



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.111 del 06/08/2012	<b>OGGETTO:</b>	<b>RECUPERO SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO DI PRIVERNO. RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DI: P.ZZA S. CHIARA, P.ZZA S. CRISTOFORO E DELLE VIE ADIACENTI. APPROVAZIONE SAL N. 3 ULTIMO-LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.3. DITTA D'URSO IMPIANTI SRL.</b>
-------------------------	-----------------	---

CIG 049088424A

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.1**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n. 14 del 26/105/2011 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3;

**VISTA** la nota prot. n.191582/2008 acquisita agli atti dell'Ente in data 05/11/2008 al ns. protocollo n.20624, con cui la Regione Lazio Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area Città Metropolitana e Progetti Speciali D2-2B.07 ha comunicato l'avvenuto finanziamento dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di €.488.750,00 a carico del bilancio Regionale a valere sul cap.E75402, per €.195.500,00 sull'e.f. 2008, per €.97.750,00 sull'e.f. 2009 e per €. 195.55,00 sull'e.f. 2010, mentre, per la quota di co-finanziamento comunale di €.75.000,00 si farà fronte con fondi di mutuo da devolvere;

**VISTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 025 del 23/02/2010 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dall'ATP con capogruppo l'arch. Massimo CERASOLI, relativo all'intervento di recupero di spazi ed edifici nel centro storico di Priverno - riqualificazione del complesso di piazza Santa Chiara, piazza San Cristoforo e delle vie adiacenti, per l'importo complessivo stimato in €. 563.750,00;

**VISTO** che con propria determinazione n. 40 del 28/05/2010 veniva disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in applicazione dell'art. 122 comma 7 bis del D.Lgs. n.163/06 per l'attivazione della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 57, comma 6 del predetto Decreto, per cui i lavori possono essere affidati a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei a tale numero, con il criterio della migliore offerta selezionata con il prezzo più basso determinato sull'elenco dei prezzi posto a base di gara pari ad € 418.547,05 di cui €. 12.556,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTO** che con la succitata determinazione n.40 del 28/05/2010 veniva approvato il bando di gara con l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara ai sensi del D.Lgs. 163/06 summenzionato, al Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori e forniture in attuazione delle direttive 2004/17CE e 2004/18ce ed in conformità a quanto stabilito dal Regolamento Comunale dei Contratti;

**VISTA** la determinazione del responsabile del Dipartimento 3 Tecnico, arch. Claudia ROMAGNA, n.50 del 01/07/2010 con la quale è stato nominato il geom. Nicola Loffarelli, quale Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento in oggetto;

**VISTO** il verbale di gara del 07/07/2010 da cui risulta aggiudicataria l'impresa D'URSO IMPIANTI S.R.L., con sede a Formia (LT), via Gradoni del Duomo snc., che ha prodotto il ribasso del 6,33% sull'importo dei lavori a base di appalto di €.418.547,05, per l'importo netto di €.392.053,02, più gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €. 12.556,41, per l'importo contrattuale dei lavori pari €. 404.609,43;

**VISTA** la determinazione del responsabile del Dipartimento 3 Tecnico, arch. Claudia ROMAGNA, n.52 del 07/07/2010 con la quale è stato approvato il verbale di gara succitato relativo ai lavori in oggetto indicati;

**VISTO** il contratto d'appalto dei lavori, stipulato con la ditta aggiudicataria "D'URSO Impianti s.r.l." in data 26/07/2010, n. 4528 di repertorio, in corso di registrazione;

**VISTO** il verbale di consegna del cantiere del 26/07/2010, sottoscritto dalla D.LL., dal rappresentante dell'Impresa D'URSO Impianti s.r.l. e dal responsabile unico del procedimento;

**VISTA** la nota dell'Impresa del 08/ 09/ 2010, acquisita agli atti di questo Ente in data 13/ 09/ 2010 n. 15429 di protocollo, con la quale comunicava che il giorno 20/ 09/ 2010 procedeva all'effettivo inizio dei lavori, secondo quanto riportato nel crono-programma;

