



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

|                              |          |   |
|------------------------------|----------|---|
| n.125/2012<br>del 21/08/2012 | OGGETTO: | LAVORI DI: REALIZZAZIONE STRUTTURA PRESSOSTATICA POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DELLA SCUOLA - LOCALITÀ CERIARA.<br>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: €152.260,00<br>PROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. INDIZIONE E APPROVAZIONE BANDO-INVITO A GARA UFFICIOSA PER ESECUZIONE DEI LAVORI. APPROVAZIONE ELENCO DITTE. |
|------------------------------|----------|---|

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 26/10/2011 n.14 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi edili di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

**VISTO** che il Comune di Priverno intende eseguire una serie di interventi inseriti nel "Programma triennale delle OO.PP. 2012-2014" finalizzati alla messa in sicurezza, manutenzione, sistemazione e adeguamento degli immobili di proprietà comunale mediante il ricorso all'assunzione e/o devoluzione di mutui della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;

**VISTO** il **progetto preliminare-definitivo** predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in **€152.260,00**;

**VISTA** la **Deliberazione di Giunta Comunale n.156 del 26/06/2012** avente ad oggetto: "**LAVORI DI REALIZZAZIONE STRUTTURA PRESSOSTATICA POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DELLA SCUOLA - LOCALITÀ CERIARA. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO**";

**VISTO** il **progetto esecutivo** predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in **€152.260,00**;

**VISTI** i seguenti elaborati tecnici componenti il **progetto esecutivo** predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in **€152.260,00**:

- Relazione generale e documentazione fotografica (**allegato A**);
- Relazione tecnica e di calcolo delle strutture (trave di fondazione in c.a.) (**allegato B**);
- Relazione tecnica e di calcolo degli impianti tecnologici di servizio (**allegato C**);
- Relazione geologica (**allegato D**);
- Computo metrico estimativo (**allegato E**);
- Elenco prezzi unitari (**allegato F**);
- Anal. prezzi (**allegato G**);
- Quadro economico (**allegato H**);
- Capitolato Speciale d'Appalto (**allegato I**);
- Schema di contratto (**allegato L**);
- Cronoprogramma (**allegato M**);
- Piano di Manutenzione (**allegato N**);
- Quadro incidenza manodopera (**allegato O**);
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (**allegato P**);
- Elenco ditte Piano Particolare di Esproprio (**allegato Q**).
- **Tav. n. 1** - Estratti di C.T.R., mappa catastale e di P.R.G.C., planimetria di rilievo;
- **Tav. n. 2** – Planimetria Piano particolare di esproprio;

- **Tav. n. 3** - Planimetria generale stato di fatto e progetto;
- **Tav. n. 4** - Pianta, sezione e prospetti;
- **Tav. n. 5** - Particolari e dettagli costruttivi;
- **Tav. n. 1s** – Opere strutturali – cordolo di fondazione (progetto strutturale)
- **Tav. n. 1ie** – Progetto degli impianti elettrici e schema unifilare quadri;
- **Tav. n. 1ig** - Progetto linea gas a servizio del generatore di aria calda con schema grafico;

**VISTO** il quadro economico dell'intervento in oggetto allegato al progetto esecutivo, così come di seguito:

|          |  |   |                            |
|----------|--|---|----------------------------|
| <b>A</b> |  | <b>Somme per lavori:</b>                          |                            |
| a.1      | Lavori   | €54.924,19  |                            |
| a.2      | fornitura copertura pressostatica  | € 45.000,00                                       |                            |
|          | Importo totale dei lavori soggetto a ribasso   | €99.924,19  |                            |
| a.3      | oneri per la sicurezza   | € 3.075,81  |                            |
| a.4      | Totale somme per lavori  |   | <u>€ 103.000,00</u>        |
| <b>B</b> |  | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b> |                            |
| b.1      | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 10.350,00                                       |                            |
| b.2      | Spese tecniche generali (rilievi, relazione geologica, progettazione, esproprio, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità, collaudo/certificato regolare esecuzione, etc.) compresi oneri di legge | € 15.000,00                                       |                            |
| b.3      | IVA 21% su spese tecniche generali (a.2+b.2+b.3)   | € 12.600,00                                       |                            |
| b.4      | Imprevisti e eventuali oneri demolizione fabbricati  | € 3.000,00  |                            |
| b.5      | IVA 10% di A + b.4   | € 6.100,00  |                            |
| b.6      | spese per pubblicità e contributo A.V.CC.PP.)  | € 150,00  |                            |
| b.7      | incentivo progettazione art.52 D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.  | € 2.060,00  |                            |
| b.8      | Totale somme a disposizione  |   | <u>€ 49.260,00</u>         |
| <b>C</b> |  | <b>TOTALE</b>                                     | <u><b>€ 152.260,00</b></u> |

