



**CITTA' DI PALAZZOLO SULL'OGLIO**  
**UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**

**AVVISO APPALTO AGGIUDICATO**  
**APPALTO LAVORI INERENTI DI "RESTAURO DELLA CHIESETTA DEL RUS (LOTTO EX CANONICA) E DELLA SCALINATA DI VIA SGRAZZUTTI"**  
**CUP J45F21001860006 – CIG 9354788744.**

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Palazzolo sull'Oglio con sede in via XX Settembre 32 a Palazzolo sull'Oglio (BS)
- 2. Procedura di aggiudicazione:** Procedura affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii.

**Descrizione dei lavori:**

L'intervento riguarda due immobili sottoposti a tutela: la Chiesetta del Rus (lato Canonica) e la Scalinata di Via Sgrazzutti.

**a) Intervento sulla Chiesetta del Rus (Lato canonica)**

I lavori da eseguirsi sulla Chiesetta del Rus consistono negli interventi di: restauro dei fronti esterni ad intonaco e dei serramenti; restauro della scalinata interna in pietra; realizzazione di nuovo solaio in legno in luogo dell'esistente dissestato, formazione di vespaio aerato interno finalizzato a ridurre il grave fenomeno di risalita umida presente, ri-funzionalizzazione dei locali per l'insediamento di un nuovo info-point

**b) Intervento sulla Scalinata**

I lavori da eseguirsi sulla scalinata consistono negli interventi di: restauro delle componenti lapidee della scalinata e dei coronamenti murari, restauro delle murature d'ambito e dei paramenti ad intonaco, adeguamento del sistema di regimentazione e smaltimento delle acque, sistemazione delle aiuole verdi con formazione di nuovo sistema di irrigazione, introduzione di nuovi elementi di contenimento perimetrale lungo il percorso, miglioramento/adeguamento del sistema di illuminazione con introduzione di un "sistema integrato" negli elementi architettonici delle balaustre.

**3. Data di aggiudicazione dell'appalto:**

appalto aggiudicato con determinazione n. 876 del 26 ottobre 2022

**4. Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del Codice, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara e saranno considerate anomale le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia determinata secondo ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

**5. Imprese invitate:**

- ARCADIA SRL con sede Brescia (BS)
- VIOLA SRL con sede Valeggio sul Mincio (VR)
- PANIZZA 1914 SRL con sede Trezano (BS)
- BENIS COSTRUZIONI SRL con sede Telgate (BG)
- IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC con sede Darfo Boario Terme (BS)
- ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. con sede Empoli (FI)
- GIRASOLE COSTRUZIONI SRL con sede Paderno Ponchielli (CR)
- F.LLI PAONESSA SRL con sede Torino (TO)
- LARES LAVORI DI RESTAURO SRL con sede Venezia (VE)
- Edilpronto con sede Puegnano del Garda (BS)
- I.C.E.F. SRL con sede Grumello del Monte (BG)
- IMPREDIMA S.r.l. con sede Piacenza (PC)
- RESTART srl con sede Pinzolo (TN)
- EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA con sede Castel San Giorgio (SA)
- DELEO srl con sede Cambiago (MI)
- CoreS4N srl con sede Venegono Superiore (VA)



**CITTA' DI PALAZZOLO SULL'OGLIO**  
**UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**

- FEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede SALERNO (SA)
- Magistri srl societa unipersonale con sede Novate Milanese (MI)
- Edil restauri del geom. Calvi Pasquale con sede TRANI (BT)
- Perico Renato S.r.l. con sede Villa di serio (BG)

**6. Numero offerte ricevute: 3**

**7. Nome dell'aggiudicatario:** I.C.E.F. SRL, con sede Grumello del Monte (BG), in Via Roma n. 190

**8. Valore dell'offerta:**

170.502,98 Euro oltre I.V.A., corrispondente alla somma tra l'importo dei lavori a misura soggetti a ribasso (il 2,25 %), pari a 157.871,68 Euro e l'importo degli oneri per la sicurezza, pari a 12.631,30 Euro

**9. Eventuali subappalti:** lavori compresi nella categoria prevalente OG2, nel limite del 40%

**10. Data di avvio della procedura di gara:** lettera di invito inoltrata in data 06 settembre 2022 (prot. n. 31657).

**11. Nomenclature:** **NACE** – sezione "F" costruzioni – **CPV principale** 45454100-5 – lavori di restauro, **CUP J45F21001860006**, **CIG 9354788744**.

**12. Organo competente per le procedure di ricorso:** T.A.R. per la Lombardia, sede di Brescia con sede in via Carlo Zima 3 – 25121 Brescia (BS) – e\_mail: [tarbrescia@tarbrescia.it](mailto:tarbrescia@tarbrescia.it) - tel. 0302279416 – fax 0302279433 – sito internet [www.tarbrescia.it](http://www.tarbrescia.it)

**13. Data del presente avviso:** 02 novembre 2022.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici  
Ing. Andrea Angoli

(documento informatico sottoscritto digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e relative norme attuative)

ANDREA  
ANGOLI  
03.11.2022  
09:12:50  
GMT+01:00

