

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:69974-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Macerata: Servizi di pulizia di uffici
2018/S 032-069974**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Macerata
P.zza della Libertà 3
Macerata
62100
Italia
Tel.: +39 0733256349-231-368
E-mail: ufficiogare@comune.macerata.it
Codice NUTS: ITI33
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: <http://www.comune.macerata.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.comune.macerata.it>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:
Comune di Macerata
V.le Trieste 24
Macerata
62100
Italia
Persona di contatto: Ufficio gare e contratti
Tel.: +39 0733256349-231-368
E-mail: ufficiogare@comune.macerata.it
Codice NUTS: ITI33
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: <http://www.comune.macerata.it>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Servizio di pulizia di tutti gli immobili in uso a qualsiasi titolo al comune di Macerata CIG:73825511D0.

II.1.2) **Codice CPV principale**

90919200

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizio di pulizia di tutti gli immobili in uso a qualsiasi titolo al comune di Macerata. L'importo a corpo dell'appalto, ammonta a 339 493,27 EUR (esclusa IVA), di cui 336 434,77 EUR soggetto a ribasso e 3 058,50 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo di cui sopra comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a 305 549,79 EUR (art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016). Il valore massimo dell'appalto, comprensivo dell'eventuale ripetizione pari a 339 493,27 EUR e della facoltà di proroga pari a 56 582,21 EUR, è stimato ai sensi dell'art. 35 c. 4, in via presunta, in 735 568,75 EUR IVA esclusa.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 735 568.75 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI33

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Macerata.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di pulizia di tutti gli immobili in uso a qualsiasi titolo al comune di Macerata. Determina a contrattare n. 248 del 19.10.2017.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 339 493.27 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

È prevista la facoltà di ripetizione ai sensi dell'art. 63 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 per un periodo di 36 mesi (trentasei) da parte dell'amministrazione.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

È prevista l'opzione della proroga tecnica per un periodo non superiore a mesi 6 (sei).

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedi disciplinare di gara e CSA.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi disciplinare di gara e CSA.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi disciplinare di gara e CSA.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 26/03/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 27/03/2018
Ora locale: 10:00
Luogo:
Comune Macerata Palazzo Conventati.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**
Per i requisiti, le modalità di partecipazione, l'offerta, la documentazione da presentare e la procedura di aggiudicazione si rinvia al disciplinare di gara, ai suoi allegati e, per quanto non espressamente previsto da questi, al CSA accessibili sul profilo del committente www.comune.macerata.it nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti". Si provvederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida. È prevista la clausola sociale (art. 50 D.Lgs. 50/2016). Non si procede all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del capitolato (art.95 D.Lgs. n. 50/2016). È ammesso il subappalto alle condizioni e nei limiti di cui all'art. 17 CSA. L'appalto non è suddivisibile in lotti in relazione alla complementarietà e interconnessione fra le prestazioni che ne sono oggetto. È esclusa la competenza arbitrale. Responsabile del procedimento: dott. Francesco Tamburrini . Dirigente del servizio segretario generale: dott.ssa Claudia Tarascio.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tar Marche
P.zza Cavour
Ancona
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
Tar Marche
P.zza Cavour
Ancona
60100
Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Ricorso al TAR Marche entro 30 gg.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
12/02/2018