



# Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza  
Via Visconti, 39 – 20846

Cod. Fisc. 01039700156 - P. IVA 00702660960

Tel. 039 20756.1 - Fax 039 20756230

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE ADOTTATA DAL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N° 33 del 06/05/2013**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA  
A FAR DATA DALL'01.01.2013**

L'anno 2013 il giorno Sei del mese di Maggio, alle ore 17:15, presso la Sede Comunale, il Commissario Straordinario dott.ssa ALESSANDRA LAZZARI, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 22/02/2013, per la provvisoria gestione del Comune di Macherio, assistita dal Vice Segretario Generale dott. Benedetto Cavallé.

Avendo assunto i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

## **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 33 DEL 06/05/2013**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA A FAR DATA DALL'01.01.2013**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamati gli articoli 8 e 9 dell'originario D.lgs.23/2011 che introducevano nell'ordinamento giuridico e disciplinavano l'entrata in vigore della nuova imposta municipale propria (d'ora innanzi denominata anche IMU per sinteticità nel presente scritto);

Richiamato l'art. 13, D.L. 201/2011 poi convertito in Legge n. 214/2011 con il quale veniva anticipata la vigenza dell'imposta IMU a decorrere dal 2012 a titolo sperimentale;

Dato atto che il menzionato art. 13 cambia in parte i menzionati articoli 8 e 9 e introduce le aliquote di riferimento di Legge, che possono essere modificate dal Comune con deliberazione di Consiglio Comunale;

Richiamata la deliberazione n. 26 del 30.10.2012 della Consiglio Comunale avente ad oggetto la determinazione delle aliquote dell'imposta municipale propria a far data dal 01.01.2012;

Considerate le stime di gettito base elaborate con riferimento al gettito ICI e la riduzione del fondo sperimentale di riequilibrio previsto dall'art. 13, comma 17 del D.L. 201/2011, calcolato proprio sul maggior gettito IMU ad aliquota base; che da dette stime il fabbisogno dell'Ente può essere soddisfatto, ferme restando le detrazioni di legge per l'abitazione principale, adottando la seguente modifica alle aliquote:

-aliquota di base dell'IMU da 0,76 per cento (equivalente al 7,6 per mille) al 1,0 per cento (equivalente al 10,00 per mille);

-aliquota per abitazione principale e pertinenze dal 0,4 per cento (equivalente al 4,00 per mille) al 0,48 per cento (equivalente al 4,80 per mille) per tutti gli immobili adibiti ad abitazione principale e loro pertinenze collegate di categorie catastali C/2,C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate prima, posseduti da persone fisiche che siano residenti e abbiano la dimora abituale nella casa adibita ad abitazione principale

Dato atto che l'art. 1, comma 380 punto f) Legge 228/2012 ha riservato allo Stato il gettito dell'imposta nella misura del 0,76 per cento, relativamente ai fabbricati di categoria catastale D;

Dato atto che l'art. 1, comma 380 punto g) Legge 228/2012 ha riservato al Comune il gettito dell'imposta ad eccezione dei fabbricati di categoria catastale D;

Considerata la volontà di approvare le aliquote e detrazioni nella misura indicata in dispositivo entro le delimitazioni sancite dall'art. 13 D.L. 201/2011 e successiva disposizione dell'art. 1, comma 380 punto h) Legge 228/2012, relativamente ai fabbricati della categoria catastale D;

Letto l'art. 1 comma 381 della Legge 228/2012, in ordine al differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 ( giugno 2013);

Letto l'art. 10, comma 4, lettera b) del D.L. 08.04. 2013, che in estrema sintesi concerne il termine di pubblicazione della deliberazione sul sito informatico del Ministero;

Ritenuto che le aliquote in via di approvazione sono coerenti con le previsioni delle spese del Bilancio di Previsione anno 2013, di cui la presente costituirà un allegato;

Visti i pareri di cui all'art 49, comma 1 D.lgs. 267/2000, uniti alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con i poteri del Consiglio Comunale;

## **D E L I B E R A**

1) di approvare per l'anno 2013 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria a modifica e sostituzione della precedente deliberazione n. 26 del 30.10.2012:

- **Aliquota ordinaria:** per la parte dell' aliquota decisa dal Comune nella quota dell'imposta ad esso riservata nella misura del **1,00 per cento** (equivalente al **10,00 per mille**) per tutti gli immobili, ivi compresi terreni ed aree fabbricabili, dando atto che per i soli fabbricati di categoria catastale D la quota di spettanza dello Stato è dello 0,76 per cento (equivalente al 7,6 per mille), mentre la quota di spettanza del Comune è del 0,24 per cento (equivalente al 2,4 per mille) sempre riferite ai fabbricati di categoria catastale D;
- **Aliquota per abitazione principale e pertinenze del 0,48 per cento** (equivalente al **4,80 per mille**) per tutti gli immobili adibiti ad abitazione principale e loro pertinenze collegate di categorie catastali C/2,C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate prima, posseduti da persone fisiche che siano residenti e abbiano la dimora abituale nella casa adibita ad abitazione principale.
- **Aliquota del 0,2 per cento** (equivalente al **2,00 per mille**) per i soli fabbricati rurali ad uso strumentale, così come fissato dall'art. 13 D.L. n. 201/2011.

2) di stabilire che la detrazione d'imposta è unicamente quella di Legge:

- Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La detrazione prevista dal primo periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per figli non può essere superiore ad euro 400.

3) di dare atto che il Comune di Macherio non introduce alcuna agevolazione ovvero riduzione delle aliquote dell'imposta, nell'ambito della propria potestà regolamentare prevista dall'art. 52 D.Lgs. 446/1997.

4) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2013.

5) di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata oltre all'albo pretorio on line anche nel sito informatico del Ministero dell'economia e delle finanze entro il termine previsto dall'art. 10, comma 4, lettera b) del D.L. 08.04. 2013.

§§§

Il Commissario: Stante la necessità di dare urgente esecuzione alla deliberazione di cui sopra, dichiara l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

Allegati : 1) Pareri

**Comune di Macherio**  
**Provincia di Monza e della Brianza**

Art 49, comma 1 D.lgs. 267/2000

**Proposta di deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio**  
**Ufficio di riferimento: Ufficio Tributi**

Argomento: **Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria a far data dall'01.01.2013**

**Parere del responsabile dell'ufficio tributi**

Si esprime parere tecnico favorevole alla proposta che precede.

Il responsabile dell'ufficio tributi  
(Dott. Benedetto Cavallé)

**COMUNE DI MACHERIO**  
**Provincia di Monza e della Brianza**

**SERVIZI FINANZIARI**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA A FAR DATA DALL'01.01.2013**

<b>Parere del responsabile dei Servizi Finanziari</b>
---

Esaminata la proposta, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e si attesta che dal presente atto non discendono spese per l'ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs del 18/08/2000 n. 267.

Macherio, 06 Maggio 2013

**Il Coordinatore del Settore Finanziario**  
Citterio Adriana

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa ALESSANDRA LAZZARI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Benedetto Cavallé

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'**

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Benedetto Cavallé

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Benedetto Cavallé

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N° 267

in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Benedetto Cavallé