

COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte

COPIA

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

ECONOMICO FINANZIARIO

COPIA

N° 136

DATA

22.05.2012

**OGGETTO: Servizio Tributi-Riscossione coattiva I.C.I.-T.A.R.S.U.
I.M.U. affidamento ditta TREESSE ITALIA s.r.l. - CIG - numero
[2565430]**

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Visto il provvedimento del Sindaco Avv. Umberto Macchi, di nomina della rag. Rachele Mastrantoni di Responsabile del Dipartimento;

Premesso che:

espletate tutte le attività amministrative, con determinazione del Dipartimento 2° n. 518 del 27.12.2011, è stato affidato alla Soc. Tre Esse Italia s.r.l. di Supino (FR) la concessione del servizio di riscossione volontaria Imu/Tarsu, con incassi su c/c dedicato;

Atteso che a seguito della riscossione volontaria devono essere effettuati gli adempimenti in materia di verifica dei contribuenti non adempienti e devono essere poste in essere tutte le azioni di verifica tese alla riscossione del tributo attraverso azioni di intensa e corretta attività di verifica dell'evasione/elusione, mediante l'incrocio di banche dati esistenti sia all'interno dell'Ente che presso le sedi ministeriali competenti ;

che sulla base di quanto rilevato agli atti d'ufficio, la verifica su dette somme si attesta sulla media del 20% delle somme poste a ruolo, con una correlata azione amministrativa su circa 2.500 posizioni contributive;

che detto lavoro, precedentemente veniva assicurato per la TARSU dalla società Equitalia /GERIT per l'I.C.I. dall'Ufficio Tributi, per la fase di accertamento mentre per la fase della riscossione coattiva dalla società Equitalia GERIT ;

che, per motivazioni imputabili sia alla carenza di personale che alla carenza di risorse strumentali, si rende opportuno valutare l'esternalizzazione della gestione coattiva di detti servizi;

Visto che alla Soc. Tre Esse Italia s.r.l. di Supino (FR) può essere, per le esigenze dell'Ente, ampliato il servizio di accertamento tributi, così come previsto dall'art. 16 titolo II°

del Capitolato per la gestione del servizio di accertamento – allegato al Contratto di concessione così come approvato ed allegato alla Determinazione n. 518/2011;

che in assenza di detto servizio di riscossione coattiva sarebbe certamente difficile all'Ente con le proprie risorse di attivare tutte le procedure necessarie per assicurare la riscossione dell'intero ruolo;

che la Giunta comunale, con atto n. 207/2012, nell'interesse dell'Ente, teso ad acquisire i flussi di cassa ed assicurare l'esatto svolgimento del servizio di riscossione ha espresso l'indirizzo alla scrivente Responsabile di assicurare gli adempimenti di competenza tesi alla gestione della riscossione dei ruoli coattivi TARSU /I.C.I. I.M.U./ed attività di accertamento I.M.U. TARSU azioni queste, si ripete, necessarie per la corretta gestione dei tributi ;

letto l'art 16 del bando di affidamento servizio di riscossione volontaria tributi comunali che così recita:

ART. 16 ESTENSIONE DELLA CONCESSIONE

Conformemente a quanto consentito dalla legislazione vigente, è data facoltà al Comune di richiedere al concessionario lo svolgimento di ulteriori attività integrative propedeutiche e connesse a quelle della riscossione, comunque diverse dall'attività appaltata, quali, la riscossione di altri tributi locali;

In tali casi, il relativo corrispettivo sarà oggetto di negoziazione nei limiti consentiti dalla normativa vigente e dal presente capitolato e sarà concordato con separato atto

Letto l'art 56 e 57 del codice dei contratti;

atteso che, disgiungere il servizio di riscossione volontaria dal servizio di riscossione coattiva di un medesimo tributo, di fatto comporta problematiche attuative sia per l'Ente locale, per le tempistiche legate alle procedure di attivazione dei flussi di cassa, sia per il cittadino che di fatto avrebbe due interlocutori con i quali interagire;

che, per quanto, brevemente, sopra riportato si evidenzia la natura di complementarità del servizio aggiuntivo di riscossione coattiva e strettamente necessario al perfezionamento del servizio di riscossione integrale del tributo;

