



# COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 6 COPIA

Servizi e politica sociale – cultura - trasporti

**N° 336  
DATA  
17.09.2014**

**OGGETTO:** D.G.R. n. 533 del 5.8.2014 Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ex art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12. Approvazione bando Annualità 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di settembre nel proprio ufficio

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Considerato** che la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n. 533 del 5 agosto 2014 ai fini dell'attribuzione delle risorse di cui all'annualità 2014 del fondo regionale per il sostegno alla locazione ex art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, stabiliva:

1. la riapertura delle procedure a carico della Regione Lazio e dei Comuni del Lazio, sospese con D.G.R.L. n. 144 del 12 giugno 2013 per mancanza della dotazione finanziaria del fondo, finalizzate alla ripartizione dell'annualità del fondo regionale per il sostegno alla locazione;
2. revocare la D.G.R.L. n. 321 dell'8 maggio 2009 e l'Allegato A concernente "Criteri e modalità di ripartizione del Fondo regionale, tra i comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. II della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni";
3. revocare la D.G.R.L. n. 11/2011 concernente "Fondo regionale per il sostegno alla locazione di cui all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12. Autorizzazione a derogare in favore del Comune di Roma a quanto stabilito nel punto 5 del dispositivo della D.G.R.L. n. 321/2009 e, per il Comune di Roma ed altri comuni, nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A della stessa, concernente termini, procedure e modalità di ripartizione delle annualità del fondo regionale";

**Che** con la medesima deliberazione n. 533/2014 si è approvato "l'Allegato A, che ne forma parte integrante della stessa, concernente "Criteri e modalità di ripartizione del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. II, comma 3 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni - annualità 2014";

**Atteso che** in riferimento agli indirizzi emanati dalla Regione Lazio con la citata deliberazione n. 533/2014 è stato predisposto, da parte di questo Ente, il relativo bando nel quale sono descritte le modalità di presentazione e la documentazione da allegare alla relativa domanda;

**Considerato** che la stesura del testo dell'allegato bando riproduce la normativa Regionale in merito alla quale sono stati individuati i criteri per l'accesso a tale prestazione;

**Considerato**, infine, che sono stati predisposti altresì i moduli per la presentazione delle domande

al fine di inserire i dati nell' apposito modello per la predisposizione della graduatoria provvisoria , in modo da consentire agli interessati di presentare ricorso in opposizione e poter redigere la graduatoria definitiva, da trasmettere alla Regione Lazio, unitamente con l'indicazione dei beneficiari e delle relative somme assegnate;

**Visto** il provvedimento n. 11 del 04.03.2014, con il quale il Sindaco conferisce alla dott.ssa Carla Carletti l'incarico di posizione organizzativa del dipartimento 6 del 04.03.2014 fino a diversa o contraria determinazione dell' Amministrazione conseguente al riassetto organizzativo dell'Ente da stabilirsi con deliberazione della Giunta Comunale e o diverso provvedimento sindacale di nomina;

Visto l'art. 184 del Decreto Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **D E T E R M I N A**

- 1) Di approvare, per le motivazioni su esposte ed in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 533/2014, l'allegato bando di assegnazione dei contributi integrativi a favore dei conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, redatto in base alla legge 9.12.1998 n. 431 art.11 e alla D.G.R. n. 533 dell' 5 agosto 2014, annualità 2014;
- 2) di disporre la pubblicazione dello stesso sia all' Albo Pretorio sia per l'affissione nelle vie e nelle piazze del Comune;
- 3) la presente determinazione, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del Decreto Lgs. 267/2000;

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6**  
(F.to Dott.ssa Carla CARLETTI)

**COMUNE DI PRIVERNO**  
**(Provincia di Latina)**

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI**  
**PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE**

**Annualità 2014**

Vista la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e s.m.i. ed in particolare l'art. 11;  
Visto il decreto del Ministero Infrastrutture 7 giugno 1999 e s.m.i.;  
Vista la Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. ed in particolare l'art. 14;  
Visto il Regolamento Regionale 19 novembre 2008, n. 22, che, tra l'altro, ha esteso la possibilità di accesso al fondo regionale per il sostegno alla locazione a tutti i Comuni del Lazio;  
VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 533 del 5 agosto 2014;  
VISTA la determinazione del responsabile del dipartimento 6 n. 336 del 11.09.2014 che approva l'avviso pubblico per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2014;

**SI RENDE NOTO**

che la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n. 533 del 5 agosto 2014, pubblicata sul B.U.R. Lazio, ha approvato i criteri e le modalità di ripartizione del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili - annualità 2014.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune di residenza a partire dalla data di pubblicazione del presente bando e per i successivi 30 giorni dalla pubblicazione.

Requisiti per la partecipazione al bando:

Il Comune accoglie le domande dei richiedenti che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- b) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni e secondo quando disposto dall' art. 11, comma 13 della Legge 133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando comunale di concorso per l'accesso al contributo;
- c) residenza anagrafica nell'immobile e nel comune cui si riferisce l'annualità del bando (anno 2014);
- d) titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10;
- e) non avere ottenuto, per la stessa annualità, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- f) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

g) avere un ISEE non superiore ad euro 8.000,00 rispetto al quale il canone di locazione deve avere un'incidenza superiore al 24%;

Potranno essere accolte esclusivamente le domande dei conduttori di alloggi in locazione appartenenti ad una delle seguenti categorie di cittadini:

- Titolari di pensione
- Lavoratori dipendenti e assimilati
- Lavoratori sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nel corso dell'anno a cui si riferisce il canone di locazione dichiarato e che alla data di pubblicazione del bando comunale siano ancora di occupazione;
- Famiglie numerose monoreddito con almeno tre figli a carico.

I richiedenti dovranno allegare alla domanda:

1. attestazione ISEE riguardante il nucleo familiare riferita ai redditi percepiti nell'anno 2013;
2. copia del contratto di locazione registrato anno 2013;
3. copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2013;
4. fotocopia del documento di identità e, per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o del permesso di soggiorno e del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando comunale di concorso per l'accesso al contributo;

Spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

Il contributo da assegnare non può superare la somma di € 3.098,74 e può essere incrementato fino ad un massimo del 25% per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o situazioni di debolezza sociale; in alternativa, per gli stessi nuclei familiari i limiti di reddito richiesti possono essere innalzati fino ad un massimo del 25%.

Il contributo comunque non potrà superare l'importo del canone annuo;

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata unicamente su modelli messi a disposizione dal competente ufficio comunale e dovrà essere presentata presso la sede dei servizi sociali del Comune di Priverno sita in via della Stazione n. 1 entro e non oltre il termine perentorio del 17 OTTOBRE 2014 (farà fede la data di presentazione della domanda), pena l'esclusione dal contributo.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

A seguito dell'istruttoria delle domande pervenute verrà predisposta una graduatoria provvisoria, a seguito della quale è possibile la presentazione di eventuali ricorsi, debitamente motivati.

Il comune al termine della presentazione dei ricorsi, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.

Il contributo comunale non sarà comunque erogato ai beneficiari quando il suo ammontare risulta di un importo inferiore a € 100,00;

PRIVERNO 17 settembre 2014

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6  
(Dott.ssa Carla CARLETTI)

**Dipartimento 6 - Determinazione n. 336 del 17.09.2014**

La presente determinazione:

ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **17 SET. 2014**.

- ☒ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il sig. Aldo Palluzzi e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912406);

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6**  
**F.to dott.ssa Carla Carletti**

Priverno, li 17.09.2014

**Copia conforme all'originale**

**Priverno li 17.09.2014**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6**  
**Dr.ssa Carla CARLETTI**