**VISTA** la nota del 21/08/2012 prot.int.n.1302, del Responsabile del Dipartimento n.2 Economico-Finanziario avente ad oggetto: assunzione mutuo con la Cassa DD.PP. di €152.260,00 - realizzazione struttura presso statica Ceriara - con posizione n.6003227;

**RILEVATO** che l'importo dei lavori a base d'asta dell'intervento in argomento è pari ad **€103.000,00** di cui l'importo per lavori di **€99.924,19** soggetto a ribasso d'asta e l'importo di **€3.075,81** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**CONSIDERATO** che ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. si può attivare la procedura per lavori in economia, in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere o impianti il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00 per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;

**RILEVATO** che da indagine di mercato tra le ditte in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria sono state individuate i seguenti operatori economici:

|   |                                   |   |
|---|-----------------------------------|---|
| 1 | COSTRUZIONI BOCCHI ROBERTO S.R.L. | VIA F.LLI SEBASTIANI 181 - RIETI (RI) - 02100 |
| 2 | EDILMEC S.R.L.                    | VIA GARIBALDI 105 - CASTELFORTE (LT) - 04021  |
| 3 | EDILNOVA S.R.L.                   | VIA SAN FRANCESCO 130 - LATINA (LT) - 04100   |
| 4 | ENZO PETRIANNI S.R.L.             | VIA SEZZE 22 - LATINA (LT) - 04100            |
| 5 | PICOZZA LAURENZIO                 | VIA DELLA GROTTA 77 - PRIVERNO (LT) - 04015   |

**VISTO** lo schema di lettera di invito e i modelli A, B, C, D ed E, allegati alla presente determinazione;

**VISTI** i commi 6 e 8, art.125 del D.Lgs.163/2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 come modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009;

**VISTO** l'art.10 "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE pubblicato sulla G.U. n. 100 del 2 maggio 2006;

**RILEVATO** che nell'ambito delle risorse umane assegnate al Dipartimento 3, l'arch. Nicola LOFFARELLI, dipendente dell'Ente di categoria D, si è reso disponibile all'affidamento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento nella fase esecutiva dei seguenti interventi per la realizzazione di opere e lavori pubblici:

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dell'incentivo di cui all'art.92 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. trova capienza all'interno del quadro economico del progetto esecutivo nelle "Somme a disposizione dell'Amministrazione";

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;

il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;

il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

il Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo interno concernente gli incentivi per la progettazione - art.92, d.lgs.163/2006 e ss.mm.ii.;

lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

### **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i seguenti elaborati tecnici componenti il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in **€152.260,00**:
  - Relazione generale e documentazione fotografica (**allegato A**);
  - Relazione tecnica e di calcolo delle strutture (trave di fondazione in c.a.) (**allegato B**);
  - Relazione tecnica e di calcolo degli impianti tecnologici di servizio (**allegato C**);
  - Relazione geologica (**allegato D**);
  - Computo metrico estimativo (**allegato E**);
  - Elenco prezzi unitari (**allegato F**);
  - Anali prezzi (**allegato G**);
  - Quadro economico (**allegato H**);
  - Capitolato Speciale d'Appalto (**allegato I**);
  - Schema di contratto (**allegato L**);
  - Cronoprogramma (**allegato M**);
  - Piano di Manutenzione (**allegato N**);
  - Quadro incidenza manodopera (**allegato O**);
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento (**allegato P**);
  - Elenco ditte Piano Particellare di Esproprio (**allegato Q**).
  - **Tav. n. 1** - Estratti di C.T.R., mappa catastale e di P.R.G.C., planimetria di rilievo;
  - **Tav. n. 2** – Planimetria Piano particellare di esproprio;
  - **Tav. n. 3** - Planimetria generale stato di fatto e progetto;
  - **Tav. n. 4** - Pianta, sezione e prospetti;
  - **Tav. n. 5** - Particolari e dettagli costruttivi;
  - **Tav. n. 1s** – Opere strutturali – cordolo di fondazione (progetto strutturale)
  - **Tav. n. 1ie** - Progetto degli impianti elettrici e schema unifilare quadri;
  - **Tav. n. 1ig** - Progetto linea gas a servizio del generatore di aria calda con schema grafico;
3. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento in oggetto allegato al progetto ESECUTIVO, così come di seguito:

|          |  |   |                     |
|----------|--|---|---------------------|
| <b>A</b> |  | <b>Somme per lavori:</b>                          |                     |
| a.1      | Lavori   |   | €54.924,19          |
| a.2      | fornitura copertura pressostatica  |   | € 45.000,00         |
|          |  | Importo totale dei lavori soggetto a ribasso      | €99.924,19          |
| a.3      | oneri per la sicurezza   |   | € 3.075,81          |
| a.4      | Totale somme per lavori  |   | <u>€ 103.000,00</u> |
| <b>B</b> |  | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b> |                     |
| b.1      | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   |   | € 10.350,00         |
| b.2      | Spese tecniche generali (rilievi, relazione geologica, progettazione, esproprio, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità, collaudo/certificato regolare esecuzione, etc.) compresi oneri di legge |   | € 15.000,00         |

|          |   |                     |
|----------|---|---------------------|
| b.3      | IVA 21% su spese tecniche generali (a.2+b.2+b.3)          | € 12.600,00         |
| b.4      | Imprevisti e eventuali oneri demolizione fabbricati       | € 3.000,00          |
| b.5      | IVA 10% di A + b.4  | € 6.100,00          |
| b.6      | spese per pubblicità e contributo A.V.CC.PP.)             | € 150,00            |
| b.7      | incentivo progettazione art.52 D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. | € 2.060,00          |
| b.8      | Totale somme a disposizione                               | € 49.260,00         |
| <b>C</b> | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 152.260,00</b> |

4. **DI INDIRE** la gara per l'affidamento di lavori pubblici in economia ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere e impianti, il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00, per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;
5. **DI APPROVARE**, altresì, lo schema di lettera di invito ed i modelli A, B, C, D ed E, relativi alla procedura di cui al precedente punto 4) in allegato alla presente;
6. **APPROVARE** l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara informale ai sensi dell'art.125, comma 8 del D.Lgs.n.163/2006 - ed in conformità a quanto stabilito dal Regolamento Comunale dei Contratti, così come di seguito:

|   |                                   |   |
|---|-----------------------------------|---|
| 1 | COSTRUZIONI BOCCHI ROBERTO S.R.L. | VIA F.LLI SEBASTIANI 181 - RIETI (RI) - 02100 |
| 2 | EDILMEC S.R.L.                    | VIA GARIBOLDI 105 - CASTELFORTE (LT) - 04021  |
| 3 | EDILNOVA S.R.L.                   | VIA SAN FRANCESCO 130 - LATINA (LT) - 04100   |
| 4 | ENZO PETRIANNI S.R.L.             | VIA SEZZE 22 - LATINA (LT) - 04100            |
| 5 | PICOZZA LAURENZIO                 | VIA DELLA GROTTA 77 - PRIVERNO (LT) - 04015   |

7. **DI NOMINARE** ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, Responsabile Unico del Procedimento il geom. Nicola LOFFARELLI, dipendente dell'Ente di categoria D3;
8. **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'intervento pari ad **€152.260,00**, è imputata al bilancio comunale anno 2012 - cod.gest. 2102 disponibile mediante finanziamento con mutuo della Cassa DD.PP. S.p.A., pos.n. n.6003227/2012.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **23 AGO. 2012** ;

Non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Nicola LOFFARELLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235)

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*f.to geom. Nicola LOFFARELLI*

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

*f.to arch. Gianfranco CAUTILLI*



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 8005330594 – Fax 0773903581

**PRIVERNO**  
*online*

<http://www.comune.priverno.latina.it>

**DIPARTIMENTO 3 TECNICO**

**Servizio 3.1 - LL.PP.**

prot.n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**RACC. A.R.**

**DITTE VARIE**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_\_**

**Importo complessivo dell'intervento: € \_\_\_\_\_.**

**Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**

**Importo totale dei lavori: € \_\_\_\_\_ di cui:**

**€ \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta**

**€ \_\_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Per il giorno \_\_\_\_\_ è indetta presso il Comune di Priverno apposita gara informale per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, ai sensi del comma 8, art.125 del D.Lgs.n.163 del 12.04.2006 e del D.P.R. n.207 del 05.10.2010.

L'affidamento avverrà in favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'appalto sarà aggiudicato in via provvisoria nelle more del perfezionamento degli atti amministrativi. Pertanto ove non si addivenisse al perfezionamento dell'iter amministrativo, l'Amministrazione si riserva di revocare l'aggiudicazione con semplice comunicazione senza che l'Impresa aggiudicataria possa pretendere compensi o rimborsi di sorta.