Atteso che il valore complessivo dei contratti da aggiudicare per i servizi complementari non può superare il 50% dell'importo del contratto iniziale;

atteso che il valore del contratto iniziale rep .n._4573_ del 23 febbraio 2012 è di **€ 461.780,80**

che l'affidamento di detti servizi complementari non può superare € 230.890,40;

Ritenuto dover affidare, in estensione all'attuale concessionario il servizio della riscossione coattiva I.C.I.-TARSU-IMU,- in quanto trattasi di attività riconducibile ad un unico gestore ;

Atteso che sentito l'attuale concessionario, società tre esse Italia s.r.l., lo stesso si è dichiarato disponibile a sottoscrivere il contratto di servizio complementare per la riscossione coattiva dei servizi I.M.U.-TARSU,-I.C.I. dietro corresponsione dell'aggio proposto del 20% sulle somme effettivamente incassate e sui servizi effettivamente resi;

dato atto dell'allegato progetto presentato dalla società TRE ESSE ITALIA s.r.l.;

Ritenuto in ossequio alle vigenti normative, D.lgs 163/2006 ss.mm.ii., dover affidare alla società TRE ESSE ITALIA s.r.l. i servizi complementari di riscossione coattiva TARSU /IMU;

Dato atto che il coattivo viene indicato in via previsionale e sulla base dei mancati incassi annuali dei ruoli, nella misura media del 18% delle somme poste a ruolo/lista di carico;

Preso atto che:

la tassa N.U. è iscritta a ruolo per € 1.606.000,00(arr)

l'IMU è stata iscritta in bilancio per € 1.080.000,00

Ritenuto, per effetto dell'applicazione dell'IMU, dover calcolare quale media di recupero coattivo annuo il 18% di dette somme

che l'aggio *annuale* in favore del concessionario è di € 87.026,40

ICI pregressa € 150.000,00 – aggio al concessionario € 30.000,00

Ritenuto dover affidare alla società TRE ESSE ITALIA il servizio aggiuntivo complementare per anni due ritenendo, in via presuntiva che l'I.M.U. *si attesti su un coattivo del 18%, allo stato attuale non prevedibile anche per effetto della normativa in continua evoluzione;*

Visto il Dec.Legs.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa che in questo dispositivo si intendono integralmente riportate e trascritte di affidare, per anni due, (tributi anni 2012/2013) ai sensi del richiamato Dlgs 163/2006 ss.mm.ii., alla società TRE ESSE ITALIA s.r.l. il servizio complementare aggiuntivo concessione riscossione coattiva TARSU-IMU-ICI pregressa;

il servizio riguarderà:

- a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasione/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;
- b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi riporteranno: gli estremi del contribuente, l'ubicazione degli immobili, la determinazione dell'imponibile fiscale, le aliquote applicate, le eventuali detrazioni e/o riduzioni, gli importi dovuti (per tributo, sanzioni ed interessi), la modalità, termini di pagamento, le informazioni relative alla definizione agevolata, i modi ed i tempi per presentare eventuale ricorso, le specifiche del nominativo del Responsabile del procedimento del Comune e le modalità di pagamento previste; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma del Dirigente.
- c) Agli avvisi saranno acclusi i bollettini di versamento precompilati;
- d) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.
- e) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale corrispettivo percepito in quanto non dovuto;

f) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a ns. carico;

g) Aggiornamento conseguente della banca dati 1Cl, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;

h) Rendicontazione delle somme;

i) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la ns. società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo II del D.P.R. 602/1973;

