



N. ro 7 del Registro delle Deliberazioni

**OGGETTO: COMUNICAZIONI VARIE – PRESA D'ATTO**

L'anno DUEMILAVENTUNO addì 28 del mese di GENNAIO alle ore 15:30 in Impruneta nella sede dell'Azienda, sita in Via Vanni 23, si è riunito il Consiglio di Amministrazione in seduta straordinaria. Tenuto conto del perdurare dell'emergenza COVID, è ammessa la partecipazione anche a distanza per via telematica.

Presiede l'adunanza il Dott. Marzio Magherini nella sua qualità di Presidente.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

n.ro	Cognome, Nome e qualifica		Presenti	Assenti
1	Don Luigi Oropallo	Vice Presidente	X Via Telematica	
2	Dr. Marzio Magherini	Presidente	X Via Telematica	
3	Dott.ssa Daniela Gemma	Consigliere	X In Presenza	
4	Dr. Gianni Antonio Galli	Consigliere	X Via Telematica	
5	Dr. Lorenzo Petretto	Consigliere	X Via Telematica	

e così in legittimo numero per deliberare a termini di legge.

Assiste il Direttore Dott. Mag. Franca Berti incaricata della redazione del verbale.

Consegnata a:

- ☐ Uff. Ragioneria e contabilità del personale
- ☐ Uff. Assistenza
- ☐ Uff. Economato
- ☐ Uff. Segreteria
- ☐ Uff. Personale



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Direttore informa come segue in merito al punto dell'ordine del giorno:

- Comunicazione vaccinazione ospiti – Iniziata la seconda fase di somministrazione della seconda dose il 27/01/2021. La prossima il 01/02/2021 (data presunta);
- Posti attuali n. 107 ospiti. Esaurite richieste. Ci sono stati decessi a Dicembre -Gennaio che hanno portato da 110 a 99 i posti occupati. Nessuno per COVID, ma per cause naturali;
- In prospettiva post-COVID, valutare se coinvolgere gli assistenti sociali, quindi Comuni e USL, per ampliare la sfera dell'intervento nell'area della cosiddetta **FRAGILITÀ**;
- sulla valutazione di un piano di alienazione del patrimonio, tramite aste o trattative private dirette, al ricorrere delle condizioni (esempio Terre Bianche), da reinvestire sul patrimonio o sui servizi. Richieste indicazioni legali;
- sull'affidamento dei lavori in corso per la sistemazione del tetto della struttura a causa di infiltrazioni d'acqua;
- sulla valutazione di acquisto di un furgonato per i servizi manutentivi;
- in merito alla possibilità di usufruire dell'Eco-bonus e delle detrazioni fiscali del 50%, Bonus facciate del 90% e Bonus 110% per recupero edilizio, sulle spese sostenute sui seguenti interventi, ove applicabili all'ASP:
  - interventi singoli
  - fino ad un tetto massimo di detrazione di 60.000,00€, che corrisponde ad una spesa massima pari a 120.000,00€ posa in opera inclusa
  - per tutte le spese sostenute entro il 31 Dicembre 2021
  - sia per le persone fisiche che giuridiche (con partita IVA)
  - considerando un costo massimo detraibile, stabilito per legge (Allegato I del D.L. del 06 Agosto 2020) pari a 230€ al metro quadro, al netto di IVA, prestazioni professionali e opere complementari riguardanti installazione e la messa in opera delle tecnologie.



- Sulla nota inviata dalla A.RE.T.-ASP a firma del presidente ARET Renzo Venturini per conto degli associati, all' Assessore della Regione Toscana Serena Spinelli, in attesa dell' incontro del 02/02 p.v. in merito al contenuto della nota esplicativa allegata alla D.G.R.T. n. 1687 del 29 Dicembre 2020, nella convinzione che non si possa con tale atto attribuire agli appaltatori del servizio socio sanitario operanti su committenza delle RSA pubbliche (titolari di autorizzazione di accreditamento), alcune diritto/obbligo alla rinegoziazione del corrispettivo pattuito all'interno del contratto. Si attendono sviluppi a seguito delle azioni in corso di ARET;

Tutto quanto sopra premesso e richiamato,

Il Presidente pone in votazione in forma palese la deliberazione, con il seguente esito:

Presenti: 5

Votanti: 5

Favorevoli: 5

Contrari: 0

Astenuti: 0

accertato dallo stesso Presidente;

### **D E L I B E R A**

- di prende atto di quanto sopra esposto dal Direttore riservandosi ogni successiva determinazione in merito, se necessaria.

**Con separata votazione unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.**



DELIBERAZIONE N. 7 del 28/01/2021

**OGGETTO COMUNICAZIONI VARIE – PRESA D'ATTO**

***Parere di regolarità tecnica***

**Il sottoscritto Direttore dell'Azienda**

Visto lo schema di deliberazione in oggetto, **esprime parere favorevole.**

*Impruneta, 28/01/2021*

F.TO Il Direttore  
Dott. Mag. Franca Berti

***Parere di regolarità contabile***

**Il sottoscritto Istruttore Direttivo “Specialista in attività contabili e amministrative” dell'Azienda**

Visto lo schema di deliberazione in oggetto, **esprime parere favorevole.**

*Impruneta, 28/01/2021*

F.TO L'Istruttore Direttivo  
Rag. Emanuele Marangoni

---

**“OPERA PIA LEOPOLDO E GIOVANNI VANNI”**  
**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**  
**Impruneta (FI)**

---



Data lettura del presente verbale, il medesimo viene approvato e sottoscritto.

F.TO Il Presidente  
Dr. Marzio Magherini

F.TO Il Direttore  
Dott. Mag. Franca Berti

---

☒ IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

☐ DIVENTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_ PER IL DECORSO DEI GIORNI  
DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE ATTO ALL'ALBO DELL'AZIENDA.

☐ ESCLUSA DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 L. 241/90

F.TO Il Direttore  
Dott. Mag. Franca Berti