



Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14 bis Legge n. 241/1990 - Forma semplificata in modalità asincrona

**Oggetto:** Porto di Manfredonia - GEOCHEM LOGISTIC Srl - Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per acquisizione dei pareri, autorizzazioni, nulla osta e/o altri atti di assenso propedeutici al rilascio di una concessione d.m., ai sensi dell'art. 18 della legge 84/94 e ss.mm.ii., con anticipata occupazione, quale terminalista, ed in via esclusiva, delle banchine A1 ed A2, nonché dell'impianto di nastri trasportatori insistente nel tratto compreso tra la radice del pontile e suddette banchine.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con istanza datata 15.12.2020, acquisita al protocollo dell'Ente in data 16.12.2020 al n. 20200031696, e successive integrazioni acquisite agli atti della scrivente ai prott. nn. 20200032364 e 20210004426, rispettivamente del 24.12.2020 e del 05.02.2021, GEOCHEM LOGISTIC srl (cod. fisc./p.iva:09172110968), società controllata dal gruppo industriale internazionale Seasif Holding Limited, avente sede in Milano al Viale Andrea Doria n. 5, nella persona del rappresentante legale pro-tempore, ha chiesto a questa Amministrazione il rilascio di concessione demaniale ex art. 18 l. 84/94 e ss.mm.ii., con anticipata occupazione, quale terminalista, ed in via esclusiva, delle banchine A1 ed A2, nonché dell'impianto di nastri trasportatori insistente nel tratto compreso tra la radice del pontile e suddette banchine del porto di Manfredonia, per un periodo di anni 25 (venticinque);
- la succitata istanza è stata pubblicata dal 25.1 al 10.3.2021:
  - sull'Albo Pretorio on line del sito istituzionale dell'Ente;
  - sull'Albo Pretorio del Comune di Manfredonia;
  - sulla GURI;
  - sulla GUUE;
  - su un quotidiano a tiratura nazionale: Tuttosport.
- con foglio prot. n. 20210004730 del 09/02/2021, questa Autorità ha indetto conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art.14 bis della legge n.241/90 e ss.mm.ii, per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta e/o altri atti di assenso propedeutici al rilascio di concessione demaniale ex art. 18 l. 84/94 e ss.mm.ii., in oggetto, ed è stata inviata a ciascuna Amministrazione, di seguito elencata, la documentazione concernente i lavori in oggetto:
  - Regione Puglia
  - Agenzia del Demanio
  - Capitaneria di Porto di Manfredonia
  - Agenzia delle Dogane
  - Comune di Manfredonia
  - Comune di Monte Sant'Angelo
  - Comando Provinciale di Foggia
  - Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia
  - Dipartimento Tecnico AdSP MAM;

vista la nota prot. 20210005451 del 16 febbraio 2021, il Consorzio Asi Foggia, nell'ambito della conferenza dei servizi, ha espresso la propria riserva in considerazione della circostanza secondo la quale "le istanze prodotte e le conseguenti ini-

COD. IPA ASPMM - ID CONS. 910681/1 - Interna - PROT. 20210023127 - 02/08/2021 09.57

#### AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari  
P.IVA.08032850722 Fattura PA UFL8IJ  
www.adspmam.it - protocollo@adspmam.it  
pec protocollo@pec.adspmam.it

**BARI**  
P.le C. Colombo 1, 70122  
tel +39 080 5788511  
fax +39 080 5245449

**BRINDISI**  
P.zza V. Emanuele II 7, 72100  
tel +39 0831 562649  
fax +39 0831 562225

**MANFREDONIA**  
L.mare Nazario Sauro 18, 71043  
tel +39 0884 538547  
fax +39 0884 515635

**BARLETTA**  
Via C. Colombo, 76121  
tel +39 0883 531479  
fax +39 0883 345547

**MONOPOLI**  
Molo di Tramontana 70043  
tel +39 080 9376645  
fax +39 080 9376663





ziative messe in atto (avvisi pubblici e convocazioni di conferenze di servizio), pongono l'obbligo di stigmatizzare un problema di merito e di metodo, che impone la necessità di attente e comuni riflessioni preliminari, per dar vita ad un tavolo di confronto tra i nostri Enti, al fine di concertare opportunamente le strategie di sviluppo ed i conseguenti interventi, per un armonico e sinergico percorso che veda Codesta Autorità di Sistema Portuale ed il Consorzio ASI, insieme alla stessa Regione Puglia, protagonisti del destino e dello sviluppo della Provincia di Foggia e del suo Porto";