2. TARSU

La Tre Esse Italia Srl potrà assicurare d'intesa con il Dirigente competente le seguenti attività:

a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasione/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;

b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi dovranno riportare: estremi del contribuente, ubicazione degli immobili e delle superfici tassate, tariffe applicate, eventuali agevolazioni e/o riduzioni, importi dovuti (per tariffe, addizionali, sanzioni ed interessi), termini di pagamento, informazioni relative alla definizione agevolata, modi e tempi per presentare ricorso, specifiche del Responsabile del procedimento del Comune, modalità di pagamento previste. Agli avvisi dovranno essere acclusi i bollettini precompilati di versamento; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma del Dirigente;

c) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.

d) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale a g g io percepito in quanto non dovuto;

e) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a carico sull'appaltatore;

f) Aggiornamento conseguente della banca dati TARSU, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;

g) Rendicontazione delle somme;

h) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo II del D.P.R. 602/1973;

3. RECUPERO COATTIVO

a) FASE GIUDIZIARIA Dopo la scadenza del 60° giorno dalla data di notifica dell'avviso d'accertamento, si procede all'emissione di una formale INGIUNZIONE FISCALE essendo il credito divenuto esigibile. Tale atto comprensivo dell'importo dovuto dall'atto di accertamento, degli ulteriori interessi e delle spese di notifica dell'ingiunzione stessa. In mancanza

dell'integrale versamento, la Tre Esse Italia S.r.l. procederà alla fase successiva con l'emissione dei successivi atti di cui ai procedimenti cautelari.

b)) FASE CAUTELARE Il concessionario in mancanza dell'integrale versamento della Ingiunzione Fiscale procederà al recupero delle somme non versate mediante la più opportuna azione esecutiva (Fermo Amministrativo dei beni mobili registrati, Ipoteca sui beni immobili di sua proprietà, Pignoramento di 1/S dello stipendio), con ulteriore addebito degli ulteriori interessi e spese, anche legali;

c) FASE EXTRAGIUDIZIALE (Eventuale)- La Tre Esse Italia, instaurerà un rapporto tra Ente e Debitore basato su principi di collaborazione e di trasparenza, procederà, altresì, ad attuare la fase del recupero stragiudiziale. L'intervento stragiudiziale di recupero crediti della Tre Esse Italia si fonda principalmente sulle seguenti attività:

Sollecito epistolare

Sollecito telefonico

Intervento del Funzionario Esattoriale (da stabilire con gli uffici comunali)

N.B. l'attività di recupero stragiudiziale e' solo eventuale perché subordinata all'approvazione della Pubblica Amministrazione .

Di riconoscere alla società TRE ESSE Italia s.r.l. un aggio del 20% al netto dell'I.V.A.

La spesa derivate dal presente affidamento troverà imputazione al capitolo 2910 canone concessionario tributi.

Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Finanziario.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

La presente determinazione viene trasmessa al servizio competente per la pubblicazione all'albo pretorio comunale.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to rag. Rachele Mastrantoni

OFFERTA

Tre Esse Italia S.r.l.
\Gestione Tributi e
Canoni per Enti Locali
kLI_n
Via Condotto Vecchio, 50 - 03019 - Supino (Fr)

Spett.le
Comune di Priverno
Piazza Giovanni XXIII
04015 Priverno (LT)
Prot. N. ._48_/2012

Oggetto: Proposta estensione della concessione del servizio di riscossione volontaria dell'imposta Comunale sugli Immobili (ICI) e della Tassa Rifiuti Solidi Urbani (TARSU)

La sottoscritta Delia Corsi, Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società Tre Esse Italia con sede legale in Supino (FR) cap 03019, Via Condotto Vecchio, 50 con partita IVA e Codice Fiscale n. 01625840606, in qualità di società Concessionaria del servizio di riscossione volontaria dell'Imposta Comunale sugli Immobili e della Tassa Rifiuti Solidi Urbani e del servizio di riscossione ordinaria e coattiva delle sanzioni inerenti le violazioni del Codice della Strada, con la presente, chiede la possibilità di estendere la propria attività di Concessionaria, anche ai servizi di accertamento e riscossione coattiva dell'area evasiva ICI / IMU e TARSU.