**IL CIG (Codice Identificativo Gara) per la presente procedura è:** \_\_\_\_\_

**IL CUP assegnato all'intervento in oggetto è:** \_\_\_\_\_

## **NORME DI GARA**

Codesta Impresa dovrà far pervenire – per raccomandata postale statale o alternativamente, come previsto dalla G.U. n.143 del 04.09.2000, negli ultimi tre giorni consegnata presso il Comune di Priverno, Ufficio Protocollo, Piazza Giovanni XXIII, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno** **2012** il plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, con apposta, sempre a pena inammissibilità, oltre al nominativo dell'Impresa mittente la seguente dicitura:

**“OFFERTA RELATIVA ALLA GARA DEL GIORNO \_\_\_\_\_ PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI \_\_\_\_\_; IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: €230.000,00 - PRESSO IL DIPARTIMENTO 3 - SERVIZIO 3.1”**

Il plico dovrà contenere due buste recanti le rispettive diciture:

**“A” – DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

**“B – OFFERTA**

## **DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Nella busta "A", pena l'esclusione, il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti:

1. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al **"Modello A"** allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del DPR n.445/00.
2. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al **"Modello B"** allegato alla presente lettera di invito, di cui all'art.106 del D.P.R. 05/10/2010 n.207 resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa.
3. **Dichiarazione sostitutiva**, di cui al **"Modello C"** allegato alla presente lettera di invito, **resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali).**
4. **Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**, di cui al **"Modello D"** allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del D.P.R. n.445/00.
5. **Dichiarazione subappalti o sub-affidamenti a cottimo** di cui al **"Modello E"** allegato alla presente lettera di invito, resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante, ai sensi del D.P.R. n.445/00.
6. **Certificato camerale con dicitura antimafia** dell'impresa, individuale o collettiva, iscritta al [Registro delle imprese](#) tenuto dalla Camera di Commercio in corso di validità (non anteriore a 6 mesi dalla data di presentazione dell'offerta);
7. **Garanzia**, validità per centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, pari al due per cento del prezzo base indicato nell'invito, pari ad **€ \_\_\_\_\_**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
8. **Impegno di un fideiussore** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Si fa presente che l'importo della garanzia di cui al precedente punto 8, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti, di ordine generale e non, di cui agli artt.34, 35, 36, 37 e 38 del D.Lgs n.163/2006.

## **OFFERTA**

Nella busta **"B"** – **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà inserire una dichiarazione contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto così in cifre come in lettere. In caso di discordanza, è valida l'offerta espressa in lettere.

**L'offerta dovrà essere datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'Impresa.**

L'offerta – pena l'esclusione- dovrà essere contenuta **nell'apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura**, nella quale non dovranno essere inclusi altri documenti.

**A pena di esclusione**, in calce all'offerta il concorrente dovrà indicare che la propria offerta tiene conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere seguiti i lavori, ed alle prescrizioni contenute nel D.Lgs. n.81 del 09/04/2008 e ss.mm.ii..

Oltre il termine stabilito dalla presente lettera di invito, non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma dell'art.77 del R.D. 23/05/1924, n.827, secondo comma.

### **AVVERTENZE**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, come avanti specificato.

Non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dalla presente lettera di invito o sul quale non sia apposta la specificazione dell'appalto.

**Si darà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare qualcuno dei documenti richiesti, ovvero anche uno solo di tali documenti non contenga le informazioni indicate nella presente lettera di invito.**

Ogni eventuale subappalto dovrà essere autorizzato dalla stazione appaltante.

Eventuali controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione dell'appalto saranno definite secondo le disposizioni delle leggi vigenti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida. Inoltre, la stessa potrà interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

L'Impresa aggiudicataria dovrà produrre la documentazione occorrente per la stipula dell'atto contrattuale, nonché la prova della costituzione della cauzione definitiva, entro 10 giorni dalla data della richiesta da parte di questa Amministrazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le garanzie e coperture assicurative di cui agli artt. 113 e 129 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e di cui agli artt. 123, 124 e 125 del D.P.R n.207/2010.

**Ad ogni buon fine si ricorda che le dichiarazioni sostitutive e le copie conformi devono essere redatte e/o predisposte ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.**

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese previste dall'art. 139 del Regolamento n.207/2010.

**Gli elaborati di progetto saranno a disposizione delle ditte invitate per essere visionati presso il Dipartimento 3, Servizio 3.1, nelle ore di apertura al pubblico: lunedì e mercoledì dalle 9.30 alle 12.00 e giovedì dalle 15.00 alle 17.00.**

Il Responsabile Unico del Procedimento è: \_\_\_\_\_.

