

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:120881-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di costruzione di magazzini e edifici industriali  
2018/S 055-120881**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

Via Salaria 691

Roma

00138

Italia

Persona di contatto: avv. Alessio Alfonso Chimenti

E-mail: [bandigara@ipzs.it](mailto:bandigara@ipzs.it)

Fax: +39 0685082517

Codice NUTS: ITF4

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.ipzs.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ipzs.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.eproc.ipzs.it/Gare/PartecipazioneGara/DettaglioGara.aspx?idGara=47d335f5-2406-482a-ad99-04614f550816>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.eproc.ipzs.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Affidamento dei lavori edili e impiantistici del primo piano dell'edificio 25 — Foggia

Numero di riferimento: 7027296

**II.1.2) Codice CPV principale**

45213200

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

La procedura aperta è finalizzata all'affidamento dell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del piano primo dell'edificio denominato «Fabbricato 25», presso lo stabilimento IPZS di Foggia, che deve essere rinnovato al fine di poter accogliere le nuove macchine e i nuovi depositi della nuova area produttiva.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 984 496.10 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 1

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Affidamento dei lavori edili e impiantistici del primo piano dell'edificio 25 — Foggia

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45213200

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF46

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto prevede: la razionalizzazione del layout distributivo/funzionale finalizzato all'ottimizzazione del ciclo produttivo; la demolizione di strutture interne in carpenteria metallica e in muratura, interventi sulle strutture portanti e non del fabbricato atte al conseguimento dei livelli di protezione antincendio richiesti dalle norme, interventi di ripristino strutturale su pilastri ammalorati al piano terra e di ricostituzione di parti di solaio sulla copertura del piano terra, il rinnovamento delle finiture degli ambienti interni e degli infissi in funzione dell'adeguamento alle normative vigenti sull'antincendio, l'adeguamento ed espansione dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto elettrico, la realizzazione di montacarichi/ascensore esterno a servizio della produzione e dell'accessibilità dei disabili, la sostituzione degli infissi esterni (piano terra e 1° piano).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Prezzo

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 984 496.10 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 4

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2 % dell'importo dell'appalto, corrispondente a 39 689,92 EUR (euro trentanovemilaseicentoottantanove/92), costituita a scelta dell'offerente secondo le forme e le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia dovrà prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; la validità per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dovrà altresì essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, a eccezione di microimprese, piccole e medie imprese e raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese; detto impegno dovrà essere presentato anche nel caso in cui la garanzia sia rilasciata sotto forma di deposito cauzionale. L'offerta dovrà inoltre essere corredata, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura. Per poter beneficiare della riduzione dell'importo della garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 i concorrenti dovranno caricare sul sistema la scansione delle certificazioni di cui al suddetto articolo. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente. Si precisa che nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese si applica la riduzione del 50 % dell'importo della garanzia, e del suo rinnovo, non cumulabile con la riduzione prevista dall'art. 93, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/05/2018

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino al: 03/11/2018

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 10/05/2018

Ora locale: 10:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alle sedute pubbliche potranno assistere massimo due rappresentanti di ciascun concorrente, muniti di documento di identità e di delega; avranno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale il rappresentante ovvero persone munite di procura speciale; a tal fine, il concorrente dovrà presentarsi con i suddetti documenti nel giorno e all'orario previsto per la seduta.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

La procedura di gara sarà interamente gestita sul sistema telematico di acquisto di IPZS accessibile all'indirizzo [www.eproc.ipzs.it](http://www.eproc.ipzs.it), ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016; per partecipare le imprese interessate dovranno pertanto preventivamente e obbligatoriamente registrarsi al portale [www.eproc.ipzs.it](http://www.eproc.ipzs.it) secondo le modalità descritte nel Disciplinare di gara. Per poter partecipare richiesto inoltre il possesso dei requisiti tecnici pubblicati all'indirizzo [www.eproc.ipzs.it](http://www.eproc.ipzs.it) nonché di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005), generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e dall'art. 65 del D.Lgs. n. 82/05. La durata del contratto potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 106, c. 11, del D.Lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per IPZS. Le prescrizioni relative alla modalità di presentazione della documentazione richiesta, nonché le indicazioni relative allo svolgimento della procedura, sono contenute nel bando e nel Disciplinare di gara cui si rinvia. Detti documenti sono reperibili in formato elettronico sul sito [www.eproc.ipzs.it](http://www.eproc.ipzs.it) nella sezione relativa alla procedura di gara. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti circa l'oggetto dell'appalto e/o le modalità di partecipazione alla gara, potranno essere richiesti utilizzando l'apposita sezione — Comunicazioni Gara — del sistema per la gara in oggetto. Le richieste, che dovranno essere formulate in lingua italiana, dovranno pervenire entro il 24.4.2018 ore 12. Le operazioni di apertura delle «buste virtuali» potranno essere seguite da ciascun partecipante alla procedura anche collegandosi da remoto al sistema

telematico di acquisto di IPZS. Il concorrente accetta di ricevere le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 nell'apposita sezione «Comunicazioni Gara» del sistema per la gara in oggetto e indica il domicilio eletto alternativo per le suddette comunicazioni nel caso di indisponibilità del sistema e comunque in ogni caso in cui IPZS lo riterrà opportuno. Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento l'avv. Alessio Alfonso Chimenti, direttore della Direzione Affari Legali e Acquisti. Il presente bando di gara non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva in qualsiasi momento la facoltà di non dar seguito alla procedura, di sospenderla e/o annullarla ovvero di prorogarne i termini, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. L'istituto si riserva inoltre di:

— non procedere all'aggiudicazione laddove sia intervenuta medio tempore una convenzione Consip le cui condizioni economiche dovessero risultare più convenienti rispetto a quelle derivanti dall'esito della presente procedura, nei casi in cui la procedura non abbia ad oggetto: energia elettrica, gas, carburanti, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa, telefonia mobile,

— recedere in qualsiasi tempo dal contratto di appalto laddove intervenga, successivamente alla stipula, una convenzione Consip le cui condizioni economiche dovessero risultare più convenienti rispetto a quelle del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica in linea con dette condizioni, previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Lazio  
Via Flaminia 189  
Roma  
00196  
Italia  
Tel.: +39 06328721

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni per la notificazione del ricorso e per la proposizione di motivi aggiunti avverso atti diversi da quelli già impugnati, decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 72 del citato decreto.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

16/03/2018