La presente richiesta, oltre che da nostro evidente interesse, deriva anche dalla volontà di favorire l'Amministrazione Comunale nel recuperare tempestivamente le somme dovute dai contribuenti, soprattutto dopo l'attività di aggiornamento e bonifica del ruolo ordinario dei suddetti tributi che la nostra società si appresta a svolgere.

Pertanto, considerato anche l'Art. 16 del Capitolato d'Oneri, il quale prevede la facoltà da parte del Comune di voler affidare alla Concessionaria lo svolgimento di ulteriori attività integrative, propedeutiche e connesse a quelle della riscossione, teniamo altresì a comunicare alla Vs. Spett.le Amministrazione che la gestione dei servizi di accertamento e riscossione anche coattiva dell'area evasiva ICI / IMU e TARSU, nonché l'accertamento e la riscossione anche coattiva dell'evasione dal ruolo ordinario ICI / IMU e TARSU, è sicuramente una maggior tutela per la nostra società, in quanto dovrà sostenere delle notevoli anticipazioni di incasso.

Prospettiva delle eventuali attività da svolgere: Accertamento e riscossione anche coattiva delle evasioni tributarie con riferimento alle entrate ICI / IMU e TARSU.

1. ICI/IMU

La Tre Esse Italia Sri potrà assicurare d'intesa con il Dirigente competente le seguenti attività:

- a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasione/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;
- b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi riporteranno: gli estremi del contribuente, l'ubicazione degli immobili, la determinazione dell'imponibile fiscale, le aliquote applicate, le eventuali detrazioni e/o riduzioni, gli importi dovuti (per tributo, sanzioni ed interessi), la modalità, termini di pagamento, le informazioni relative alla definizione agevolata, i modi ed i tempi per presentare eventuale ricorso, le specifiche del nominativo del Responsabile del procedimento del Comune e le modalità di pagamento previste; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma del Dirigente.
- c) Agli avvisi saranno acclusi i bollettini di versamento precompilati;
- d) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.
- e) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale corrispettivo percepito in quanto non dovuto;
- f) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a ns. carico;
- g) Aggiornamento conseguente della banca dati 1Cl, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;
- h) Rendicontazione delle somme;
- i) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la ns. società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo TI del D.P.R. 602/1973;

2. TARSU

La Tre Esse Italia Sri potrà assicurare d'intesa con il Dirigente competente le seguenti attività:

- a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasione/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;
- b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi dovranno riportare: estremi del contribuente, ubicazione degli immobili e delle superfici tassate, tariffe applicate, eventuali agevolazioni e/o riduzioni, importi dovuti (per tariffe, addizionali, sanzioni ed interessi), termini di pagamento, informazioni relative alla definizione agevolata, modi e tempi per presentare ricorso, specifiche del Responsabile del procedimento del Comune, modalità di pagamento previste. Agli avvisi dovranno essere acclusi i bollettini precompilati di versamento; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma del Dirigente;

- c) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.
- d) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale importo percepito in quanto non dovuto;
- e) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a ns. carico;
- f) Aggiornamento conseguente della banca dati TARSU, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;
- g) Rendicontazione delle somme;
- h) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la ns. società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo 11 del D.P.R. 602/1973;

3. RECUPERO COATTIVO

- a) FASE GIUDIZIARIA Dopo la scadenza del 60° giorno dalla data di notifica dell'avviso d'accertamento, si procede all'emissione di una formale INGIUNZIONE FISCALE essendo il credito divenuto esigibile. Tale atto comprensivo dell'importo dovuto dall'atto di accertamento, degli ulteriori interessi e delle spese di notifica dell'ingiunzione stessa. In mancanza dell'integrale versamento, la Tre Esse Italia S.r.l. procederà alla fase successiva con l'emissione dei successivi atti di cui ai procedimenti cautelari.
- b) FASE CAUTELARE Il concessionario in mancanza dell'integrale versamento della Ingiunzione Fiscale procederà al recupero delle somme non versate mediante la più opportuna azione esecutiva (Fermo Amministrativo dei beni mobili registrati, Ipoteca sui beni immobili di sua proprietà, Pignoramento di 1/S dello stipendio), con ulteriore addebito degli ulteriori interessi e spese, anche legali;
- c) FASE EXTRAGIUDIZIALE (Eventuale)- La Tre Esse Italia, seppur gravandosi di ulteriori oneri, al fine di favorire l'immagine dell'Amministrazione comunale, instaurando un rapporto tra Ente e Debitore basato su principi di collaborazione e di trasparenza, è disposta ad attuare la fase del recupero stragiudiziale. L'intervento stragiudiziale di recupero crediti della Tre Esse Italia si fonda principalmente sulle seguenti attività:

Sollecito epistolare

Sollecito telefonico

Intervento del Funzionario Esattoriale (da stabilire con gli uffici comunali)

N.B. l'attività di recupero stragiudiziale è solo eventuale perché subordinata all'approvazione della Pubblica Amministrazione.

OFFERTA ECONOMICA

Visto quanto sopra affermato, e considerando che trattasi di una prima descrizione che avremo sicuramente modo di approfondire, la Tre Esse Italia per lo svolgimento dell'attività di accertamento e riscossione coattiva dell'Ici-Imu e della Tarsu chiede un aggio pari al 20 % (venti per cento) oltre IVA se dovuta, su tutte le somme effettivamente riscosse.

Siamo infine a precisare, che nel caso in cui la presente offerta sarà ritenuta appropriata dalla Vs. Spett. le Amministrazione, la Tre Esse Italia sarà lieta di svolgere i servizi proposti, attraverso una stretta collaborazione con i vostri competenti uffici comunali, attuando una politica di rigore, tempestività ed efficienza.

Restiamo a disposizione per ogni chiarimento e/o documentazione.
L'occasione è gradita per inviare distinti saluti.
Supino, 12 gennaio 2012

www.AlboPretorionline.it 25/05/12

COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

REPUBBLICA ITALIANA

**Contratto di concessione servizio complementare di riscossione coattiva IMU (ex ICI) –
TARSU biennio 2012/2013 importo € 230.000,00.-**

L'anno duemiladodici, il giorno _____ del mese di _____, in **Priverno**, nella sede comunale di **Priverno**.

Avanti a me dott. **Pilone Luigi**, Segretario Comunale in **Priverno**, si sono costituiti:

da una parte la sig.ra **Mastrantoni Rachele**, nata a **Priverno** il 28.11.1948, che agisce nella sua qualità di funzionario del Comune di **Priverno**, avente il numero 80005330594 di codice fiscale ed il numero 01308200599 di partita i.v.a., la quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta ai sensi dell'art.23 lettera g) dello Statuto del Comune;

dall'altra la sig.ra **Delia Corsi** che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della società **TRE ESSE ITALIA s.r.l.** con sede legale in **Supino (FR) Via condotto Vecchio,50 C.F. 01625840606**, in seguito "concessionaria"

PREMESSO Che con Deliberazione consiliare n. 7 del 1° aprile 2011 venne espresso l'indirizzo al Responsabile del Dipartimento 2° di procedere all'indizione di procedure aperte per l'aggiudicazione delle concessioni del servizio di riscossione volontaria e coattiva **Imu (ex Ici)** e **Tarsu** e del servizio di riscossione coattiva, sanzioni per violazioni al Codice della Strada e sanzioni per violazioni in materia di commercio in materia di ambiente, sanzioni amministrative diverse;

che, con determinazione n. 254 del 23 giugno 2011 venne indetta la gara per la concessione del servizio di riscossione volontaria **ICI -TARSU /TRES** per la durata di un quinquennio; che l'**ICI** è stata recentemente sostituita dall' **IMU** e che, ai sensi dell'art. 13 del Decreto denominato **Salva Italia**, D.L. n. 201 del 6.12.2011 ne è stata anticipata la formula di riscossione al 2012.

che con determinazione n 518 del 27 dicembre 2011 venne affidato alla società **TRE ESSE**

