



Albanella, lì 15/01/2015

## AVVISO PUBBLICO

Oggetto: COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN PARCO EOLICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI IN AGRO DEI COMUNI DI TRICARICO (MT), IRSINA (MT), E OPPIDO LUCANO (PZ) – Località Monte Verrutoli – Giumentarizzo - Siggiano. **Comunicazione (ex art. 17 comma 2 D.P.R. 327/2001) di avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza (art. 12 comma 1 D.lgs. 387/2003) e di avvio del procedimento di emanazione del provvedimento d'occupazione d'urgenza preordinata alla espropriazione/asservimento/occupazione d'urgenza e temporanea ex artt. 22 e 22 bis D.P.R. 327/2001 (art. 7 ss legge n. 241/1990).**

www.Albopretorioonline.it?

**C&C Energy s.r.l.**  
via provinciale, 5  
matinella  
84044 albanella (sa)

via nizza, 22  
00198 roma

ph +39 0828 984561  
fx +39 0828 985835

info@ccenergy.it  
www.ccenergy.it

Con il presente avviso, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e 330/2004,

**si comunica che:**

- la Regione Basilicata – Dipartimento Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca (Ufficio Energia) – con Determinazione Dirigenziale n. 433 del 3 giugno 2014, pubblicata sul B.U.R.B n. 21 del 16 Giugno 2014, ha rilasciato nei confronti della C&C Lucania l'autorizzazione unica ex art. 12 del D.lgs. n. 387/2003, per la costruzione e l'esercizio di un parco eolico per la produzione di energia elettrica (costituito da n. 17 aerogeneratori ciascuno della potenza nominale di 3,2 MW per una potenza complessiva pari a 54,40 MW), delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili ubicate sul territorio dei Comuni di Tricarico (MT), Irsina (MT) e Oppido Lucano (PZ), dichiarando, inter alia, l'intervento di pubblica utilità, indifferibile ed urgente, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.lgs. 387/2003 (di seguito l'"Autorizzazione Unica" o la "D.D. n. 433 /2014");
- la Regione Basilicata – Dipartimento Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca (Ufficio Energia), con la medesima Autorizzazione Unica ha apposto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il vincolo preordinato all'esproprio sui terreni delle ditte catastali, così come individuate nell'elenco allegato all'avviso di avvio del procedimento dell' 8 aprile 2014 prot. n. 58349/150C, interessate dal progetto autorizzato dalla C&C Lucania, inerente la costruzione e l'esercizio del parco eolico della potenza nominale di 54,40 MW, comprensivo delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, ubicate in agro dei Comuni di Tricarico (MT), Irsina (MT) e Oppido Lucano (PZ);
- l'Autorizzazione Unica ha dichiarato inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 22 bis del D.P.R. 327/2001, la particolare urgenza dell'avvio dei lavori di costruzione del progetto dell'impianto eolico e delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili;
- è intenzione di C&C Lucania, procedere alla richiesta del decreto/determinazione per l'occupazione urgente delle aree a norma degli articoli 22 e 22 bis del D.P.R. 327/2001.
- tra le aree interessate alla realizzazione dell'opera ricadono le particelle catastalmente intestate alle ditte riportate nell'allegato elenco;
- è facoltà degli intestatari catastali e dei terzi interessati prendere visione della relativa documentazione presso l'Ufficio di riferimento del proponente l'espropriazione, sito presso il Comune di Tricarico(MT) alla via Don Pancrazio Toscano, nei giorni di lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00, previo appuntamento, telefonando al seguente nr. 0835/526130;

- ai sensi del comma 2 art. 17 dpr 327/2001 la S.V. può fornire, mediante raccomandata A.R. da inviare presso l'Ufficio di riferimento della società C&C Lucania srl – *via Provinciale 5 Matinella , 84044 Albanella(SA)* ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area, ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
- é intenzione dello scrivente soggetto attuatore e proponente, procedere alla richiesta del decreto/determinazione dirigenziale per l'occupazione urgente delle aree, a norma degli artt. 22/22 bis del D.P.R. 327/2001, tanto ai fini della legge 241/1990;

**SI INVITA,**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001, la S/V, iscritta nei registri catastali, qualora non sia più proprietaria dei beni oggetto di occupazione, da espropriare e/o asservire, a comunicare, entro il termine di 20 gg., ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà. Si invita inoltre a fornire, ogni utile informazione circa l'esistenza di eventuali conduttori, od altri terzi aventi diritto, dei fondi oggetto di occupazione temporanea e/o espropriazione.