**VISTO** che con determinazione n.75 del 28/09/2010 è stata autorizzata l'Impresa D'URSO IMPIANTI S.R.L. al subappalto dei lavori di opere stradali categoria OG3 (scavi, posa pavimentazione stradale) nell'opera pubblica in oggetto richiamata, per l'importo di €. 40.000,00 comprensivo degli oneri sulla sicurezza, oltre l' I.V.A. a termine di legge, all'Impresa "Simar Appalti S.r.l.", con sede a Formia (LT), via Marziale n.13;

**VISTO** inoltre, che con successiva determinazione n.10 del 30/11/2010 è stata nuovamente autorizzata l'Impresa D'URSO IMPIANTI S.R.L. al subappalto (n.2) dei lavori di opere stradali categoria OG3 (scavi, posa pavimentazione stradale) nell'opera pubblica in oggetto richiamata, per l'importo di €. 40.000,00 comprensivo degli oneri sulla sicurezza, oltre l' I.V.A. a termine di legge, all'Impresa "LA PIETRA S.A.S. di Davide Limatola,", con sede in Santi Cosma Damiano (LT), in via Ausente snc;

**VISTO** che con determinazione n.31 del 14/03/2011 è stata approvata la contabilità dello Stato d'Avanzamento dei Lavori n.1, eseguiti a tutto il 15/02/2011 e liquidato il 1° Certificato di pagamento dell'importo totale di €.117.485,23, di cui €.106.804,75 per lavori ed €.10.680,48 per IVA al 10% alla Ditta D'URSO IMPIANTI S.R.L., a fronte della fattura n.06 del 25/02/2011 di pari importo, presentata agli atti dell'Ente in data 14/03/2011 ns. prot. n.4075;

**VISTO** che con determinazione n.54 del 08/07/2011 è stata approvata la contabilità dello Stato d'Avanzamento dei Lavori n.2, eseguiti a tutto il 01/06/2011 e liquidato il 2° Certificato di pagamento dell'importo totale di €.115.394,22, di cui €.104.903,84 per lavori ed €.10.490,38 per IVA al 10% alla Ditta D'URSO IMPIANTI S.R.L., a fronte della fattura n.38 del 14/06/2011 di pari importo, presentata agli atti dell'Ente in data 21/06/2011 ns. prot. n.10443

**VISTO** che con propria determinazione n.102 del 31/07/2012 è stata approvata la perizia di variante entro il 5% dell'importo originario del contratto, ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.i. (già art.1 comma ter e 25 della legge n.109/94), finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute imprevedibili al momento della stipula del contratto, comportando un aumento netto di spesa rispetto al contratto originario di €.13.627,88;

**VISTA** la contabilità dello stato d'avanzamento dei lavori n.3, eseguiti a tutto il 18/05/2012 nonché il relativo Certificato di pagamento n.3 del 18/05/2012, dell'importo totale di €. 214.234,20 di cui €.194.758,36 per lavori ed €. 19.475,84 per IVA, al 10%, documentazione trasmessa dal direttore dei Lavori in data 27/07/2012 ns. prot. 13990 e consistente in: libretto delle misure, registro di contabilità, stato di avanzamento n.3; Sommario Registro di contabilità Certificato di pagamento n.3;

**VISTA** la fattura n.023 del 05/06/2012 presentata agli atti dell'Ente in data 27/07/2012 al ns. prot. n.13990, della ditta D'URSO IMPIANTI S.R.L." con sede a Formia (LT), via Gradoni del Duomo snc., (C.F. e P.IVA n.01968560597) dell'importo complessivo di €. 214.234,20 per lavori, IVA 10% compresa pari ad €. 19.475,84;

**CONSIDERATO** che è necessario provvedere alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 ed all'approvazione del succitato 3°ultimo stato d'Avanzamento lavori, eseguiti a tutto il 18/05/2012;

**Visto** il D.Lgs. 163/2006 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**Visto** il regolamento dei contratti approvato con Deliberazione di G.C. n.28/2005, così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di G.C. n.244/2009;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

**Visti:** il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

la legge n.109/94 ss.mm.ii.;

D.P.R. n.554/99 Regolamento di Attuazione della legge quadro in materia di LL.PP. 109/94 ss.mm.ii.;