ITALIA s.r.l. il servizio di riscossione volontaria tributi ,
che la Giunta comunale, con atto n. 207/2012 , nell' interesse dell' Ente, teso ad
acquisire i flussi di cassa e assicurare l' esatto svolgimento del servizio di riscossione ha
espresso l' indirizzo alla Responsabile del Dipartimento 2 di assicurare gli adempimenti
di competenza tesi alla gestione della riscossione dei ruoli coattivi TARSU /I.C.I.
I.M.U./ed attività di accertamento I.M.U. TARSU azioni queste, si ripete, necessarie per la
corretta gestione dei tributi ;

- che con determina dirigenziale n.136 del 22 maggio 2012 è stato approvato il seguente schema di
contratto ;

TUTTO CIO' PREMESSO e previa ratifica della narrativa che precede, si conviene e stipula
quanto segue:

ART. 1.

Il Comune di Priverno affida alla Società TRE ESSE ITALIA S.r.l. con sede in Supino (FR) il
servizio di concessione riscossione coattiva I.C.I./I.M.U. – TA.R.S.U./TRES per il biennio
2012/2013;

ART. 2.

Il servizio riguarderà:

a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasione/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;

b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi riporteranno: gli estremi del contribuente, l'ubicazione degli immobili, la determinazione dell'imponibile fiscale, le aliquote applicate, le eventuali detrazioni e/o riduzioni, gli importi dovuti (per tributo, sanzioni ed interessi), la modalità, termini di pagamento, le informazioni relative alla definizione agevolata, i modi ed i tempi per presentare eventuale ricorso, le specifiche del nominativo del Responsabile del procedimento del Comune e le modalità di pagamento previste; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma dal Dirigente.

c) Agli avvisi saranno acclusi i bollettini di versamento precompilati;

d) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.

e) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale corrispettivo percepito in quanto non dovuto;

f) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a carico del concessionario ;

g) Aggiornamento conseguente della banca dati ICI, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;

h) Rendicontazione delle somme;

i) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la ns. società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo XI del D.P.R. 602/1973;

2. TARSU

La Tre Esse Italia Srl potrà assicurare d'intesa con il Dirigente competente le seguenti attività:

a) Tutte le attività propedeutiche all'individuazione di evasioni/elusione per l'accertamento di nuove posizioni tributarie o il relativo incremento, anche mediante l'utilizzo e l'incrocio di banche dati fornite dall'Ente;

b) Predisposizione degli avvisi di accertamento secondo modello condiviso. Gli avvisi dovranno riportare: estremi del contribuente, ubicazione degli immobili e delle superfici tassate, tariffe applicate, eventuali agevolazioni e/o riduzioni, importi dovuti (per tariffe, addizionali, sanzioni ed interessi), termini di pagamento, informazioni relative alla definizione agevolata, modi e tempi per presentare ricorso, specifiche del Responsabile del procedimento del Comune, modalità di pagamento previste. Agli avvisi dovranno essere acclusi i bollettini precompilati di versamento; ciò al fine di consentire l'immediata e tempestiva emissione dell'avviso di accertamento a firma del Dirigente;

c) Front office per la ricezione delle richieste dei contribuenti per chiarimenti, per l'acquisizione di adesioni all'accertamento, per acquisizione delle istanze di annullamento/rettifica, delle eventuali richieste di rateizzazione e di ogni altra pratica inerente.

d) Proposta di adozione dei provvedimenti di annullamento, di sospensione o di rimborso ove dovuti; in caso di adozione di provvedimento di rimborso, dovrà essere restituito l'eventuale a g g io percepito in quanto non dovuto;

e) Assistenza nella eventuale fase di pre-contenzioso e gestione del contenzioso e Costituzione in giudizio, innanzi alle Commissioni tributarie provinciale e Regionale con obbligo di presenza in fase di dibattimento per l'eventuale contenzioso instaurato dai contribuenti con spese a carico dell'appaltatore;

f) Aggiornamento conseguente della banca dati TARSU, ivi compresi i dati relativi agli avvisi di accertamento emessi e gli estremi dei versamenti effettuati consequenziali all'attività posta in essere;

g) Rendicontazione delle somme;

h) Predisposizione delle liste dei contribuenti che non hanno assolto in via spontanea al pagamento degli avvisi di accertamento divenuti definitivi, per i quali la società provvederà alla riscossione coattiva attraverso la procedura disciplinata dal Regio Decreto 639/1910 e del Titolo XI del D.P.R. 602/1973;

