

# COMUNE DI PRIVERNO

CITTA' D'ARTE  
PROVINCIA DI LATINA

## DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N°2 *copia*

*Servizi :Economico-Finanziario*

N° 217

**OGGETTO: Servizio Tributi-Patrimonio. Canoni Affitti Fabbricati Comunali-  
approvazione lista di carico anno 2012.**

DATA

**02.07.2012**

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il Decreto del Sindaco Umberto MACCI di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento;

Richiamata la propria determinazione n. 590/2009 e 71/2011 con le quali venivano approvate le liste di carico dei canoni affitti fabbricati comunali anni 2010 e 2011;

Tenuto conto che la presente lista di carico viene determinata considerando il canone puro aumentato di oneri e servizi a carico dei locatari;

Considerato che i canoni iscritti nelle liste di carico dovrebbero essere rivalutati e aggiornati in ragione del 75% della variazione tendenziale per l'anno 2011;

L'Ente si riserva di aumentare i canoni affitti fabbricati comunali nella prossima approvazione lista di carico relativa al prossimo anno;

Rilevata, pertanto, la necessità di aggiornare gli importi delle relative partite iscritte nella lista di carico, in ragione della situazione reddituale per gli assegnatari degli alloggi popolari, si prevede di richiedere ai rispettivi assegnatari entro il 30 settembre 2012 di documentare il reddito prodotto nell'anno 2011;

Vista la legge n. 392/1978;

Vista la legge regionale n. 30/1990;

Vista la legge regionale n. 25/1997;

Vista la legge n. 127/1997;

Vista la legge regionale n.12/1999;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visti gli art. 3 e 17 del Dec. Legs. 25 febbraio 1995, n. 77, inerente "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali";

Viste le vigenti deliberazione di Giunta Comunale in merito alle assegnazioni delle responsabilità di servizio per l'anno corrente;  
Visto il Decr. Legs/vo n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la lista di carico principale canoni affitti fabbricati comunali anno 2012 costituito da n. 26 articoli, tenuto conto delle variazioni citate in premessa con gli importi relativi ai canoni affitti fabbricati comunali oltre alle quote spettanti a ciascuno per oneri e servizi:
- |                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| canone puro (partite 20)            | euro 8.261,03 |
| canone oneri e servizi (34 partite) | euro 1.511,83 |

totale euro 9.772,86

2-di prendere atto che la riscossione della lista di carico anno 2012 avverrà tramite inviti di pagamento su ccp n. 12157046 intestato a Comune di Priverno-Servizio Tesoreria;

3-stabilire che la riscossione della predetta lista di carico avvenga in n. 2 rate bimestrali con scadenza 31 luglio 2012-30settembre 2012;

4-richiedere agli assegnatari degli alloggi popolari di documentare entro il 30 settembre 2012 il proprio reddito fiscale dell'anno 2011, in modo da poter determinare con cognizione di causa eventuali integrazioni/modificazioni del canone per l'anno in corso e comunque avere un dato attendibile su cui quantificare l'importo del canone per l'anno 2012;

-la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione e relativa pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
f.to Rag. Rachele Mastrantoni

**La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **10 LUGLIO 2012**;**

**O- non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.**

**A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912219).**

Priverno, lì 02.07.2012

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO**

f.to Rag. Rachele Mastrantoni

E' copia conforme all'originale

Priverno, lì 02.07.2012

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO**

Rag. Rachele Mastrantoni