**vista** la nota prot. n. 2021006511 del 22/02/2021, con la quale l'Agenzia del Demanio ha comunicato che "al fine di esprimere il proprio parere di competenza esclusivamente ai sensi dell'art. 13 reg. cod. nav., ha necessità di conoscere se nell'area demaniale richiesta in concessione sia prevista la realizzazione di nuove strutture di "difficile rimozione" o se come riportato sinteticamente nella relazione descrittiva trasmessa, gli interventi di "ristrutturazione o ricostruzione di palazzine" saranno attuati su immobili già presenti nell'area richiesta in concessione";

**visto** il foglio AdSP MAM prot. 20210006581 del 23/02/2021, con la quale questa Autorità, nel riscontrare la succitata nota dell'Agenzia del Demanio, ha chiarito che "...l'istanza per il rilascio della concessione d.m., ex art. 18 della legge 84/94 e ss.mm.ii., presentata dalla società Geochem Logistic srl, oggetto di Conferenza dei servizi, è riferita esclusivamente all'utilizzo delle banchine A1 ed A2 nonché dell'impianto di nastri trasportatori insistente nel tratto compreso tra la radice del pontile e suddette banchine, site nel porto di Manfredonia. La relazione tecnica descrittiva depositata dalla società in parola prevede la "ristrutturazione o ricostruzione di palazzine da destinare ad uffici anche dedicati alle autorità operanti sul posto...", rientranti nell'ambito di competenza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Foggia e pertanto non oggetto di valutazione della succitata Conferenza dei servizi....";

**vista** la nota prot. RU n.4492 del 24/02/2021, acquisita dal protocollo dell'Ente in data 05/03/2021 al prot. n. 20210008318, la Capitaneria di porto di Manfredonia, esaminata la documentazione tecnico-planimetrica, nell'esprimere parere favorevole, con esclusivo riguardo al profilo della sicurezza della navigazione di specifica competenza, ha rappresentato la necessità, in ordine ai profili di Polizia Marittima, di avviare al termine della procedura per il rilascio del titolo concessorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59 del Reg. Cod. Nav. in relazione alle attribuzioni del Comandante del Porto, un tavolo tecnico che veda la partecipazione dei vari soggetti ed Enti a vario titolo coinvolti, finalizzato all'eventuale aggiornamento delle Ordinanze di Polizia Marittima attualmente in essere;

**vista** la nota dell'Agenzia delle Dogane prot. 4525/RU del 08/03/2021, acquisita agli atti in pari data al prot. 20210008659, con la quale non ritenendo di "procedere al rilascio del nulla osta preventivo ex art. 19 del D. Lgs. 374/90, in quanto trattasi di opera progettata ed appaltata in epoca antecedente l'entrata in vigore della medesima norma.....per quanto di competenza dell'Ufficio delle Dogane di Foggia, ex art. 19 D. Lgs. 374/90, non si ravvisano motivi ostativi al mantenimento della medesima";

**vista** la nota del Consorzio ASI 20210022689 - 27/07/2021 con la quale ha comunicato che il CDA del medesimo Consorzio, con Deliberazione n. 4 del 16.04.2021 punto 7, ha deliberato tra le altre cose di valutare positivamente e di interesse generale il progetto di insediamento industriale della SEASIF Holding Ltd, con previsione di ripristino ed utilizzo dell'impianto dei nastri trasportatori, ritenendolo in linea con gli indirizzi dello sviluppo industriale dell'area e dell'intero territorio;

**considerato** altresì che, a seguito alla sentenza della C.A. di Bari n. 1521/2020, considerato anche l'interesse da parte della SEASIF all'utilizzo, previo ripristino, dei nastri trasportatori, il Consorzio ASI ha approvato con Deliberazione n. 7 del 21.06.2021, punto 3, la bozza dell'accordo tra il Consorzio ASI FG e la T.M.E. S.p.A. finalizzato alla presa in consegna da parte del Consorzio dei nastri trasportatori in Agglomerato ASI di Manfredonia-Monte Sant'Angelo e pertanto l'attività di definizione del trasferimento dei nastri trasportatori dalla TME al Consorzio ASI, nelle more della firma dell'accordo, può ritenersi ad oggi conclusa;