**Visto** il bilancio 2011;

**Attese** le proprie competenze,

## **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la contabilità dello stato d'avanzamento dei lavori n. 3 eseguiti a tutto il 18/05/2012 nonché il relativo Certificato di pagamento n. 3 del 18/05/2012 dell'importo totale di €.214.234,20, di cui €. 194.758,36 per lavori ed €.19.475,84 per IVA 10%, documentazione trasmessa dal direttore dei lavori in data 27/07/2012 ns. prot. n.13990 e consistente in: libretto delle misure; registro delle contabilità; stato di avanzamento n.3; Sommario Registro di contabilità Certificato di pagamento n.3;

3. **DI LIQUIDARE** alla ditta D'URSO IMPIANTI S.R.L. con sede a Formia (LT), via Gradoni del Duomo snc., (C.F. e P.IVA n.01968560597), il Certificato di pagamento n. 3 del 18/05/2012, dell'importo totale di **€.214.234,20**, di cui €.194.758,36 per lavori ed €.19.475,84 per IVA 10%, a fronte della fattura n.023 del 05/06/2012, presentata agli atti dell'Ente in data 27/07/2012 al ns. prot. n.13990 della ditta stessa, di pari importo;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di €.418.237,31 oltre IVA per un importo complessivo di €. 460.061,04 dell'intervento di recupero spazi ed edifici pubblici nel centro storico di Priverno - Riqualificazione complesso piazza S. Chiara, piazza S. Cristoforo e delle vie adiacenti, risulta già imputata al Titolo 2 - Funzione 01- Servizio 05 -Intervento 01 cap.0099/99 – RR.PP. 2010 riportata nel bilancio del 2012.

**IL RUP**  
**f.to Geom. Nicola LOFFARELLI**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to Arch. Gianfranco CAUTILLI**

---

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **28 SETT. 2012** ; comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola LOFFARELLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235).

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to Arch. Gianfranco CAUTILLI**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

**EFFETTUA**

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 0099/99 - bilancio 2012 - RR.PP. 2010 .

Priverno, **27/09/2012**

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

**AUTORIZZA**

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. 0099/99 ad avvenuto accredito.

Priverno, **27/09/2012**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to Rag. Rachele MASTRANTONI**



Spett.le  
COMUNE DI PRIVERNO  
PIAZZA GIOVANNI XXIII  
PRIVERNO (LT)

C.F. 80005330594  
P.I. 01308200599

**FATTURA N° 023/12 DEL 05/06/2012**

Recupero spazi ed edifici pubblici-nel Centro Storico di Priverno-  
Riqualficazione Complesso Piazza S. Chiara, Piazza S. Cristoforo e delle  
vie adiacenti.

Vi emettiamo fattura relativa allo Stato di avanzamento n° 3

IMPONIBILE	€	194.758,36
I.V.A. 10%	€	19.475,84
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>214.234,20</b>



Pagamento: Bonifico bancario domiciliato presso Banca Nazionale del Lavoro Ag. Di Formia  
IBAN: IT258108773980080900006477

Ai sensi dell' art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i Vostri dati vengono trattati in relazione alle esigenze contrattuali ed ai conseguenti adempimenti degli obblighi legali e fiscali, nonché per consentire una efficace gestione dei rapporti finanziari e commerciali; tale trattamento avverrà per tutta la durata del rapporto contrattuale ed anche successivamente, per l'espletamento di obblighi di legge e per finalità amministrative e commerciali. Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti elettronici. In relazione ai Vostri dati personali potrete esercitare tutti i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003, rivolgendovi direttamente alla nostra Società che è il "titolare del trattamento" ed i cui dati anagrafici sono riportati nella presente.

**D'URSO IMPIANTI S.R.L. - VIA SANTA MARIA LA NOCE SNC - 04023 FORMIA (LT)**  
P.IVA e C.F. 01968560597 - TEL/FAX +39 0771 613284 - dursolimpianti@libero.it

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3  
f.to Arch. Gianfranco CAUTILLI**

Priverno, li 06/08/2012

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 28/09/12