3. RECUPERO COATTIVO

a) **FASE GIUDIZIARIA** Dopo la scadenza del 60' giorno dalla data di notifica dell'avviso d'accertamento, si procede all'emissione di una formale **INGIUNZIONE FISCALE** essendo il credito divenuto esigibile. Tale atto comprensivo dell'importo dovuto dall'atto di accertamento, degli ulteriori interessi e delle spese di notifica dell'ingiunzione stessa. In mancanza dell'integrale versamento, la Tre Esse Italia S.r.l. procederà alla fase successiva con l'emissione dei successivi atti di cui ai procedimenti cautelari.

b)) **FASE CAUTELARE** Il concessionario in mancanza dell'integrale versamento della Ingiunzione Fiscale procederà al recupero delle somme non versate mediante la più opportuna azione esecutiva (Fermo Amministrativo dei beni mobili registrati, Ipoteca sui beni immobili di sua proprietà, Pignoramento di 1/S dello stipendio), con ulteriore addebito degli ulteriori interessi e spese, anche legali;

c) **FASE EXTRAGIUDIZIALE (Eventuale)**- La Tre Esse Italia, instaurerà un rapporto tra Ente e Debitore basato su principi di collaborazione e di trasparenza, procederà, altresì, ad attuare la fase del recupero stragiudiziale. L'intervento stragiudiziale di recupero crediti della Tre Esse

Italia si fonda principalmente sulle seguenti attività:

Sollecito epistolare

Sollecito telefonico

Intervento del Funzionario Esattoriale (da stabilire con gli uffici comunali)

N.B. l'attività di recupero stragiudiziale e' solo eventuale, perché subordinata all'approvazione della Pubblica Amministrazione .

ART. 3.

Le somme provenienti dalla riscossione coattiva ICI/IMU e TARSU/TRES confluiranno su conti correnti dedicati intestati alla Concessionaria di Riscossione, quest'ultima agirà quale terza depositaria di somme di spettanza dell'Ente.

ART. 4.

Alla società TRE ESSE ITALIA s.r.l. il Comune di Priverno corrisponderà, per il servizio prestato la percentuale del 20,00% sulle somme effettivamente incassate, La suddetta percentuale sarà erogata nelle seguenti scadenze:

Con cadenza mensile, entro il giorno 20 del mese successivo all'avvenuto incasso, la ditta dovrà essere soddisfatta della misura dell'aggio di propria spettanza, quest'ultimo calcolato sulla base di quanto effettivamente riscosso, emettendo regolare fattura. Per il ritardato versamento delle somme dovute al concessionario sarà applicata un'indennità di mora pari al 3% in aggiunta agli interessi legali sugli importi non versati.

ART.5

I disservizi, formalmente contestati, saranno oggetto di applicazione di penali nella misura massima di € 100.00 pro-die.

ART.6

I disservizi, formalmente contestati, derivati da:

- mancati accrediti nei tempi dovuti;
- mancata apertura degli uffici;
- Mancata rendicontazione;
- mancati invii degli avvisi e delle cartelle;
- mancata risposta nei termini progettuali ai cittadini
- mancato procedimento giudiziale-extragiudiziale-cautelare

saranno oggetto di applicazione, da parte del responsabile del Servizio, di penali nella misura massima di € 100.00 pro- die

ART.7

Il concessionario si obbliga per se e per i suoi dipendenti a rispettare il segreto d'ufficio, nel rispetto della normativa sulla privacy, tutela e riservatezza delle informazioni, e si obbliga a comunicare al Comune di Priverno, entro giorni dieci dalla sottoscrizione del presente contratto il nominativo del responsabile del trattamento dei dati.