**Si prega vivamente la spett.le ditta in indirizzo di leggere con attenzione la presente lettera di invito e gli allegati alla stessa.**

Priverno, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**geom. Nicola LOFFARELLI**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**arch. Gianfranco CAUTILLI**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 1 DELLA LETTERA DI INVITO**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.**

**Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**

**Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:**

**€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta**

**€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Che la suddetta impresa è iscritta al n. \_\_\_\_\_ del registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_
- Che la suddetta Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei cui riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- Che i soggetti muniti dei poteri di rappresentare e di impegnare legalmente la suddetta Società sono i Signori: (indicare generalità e qualifica
- Che i Direttori Tecnici sono i Signori: (indicare le generalità):  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- Che i Soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di della presente lettera di invito, sono i Signori: (indicare generalità, carica e relativa data di cessazione ) e che gli stessi non siano incorsi nel suddetto triennio, in uno dei divieti di cui all'art.38 co. 1 lett. B) e C) del D.Lgs. 163/2006

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 2 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
della Società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico;
- Di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- Di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori;
- Di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 3 DELLA LETTERA DI INVITO**

**OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.**  
**Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**  
**Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:**  
**€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta**  
**€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;
- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di Procedure penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- Che non è stata emessa nei propri confronti condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 4 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**"Consapevole della responsabilità penale come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"**

**DICHIARA**

In nome e per conto della suddetta Impresa (a pena di esclusione barrare la casella ove è richiesta l'opzione)

1. che non ha violato il diritto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
2. che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
3. che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla Stazione Appaltante che ha bandito la gara descritta in oggetto;
4. che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
5. che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui la Società è stabilita;
6. che nell'anno antecedente la data della gara in oggetto non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
7. che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui la Società è stabilita;
8. che alla gara in oggetto non hanno presentato offerta altre Imprese con le quali la Società dal medesimo rappresentata abbia in comune titolare e/o amministratori o procuratori con poteri di rappresentanza;
9. che non è stata irrogata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett.c) del D.L. n. 231 del 08/06/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
10. l'avvenuto adempimento – all'interno della propria azienda – degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
11. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 18 ottobre 2001;

**OVERO**

di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 18 ottobre 2001;

12. la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

**OVERO**

di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

13. l'inesistenza di situazioni di controllo o come controllo o come controllato con alcuna Impresa, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile

**OVERO**

di trovarsi in situazioni di controllo o come controllo o come controllato con le seguenti Imprese (denominazione, ragione sociale e sede).

Data

Firma

**Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario.**

**DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 5 DELLA LETTERA DI INVITO****OGGETTO: LAVORI DI \_\_\_\_.****Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori****Importo complessivo dei lavori: € \_\_\_\_ di cui:****€ \_\_\_\_ per lavori a base d'asta****€ \_\_\_\_ relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 Il \_\_\_\_\_ Documento (allegare in fotocopia): \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
 della Società \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
 C.F. e/o P.I. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo mail: \_\_\_\_\_, indirizzo PEC: \_\_\_\_\_  
 la quale partecipa alla gara:

**DICHIARA**

In nome e per conto della suddetta Impresa **(a pena di esclusione)** barrare la casella ove è richiesta l'opzione):

ai sensi e per gli effetti dell'art. 118, comma 2, punto 1), del D.Lgs. n.163/06 nonché di quanto prescritto nella relativa documentazione di gara

- che la su indicata **Impresa concorrente** qualora risultasse aggiudicataria dell'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto:

**a) intende**

☐ **subappaltare**

☐ **sub-affidare a cottimo**

ad imprese idonee e qualificate ai sensi di legge, le seguenti lavorazioni previste in contratto:

---

---

---

---

---

---

---

---

Oppure

**b) non intende**

☐ **subappaltare**

☐ **sub-affidare a cottimo**

Data

Firma

**N.B.**

Indicare le lavorazioni o le categorie di lavoro a cui appartengono dette lavorazioni e i relativi importi presunti che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, il soggetto concorrente dichiarante prevede di ovvero, deve necessariamente subappaltare o sub-affidare a cottimo, nel rispetto dei limiti previsti dalle vigenti norme di legge e dal bando di gara, **subappaltabili nel limite massimo del 20% del relativo importo.**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
*arch. Gianfranco CAUTILLI*

**Priverno, 21 agosto 2012**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 23/08/12