara avverrà a condizione che la ditta migliore offerente, a richiesta dell'Ente dimostri quanto dichiarato in sede di gara, presentando le relative certificazioni. Qualora dalla verifica effettuata in capo all'aggiudicatario risultasse una carenza di requisiti, fatto salvo l'incameramento della cauzione provvisoria e il risarcimento di eventuali ulteriori danni, l'Amministrazione si riserva di utilizzare la graduatoria fino all'accertamento del possesso dei requisiti minimi in capo al primo concorrente utile nella graduatoria stessa.

Al momento dell'aggiudicazione della gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire nelle forme di Legge, a garanzia degli obblighi contrattuali, un deposito cauzionale pari al 10% dell'importo di contratto. Tale deposito sarà svincolato dopo il

collaudo e copre il mancato rispetto delle condizioni contrattuali. Inoltre l'aggiudicatario, prima della sottoscrizione del contratto dovrà costituire una polizza di assicurazione per eventuali danni subiti dal committente a seguito di danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere ed impianti ( massimale di Euro 500.000,00) e per responsabilità civili del Committente per danni causati da terzi nel corso dell'esecuzione del taglio ( massimale di Euro 500.000,00) così come previsto dall'art. 129 del D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente proprietario stesso nel seguente modo:

- **50 % del valore di aggiudicazione** entro 10 gg. dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione
- la somma di € **16.875,00** oltre **Iva e 2% Cassa EPAP** , per spese tecniche di Progettazione,
- la somma di € **3.105,00** oltre **Iva e 2% Cassa EPAP** per Direzione dei lavori,
- la somma di € **1.600,00** oltre **Iva e 2% Cassa EPAP** per Collaudo,
- la somma di € **400,00** per Registrazione contratto e pubblicità,
- la somma di € **800,00** per spese di commissione di gara,
- **50 % del valore di aggiudicazione** alla stipula del contratto entro i 90 giorni lavorativi successivi;

In caso di ritardo decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla risoluzione del contratto con le modalità stabilite nel capitolato d'oneri.

Sono a carico della ditta aggiudicataria le spese relative alla recinzione pari a **Euro 13.080,00 oltre IVA.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si rende noto che i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti presso il Comune, esclusivamente per gestione delle procedure di gara e della successiva eventuale stipulazione e gestione del contratto.

L'art. 13 della Legge citata riconosce all'interessato il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati e quello di opporsi, per motivi legittimi al loro trattamento. Qualsiasi comunicazione a terzi o diffusione dei dati predetti potrà avvenire solo dietro consenso espresso dell'interessato.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Sonnino del Corpo Forestale di Latina e nei Comuni limitrofi.

Il responsabile del procedimento, nonché Presidente per la presente asta è il Geom. Fulgenzio PIERI.

Sonnino li 23/11/2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

Geom. Fulgenzio PIERI