ART.8

L'inosservanza delle disposizioni di cui al precedente articolo, in caso di acclarata responsabilità del personale, comporterà, previa contestazione e controdeduzioni, l'obbligo per lo stesso concessionario di allontanare immediatamente l'operatore che è venuto meno al divieto e di perseguirlo giudizialmente in tutte le competenti sedi preavvertendo l'Amministrazione Comunale.

ART.9

Il concessionario si obbliga ad adempiere a tutte le prescrizioni di cui alla legge 136/2010 alle prescrizioni di cui alle seguenti determinazioni del'A.V.C.: Determinazione n. 8 del 18/11/2010 A.V.C. e determinazione n. 10 del 22/12/2010.

Art. 10

Sono a carico del concessionario le spese di rogito e di registrazione.

ART.11

- che la sopra costituita società, ha provveduto, a garanzia degli obblighi derivanti dal presente contratto, alla presentazione della cauzione definitiva di € 230.000,00, mediante polizza fidejussoria

n _____ rilasciata da in data _____, polizza che sarà automaticamente escussa in caso di mancato riversamento delle somme riscosse.

ART.12

Il concessionario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. A tal fine dichiara, ai sensi della legge n.136/2010 art.3 comma 7 e successivo decreto legge n.187/2010 art.6 e art.7, contenente disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari i dati identificativi dei conti correnti:

Conto Corrente e/o Poste Italiane S.p.A.

Intestazione: "TRE ESSE ITALIA SRL CONCESSIONARIA COMUNE DI PRIVERNO ICI-IMU"

IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Intestazione. "TRE ESSE ITALIA SRL CONCESSIONARIA COMUNE DI PRIVERNO TARSU" IBANXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

I conti corrente bancari dedicati ai pagamenti fornitori e dipendenti sono: Intestazione. Tre Esse Italia S.r.l. IBAN:

Unicredit Banca di Roma Fil. Morolo XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IBAN: Unicredit Banca di Roma: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX- / dati Anagrafici e il Codice Fiscale della persona delegata a operare per i conti correnti postali sono:

DELIA CORSI - NATA A XXXXXXXXX i XXXXXXXXX ED IVI RESIDENTE IN VIA CONDOTTO VECCHIO, 30A - CODICE FISCALE - XXXXXXXXXXXXXXXX

- Inoltre, sempre in ottemperanza dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, ogni transazione posta in essere, riporterà il seguente codice identificativo di gai-a (CIG) n.3633635A73.

Mentre in ordine a quanto previsto dall'art. 17 del capitolato: Funzionario Responsabile (D.lgs 507/1993). Delia Corsi nata a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX e ivi residente in Via Condotto Vecchio, 30A codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - Amministratore Unico e Legale Rappresentate;

Art.13

Il giudice ordinario del Foro di Latina sarà competente per le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del servizio e del relativo contratto.

Art. 14

- Sono a completo ed esclusivo carico del concessionario tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto, con espressa rinuncia a qualsiasi rimborso o rivalsa;

del che io Segretario Comunale Generale, ho redatto il presente contratto che, scritto da persona di mia fiducia, viene letto, alle parti convenute e dalle stesse riconosciuto conforme alla loro volontà espressa e, quindi, meco sottoscritto come appresso:

Il Responsabile del 2° Dipartimento
f.to rag. Rachele Mastrantoni

Per Il Concessionario
f.to Sig.ra Delia Corsi

Segretario Comunale Generale
f.to Dr. Luigi Pilone

www.AlboPretorionline.it 25/05/12

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul capitolo indicato nel dispositivo del bilancio 2012 in data odierna.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2

F.TO F.to Rag. Mastrantoni Rachele

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal 25 mag. 2012 ;

O- non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la rag. Rachele Mastrantoni, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773-912219).

Priverno, lì 25/05/2012

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

F.TO Rag. Rachele Mastrantoni