



COMUNE DI OPPIDO LUCANO

(Provincia di Potenza)

- Via Bari, 16 – 85015 Oppido Lucano – www.comune.oppidolucano.pz.it

AREA TECNICA – UFFICIO LAVORI PUBBLICI

tel. 0971.945002, fax 0971.945682, pec: comuneoppidolucano.protocollo@pec.it

C.F. 80004850766 – P. IVA 00531090769

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA

IN DATA 08/09/2015

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara,
ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006

OGGETTO DELL'APPALTO:

P.S.R: Basilicata 2007/2013 - Bando Misura 125, Azione 4 – Infrastrutture connesse allo sviluppo ed all'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura – D.G.R. n. 1163 del 26/09/2014 settembre 2014 –

LAVORI DI ADEGUAMENTO, RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE RURALE "PIANELLA-GRIGNANO-DEL TIVOLO"

CUP: B54E15000880008

CIG: 63770056FF

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **OTTO** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **09:15**, in Oppido Lucano, presso la Casa Comunale sita in Via Bari, n. 16, nell'Ufficio del Responsabile del Procedimento, in seduta aperta, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta, ai sensi dell'art. 9, comma 4, del Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 19/09/2006 e s.m.i., dai signori:

- ing. Donato Michele Ramunno, Presidente del seggio di gara;
- dott.ssa Anna Lisa Marino, testimone
- p.a. Antonio Giganti, testimone

PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 137 del 28/10/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, nel complessivo importo di € 304.934,12 di cui € 249.946,00 per spese ammissibili a contributo ed € 54.988,12 di spese per IVA non ammissibile a contributo;
- che il finanziamento di tali lavori è garantito da contributo a carico della Regione Basilicata nell'ambito del P.S.R. Basilicata 2007/2013 – Bando Misura 125 Azione 4 per l'adeguamento, ristrutturazione e messa in sicurezza della rete viaria rurale, approvato con DGR n. 1163 del 26/09/2014 per € 249.946,00 e per i restanti € 54.988,12 di spesa per IVA, non ammissibile a contributo, da rimborso della Regione Basilicata nel rispetto di quanto previsto ai punti 3 e 4 della D.G.R. n. 1163 del 26/09/2014;
- che con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n° 057/115 del 24/08/2015 è stata pertanto indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi provvedendo nel contempo ad

approvare lo schema di lettera di invito e l'elenco delle imprese idonee all'assunzione dei lavori da invitare alla gara informale avente iscrizione SOA adeguata per categoria e classifica;

- che sono stati pre-verificati, previo accesso al casellario informatico delle imprese istituito presso il sito dell'ANAC i requisiti di ordine speciale delle imprese da invitare alla procedura negoziata;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che alla gara informale sono state invitate, con lettera di invito Prot. 5611 del 27/08/2015 inviate agli interessati a mezzo pec, le seguenti imprese:

| | RAGIONE SOCIALE | INDIRIZZO | CAP | CITTA' | PV |
|----|--|---|-------|-------------------------|----|
| 1 | COVIELLO PIETRO | VIA COSTA DELLA GAVETA, 123 | 85100 | POTENZA | PZ |
| 2 | LA.I.M.T. S.R.L. | CONTRADA SERRA DI PEPE, 9 | 85056 | RUOTI | PZ |
| 3 | TALA COSTRUZIONI SRL | VIA CERVELLINO, 45 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 4 | L.D.A. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | VIA VULTURE, 26 | 85020 | ATELLA | PZ |
| 5 | MAROTTA S.R.L. | CONTRADA ABBAZIA, SNC | 85010 | PIETRAPERIOSA | PZ |
| 6 | ARCASENSA AGOSTINO SAS | VIA FRANZIA, 6- ZONA INDUSTRIALE SAN NICOLA | 85016 | PIETRAGALLA | PZ |
| 7 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC DI LANGELLOTTI TEODORO E C. | VIA CONSOLINI, 42 | 85100 | POTENZA | PZ |
| 8 | GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI SNC | VIA P.A. LANCELOTTI, 2 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 9 | DE ROSA COSTRUZIONI SNC | VIA RACIOPPI, 22 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 10 | CAMI COSTRUZIONI SRL | VIA G. DE ANGELIS, 20 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 11 | MARCHIONE DONATO | VIA ALBANI, SNC | 85013 | GENZANO DI LUCANIA | PZ |
| 12 | GAME SISTEM S.R.L. | VIA SANDRO PERTINI, SNC | 85017 | TOLVE | PZ |
| 13 | SILVANO VINCENZO | CONTRADA BOTTE, 117/A | 85100 | POTENZA | PZ |
| 14 | CENTRO BETON S.R.L. | STRADA STATALE 168 KM 35+600 - LOCALITA' PIANI | 85026 | PALAZZO SAN GERVASIO | PZ |

- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per ore 12:00 del giorno 07/09/2015.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

- vista la lettera di invito, della quale cita le condizioni principali per la procedura di gara informale;
- rende noto che, entro il termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 07/09/2015), risultano pervenuti a questa stazione appaltante **numero 11 (UNDICI) plichi** per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

| | RAGIONE SOCIALE | INDIRIZZO | CAP | CITTA' | PV |
|---|--|--------------------------------|-------|---------------|----|
| 1 | COVIELLO PIETRO | VIA COSTA DELLA GAVETA, 123 | 85100 | POTENZA | PZ |
| 2 | TALA COSTRUZIONI SRL | VIA CERVELLINO, 45 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 3 | LA.I.M.T. S.R.L. | CONTRADA SERRA DI PEPE, 9 | 85056 | RUOTI | PZ |
| 4 | MAROTTA S.R.L. | CONTRADA ABBAZIA, SNC | 85010 | PIETRAPERIOSA | PZ |
| 5 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC DI LANGELLOTTI TEODORO E C. | VIA CONSOLINI, 42 | 85100 | POTENZA | PZ |
| 6 | L.D.A. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | VIA VULTURE, 26 | 85020 | ATELLA | PZ |

| | | | | | |
|----|--------------------------------|---|-------|-------------------------|----|
| 7 | DE ROSA COSTRUZIONI SNC | VIA RACIOPPI 22 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 8 | GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI SNC | VIA P.A. LANCELLOTTI, 2 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 9 | GAME SISTEM S.R.L. | VIA SANDRO PERTINI, SNC | 85017 | TOLVE | PZ |
| 10 | CAMI COSTRUZIONI SRL | VIA G. DE ANGELIS, 20 | 85015 | OPPIDO LUCANO | PZ |
| 11 | CENTRO BETON S.R.L. | STRADA STATALE 168 KM 35+600 - LOCALITA' PIANI | 85026 | PALAZZO SAN GERVASIO | PZ |

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando e siglando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno:
- c.1) la presenza delle due buste interne: "A - documentazione" e "B - offerta economica" regolarmente sigillate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b) e la sigla dei componenti del seggio di gara;
- c.2) all'apertura delle buste "A documentazione" ed a verificare:
- la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
- d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate da tutte le imprese partecipanti sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- e) provvede, man mano che si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, all'acquisizione a mezzo del sistema avcpass dei partecipanti;
- f) rilevato che alla gara informale sono state invitate esclusivamente imprese in possesso di attestato di qualificazione SOA e che, inoltre, le imprese invitate risultano essere esclusivamente micro-piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011 si omette il sorteggio pubblico per la verifica a campione del possesso dei requisiti di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, e si provvede all'apertura delle buste interne "B - offerta economica", contenenti l'offerta economica, una per volta nello stesso ordine di ammissione di cui alla precedente lettera c), verificando la regolarità delle offerte quanto a mancanza di correzioni non confermate e presenza delle sottoscrizioni previste e, in seguito a tale verifica, legge ad alta voce delle offerte di ribasso espresse in lettere, come di seguito riportato:

| | RAGIONE SOCIALE | RIBASSO OFFERTO % |
|----|---|-------------------|
| 1 | COVIELLO PIETRO | 14,120% |
| 2 | TALA COSTRUZIONI SRL | 19,300% |
| 3 | LA.I.M.T. S.R.L. | 19,500% |
| 4 | MAROTTA S.R.L. | 16,430% |
| 5 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC DI LANGELLOTTI TEODORO E C. | 33,971% |
| 6 | L.D.A. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 15,230% |
| 7 | DE ROSA COSTRUZIONI SNC | 35,100% |
| 8 | GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI SNC | 17,900% |
| 9 | GAME SISTEM S.R.L. | 30,111% |
| 10 | CAMI COSTRUZIONI SRL | 23,500% |

| | | |
|----|---------------------|---------|
| 11 | CENTRO BETON S.R.L. | 17,451% |
|----|---------------------|---------|

- g) provvede a siglare ed a far siglare dai componenti del seggio di gara i fogli dell'offerta;
- h) dà atto che essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci occorre procedere al calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 121, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010;
- i) procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e art. 121, comma 1 del d.P.R. n. 207 del 2010, che risulta nella misura del 25,2838 %, come calcolo che segue:

| | |
|--|-----------|
| Numero offerte presentate = A | 11 |
| Numero offerte non ammesse = B | - |
| Numero delle offerte ammesse = C = A-B | 11 |
| 10% delle offerte arrotondato = D | 2 |
| offerte uguali nelle ali = E | - |
| offerte ESCLUSE che non concorrono alla media = F = Dx2 +E | 4 |
| offerte che concorrono alla media = C - F | 7 |
| Somma offerte che formano la media | 144,192 |
| MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1 | 20,599 |
| SOMMA DEGLI SCARTI | 12,413 |
| MEDIA DEGLI SCARTI = M2 | 6,207 |
| SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2 | 26,8055 % |
| Offerte anomale | 1 |
| Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia | 23,500 % |

il Presidente del seggio di gara:

- l) Dispone l'esclusione delle numero uno (1) offerte anomale, che risultano nella misura pari o superiore alla soglia di anomalia;
- m) proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente **CAMI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via G. De Angelis n. 20 – 85015 Oppido Lucano (PZ) - P.IVA e C.F.: 01726510769, quale titolare della migliore offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara nella misura del 23,500 % (ventitre virgola cinquecento per cento) per un importo di aggiudicazione pari a € 175.250,06 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 23,500 % oltre a € 2.114,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di contratto di € 177.365,01.
- l) Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante affinché provveda ad approvare, se del caso, l'aggiudicazione provvisoria, ferme restando le condizioni di cui agli articoli 11, commi 7, 8 e 9, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006.
- m) Dà atto che successivamente all'approvazione della aggiudicazione provvisoria poiché le imprese partecipanti sono PMI si procederà alla verifica di ufficio dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 nonché di altri eventuali impedimenti solo in capo all'aggiudicatario definitivo, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011.
- n) Provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari per la loro conservazione agli atti.

La seduta è chiusa alle ore 12:00 del giorno 08/09/2015

Letto, confermato e sottoscritto:

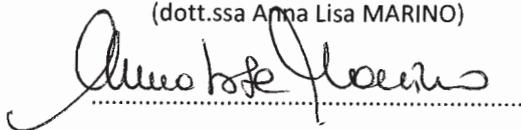
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(ing. Donato M. RAMUNNO)

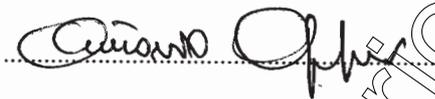


I TESTIMONI

(dott.ssa Anna Lisa MARINO)



(p.a. Antonio GIGANTI)



www.Albopretorionline.it