**preso atto** che con la succitata nota il Consorzio ASI, in attuazione delle deliberazioni del proprio CDA sopra richiamate, procederà di conseguenza all'affidamento in concessione, alla richiedente SEASIF, dell'impianto dei nastri trasportatori e

#### AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari  
P.IVA 08032850722 Fattura PA UFL8IJ  
www.adspmam.it - protocollo@adspmam.it  
pec protocollo@pec.adspmam.it

**BARÌ**  
P.le C. Colombo 1, 70122  
tel +39 080 5788511  
fax +39 080 5245449

**BRINDISI**  
P.zza V. Emanuele II 7, 72100  
tel +39 0831 562649  
fax +39 0831 562225

**MANFREDONIA**  
L.mare Nazario Sauro 18, 71043  
tel +39 0884 538547  
fax +39 0884 515635

**BARLETTA**  
Via C. Colombo, 76121  
tel +39 0883 531479  
fax +39 0883 345547

**MONOPOLI**  
Molo di Tramontana 70043  
tel +39 080 9376645  
fax +39 080 9376663





delle aree limitrofe ad essi collegate, la cui destinazione urbanistica è stata recepita nel nuovo piano di adeguamento dell'Agglomerato ASI di Manfredonia-MSA, in corso di elaborazione da parte dell'ASI;

**considerato** che non sono pervenute le determinazioni da parte della Regione Puglia, Comune di Manfredonia, Comune di Monte Sant'Angelo, Comando Provinciale di Foggia e Dipartimento Tecnico AdSP MAM e che pertanto la mancata comunicazione delle determinazioni di cui sopra entro il termine perentorio conclusivo previsto, equivalgono ad assenso senza condizioni ai sensi dell'art. 14 bis, co.4 della L. 241/1990 e ss.mm.ii..

Tutto ciò premesso, visto e considerato, il Responsabile del Procedimento, ing. Leonardo Trentadue, adotta la seguente determinazione **POSITIVA** di conclusione della Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona ex art.14 bis, comma 5, Legge n.241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, **con le seguenti prescrizioni:**

- il rilascio della c.d.m. sarà subordinata al rilascio di una Determina di pre-assegnazione o assegnazione delle aree di interesse ricadenti in ambito ASI;
- l'ottenimento di tutti i pareri/permessi/autorizzazioni necessarie alla messa in esercizio delle aree e degli impianti ricadenti in ambito demaniale marittimo;

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Copia della presente determinazione è trasmessa a mezzo pec alle Amministrazioni e ai soggetti partecipanti e pubblicata sul sito internet dell'AdSP MAM, nell'apposita sezione, per gli effetti dell'art. 21bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento, accessibile da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti, sono depositati presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale - Dipartimento Esercizio Porti di Manfredonia e Barletta, ufficio territoriale di Manfredonia, Lungomare N. Sauro, s.n.c.

Il Responsabile dell'Ufficio Demanio e Lavoro Portuale  
del Dpt. Esercizio Porti di Manfredonia e Barletta  
e Responsabile del Procedimento  
Ing. Leonardo Trentadue

Visto:

Il Direttore del Dipartimento Esercizio Porto di Bari  
dott. Pietro Bianco

DEM/471/02/08/2021

\\storage1\EPMB-Dip Esercizio Manfredonia\Manfredonia\demanio\221 Nastri Trasportatori\MANIFESTAZIONE DI INTERESSE\SEASIP\3) CONFERENZA DEI SERVIZI\conf. servizi geochem con allegati\GEOCHEM conclusione procedimento.doc

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE**

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari  
P.IVA.08032850722 Fattura PA UFL81J  
www.adspmam.it - protocollo@adspmam.it  
pec protocollo@pec.adspmam.it

**BARI**  
P.le C. Colombo 1, 70122  
tel +39 080 5788511  
fax +39 080 5245449

**BRINDISI**  
P.zza V. Emanuele II 7, 72100  
tel +39 0831 562649  
fax +39 0831 562225

**MANFREDONIA**  
L.mare Nazario Sauro 18, 71043  
tel +39 0884 538547  
fax +39 0884 515635

**BARLETTA**  
Via C. Colombo, 76121  
tel +39 0883 531479  
fax +39 0883 345547

**MONOPOLI**  
Molo di Tramontana 70043  
tel +39 080 9376645  
fax +39 080 9376663