



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163/2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163/2006

Lavori di restauro delle decorazioni pittoriche della Volta dell'Atrio dei quattro venti nel Ninfeo di Villa Visconti Borromeo Litta.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:		Comune di Lainate	
Indirizzo postale:		Largo Vittorio Veneto, 12	
Città: Lainate		CAP: 20020	Paese: Italia
Punti di contatto:		U.O. Appalti, Contratti e Affari Legali	
All'attenzione di:		Barbara Mazzotta	
Posta elettronica:		appalti.contratti@comune.lainate.mi.it	
Indirizzi internet:		Amministrazione aggiudicatrice:	
		Profilo di committente:	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:		<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati di progetto sono disponibili presso:		<input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il bando di gara, il disciplinare di gara nonché i moduli di domanda/offerta sono disponibili sul sito internet:		http://www.comune.lainate.mi.it/Gare e Concorsi	
Le offerte vanno inviate a:		si veda l'allegato A.II	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di restauro delle decorazioni pittoriche della Volta dell'Atrio dei quattro venti nel Ninfeo di Villa Visconti Borromeo Litta.
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Sito o luogo principale dei lavori: Ninfeo di Villa Visconti Borromeo Litta - Lainate
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Il restauro delle decorazioni pittoriche, lo stato di fatto delle stesse nonché gli interventi oggetto del presente appalto sono dettagliati nella relazione, parte integrante degli elaborati di progetto.

II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)		
	60.000,00	, di cui
	58.000,00	lavori (soggetti a ribasso)
	2.000,00	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)
Categoria prevalente:	OS 2	(ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)
II.2.2) Opzioni:		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni:	180	(dal verbale di consegna)
--------------------	-----	---------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto**

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) <u>per i concorrenti</u>: garanzia provvisoria di euro 1.200,00 (2% dell'importo dell'appalto), art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) <u>per l'aggiudicatario</u>: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) <u>per l'aggiudicatario</u>: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore al 50% dell'importo contrattuale, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore a euro 2.000.000,00 art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 75, comma 7, del d.lgs. n. 163 del 2006, in corso di validità.</p>
<p>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) finanziamento come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parte mediante mezzi propri di bilancio (euro 47.862,00) • parte mediante contributo Fondazione Cariplo (euro 12.138,00) <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di euro 30.000,00, ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) corrispettivo interamente a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7, del d.P.R. n. 554 del 1999.</p>
<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento.</p>

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;	
b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 1,0 (uno) per mille dell'importo contrattuale dei lavori, ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'appalto.	

III.2) Condizioni di partecipazione**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
 - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
 - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**III.2.3) Capacità tecnica**

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicante:

a) il possesso l'attestazione SOA di cui all'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000 nella categoria OS 2; oppure, in alternativa:
il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del d.P.R. n. 34 del 2000, come segue:
1) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente numero 1);
3) adeguata attrezzatura tecnica;
b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, da 5 a 10 e da 12 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%;
c) ammesso avalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

III.2.4) Appalti riservati: sì ☐ no ☒

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) Tipo di procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:			
criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Curriculum aziendale	50 su 100	3. Prezzo (ribasso sul prezzo)	20 su 100
2. Possesso attestazione SOA	10 su 100	4. Termini esecuzione	20 su 100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:
CUP : F14B10000920004 CIG (SIMOG) : 0590343E70

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare
Documenti a pagamento sì ☒ no ☐
E' possibile acquistare copia degli elaborati progettuali presso copisteria esterna (COPY 94 - Via Manzoni n. 21 - Lainate - Tel. 02/937.39.61). A partire dal 24/12/2010 e fino al 31/12/2010 (in occasione delle festività natalizie) la Copisteria resterà chiusa.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:
Giorno: lunedì Data: 10 01 2011 Ora: 13 00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte
Giorno: martedì Data: 11 01 2011 Ora: 9 30

Luogo: sala riunioni (Sala dei Tetti) sita al secondo piano della sede municipale di Largo Vittorio Veneto n.12 - Lainate.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì ☒ no ☐

Rappresentanti dei concorrenti; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 2057 del 13/12/2010 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006); b.1) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con l'indicazione degli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1 e 2; b.2) offerta economica e temporale in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto II.2.1); offerta di tempo mediante ribasso percentuale sul termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3); c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006); e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006); f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006); g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006); h) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006); i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999; j) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando; k) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet http://www.comune.lainate.mi.it alla voce Gare e concorsi; l) obbligo di presa visione degli atti progettuali, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i); m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006; n) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006; o) responsabile del procedimento: Barbara Mazzotta p) obbligo di compilazione del Modello G.A.P. , compilato, timbrato e firmato alla pagina 4 (impresa partecipante);			
VI.4) Procedure di ricorso			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale:			
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la per la Lombardia, sezione di Milano			
Indirizzo postale: Via Conservatorio, 13			
Città:	Milano	CAP:	20122
Paese:	Italia		

Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).			
VI.4.2) Presentazione di ricorso Secondo le modalità ed i termini di cui al D.Lgs 104/2010			
VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:	13	12	2010

www.AlboPretorionline.it 13/12/10

ALLEGATO A - Altri indirizzi e punti di contatto

- I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili, in libera visione, gli elaborati di progetto (Relazione, Computo metrico, Capitolato speciale d'appalto, Elenco prezzi unitari)

Denominazione ufficiale: Comune di Lainate		
Indirizzo postale: Largo Vittorio Veneto, 16		
Città: Lainate	CAP: 20020	Paese: Italia
Punti di contatto: U.O. Lavori Pubblici - Segreteria	Telefono:	02/935.98.254 02/935.98.222
Posta elettronica: lavori.pubblici@comune.lainate.mi.it	Fax:	02/935.98.248
Giorni ed orari: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì: dalle ore 10.00 alle ore 12.15 giovedì dalle ore 16.30 alle ore 18.00		

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali inviare le offerte

Denominazione ufficiale: Comune di Lainate - Punto Comune		
Indirizzo postale: Largo Vittorio Veneto, 16		
Città: Lainate	CAP: 20020	Paese: Italia
<p>L'Ufficio "Punto Comune" è aperto nei seguenti giorni ed orari:</p> <ul style="list-style-type: none"> dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 19.00 il sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00 <p>A partire dal 20/12/2010 e fino al 07/1/2011 (in occasione delle festività natalizie) l'orario di apertura sarà il seguente:</p> <ul style="list-style-type: none"> lunedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.15 e dalle ore 16.30 alle ore 18.00 martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 		