Si precisa che nel caso di aree agricole il corrispettivo sarà pari al valore di mercato corrente nella zona.

Si informa che la S.V. ha fin da ora diritto di stipulare l'atto di cessione volontaria del bene ai sensi dell'articolo 45 comma 1 D.PR. 327/2001 con le maggiorazioni previste dal comma 2.

Si invita altresì a comunicare la presenza di opere, infrastrutture, fabbricati ecc. sull'area ed il nominativo dell' eventuale fittavolo, mezzadro o partecipante che coltivi l'area da almeno un anno dalla dichiarazione della pubblica utilità.

si comunica infine che:

- Soggetto proponente l'espropriazione è la C&C Lucania srl, con sede in Matinella di Albanella Via Provinciale n. 5;
- Oggetto del procedimento: emanazione ed esecuzione dei provvedimenti di cui agli artt. 22/22 bis DPR 327/2001, decreto di determinazione urgente della indennità di esproprio, di asservimento e

di occupazione temporanea;

- Autorità Espropriante: REGIONE BASILICATA
- Beneficiario finale dell'espropriazione: C&c Lucania srl. – Via Provinciale, 5 – Matinella di Albanella;
- Luogo ove è possibile prendere visione della documentazione: Comune di Tricarico(MT) alla via Don Pancrazio Toscano, nei giorni di lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13:00, previo appuntamento, telefonando al seguente nr. 0835/526130

C&C Lucania S.r.l.

(Presidente C.d.A.)

Annalisa Manfredi

C&C LUCANIA srl  
Via Provinciale, 5 - Matinella  
84044 ALBANELLA (SA)  
P.IVA: 0501744 065 1

ORDINE	N° INTERSTATI	TITOLO	FOGLIO	P.lla	Porz.	SUPERFICIE			QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	Superficie da occupare m²	
						HA	A	CA					Area da espropriare per torre esolica , piazzola e strade. (m²)	Occupazione aerea. (m²)

COMUNE DI OPPIDO LUCANO (PZ)

97	1	Proprieta' per 2/15	25	505 ex 154		00	29	54	SEMINATIVO	2	12,97	7,63	0	162
	2	Proprieta' per 2/15												
	3	Proprieta' per 2/15												
	4	Proprieta' per 2/15												
	5	Proprieta' per 2/15												
	6	Proprieta' per 5/15												
98	1	Proprieta' per 1000/1000	25	511 ex 155		07	56	07	SEMINATIVO	2	331,91	195,24	4780	545
99	1	Proprieta' per 1/15	25	508 ex 210		00	05	90	SEMINATIVO	2	2,59	1,52	0	24
	2	Proprieta' per 1/15												
	3	Proprieta' per 1/15												
	4	Proprieta' per 1/15												
	5	Proprieta' per 1/15												
	6	Proprieta' per 10/15												
100	1	Proprieta' per 2/15	25	506 ex 154		00	48	96	SEMINATIVO	2	21,49	12,64	0	120
	2	Proprieta' per 2/15												
	3	Proprieta' per 2/15												
	4	Proprieta' per 2/15												
	5	Proprieta' per 2/15												
	6	Proprieta' per 5/15												
101	1	Proprieta' per 1/15	25	509 ex 210		00	09	90	SEMINATIVO	2	2,56	1,52	0	39
	2	Proprieta' per 1/15												
	3	Proprieta' per 1/15												
	4	Proprieta' per 1/15												
	5	Proprieta' per 1/15												
	6	Proprieta' per 10/15												